

## COMISIA DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE

### HOTĂRÂREA NR. 9012 din 16 IULIE 2025

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 618 din 18 iulie 2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 71 din 30 ianuarie 2007, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 37/2008 privind reglementarea unor măsuri financiare în domeniul bugetar, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 276 din 8 aprilie 2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 26/2025 privind aprobarea limitelor anuale, aferente anilor 2025, 2026 și 2027, pentru finanțările rambursabile care pot fi contractate și pentru tragerile din finanțările rambursabile contractate sau care urmează a fi contractate de unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 97 din 03 februarie 2025;
- Art.1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 31/2024 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 274 din 29 martie 2024,
- Legii nr. 8/2025 pentru aprobarea plafoanelor unor indicatori specificați în cadrul fiscal bugetar pe anul 2025, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 117 din 10 februarie 2025,

analizând cererea privind autorizarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de 200.000.000 LEI pentru refinanțarea datoriei publice locale decurgând din contractele de credit nr. 0071/23.12.2022 (Novatie) si AA3/23.12.2022 la contract de credit nr. 0005/2020 (Imprumutat initial Amenajare Edilitara S5) - încheiat cu Raiffeisen Bank S.A., nr. 202212211177/23.12.2022 - încheiat cu Banca Comercială Română (refinanțare parțială) și nr. GRIM/14672/06.04.2022 - încheiat cu UniCredit Bank, având ca titular SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, înregistrată cu nr. 6374/651346/11.06.2025/652670/03.07.2025, la secretariatul acestei comisii, cu completările ulterioare, precum și celelalte documente anexate la cerere, potrivit prevederilor art. 1 alin. (5) din Norme și proceduri privind autorizarea contractării sau garantării de împrumuturi de către unitățile administrativ-teritoriale, prevăzute în anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 9/2007, cu modificările și completările ulterioare,

constatând că documentația a fost completă și că întrunește condițiile de acordare a avizului favorabil pentru contractarea împrumutului, potrivit deliberărilor consemnate în procesul-verbal al ședinței din data 16 IULIE 2025,

Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale adoptă, în unanimitate, prezenta hotărâre.

Articolul 1 - Se avizează favorabil contractarea de către SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, a unei finanțări rambursabile în valoare de 200.000.000 LEI pentru refinanțarea datoriei publice locale decurgând din contractele de credit nr. 0071/23.12.2022 (Novatie) si AA3/23.12.2022 la contract de credit nr. 0005/2020 (Imprumutat initial Amenajare Edilitara S5) - încheiat cu Raiffeisen Bank S.A., nr.

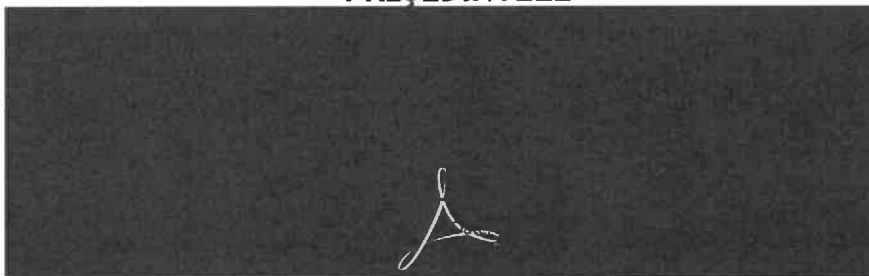
202212211177/23.12.2022 - încheiat cu Banca Comercială Română (refinanțare parțială)  
și nr. GRIM/14672/06.04.2022 - încheiat cu UniCredit Bank.

Articolul 2 - Finanțarea rambursabilă prevăzută la art. 1 se trage integral în anul 2025.

Pentru autorizarea contractării finanțării rambursabile prevăzută la art. 1, pe baza documentației primite de la solicitant, Comisia a analizat încadrarea în prevederile art. 6 din Anexa 2 - Regulamentul de funcționare a Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale din HG nr.9/2007, cu modificările și completările ulterioare, iar responsabilitatea privind oportunitatea contractării finanțării rambursabile, selecția finanțatorului, condițiile de finanțare rezultate în urma selecției finanțatorului, precum și respectarea destinației finanțării rambursabile revin în totalitate ordonatorului principal de credite.

Autorizarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale pentru contractarea finanțării rambursabile prevăzută la art. 1 se efectuează din punct de vedere al verificării documentației și al încadrării în plafoanele de contractare și trageri și nu reprezintă baza legală pentru efectuarea de angajamente legale sau plăți, instituția beneficiară având obligația să realizeze toate fazele execuției bugetare privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituției publice, conform legislației în domeniu.

**PREȘEDINTELE**





## MUNICIPIUL BUCUREȘTI

### CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București

Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18

Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953

[www.sector5.ro](http://www.sector5.ro)

E-mail: [primarie@sector5.ro](mailto:primarie@sector5.ro)

### HOTĂRÂRE

**privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 984.848.426 lei**

#### Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 5 al Municipiului București înregistrat cu nr. 132530/21.02.2025;
- Raportul comun de specialitate întocmit de Direcția Economică și Direcția Generală de Investiții nr. înregistrat cu nr. P 283/21.02.2025;
- Avizul Comisiei pentru Buget, Finanțe, Taxe Locale, Fonduri Europene și alte Activități Economice;
- Avizul Comisiei pentru urbanism, lucrări publice, administrarea teritoriului, domeniului public și privat al Sectorului 5, patrimoniului și fondului funciar;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;
- Art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 20, alin.(1), lit."f" și "g", art. 61—66 și art. 76<sup>1</sup> din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 29, alin. 1, lit. (f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 140 alin.(1), art. 166 alin. (2) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5**

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă contractarea și garantarea unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 984.848.426 lei, cu o perioadă de tragere de până la 1 an, o perioadă de grație de până la 1 an și cu o perioadă de maturitate de până la 20 de ani.

**Art.2.** Contractarea și garantarea unei/unor finanțări rambursabile prevăzute la art.1 se poate face de la unul sau mai mulți creditori, printr-un singur sau mai multe contracte de împrumut, pentru refinanțarea și/ sau restructurarea împrumuturilor contractate de către Sectorul 5 al Municipiului București, prevăzute în Anexă, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.3.** Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 5 al Municipiului București, să negocieze și să semneze, în numele și pe seama Sectorului 5 al Municipiului București, contractul/contractele de împrumut intern, actele adiționale la contractul/contractele de împrumut intern existente, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu încheierea, derularea și punerea în executare a contractului/contractelor de împrumut intern, a acordului de garantare aferent, a actelor adiționale la contractul/contractele de împrumut intern existente, precum și orice alte documente necesare implementării cu succes a obiectivelor de investiții publice locale.

**Art.4.** Din bugetul local al Sectorului 5 al Municipiului București se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale aferent finanțării/ finanțărilor rambursabile menționate la art. 1;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții publice de interes local;
- c) oricăror altor cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

**Art.5. (1)** Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Sectorului 5 al Municipiului București următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contractate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare al Sectorului 5 al Municipiului București;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă;
- g) documentele și informațiile prevăzute la art. 76<sup>1</sup> alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Ordonatorul principal de credite are obligația de a transmite, în format electronic la adresa <http://uat.mdrap.ro/>, informațiile prevăzute la art. 76<sup>1</sup> alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

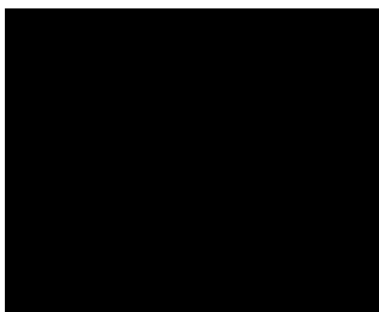
**Art.6. (1)** Garantarea împrumutului/ împrumuturilor se va face din veniturile bugetului local al Sectorului 5 al Municipiului București. Quantumul veniturilor cu care Sectorul 5 al Municipiului București va garanta anual, va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la acest împrumut/împrumuturi, aferente anului respectiv.

(2) Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului României și acesta va fi plătit din bugetele locale sau/și din împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale.

(3) Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 5 al Municipiului București să negocieze și să semneze în numele și pentru Sectorul 5 al Municipiului București acordul/acordurile de garantare a împrumutului/împrumuturilor, contractul/contractele de ipotecă mobilă asupra conturilor, orice modificări și completări convenite de părțile contractante, orice notificări în baza acestuia, precum și să semneze în numele și pentru Sectorul 5 al Municipiului București toate documentele necesare obținerii autorizării/ autorizărilor de contractare și derulării finanțării/finanțărilor rambursabile interne.

**Art.7. (1)** Primarul Sectorului 5 al Municipiului București, Direcția Generală de Investiții și Direcția Economică, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Serviciul de Evidență Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București și se va asigura de aducerea la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet [www.sector5.ro](http://www.sector5.ro).



NTĂ,  
TU

Contrasemnează pentru legalitate,

Se





**MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL SECTOR 5**

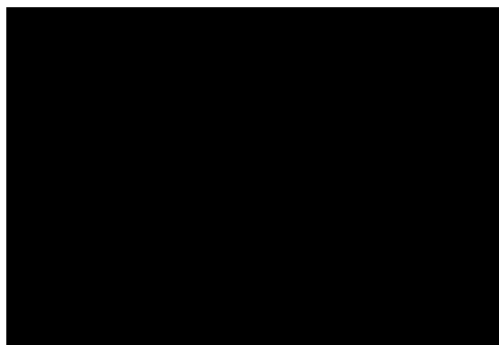
Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București  
Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18  
Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953  
www.sector5.ro  
E-mail: primarie@sector5.ro

Anexă la H.C.L. Sector 5 nr. 23 /27.02.2025

**Împrumuturile contractate de către Sectorul 5 al Municipiului București propuse spre refinanțare  
si/sau restructurare**

| Nr. crt.     | Finanțator                                                                   | Contract (nr./ data)         | Sold la data de 31.01.2025 |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|
| 1            | Raiffeisen Bank SA                                                           | 0071/ 23.12.2022             | 37,850,000                 |
| 2            | Raiffeisen Bank SA                                                           | 0014/2023/ 10.04.2023        | 100,000,000                |
| 3            | Banca Comerciala Romana SA                                                   | 202212211177/ 23.12.2022     | 245,025,000                |
| 4            | CEC Bank SA                                                                  | RQ18083544955494/ 28.08.2018 | 187,426,556                |
| 5            | CEC Bank SA                                                                  | RQ18086299955882/ 28.08.2018 | 63,100,000                 |
| 6            | CEC Bank SA                                                                  | RQ18087480955680/ 28.08.2018 | 63,100,000                 |
| 7            | Banca de Export - Import a Romaniei EXIMBANK SA (Exim Banca Românească S.A.) | 135-SMB/ 04.09.2020          | 40,198,720                 |
| 8            | Banca de Export - Import a Romaniei EXIMBANK SA (Exim Banca Românească S.A.) | 229-SMB/ 22.11.2021          | 98,611,112                 |
| 9            | UniCredit Bank S.A.                                                          | GRIM/144913/2021/ 06.12.2021 | 49,537,038                 |
| 10           | UniCredit Bank S.A.                                                          | GRIM/14672/2022/ 06.04.2022  | 100,000,000                |
| <b>TOTAL</b> |                                                                              |                              | <b>984,848,426</b>         |



| CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL, DUPĂ ATESTAREA AUTENTICITĂȚII ACESTEIA  |                                                                                                 |               |                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------|
| PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 23/27.02.2025 |                                                                                                 |               |                                                         |
| Nr. crt.                                                                                                 | Operațiunile efectuate                                                                          | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 0                                                                                                        | 1                                                                                               | 2             | 3                                                       |
| 1                                                                                                        | Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>                                                               | 27.02/2025    | Consiliul Local Sector 5                                |
| 2                                                                                                        | Comunicarea către primarul Sectorului 5 <sup>2)</sup>                                           | 28.02/2025    | Serviciul Evidență Acte Administrative                  |
| 3                                                                                                        | Comunicarea către prefectul Municipiului București <sup>3)</sup>                                | 28.02/2025    | Secretarul Sectorului 5                                 |
| 4                                                                                                        | Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>                                                  | 28.02/2025    | Serviciul Evidență Acte Administrative                  |
| 5                                                                                                        | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>                        | .../.../2025  | Serviciul Evidență Acte Administrative                  |
| 6                                                                                                        | Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz | .../.../2025  |                                                         |

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

1) art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz."

2) art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3) art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică hotărârile consiliului local . . . . . prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

4) art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al . . ."

5) art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor . . . . . cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6) art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

7) art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

**IMPORTANT:** Potrivit prevederilor art. 197 alin. (5) din Codul administrativ, coroborate cu cele ale art. 5 alin. (2) din anexa nr. 1 la Codul administrativ, începând cu data de 1 ianuarie 2020, hotărârile, atât cele cu caracter normativ, cât și cele cu caracter individual, se publică, pentru informare, în format electronic și în monitorul oficial local, în format "pdf" editabil, pentru a se păstra intacte macheta și aspectul documentului, astfel încât acesta să arate exact așa cum a fost realizat și să poată fi tipărit corect de oricine și de oriunde, fără să cuprindă semnăturile olografe ale persoanelor, asigurându-se respectarea reglementărilor în materia protecției datelor personale.