



DUPLICAT

DECLARAȚIE

Societatea **CARTGEC LINE GRUP SRL**, persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Str. Valea Cascadelor nr. 18L, biroul nr. 41, Sector 6, înmatriculată la registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București la nr. J40 / 10769 / 31.08.2020, având Cod Unic de Înregistrare (CUI) 42985080, prin asociat unic și administrator, dna TUDOR CARMEN, cetățean român,

declor pe propria răspundere următoarele:

- am calitatea de proprietar al terenului situat în Municipiul **BUCUREȘTI, Strada MIHAIL SEBASTIAN nr. 92 - 96, SECTOR 5**, compus din teren intravilan curți construcții – **lotul 1** în suprafața totală de **2.999 mp** (douămii nouă sute nouăzeci și nouă mp) identificat cu număr cadastral **246317** intabulat în **Cartea Funciară nr. 246317** a loc. București Sector 5;

- terenul descris mai sus are următoarele vecinătăți:

- pe latura de **Nord, Nord-Est – domeniul public (str. Maria Cunțan)**;
- pe latura de **Sud-Vest – teren cu număr cadastral 237744 Strada Mihail Sebastian**, cuprins între Calea 13 Septembrie (IE 228641) și Drumul Sării, **Sector 5**; având proprietari: **MUNICIPIUL BUCUREȘTI, domeniul public**;
- pe latura de **Sud-Est**:
 - **imobil din Strada Mihail Sebastian nr. 90, cu număr cadastral 206610**; având proprietar: [redacted]
 - **imobil din Strada Samuil Vulcan nr. 3, cu număr cadastral 245891**; având proprietari: [redacted]
 - **imobil din Strada Samuil Vulcan nr. 5-7, cu număr cadastral 229458**; având proprietari: [redacted]
 - **imobil din Strada Samuil Vulcan nr. 9**; având proprietari: [redacted]
 - **imobil din Strada Samuil Vulcan nr. 11, cu număr cadastral 227721**; având proprietari: [redacted]
 - **imobil din Strada Samuil Vulcan nr. 13, cu număr cadastral 233463**; având proprietari: [redacted]
 - **imobil din Strada Samuil Vulcan nr. 15, cu număr cadastral 209059**; având proprietari: [redacted]
- pe latura de **Nord-Est**:
 - **imobil din Strada Mihail Sebastian nr. 92-96 – lot 2, cu număr cadastral 246318**; având proprietari: **CARTGEC LINE GRUP SRL**;
 - **imobil din Strada Samuil Vulcan nr. 17, cu număr cadastral 231748**; având proprietari: **MUNICIPIUL BUCUREȘTI, Liceul nr. 17**.

Notificarea vecinilor se va face la adrese postale menționate mai sus.

Totodată, prin prezenta, declar că datele referitoare la vecini sunt corecte și complete în măsura informațiilor deținute.

Prezenta declarație este necesară pentru a fi depusă la Primăria Sectorului 5 a Municipiului București, în vederea îndeplinirii procedurii de informare a populației cu privire la intenția de elaborare a unui Plan Urbanistic de Detaliu (**PUD**) pe amplasamentul din Strada Mihail Sebastian, nr. 92-96, Sector 5, București.

Prezentul act a fost întocmit azi, data autentificării, după modelul indicat de parte, la sediul SPN ETICA în 1 (un) exemplar original, care se păstrează în arhiva notarului public, iar părțile se predau duplicate de pe actul original.

DECLARANT,
CARTGEC LINE GRUP SRL
prin administrator, dna TUDOR CARMEN
S.S.