

PROCES VERBAL
al ședinței ordinare, a Consiliului Local al Sectorului 5, din data de
27.02.2025

Ședința a fost convocată de Primarul Sectorului 5 prin Dispoziția înregistrată cu nr. 321/21.02.2025.

Lucrările ședinței încep la ora 11¹³.

Ședința de consiliu se desfășoară în sala de ședințe situată la etajul 1, camera 1 din sediul Primăriei Sectorului 5, Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11. Din partea executivului, au participat domnul primar – Nicolaidis Mircea Horațiu și domnul Secretar General – Mănuc Florin.

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Începem ședința Consiliului Local Sector 5. Domnul secretar, vă rog să faceți prezența.

DI Secretar General Mănuc Florin

1. Baloșin George Daniel - prezent
2. Croitoru Dan Iulian – prezent
3. Diniță Lucian - prezent
4. Dinu Marian Geani - prezent
5. Ene Florin – prezent
6. Frîncu Nicolae Bogdan - prezent
7. Gorneanu Mihaela – prezentă
8. Grosu Petre-Paul - prezent
9. Ionescu Mihai Cristian – prezent
10. Ionițoiu Vasile Dumitru - prezent
11. Lambrinoc Laurențiu - prezent
12. Laslo Mihail Cristian - prezent
13. Lazarov Alexandru Sebastian - prezent
14. Melciu Florin - prezent
15. Mihălăchioiu Cristian - prezent
16. Nicolaidis Mircea Horațiu- prezent
17. Păun Florin- prezent
18. Păun Ștefan - prezent

- 19. Roșca Iustinian - prezent
- 20. Savu Robert Constantin - prezent
- 21. Simion Paul Eduard - absent
- 22. Ștefănescu Răzvan Cristian - prezent
- 23. Tache Felix Mihai - prezent
- 24. Tătaru Vasile - prezent
- 25. Țîrlea Andrei - prezent
- 26. Zară Alexandra Ana Maria – prezentă

Sunt prezenți 25 consilieri locali.

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Mulțumim! Conform dispoziției domnului primar numărul 321/21.02.2025, se convoacă ședința Consiliului Local din data de 05.02.2025, cu următoarea ordine de zi:

1. Procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Sector 5 din data de 29.01.2025.
2. Procesul verbal al ședinței extraordinare, convocată de îndată, a Consiliului Local Sector 5 din data de 05.02.2025.
3. Proiect de hotărâre privind depunerea jurământului de către domnul Onofrei Ioan-Daniel, supleant pe lista Alianței Dreapta Unită USR-PMP-FORȚA DREPTUL.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 984.848.426 lei.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenție în vederea creșterii performanței energetice pentru 100 blocuri de locuințe de pe raza Sectorului 5 al Municipiului București.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoarea de până la 150.000.000 lei.
7. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 4 și Anexei nr. 5 la Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 67/23.03.2020 pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind modalitatea de gestiune a serviciului public de salubritate la nivelul Sectorului 5 al Municipiului București, stabilirea modalității de gestiune a serviciului public de salubritate la nivelul Sectorului 5 al Municipiului București, a Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate, a Caietului de sarcini și a Contractului Cadru de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate la nivelul Sectorului 5 al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului Comisei de analiză a cererilor și de repartizare a locuințelor.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Criteriilor aplicabile la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuință din fondul locativ de stat, depuse de categoriile de solicitanți prevăzute de Legea locuinței nr.114/1996, cu modificările și

completările ulterioare și OUG nr.74/2007, a criteriilor aplicabile la aprobarea extinderilor pentru spații disponibilizate în cadrul aceleiași unități locative, respectiv repartizarea spațiilor libere cu dependențe la comun, repartizarea garajelor și a anexelor gospodărești.

10. Proiect de hotărâre privind desemnarea membrilor "Comisiei de analiză a cererilor și de repartizare a locuințelor".
11. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei Locale de Ordine Publică a Sectorului 5 al Municipiului București.
12. Proiect de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr. 97/30.08.2024 privind aprobarea înființării Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 5 ca serviciu public de interes local cu personalitate juridică în subordinea Consiliului Local al Sectorului 5, cu modificările și completările ulterioare.
13. Proiect de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali care vor face parte din Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii, constituită în baza Legii nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare.
14. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr. 169/31.07.2023, privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 5 în vederea asocierii Sectorului 5 al Municipiului București cu Compania Municipală Termoenenergetica București S.A., având ca obiect finanțarea și realizarea în comun a lucrărilor de interes public local cu privire la modernizarea, regenerarea urbană a punctelor termice și întreținerea spațiilor din proximitatea acestora aflate pe raza administrativ-teritorială a Sectorului 5 al Municipiului București.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentelor specifice pentru implementarea H.C.L. Sector 5 nr. 227/23.12.2021 privind aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor aferente cotei de contribuție ce revine proprietarilor/asociațiilor de proprietari pentru reabilitarea termică, precum și mecanismul de recuperare a sumelor avansate de Sectorul 5 al Municipiului București în legătură cu lucrările de reabilitare termică a blocurilor de locuințe incluse în ProCEECS – Programul Local de Creștere a Eficienței Energetice a Condominiilor din Sectorul 5 și în cadrul Programului Multianual de Creștere a Eficienței Energetice, cu modificările ulterioare.
16. Proiect de hotărâre privind transmiterea fără plată a unui autoturism marca Dacia DOKKER M1 din patrimoniul Sectorului 5 al Municipiului București în patrimoniul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5.
17. Proiect de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru înscrierea/includerea în domeniul public al Municipiului București și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 al Municipiului București, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5 a terenului intravilan situat în str. Gardeniei nr. 2M Sector 5, București, având număr cadastral 208702, precum și împuternicirea Consiliului Local Sector 5 în vederea realizării proiectului „Construire Casă de Tip Familial” aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 431/31.08.2022.

18. Proiect de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru casarea, demolarea și valorificarea, în scopul construirii unui corp de clădire, cu funcțiunea Centru de Zi pentru Copiii cu Tulburări de Comportament și/sau Dezvoltarea serviciilor sociale specifice persoanelor adulte cu dizabilități a imobilului situat în București, sector 5, str. Prelungirea Ferentari nr. 72-74, nr. cadastral 244186-C1.

Avem și o listă suplimentară:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței Colegiului Director al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5 și *Discuții*.

Ora 11.16 intră în sală dl consilier Simion Eduard Paul, 26 consilieri prezenți.

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Domnule secretar, vă rog să trecem la votul ordinii de zi suplimentare.

Dl secretar general Mănuc Florin

Cine este pentru? Voturi împotriva? Abțineri?

Cu 26 voturi pentru (Baloșin George Daniel, Croitoru Dan-Iulian, Diniță Lucian, Dinu Marian-Geani, Ene Florin, Frîncu Nicolae-Bogdan, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionescu Mihai-Cristian, Ionițoiu Vasile-Dumitru, Lambrinoc Laurențiu, Laslo Mihail-Cristian, Lazarov Alexandru-Sebastian, Melciu Florin, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horațiu, Păun Florin, Păun Ștefan, Roșca Iustinian, Savu Robert Constantin, Simion Paul-Eduard, Ștefănescu Răzvan-Cristian, Tache Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țîrlea Andrei și Zară Alexandra-Ana-Maria), *ordinea de zi suplimentară a fost aprobată*.

Dl secretar general Mănuc Florin

Pentru ordinea de zi cu tot cu ordinea suplimentară, cine este pentru? voturi împotriva? Abțineri?

Cu 26 voturi pentru (Baloșin George Daniel, Croitoru Dan-Iulian, Diniță Lucian, Dinu Marian-Geani, Ene Florin, Frîncu Nicolae-Bogdan, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionescu Mihai-Cristian, Ionițoiu Vasile-Dumitru, Lambrinoc Laurențiu, Laslo Mihail-Cristian, Lazarov Alexandru-Sebastian, Melciu Florin, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horațiu, Păun Florin, Păun Ștefan, Roșca Iustinian, Savu Robert Constantin, Simion Paul-Eduard, Ștefănescu Răzvan-Cristian, Tache Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țîrlea Andrei și Zară Alexandra-Ana-Maria), *ordinea de zi a fost aprobată*.

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Observăm că în sală avem prezența domnului deputat Alexandru Paul Dimitriu. Dacă vreți să luați cuvântul la vreun punct de pe ordinea de zi, la final, la *Discuții* vă vom da cuvântul. La final, vă dăm cuvântul!

DI deputat Dimitriu Alexandru Paul

Codul Administrativ spune că pot să iau cuvântul pe orice punct de pe ordinea de zi fără să am dreptul să votez.

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Nu spune așa!

DI deputat Dimitriu Alexandru Paul

Asta înseamnă că pe ordinea de zi că pot să iau cuvântul.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Nu spune ...

DI secretar general Mănuc Florin

Conform competențelor, așa spune!

DI deputat Dimitriu Alexandru Paul

Competența este: la fiecare punct de pe ordinea de zi. Eu pot să iau cuvântul, nu am voie să votez. Asta spune Codul Administrativ!

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Nu este specificat așa!

DI deputat Dimitriu Alexandru Paul

Dacă dumneavoastră faceți abuzuri, mă așteptam, nu este nimic anormal din partea dumneavoastră, să nu faceți abuzuri. E de înțeles, atunci o să aștept cuminte, eu o să vă cer cuvântul, dumneavoastră o să mi-l refuzați, cum știți dumneavoastră să faceți abuzuri și dacă o să mi-l refuzați, eu o să fac ceea ce consider că este necesar să fac. De scăpat de mine, nu scăpați!

3 la mână: se înregistrează această ședință și este transmisă?

DI David Radocea

Da.

DI deputat Dimitriu Alexandru Paul

Bun, perfect!

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Domnule deputat, aveți un regulament de respectat în Cameră?

Dl deputat Dimitriu Alexandru Paul

Da!

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Există și aici un regulament?

Dl deputat Dimitriu Alexandru Paul

Da, și unde scrie că nu pot lua cuvântul pe ordinea de zi?

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Puteți lua cuvântul...

Dl deputat Dimitriu Alexandru Paul

Haideți să vă explic ceva. Din punct de vedere juridic, dacă nu este intezis ceva, este permis.

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Haideți să nu ridicăm tonul, vă rog frumos!

Dl deputat Dimitriu Alexandru Paul

Atâta timp cât se menționează în Codul Administrativ că pot să iau cuvântul, înseamnă că pot să iau cuvântul pe fiecare punct de pe ordinea de zi, în baza faptului că sunt ales deputat al României, stimate domn. Că vreți să faceți abuzuri, aia e problema fix a dumneavoastră, dar nu scăpați de mine.

Și *holy*, primarul ăsta care e chiulangiu și nu vine la muncă, o să răspundă, inclusiv dumneavoastră...

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Vă rog să fiți ... deci, nu mai jigniți, vă rog frumos! Nu mai jigniți!

Dl deputat Dimitriu Alexandru Paul

Da, apărați-l ... așa a fost atribuit de către tatăl lui.

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Asta știți, doar să jigniți. Terminați cu jignirile!

Dl deputat Dimitriu Alexandru Paul

Prin urmare, aștept la punctul 4 să-mi dați cuvântul.

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Lăsați-ne cu jignirile, gata! Potoliți-vă!

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Vi se dă cuvântul la final!

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

În Codul Administrativ scrie că puteți lua cuvântul, nu scrie nicăieri că puteți...

Dl deputat Dimitriu Alexandru Paul

Deci pot oricând, la orice punct.

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Da, la *Diverse*, vi se dă cuvântul să vă spuneți punctul de vedere.

Dl deputat Dimitriu Alexandru Paul

Nu este adevărat! La orice punct pot să iau cuvântul.

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Și vă rog să lăsați jignirile, aici nu-și au loc jignirile!

Dl deputat Dimitriu Alexandru Paul

Nu jignesc, taică-su a spus așa, eu doar îl ascult pe dl Piedone senior.

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Asta faceți! Terminați cu jignirile!

Dl deputat Dimitriu Alexandru Paul

Nu jignesc!

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Ba da, asta ați făcut!

Haideți să trecem la punctul 1 al ordinii de zi: *Procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Sector 5 din data de 29.01.2025.*

Dl secretar general Mănuc Florin

Cine este pentru? Voturi împotriva? Abțineri?

Cu 26 voturi pentru (Baloșin George Daniel, Croitoru Dan-Iulian, Diniță Lucian, Dinu Marian-Geani, Ene Florin, Frîncu Nicolae-Bogdan, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionescu Mihai-Cristian, Ionițoiu Vasile-Dumitru, Lambrinoc Laurențiu, Laslo Mihail-Cristian, Lazarov Alexandru-Sebastian, Melciu Florin, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horațiu, Păun Florin,

Păun Ștefan, Roșca Iustinian, Savu Robert Constantin, Simion Paul-Eduard, Ștefănescu Răzvan-Cristian, Tache Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țîrlea Andrei și Zară Alexandra-Ana-Maria), *procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Sector 5 din data de 29.01.2025, a fost aprobat.*

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Punctul 2 al ordinii de zi: *Procesul verbal al ședinței extraordinare, convocată de îndată, a Consiliului Local Sector 5 din data de 05.02.2025.*

DI secretar general Mănuc Florin

Cine este pentru? Voturi împotriva? Abțineri?

Cu 26 voturi pentru (Baloșin George Daniel, Croitoru Dan-Iulian, Diniță Lucian, Dinu Marian-Geani, Ene Florin, Frîncu Nicolae-Bogdan, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionescu Mihai-Cristian, Ionițoiu Vasile-Dumitru, Lambrinoc Laurențiu, Laslo Mihail-Cristian, Lazarov Alexandru-Sebastian, Melciu Florin, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horațiu, Păun Florin, Păun Ștefan, Roșca Iustinian, Savu Robert Constantin, Simion Paul-Eduard, Ștefănescu Răzvan-Cristian, Tache Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țîrlea Andrei și Zară Alexandra-Ana-Maria), *procesul verbal al ședinței extraordinare convocată de îndată, a Consiliului Local Sector 5 din data de 05.02.2025, a fost aprobat.*

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Punctul 3 al ordinii de zi: *Proiect de hotărâre privind depunerea jurământului de către domnul Onofrei Ioan Daniel, supleant pe lista Alianței Dreapta Unită USR-PMP-FORȚA DREPTEI.* Domnule consilier, vă rog!

Domnul Onofrei Ioan Daniel depune jurământul.

DI consilier Onofrei Ioan Daniel

Jur să respect Constituția și legile țării și să fac, cu bună-credință, tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor Sectorului 5. Așa să-mi ajute Dumnezeu!"

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Mulțumim! Felicitări!

DI secretar general Mănuc Florin

După depunerea jurământului de către domnul consilier Onofrei Ioan Daniel, suntem 27 de consilieri prezenți.

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Trecem la punctul 4 al ordinii de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 984.848.426 lei.*

Dl consilier Roșca Iustinian

Am să mă refer la cele două împrumuturi care sunt pe ordinea de zi astăzi și unul înțeleg că este o refinanțare a unor contracte mai vechi. Cred că domnul director, ne poate spune despre ce contracte și despre ce e vorba, precum și contractul nou, care se bazează pe o listă de dorințe, nu știm exact școli, câte școlii avem în Sectorul 5? Nu știm... poate să însemne 2 sau 10, și exemplele pot continua. Însă, pentru că sunt președintele Comisiei de buget, îl invit pe dl Dimitriu să ia cuvântul.

Dl deputat Dimitriu Alexandru Paul

Mulțumesc, domnule președinte! Situația este în felul următor: în acest moment, pe ordinea de zi urmează să aprobați, eu sper să nu aprobați 1,2 mld. de lei împrumuturi. O parte refinanțare, una foarte consistentă, ceea ce înseamnă că de fapt fostul primar, tatăl actualului primar a îndatorat bugetul de, în acest moment nu mai suntem capabili să facem față serviciului datoriei, și un alt împrumut, de 150 mil. de lei. Problema este următoarea: dacă noi refinanțăm acum, asta înseamnă că urmează din taxele și impozitele oamenilor să se achite dobânzi suplimentare, inclusiv în motivare, actualul primar absent și chiulangiu, spune că nu mai are bani dacă nu refinanțează. Păi nu este ok, că nu pe banii noștri ai cetățenilor ... Eu sunt cetățean al Sectorului 5, probabil că, câțiva de aici nu sunteți cetățeni ai Sectorului 5 și poate nu vă interesează acest lucru, dar ar trebui să vă intereseze că ducem un împrumut care este pe 10 ani sau poate chiar pe mai puțini ani, către 20 de ani. Asta înseamnă dobânzi suplimentare! Și de ce? Ce ați făcut cu banii ăștia? Unde se vede în Sectorul 5 că s-a făcut ceva cu 1 mld. și ceva de lei? Că nu se vede nicăieri! Școlile sunt în paragină, nu sunteți în stare să faceți școli. Piețele la fel, renunțăm la piața Ferentari că vreți dumneavoastră să faceți altceva acolo. Lucrurile astea se văd și vă rog frumos stimați colegi, nu mai suntem colegi, dar suntem cocetățeni din Sectorul 5, stimați consilieri, nu votați această refinanțare. Nu votați aceste împrumuturi care nu fac decât să-i ofere pe mână actualului primar chiulangiu, băiețelul lui Piedone, bani suplimentari ca să fure.

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Deci, vă rog frumos să vă abțineți, nu mai aveți dreptul la discuții, decât la *Discuții*, la final.

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

L-ați lăsat pe dl deputat, vă rugăm frumos, v-ați spus punctul de vedere.

Dl consilier Roșca Iustinian

Mulțumesc pentru opinie!

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Nu-i mai mulțumiți! Și altă intervenție, dumnealui până la final nu mai are!

Dl consilier Roșca Iustinian

Chiar nu aveam de gând să fac dialog și nici să comunic ... ce vreau să rog aparatul executiv și consilierii, când vorbim de împrumuturi, de fapt este influență în buget. Haideți să avem dezbateri înainte. Cer mult ca înainte să luați decizii, deciziile oricum vă aparțin dumneavoastră și politic și executiv, să avem dezbateri pe acest subiect?

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Înțeleg că nu ați chemat pe nimeni care să vă explice cum este cu această refinanțare?

Dl consilier Croitoru Dan Iulian

Tocmai voiam! Asta voiam!

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Văd că nu v-ați sesizat.

Dl consilier Croitoru Dan Iulian

Tocmai începusem să vorbesc.

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Pentru dumneavoastră contează mai mult ce spune dl deputat și să jignească decât să fie informat cetățeanul ... gata, v-ați făcut numărul, puteți pleca domnule deputat.

Dl director Perniu Ionuț Daniel

Este o discuție politică, n-aș vrea să mă pronunț.

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

El trebuie să-și facă un număr, este în campanie și a plecat. El și-a făcut numărul ... nu-l interesează domnule director ...

Dl director Perniu Ionuț Daniel

Referitor la refinanțare este o procedură absolut legală, prevăzută de legislația în domeniu la care apelează toate unitățile administrative. De ce? În primul rând, pentru a obține beneficii pe termen mediu sau scurt, respectiv o modificare a graficului de plată a ratelor, sume care se regăsesc în disponibil pentru partea de investiții, bineînțeles că se negociază și dobânda, adică se poate merge pe cuantumul dobânzii pe perioada următoare. Se discută și pe partea de maturitate, termen de maturitate, în cazul nostru se va extinde. Nu știu ce alte elemente să vă ofer. Gradul de îndatorare în prezent este de 15,1%. Dacă apelăm la această metodă vom ajunge undeva în jurul pragului de 9%. Pe noul grafic de ... gradul de îndatorare se va micșora, dar va crește la un moment dat la nivelul anului 2039, dacă nu mă înșel ... nu la 27% dacă nu mă înșel, sau 25,4. Imediat vă spun, haideți că am datele. Dacă vreți discutăm punctual, dacă vă interesează și partea asta de grad de îndatorare. Deci, în prezent este de 15,2 minus sumele pe care le-am obținut de la Banca Europeană de Dezvoltare, pentru nZeb dacă nu mă înșel, 3 mil. de euro, deci, în prezent suntem 15,2%, minus sumele precizate anterior, vom ajunge la 15,1% , dacă reducem sumele accesate pentru proiectul nZeb. Și dacă mergem pe refinanțare integrală a sumelor, adică a tuturor contractelor de credit pe care le avem în prezent, gradul de îndatorare va fi 8,8%, în 2025, cu un vârf maxim în 2040, de 25,2%. Ce vreau să precizez este că negocierea contractului de credit pentru anii următori se va axa pe perioadele de minim a gradului de îndatorare, după gradele de maxim. Adică băncile agreează și acest aspect. În anii care vor urma, vom avea un grad mai mare de îndatorare, vom plăti mult mai puțin, în așa fel încât să nu depășim pragul de 30%, aferent mediei celor 3 ani de venituri proprii ale Sectorului.

DI consilier Croitoru Dan Iulian

Două întrebări: care este dobânda acceptată a Primăriei în negociere cu băncile. Asta e prima întrebare, răspundeți vă rog!

DI director Perniu Ionuț Daniel

Deci, este un interval între 0,8 % și 1,6%, medie de 1,30% -1,35% ceva de genul...

DI consilier Croitoru Dan Iulian

Și a doua întrebare: la gradul de îndatorare, v-ați bazat evident pe încasările bugetare și taxe impozite da?

DI director Perniu Ionuț Daniel

Anterioare. Nu numai!

DI consilier Croitoru Dan Iulian

Toate da?

DI director Perniu Ionuț Daniel

Da!

DI consilier Croitoru Dan Iulian

Ați supraevaluat cumva încasările ca să fie gradul de îndatorare mai mic?

DI director Perniu Ionuț Daniel

Nu! S-a atins un grad care depășește undeva 97%.

DI consilier Croitoru Dan Iulian

Știți că vă prindem la execuția bugetară nu?

DI director Perniu Ionuț Daniel

Nu, la execuția bugetară am depășit 97% în cazul impozitelor și taxelor locale, ceea ce permite o estimare cu 10% pe ...

DI consilier Croitoru Dan Iulian

Eu v-am întrebat altceva. Eu am observat uitându-mă la ședințele din trecut că se estimează încasări foarte mari pe care nu le atinge niciodată tocmai ca să scazi gradul de îndatorare. Și asta nu e corect!

DI director Perniu Ionuț Daniel

Nu, noi am aplicat un 10%.

DI consultant financiar Tudorancea Mihai

Pot să intervin?

DI consilier Croitoru Dan Iulian

Da, vă rog, cât mai multe lămuriri, cu atât mai bine pentru noi toți.

DI consultant financiar Tudorancea Mihai

Tudorancea Mihai, sunt consultant financiar al Primăriei, angajat pentru a structura aceste instrumente.

DI consilier Melciu Florin

Grad de rudenie? Am glumit...

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horatiu

Așa se purta pe la ...

DI consultant financiar Tudorancea Mihai

Nu, n-am niciun grad de rudenie cu nimeni din sală!

DI consilier Melciu Florin

Ăsta e un lucru foarte important!

DI director Perniu Ionuț Daniel

Puteți să spuneți ce sector aveți în portofoliu, că poate ajută!

DI consultant financiar Tudorancea Mihai

4,5,6, în Bacău, în Turda, în toată țara. Lucrăm de 20 de ani, asta este meseria noastră!

Dacă nu mă înșel și aici o să-mi cer scuze, pot să revin, dar încă din 2006 a fost schimbată legea. Când vorbim de grad de îndatorare, formula matematică este media ultimilor 3 ani, adică din spate, 30%. Deci, a crește venituri în viitor, n-are cum! Întotdeauna, când ne referim la ce spune legea și toate documentele care vă sunt prezentate legal, implicit orice înseamnă autorizare la comisia de autorizare a împrumuturilor locale, inclusiv orice înseamnă medierea clarificărilor cu orice bancă internă sau externă, presupune că iei istoricul, deci n-are niciun fel de influență viitorul sau ce previzionăm că se va întâmpla în viitor. În momentul de față, există o medie a marjei de dobândă la cele parcă 12 instrumente, cu 180 mil. de lei, acumulat care este undeva la 1,35. Bineînțeles, că scopul e acela de a diminua acea marjă. Un alt aspect foarte important pe care trebuie să-l aveți în vedere, este faptul că Sectorul 5 este un U.A.T. mare, care se dezvoltă și se va dezvolta și mai mult. Ce înseamnă acest lucru? Dacă ne uităm acum 10 ani, diferența dintre veniturile proprii de acum 10 ani față de acestea de acum, sunt mai mult decât semnificative. Iar viitorul, așa cum arată în toate prognozele, este acela de a merge înainte, deci, de a crește. Veniturile dumneavoastră proprii implicit vor crește. Ce înseamnă acest lucru? În permanență, orice ar fi, legea nu-ți permite să depășești acel plafon de 30%, însă noi trebuie să ne pregătim pentru viitor. De ce? Ce înseamnă această pregătire? În momentul de față, băncile active care finanțează proiectele de investiții locale, sunt undeva la 7. Băncile internaționale, instituțiile financiare internaționale care sunt interesate și active în piața din România, sunt undeva la 3. Volumele de finanțare ale acestora cresc, dar volumul acumulat presupune că trebuie să faci o pregătire. Ajungând la acest volum de 980 de mil. și foarte fragmentat, înseamnă că trebuie să dai opțiunea ca pe viitor să poți să mergi pe piața de capital și asta este și instrumentul pe care îl creăm în momentul de față,

de a reaseza întreg serviciul datoriei pentru a crea o serie de vârfuri care vă dă mai multă flexibilitate în gestionarea serviciului datoriei. Înțelegând că aceste vârfuri, vă vor permite ca în anul, de exemplu, 2031, sau 2033, sau 2035, sau 2038, sau 2041, ș.a.m.d., cum sunt stabilite vârfurile, acel vârf, să poată să poată să aibă opțiunea 1. Știu că în luna octombrie și este setare creată pentru luna octombrie, ca în luna octombrie din anul, cum am spus, 2031, să rostogolesc, sau să plătesc 100 de mil. Asta înseamnă că dumneavoastră, consilierii, sau consilierii care vor fi în anul 2031, vor avea opțiunea să spună ce vor să facă. Vor să pună 100 de mil. sau 150 de mil. să fie replătiți, este decizia dumneavoastră. Executivul preia decizia dumneavoastră. Veți spune da, vreau să plătesc, înseamnă că bugetul de la începutul anului va fi așezat în așa fel încât să se facă această plată. Veți lua decizia să spuneți, nu! Dorim să-l rostogolim, ce înseamnă? Îl aruncăm! Perfect! Asta înseamnă că executivul va avea opțiunea: de a merge pe piața de capital, de a renegocia cu alte bănci sau de a negocia cu această bancă care va fi selectată, că suntem încă în procesul de selecție. Diversificarea opțiunilor! Nu există nimic din afirmațiile pe care, în fine, pe mine mă depășesc, pur politice. Sunt doar niște instrumente! De ce? Ați crescut foarte mult și trebuie diversificat în așa fel încât a avea opțiuni. Totodată, dacă aveți opțiunea în anul 2031 și asta este important ca și mecanism, pentru securizarea viitoare a prețului, este că în anul 2031, dumneavoastră veți avea o setare de marjă, de 1,35. Asta înseamnă că acea rostogolire ar trebui s-o faceți mai bine de 1,35, nu mai scump. În piața de capital înseamnă că trebuie făcută obligatoriu setarea în acea marjă. În domeniu financiar, în piața de capital se numește *under rating*, înseamnă o garanție viitoare a prețului pe care-l avem setat acum. Sunt doar niște instrumente financiare clasice, care se folosesc în piețele foarte dezvoltate. Și da, felicitări, Sectorul 5 este foarte dezvoltat și ne pregătim în continuare.

DI consilier Țirlea Andrei

Dacă îmi permiteți și mie, am câteva întrebări. Ați vorbit destul de tehnic.

Dna președinte de sedință Gorneanu Mihaela

Domnul consilier Laslo Mihail Cristian întâi, vă rog.

DI consilier Țirlea Andrei

Scuze!

Domnul consilier Laslo Mihail Cristian

1,35% reprezintă dobânda anuală?

DI consultant financiar Tudorancea Mihai

Nu! Am spus marja de dobândă. Dobânda este formată din robor + o marjă. Acea marjă, în momentul de față, peste roborul la 3 luni, este de 1,35% ca și medie.

Domnul consilier Laslo Mihail Cristian

Roborul fiind 6 parcă.

Dl consultant financiar Tudorancea Mihai

Roborul, în momentul de față este la 3 luni de 5,5.

Domnul consilier Laslo Mihail Cristian

Deci dobânda finală poate fi de 7 și ceva?

Dl consultant financiar Tudorancea Mihai

Poate să fie și 0,25, sau 0,55 parcă a fost cel mai jos. Țsta oscilează în funcție de piață. Vreau să fiu sigur ca să aveți informația tehnică.

Dl consilier Țrlea Andrei

Este o dobândă variabilă!

Dacă îmi permiteți, una dintre întrebări mi-a acoperit-o colegul Laslo. A doua ar fi: domne` ați vorbit destul de tehnic. Mă rog, pentru noi cei profani în materie fiscală, ca valoare nominală, quantumul sumelor pe care le plătește Sectorul 5, depășește valoarea plătită anterior ca și rată, ca și quantum anual, depășește valoarea pe care o plătea anterior, adică presiunea bugetului local este mai mare sau mai mică în prezent?

Din sală

Mai mică!

Dl consilier Țrlea Andrei

Deci, ea scade ca și presiune pe bugetul local, doar că se întinde o rostogolire pe o perioadă mai lungă.

Dl consultant financiar Tudorancea Mihai

Ce înseamnă presiune? Pot să vă răspund la prima întrebare, ca să fiu sigur că vă răspund, s-o acoperim?

Dl consilier Țrlea Andrei

Sigur!

Dl consultant financiar Tudorancea Mihai

Presiunea înseamnă ce? Că în perioada medie de 5-7 ani, veți plăti mai puțin. Asta înseamnă că din calcule estimative, inițial, veți ajunge la economii, bani pe care să-i folosiți pentru dezvoltare, undeva la vreo 300 de mil. care vă rămân în buget.

Dl consilier Țirlea Andrei

Corect! Dar se ridicase problema că putem să nu avem ...

Dl consultant financiar Tudorancea Mihai

Puteți să plătiți totul acum, 1 mld., nu mai faceți nimic și dați toți banii înapoi la bancă. E ok și așa!

Dl consilier Țirlea Andrei

Putem să nu avem venituri bugetare conform estimărilor. Se ridicase problema anterior.

Dl consultant financiar Tudorancea Mihai

Cum să nu aveți, pleacă lumea din Sectorul 5?

Dl consilier Țirlea Andrei

E irelevant! În sensul că dacă presiunea scade ca și valoare nominală, este mai mică în prezent, indiferent cum ar fi fost, și în trecut, și dacă rămâneau acele credite, problema ar fi fost în același sens. Chiar dacă scădea, noi tot aveam o problemă cu banii, pentru că plăteam anual o sumă de bani, dobândă plus partea creditului. Corect?

Dl director Perniu Ionuț

Pe partea de venituri, la impozite și taxe locale, fiecare Consiliu General al Municipiului București, până la sfârșitul lui aprilie, indexează nivelul impozitelor și taxelor cu rata inflației, adică întotdeauna este în tendință de creștere...

Dl consilier Țirlea Andrei

Corect!

Dl director Perniu Ionuț

Și legea ne permite să estimăm cu 10% suplimentar în condițiile în care am depășit nivelul de încasare de 97%.

Dl consilier Țirlea Andrei

Este perfect, dar mă interesa dacă valoarea nominală a ratei din prezent este mai mică decât cea din trecut? Este lipsită de sens întrebarea, pentru că noi eram oricum obligați să plătim acea rată la împrumuturile contractate. Dacă, în momentul de față, acea rată scade presiunea pe buget scade, da? Implicit!

DI director Perniu Ionut

Per global presiunea va fi aceeași, dar în interiorul acesta de rambursare a creditului, acum, în prezent, trebuie să achităm principalul, adică ratele 56 674 000 lei și dobânzi 79 286 000 lei. Dacă facem această finanțare ar trebui, dacă refinanțăm toate aceste împrumuturi, ar trebui să achităm doar principal 3 772 000 de lei și dobânzi 74 902 000 lei. Pe scenariul ideal. Încă suntem în ideea în care...

DI consilier Țirlea Andrei

Deci, nu crește presiunea...

DI director Perniu Ionut

Nu crește, scade. Asta este ideea.

DI consilier Țirlea Andrei

Atunci de ce ne-ar interesa dacă estimăm venituri la buget mai mari sau mai mici.

DI director Perniu Ionut

Nu trebuie să depășim acea medie de 30% grad de îndatorare.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Îl interesa pe domnul deputat care nici măcar nu a avut bunul simț să stea să asculte explicațiile aparatului de specialitate.

DI consilier Țirlea Andrei

Și este bine că vin explicațiile pentru că nu doar noi urmărim.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Domnul consilier Roșca sunt convins că îi va da toate informațiile.

DI consilier Roșca Iustinian

Urmărește pe facebook.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Păi nu, pe tiktok. Când iese pe TikTok, domnule consilier să nu mai mintă cetățenii.

DI consilier Țirlea Andrei

De asta spun că trebuie clarificate într-un limbaj comun pentru că ne urmăresc și locuitorii Sectorului 5.

Dl director Perniu Ionuț

Singurul element de noutate va fi perioada de maturitate care se va extinde. Va fi de 15 ani.

Dl consilier Țirlea Andrei

Deci, plătim mai puțin pe an, dar într-un număr de ani mai mare. Scade presiunea anuală pe bugetul local, dar crește în timp rambursarea creditului.

Dl director Perniu Ionuț

Pe un interval scurt sau mediu de 5 ani.

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Poftiți, domnul Roșca!

Dl consilier Roșca Iustinian

Bun! Mulțumim de prezentare! Noi, cei care mai avem un mandat în spate, ne-am mai întâlnit și am aflat aceleași oportunități de a ne împrumuta.

Dl Tudorancea Mihai

De a crește. De a face investiții.

Dl consilier Roșca Iustinian

Cum spuneți dumneavoastră. Eu mă uit așa: în ce votez. Pe baza asta. Restul... cuvintele zboară... necesitatea și oportunitatea achiziției. Deci, vorbim de credit.

Dl director Perniu Ionuț

Investiții.

Dl consilier Roșca Iustinian

Sigur, dar hai să vedem. Să citim împreună. Unde scrie investiții?

Dl Tudorancea Mihai

La refinanțare vorbim?

Dl consilier Roșca Iustinian

Da. Si mai avem dincolo... a doua întrebare era: sunt aceste obiective, (care sunt enumerate aici), prinse în contractul de împrumut? Am avut întrebarea asta și acum... era doamna Disăgilă, parcă, director economic și ni s-a spus "Vă punem la dispoziție contractul.". Nu l-am primit, dar nu este treaba dumneavoastră.

DI Tudorancea Mihai

Pot să răspund?

DI consilier Roșca Iustinian

Da, cele două întrebări. Citiți, vă rog, din raportul dumneavoastră ... achiziția și noi pe baza asta stabilim oportunitatea. Că dumneavoastră spuneți și la beneficii și la oportunități același lucru: „refinanțăm cinci credite”, sau câte sunt.

DI Tudorancea Mihai

Este fix ceea ce am spus acum.

DI consilier Roșca Iustinian

Bun! Oportunitatea finanțării înseamnă că ducem niște bani în investiții.

DI Tudorancea Mihai

A, că vor rămâne bani disponibili pentru ce decideți dumneavoastră.

DI director Perniu Ionuț

Diferența de principal, pe care v-am expus-o anterior, adică diferența în plus, se va regăsi pe lista de investiții la capitolul buget local. Ca și disponibilitate.

DI consilier Roșca Iustinian

Doar ca venit?

DI director Perniu Ionuț

Nu. Pe lista de investiții avem: sursa de buget local și celelalte surse – fonduri nerambursabile, AFM, etc. și pe coloana de buget local. Diferența aceasta se va regăsi distribuită pe obiectivele de investiții.

DI consilier Roșca Iustinian

Toți banii ăștia merg doar la investiții?

DI director Perniu Ionuț

Exclusiv! Așa este și proiectul de hotărâre de consiliu.

DI consilier Roșca Iustinian

Nu scrie. Oportunitatea și necesitatea achiziției asta înseamnă. Să știm pentru ce luăm banii ăștia.

DI Tudorancea Mihai

Pot să răspund, dacă îmi permiteți?

DI consilier Roșca Iustinian

Vă rog!

DI Tudorancea Mihai

Hotărârea de consiliu, punctul 4, această refinanțare este, ca și obiectiv, pentru a face această degrevare.

DI consilier Roșca Iustinian

Scrie, la punctul 2, și din punctul meu de vedere...

DI Tudorancea Mihai

Necesitatea și oportunitatea.

DI consilier Roșca Iustinian

Asta vreau să clarific. Restul, înainte avem capitol... baza legală pentru contractarea de împrumuturi, ne-ați explicat-o, este dreptul dumneavoastră și mai avem avantaje. Ni le-ați explicat „dăm mai puțin, nu mai avem presiuni”.

DI Tudorancea Mihai

Corect!

DI consilier Roșca Iustinian

Vreau să-mi explicați necesitatea și oportunitatea.

DI Tudorancea Mihai

Oportunitatea ca și idee că vă rămân bani? V-am explicat.

Și ce faceți dumneavoastră...

DI consilier Roșca Iustinian

Astea sunt beneficiile. Oportunitatea nu poate să fie beneficiu.

DI Tudorancea Mihai

Ok. Avem înțelegeri diferite a termenelor.

DI consilier Roșca Iustinian

Vorbesc pe materialul dumneavoastră.

DI director Perniu Ionuț

Cred că am înțeles ce vrea să zică domnul consilier. Este foarte greu să estimezi, acum, că va fi un context ideal și vom reuși să restructurăm toate împrumuturile. Atunci vom avea, într-adevăr, întreaga diferență la dispoziție, dar în caz contrar dacă restructurăm din zece doar șase, atunci trebuie să nominalizăm obiective de investiții și suma alocată. Nu? Va fi un disponibil la latitudinea ordonatorului principal de credite prin lista de investiții. Adică suma se va găsi acolo cu destinația de investiții.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Ionuț, cred că asta este frica domnilor: că suma de bani nu se va duce direct pe investiții.

DI Tudorancea Mihai

Dumneavoastră veți decide bugetul aici.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Și creditele când au fost făcute erau pe investiții. Deci, nu au cum să se ducă în altă parte. Asta este ideea. Împrumutul când s-a făcut, s-a făcut pe investiții. Nu ai cum să îl muți în altă parte.

DI Tudorancea Mihai

Doar dumneavoastră veți decide bugetul aici și stabiliți ce se face cu banii ăia?

DI consilier Roșca Iustinian

Ați spus că nu vă băgați în politică.

DI Tudorancea Mihai

Scuze, corect!

DI consilier Roșca Iustinian

Asta voiam să mă asigur. Nu scrie nicăieri.

A doua întrebare: lista aceasta de obiective la împrumutul nou se va regăsi în contract?

DI Tudorancea Mihai

Orice contract de împrumut, în preambul, face referire la obiectul contractului. Pentru ce se face acel contract? Pentru ce se contactează banii? Și se face referire în primul rând la hotărârea de consiliu local de aprobare a contractării care conține, obligatoriu, lista obiectivelor de investiții pentru care se vor duce bani. Orice modificare de lista de obiective de investiții în hotărârea de consiliu local de bază se reflectă, automat, în contract.

DI consilier Roșca Iustinian

Dumneavoastră spuneți că asta este anexă la hotărâre.

DI director Perniu Ionuț

La contract.

DI consilier Roșca Iustinian

Păi hai să ne uităm dacă este. Să vedem dacă este anexă la hotărâre.

DI director Perniu Ionuț

Este cuprins în hotărâre.

DI consilier Roșca Iustinian

În raportul de specialitate. Proiectul de hotărâre îl avem aici. Nu avem trimitere la nicio anexă.

DI director Perniu Ionuț

Aici este anexa.

DI Tudorancea Mihai

Anexă. Scrie „Anexă”.

DI consilier Roșca Iustinian

Scuze. Am văzut-o pe cealaltă.

DI director Perniu Ionuț

Cealaltă nu are anexă. V-am spus și de ce, pe ce considerente.

Dl Tudorancea Mihai

Că trebuie să o actualizezi.

Cum să nu fie? Este obligatoriu. Ăsta este formatul.

Dl consilier Simion Paul-Eduard

Deci mai greșiți și dumneavoastră, domnul consilier.

Dl consilier Roșca Iustinian

Îmi pare rău!

Vreți să vă spun ce am greșit? Am avut un formular... am uitat de referatul de aprobare. Este un document care se atașează la proiectul de hotărâre.

Dl director Perniu Ionuț

Și orice modificare pe această anexă se va realiza efectiv cu acordul dumneavoastră, al consilierilor.

Dl consilier Roșca Iustinian

Și bugetul și lista de investiții tot cu acordul nostru.

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Mulțumim! Alte discuții mai sunt? Dacă nu, trecem la vot.

Dl consilier Melciu Florin

Mulțumim frumos! Foarte bună prezentarea. E... cum te-ai duce tu, ca persoană fizică, la bancă, ai niște venituri... Nu uităm că Sectorul 5 are foarte multe priorități: atragerea de fonduri europene, buget, comparând cu celelalte sectoare. Știu că ați fost foarte priceput și la Sectorul 4... Deci, nu... Mergem pe experiență aici. Este evident... și atunci când te duci la o bancă toată lumea vrea să-ți facă credite, pentru că, evident, toată lumea vrea să câștige. Dumneavoastră sunteți un fel de reprezentant al primăriei, un fel de broker. Apreciez calitatea și implicarea. Întrebarea mea era în felul următor: pe principiul că vine și 1 Martie, 8 Martie și 9 Martie, vorbești că acel contract o să fie semnat de ordonatorul principal de credite. Noi nu îl cunoaștem. Adică și... aici o să-l rog pe domnul viceprimar, care este amabil tot timpul...

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Haideți să terminăm cu ironiile.

Dl consilier Melciu Florin

Domnul viceprimar nu v-am întrerupt niciodată. Știți foarte bine că vă respect pentru că sunteți singurul care nu ne luați în piept. Vrem și noi, pentru doamne... îmi permit să vorbesc în numele dânselor, o felicitare de 1 și 8 Martie și la noi de 9 Martie, măcar cu poză. Vă rugăm frumos! Că tot vorbeam de ordonatorul principal. Noi nu îl cunoaștem.

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Cu siguranță îl cunoașteți de la ședințele trecute.

Dl consilier Melciu Florin

Dacă ne ajutați...

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Nu are nicio treabă cu proiectul de hotărâre.

Dl consilier Melciu Florin

Vorbeam de ordonatorul principal.

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Nu are treabă despre proiectul în sine. Vă rog frumos!

Dl consilier Melciu Florin

Dar este a șasea. Eu am încredere.

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Că ce?

Dl consilier Melciu Florin

Că o să-l cunoaștem.

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Domnul secretar, vă rog frumos să trecem la votul Punctului 4 - *Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 984.848.426 lei.*

Dl secretar general Mănuc Florin

Avem aviz favorabil de la comisia 1 și 6. Nefavorabil de la comisia 2. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 17 voturi pentru (Baloșin George-Daniel, Diniță Lucian, Ene Florin, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionițoiu Vasile-Dumitru, Lazarov

Alexandru-Sebastian, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horațiu, Păun Florin, Păun Ștefan, Simion Paul-Eduard, Ștefănescu Răzvan-Cristian, Tache Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țirlea Andrei și Zară Alexandra-Ana-Maria) și 10 voturi împotriva (Croitoru Dan-Iulian, Dinu Marian-Geani, Frîncu Nicolae-Bogdan, Ionescu Mihai-Cristian, Lambrinoc Laurențiu, Laslo Mihail-Cristian, Melciu Florin, Onofrei Ioan-Daniel, Roșca Iustinian și Savu Robert-Constantin), **proiectul de hotărâre a fost adoptat.**

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Mulțumim! Constatăm cu stupoare că sunt și consilieri care nu doresc investiții în Sectorul 5. Mulțumim!

DI consilier Croitoru Dan Iulian

Nu are nicio legătură. O refinanțare a împrumuturilor din anii anteriori nu înseamnă investiții.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Ați înțeles explicația, domnule consilier?

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Ați înțeles greșit, domnilor consilieri.

DI consilier Croitoru Dan Iulian

Hai să nu fim că...

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Este un aspect. Un adevăr. Din moment ce ați votat împotriva sau ați votat abținere. Abținerea este împotriva, orice ați spune.

DI consilier Roșca Iustinian

Împotriva a ce?

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Împotriva investițiilor din sector.

DI consilier Croitoru Dan Iulian

A fost o refinanțare a unor împrumuturi.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Iar acei bani din refinanțare se duc pe investiții. Nu ați înțeles nimic, înseamnă!

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Trecem la Punctul 5 al ordinii de zi - *Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenție în vederea creșterii performanței energetice pentru 100 blocuri de locuințe de pe raza Sectorului 5 al Municipiului București.* Discuții? Dacă nu avem discuții, trecem la vot!

Dl secretar general Mănuc Florin

Avem aviz favorabil de la comisia 1 și comisia 2. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Nu l-am văzut pe domnul arhitect să ridice mâna. Să o ridice mai sus.

Cu 23 voturi pentru (Baloșin George-Daniel, Diniță Lucian, Ene Florin, Frîncu Nicolae-Bogdan, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionescu Mihai-Cristian, Ionițoiu Vasile-Dumitru, Lambrinoc Laurențiu, Laslo Mihail-Cristian, Lazarov Alexandru-Sebastian, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horațiu, Onofrei Ioan-Daniel, Păun Florin, Păun Ștefan, Roșca Iustinian, Simion Paul-Eduard, Ștefănescu Răzvan-Cristian, Tache Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țîrlea Andrei și Zară Alexandra-Ana-Maria) și 4 voturi împotrivă (Croitoru Dan-Iulian, Dinu Marian-Geani, Melciu Florin și Savu Robert-Constantin), **proiectul de hotărâre a fost adoptat.**

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Deci, nu doriți nici aceste reabilitări, domnilor consilieri. Nu vă supărați, ce nu vă convine? Că s-au băgat blocuri din zona Sebastian, Panduri? Alea nu vă convin?

Dl consilier Croitoru Dan Iulian

Care este logica?

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Păi nu știu. Întreb și eu.

Dl consilier Croitoru Dan Iulian

Tu ai afirmat. Care este logica?

Dl viceprimar Nicolaidis Mircea Horatiu

Fac și eu niște supoziții. Din orice nu sunteți de acord. Poate vă deranjează că au fost băgate ale blocuri. Nu știu. Zic și eu. Pot să-mi exprim punctul de vedere?

DI consilier Croitoru Dan Iulian

Pare că a fost o răutate.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Nu este o răutate. Răutatea cred că este la dumneavoastră, că nu doriți anveloparea acestor blocuri. Cum spuneți că este la mine răutatea?

DI consilier Croitoru Dan Iulian

Este o listă care de trei ani circulă și nu ați făcut anveloparea nici acum. Cum puteți susține că faceți anveloparea când acelea sunt de trei ani prinse și nu ați început lucrările.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Bine! Gata. Eu am....

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Trecem la Punctul 6 al ordinii de zi - *Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoarea de până la 150.000.000 lei*. Discuții? Dacă nu avem discuții, vă rog să trecem la vot!

DI secretar general Mănuc Florin

Avem aviz favorabil de la comisia 1 și nefavorabil de la comisia 2. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 17 voturi pentru (Baloșin George-Daniel, Diniță Lucian, Ene Florin, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionițoiu Vasile-Dumitru, Lazarov Alexandru-Sebastian, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horațiu, Păun Florin, Păun Ștefan, Simion Paul-Eduard, Ștefănescu Răzvan-Cristian, Tache Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țirlea Andrei și Zară Alexandra-Ana-Maria) și 10 voturi împotrivă (Croitoru Dan-Iulian, Dinu Marian-Geani, Frîncu Nicolae-Bogdan, Ionescu Mihai-Cristian, Lambrinoc Laurențiu, Laslo Mihail-Cristian, Melciu Florin, Onofrei Ioan-Daniel, Roșca Iustinian și Savu Robert-Constantin), **proiectul de hotărâre a fost adoptat.**

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Trecem la Punctul 7 al ordinii de zi - *Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 4 și Anexei nr. 5 la Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 67/23.03.2020 pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind modalitatea de gestiune a serviciului public de salubritate la nivelul Sectorului 5 al Municipiului București, stabilirea modalității de gestiune a serviciului public de salubritate la nivelul Sectorului 5 al Municipiului București, a Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate, a Caietului de sarcini și a Contractului Cadru de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate la nivelul Sectorului 5 al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare.* Discuții? Domnul Roșca, vă rog!

DI consilier Roșca Iustinian

Suntem aici... proiectul cumva... doar mi-a ridicat o scenă să pot să vorbesc despre salubritate. Nu am nimic împotriva cu proiectul sau cu... nici cu domnul Fecioru, dacă este în sală.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Este domnul director adjunct.

DI consilier Roșca Iustinian

Ok. Înțeleg că, în momentul de față, noi plătim cam 11 lei gunoier menajer și cel reciclabil undeva la 5 lei plus TVA. Găsim în raportul Curții de Conturi, proaspăt publicat, pe 17 februarie, că Primăria a încasat 5 000 000 lei de la salubritate și AES și nu i-a raportat. Deci, nu spune Roșca, ci Curtea de Conturi, spune raportul. Adică a ascuns cei 5 000 000 în contabilitate. Deci, iar vă spun: nu scrie... Curtea de Conturi a constatat și a fost de acord cu Primăria. Păi eu asta spun... trebuie să vedem un pic... umblăm, delegăm toate astea. Cum avem grija de banul public? Banul ăsta vine de la cetățeni. Taxă de gunoi 5 000 000 de lei – 1 000 000 de euro. Ce facem cu ei? Unde sunt banii ăștia? Oare nu puteam să îi dăm, să investim la salubritate să avem un serviciu mai bun? Bun, tot legat de salubritate, în raportul Curții de Conturi se menționează: „se mătură și manual și mecanizat în același timp, pe aceleași suprafețe”. Toată lumea știe ce înseamnă asta.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Domnul consilier, o secundă...

DI consilier Roșca Iustinian

Stați să termin.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Dar vorbiți despre proiectul în sine.

DI consilier Roșca Iustinian

Despre salubritate vorbim.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Puteam să discutăm la diverse.

DI consilier Roșca Iustinian

Este domnul director adjunct aici și îmi va explica. Din partea Primăriei sunteți dumneavoastră.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Nu are legătură cu proiectul în sine.

DI consilier Roșca Iustinian

Referitor la asta, este datoria mea să vă spun, cele constatate au fost recunoscute și de salubritate și a fost constatat prima dată de un audit. Și s-au rezolvat. Deci, nu sunt minciuni.

Asta trebuie să înțelegeți, domnul Nicolaidis. Sunt lucruri reale pe care noi suntem obligați să le îmbunătățim.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Da, dar mi se pare ok discuția la *Diverse*, ce spuneți dumneavoastră. Faceți referire la un raport al Curții de Conturi. Noi discutăm de un proiect de hotărâre...

DI consilier Roșca Iustinian

Exact!

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Care nu are legătură cu ce spuneți dumneavoastră.

DI consilier Roșca Iustinian

Dar știți că rolul dumneavoastră nu este să mă analizați pe mine. Rolul meu este să spun, o problemă legată de salubritate. Dacă intram la termoficare și vă spun că măturăm pe stradă de două ori, în același timp... ok. Scopul a fost

atins. Haideți să conștientizăm că sunt câteva probleme în aparatul executiv și haideți să fim responsabili de 1 milion de euro al cetățenilor. Mulțumesc!

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Alte discuții pe Punctul 7 - *Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 4 și Anexei nr. 5 la Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 67/23.03.2020 pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind modalitatea de gestiune a serviciului public de salubritate la nivelul Sectorului 5 al Municipiului București, stabilirea modalității de gestiune a serviciului public de salubritate la nivelul Sectorului 5 al Municipiului București, a Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate, a Caietului de sarcini și a Contractului Cadru de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate la nivelul Sectorului 5 al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare.* Mai sunt? Trecem la vot, domnul secretar.

DI secretar general Mănuș Florin

Avem aviz favorabil de la comisia 1 și comisia 5. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 21 voturi pentru (Baloșin George-Daniel, Croitoru Dan-Iulian, Diniță Lucian, Dinu Marian-Geani, Ene Florin, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionițoiu Vasile-Dumitru, Lazarov Alexandru-Sebastian, Melciu Florin, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horațiu, Păun Florin, Păun Ștefan, Savu Robert-Constantin, Simion Paul-Eduard, Ștefănescu Răzvan-Cristian, Tache Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țirlea Andrei și Zară Alexandra-Ana-Maria) și 6 abțineri (Frîncu Nicolae-Bogdan, Ionescu Mihai-Cristian, Lambrinoc Laurențiu, Laslo Mihail-Cristian, Onofrei Ioan-Daniel și Roșca Iustinian), **proiectul de hotărâre a fost adoptat.**

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Trecem la Punctul 8 al ordinii de zi - *Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului Comisei de analiză a cererilor și de repartizare a locuințelor.* Discuții? Vă rog să trecem la vot, domnul secretar.

DI secretar general Mănuș Florin

Avem aviz favorabil de la comisia 6 și comisia 8. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 21 voturi pentru (Baloșin George-Daniel, Croitoru Dan-Iulian, Diniță Lucian, Dinu Marian-Geani, Ene Florin, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionițoiu Vasile-Dumitru, Lazarov Alexandru-Sebastian, Melciu Florin, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horațiu, Păun Florin, Păun Ștefan, Savu Robert-Constantin, Simion Paul-Eduard, Ștefănescu Răzvan-Cristian, Tache Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țirlea Andrei și Zară Alexandra-Ana-Maria) și 6 abțineri (Frîncu Nicolae-Bogdan, Ionescu Mihai-Cristian, Lambrinoc Laurențiu, Laslo Mihail-Cristian, Onofrei Ioan-Daniel și Roșca Iustinian) , **proiectul de hotărâre a fost adoptat.**

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Trecem la Punctul 9 al ordinii de zi - *Proiect de hotărâre privind aprobarea Criteriilor aplicabile la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuință din fondul locativ de stat, depuse de categoriile de solicitanți prevăzute de Legea locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare și OUG nr.74/2007, a criteriilor aplicabile la aprobarea extinderilor pentru spații disponibilizate în cadrul aceleiași unități locative, respectiv repartizarea spațiilor libere cu dependențe la comun, repartizarea garajelor și a anexelor gospodărești.* Discuții? Dacă nu, trecem la vot. Vă rog, domnul secretar.

DI secretar general Mănuc Florin

Avem aviz favorabil de la comisia 6 și comisia 8. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 21 voturi pentru (Baloșin George-Daniel, Croitoru Dan-Iulian, Diniță Lucian, Dinu Marian-Geani, Ene Florin, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionițoiu Vasile-Dumitru, Lazarov Alexandru-Sebastian, Melciu Florin, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horațiu, Păun Florin, Păun Ștefan, Savu Robert-Constantin, Simion Paul-Eduard, Ștefănescu Răzvan-Cristian, Tache Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țirlea Andrei și Zară Alexandra-Ana-Maria) și 6 abțineri (Frîncu Nicolae-Bogdan, Ionescu Mihai-Cristian, Lambrinoc Laurențiu, Laslo Mihail-Cristian, Onofrei Ioan-Daniel și Roșca Iustinian), **proiectul de hotărâre a fost adoptat.**

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Trecem la Punctul 10 - *Proiect de hotărâre privind desemnarea membrilor "Comisiei de analiză a cererilor și de repartizare a locuințelor".*

Aici avem și un amendament în sensul că se schimbă doamna de la Direcția Economică în locul doamnei Mavrodineanu Andreea, intră doamna Gușoi Andreea Mihaela. Domnul secretar, vă rog să treceți la votul amendamentului.

DI secretar general Mănuș Florin

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 26 de voturi pentru (Baloșin George-Daniel, Croitoru Dan-Iulian, Diniță Lucian, Dinu Marian-Geani, Ene Florin, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionițoiu Vasile-Dumitru, Lazarov Alexandru-Sebastian, Melciu Florin, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horațiu, Păun Florin, Păun Ștefan, Savu Robert-Constantin, Simion Paul-Eduard, Ștefănescu Răzvan-Cristian, Tache Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țirlea Andrei, Zară Alexandra-Ana-Maria, Frîncu Nicolae-Bogdan, Ionescu Mihai-Cristian, Laslo Mihail-Cristian, Onofrei Ioan-Daniel și Roșca Iustinian) și 1 abținere (Lambrinoc Laurențiu), **amendamentul a fost aprobat.**

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Aici avem vot secret. Așteptăm propuneri.

DI viceprimar Lazarov Alexandru Sebastian

Din partea grupului PSD o propunem pe domnișoară Zară Alexandra Ana Maria.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Din partea grupului PUSL propunem pe doamna Gorneanu Mihaela.

DI consilier Țirlea Andrei

Din partea grupului AUR propunem pe domnul Baloșin George Daniel.

DI consilier Roșca Iustinian

Din partea USR propunem pe domnul Frîncu Nicolae Bogdan.

DI viceprimar Lazarov Alexandru Sebastian

Poate facem propunerile și pentru punctul 11 ca să facă secretariatul buletinele de vot, să fim mai operativi.

Dna președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Propuneri pentru Punctul 11 - *Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei Locale de Ordine Publică a Sectorului 5 al Municipiului București.*

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Din partea grupului PUSL propunem pe domnii Diniță Lucian și Ene Florin.

DI viceprimar Lazarov Alexandru Sebastian

Din partea grupului PSD propunem pe domnul Ionițoiu Vasile-Dumitru.

DI consilier Roșca Iustinian

Din partea USR propunem pe domnii Ionescu Mihai, Laslo Mihail Cristian și Onofrei Ioan-Daniel.

La ora 12:07 se ia pauză pentru întocmirea buletinelor de vot pentru punctele 10 (Proiect de hotărâre privind desemnarea membrilor "Comisiei de analiză a cererilor și de repartizare a locuințelor") și 11 (Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei Locale de Ordine Publică a Sectorului 5 al Municipiului București).

La ora 12.18 se revine din pauză.

D-na președinte de ședință Gorneanu Mihaela

O să dau citire procesului verbal al punctului 10 de pe ordinea de zi- *Proiect de hotărâre privind desemnarea membrilor "Comisiei de analiză a cererilor și de repartizare a locuințelor".*

Proces verbal de numărare a voturilor încheiat astăzi, 27.02.2025.

Secretarul General al Sectorului 5 al Municipiului București a procedat la numărarea buletinelor de vot privind desemnarea membrilor "Comisiei de analiză a cererilor și de repartizare a locuințelor".

În urma centralizării și numărării voturilor, s-a constatat următorul rezultat:

Zară Alexandra-Ana-Maria- 21 voturi pentru și 6 voturi împotrivă;

Gorneanu Mihaela- 20 voturi pentru și 7 voturi împotrivă;

Baloșin George-Daniel- 18 voturi pentru și 9 voturi împotrivă;

Frîncu Nicolae-Bogdan- 8 voturi pentru și 19 voturi împotrivă;

Ștefănescu Zina Laura, Andrei Mariana, Gușoi Andreea-Mihaela, Drăghici Luminița Andreea, Pîrjol-Popescu Cristina, Stănimir Geanina-Felicia- 27 voturi pentru.

D-na președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Trecem la punctul 11 al ordinii de zi- *Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei Locale de Ordine Publică a Sectorului 5 al Municipiului București.*

Se împart buletinele de vot și se trece la votul secret.

D-na președinte de ședință Gorneanu Mihaela

O să dau citire procesului verbal al punctului 11 de pe ordinea de zi:

Proces verbal de numărare a voturilor încheiat astăzi, 27.02.2025.

Secretarul General al Sectorului 5 al Municipiului București a procedat la numărarea buletinelor de vot privind modificarea componenței Comisiei Locale de Ordine Publică a Sectorului 5 al Municipiului București.

În urma centralizării și numărării voturilor, s-a constatat următorul rezultat:

Diniță Lucian-17 voturi pentru, 8 voturi împotriva și 2 voturi nule;

Ene Florin- 17 voturi pentru, 8 voturi împotriva și 2 voturi nule;

Ionițoiu Vasile Dumitru- 17 voturi pentru, 8 voturi împotriva și 2 voturi nule;

Ionescu Mihai Cristian- 7 voturi pentru, 18 voturi împotriva și 2 voturi nule;

Laslo Mihail-Cristian- 7 voturi pentru, 18 voturi împotriva și 2 voturi nule;

Onofrei Ioan-Daniel- 7 voturi pentru, 18 voturi împotriva și 2 voturi nule.

Proiectul de hotărâre a fost adoptat.

D-na președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Mulțumim. Trecem la punctul 12 al ordinii de zi-*Proiect de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr. 97/30.08.2024 privind aprobarea înființării Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 5 ca serviciu public de interes local cu personalitate juridică în subordinea Consiliului Local al Sectorului 5, cu modificările și completările ulterioare.*

Vă rog, domnul Roșca!

DI consilier Roșca Iustinian

O întrebare, vă rog! S-au ales comisile acelea. Proiectele ar trebui votate cu comisiile în ele sau nu? Întreb. Adică avem proiectul cu numărul...cât este

acolo, cu oamenii care au fost votați. Se votează proiectul în integralitate sau nu?

DI viceprimar Nicolaidis Mircea-Horațiu

El zice că dacă în urma votului secret s-a făcut comisia și să fie votată comisia în totalitate.

DI consilier Roșca Iustinian

Nu mai este cazul?

D-na președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Dacă a fost vot secret?

DI consilier Roșca Iustinian

Nu are nicio treabă. Prin vot secret s-au ales aceștia. Proiectul ce spune? Ce votăm la proiect?

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

S-a votat comisia.

DI consilier Roșca Iustinian

Am votat comisia, dar nu proiectul. Proiectul nu există.

DI viceprimar Lazarov Alexandru-Sebastian

Și acum votăm proiectul cu comisia votată de noi.

DI Secretar General Mănuc Florin

Vrei să votezi de două ori?

DI consilier Roșca Iustinian

Nu votăm de două ori. Odată am votat...ne-am ales reprezentanții care vor fi parte dintr-un HCL, care va trebuie supus la vot ca să aibă valabilitate.

DI Secretar General Mănuc Florin

Are valabilitate.

DI consilier Roșca Iustinian

Eu doar am întrebat. Eu nu știu. Este ok.

D-na președinte de ședință Gorneanu Mihaela

La punctul 12 dacă sunt discuții? Dacă nu să trecem la vot, domnul secretar.

DI Secretar General Mănuc Florin

Avem aviz favorabil de la comisia 1, aviz nefavorabil la comisia 2 și favorabil la comisia 6.

Cine este pentru- *Proiect de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr. 97/30.08.2024 privind aprobarea înființării Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 5 ca serviciu public de interes local cu personalitate juridică în subordinea Consiliului Local al Sectorului 5, cu modificările și completările ulterioare?* Împotrivă? Abțineri?

Cu 17 voturi pentru (Baloșin George-Daniel, Diniță Lucian, Ene Florin, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionițoiu Vasile-Dumitru, Lazarov Alexandru-Sebastian, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horațiu, Păun Florin, Păun Ștefan, Simion Paul-Eduard, Ștefănescu Răzvan-Cristian, Tache Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țirlea Andrei și Zară Alexandra-Ana-Maria) și 9 voturi împotriva (Croitoru Dan-Iulian, Dinu Marian-Geani, Frîncu Nicolae-Bogdan, Ionescu Mihai-Cristian, Lambrinoc Laurențiu, Laslo Mihail-Cristian, Melciu Florin, Onofrei Ioan-Daniel și Roșca Iustinian) și 1 abținere (Savu Robert-Constantin), *proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

D-na președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Trecem la punctul 13 al ordinii de zi- *Proiect de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali care vor face parte din Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii, constituită în baza Legii nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare.*

Sunt discuții pe punctul 13 al ordinii de zi?

DI consilier Croitoru Iulian

Iar este vot secret.

D-na președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Nu este vot secret.

DI Secretar General Mănuc Florin

Nu. Este cu vot deschis.

D-na președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Propuneri. Domnul viceprimar, vă rog!

DI viceprimar Lazarov Alexandru-Sebastian

O propunem pe doamna Alexandra Zară.

DI consilier Țirlea Andrei

Grupul AUR îl propune pe domnul Grosu Petre-Paul.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu.

PUSL o propune pe doamna Mihaela Gorneanu.

DI consilier Roșca Iustinian

Câte propuneri putem face?

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Șase.

DI consilier Roșca Iustinian

Supleanții îi numim tot acum?

DI Secretar General Mănuc Florin

Supleanți, dacă trece comisia...punem și supleanții.

DI consilier Roșca Iustinian

Cum dacă trece comisia?

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Știți că data trecută, știți foarte bine că data trecută nu am mai ajuns la supleanți...

DI consilier Roșca Iustinian

Aștept...măine mă uit pe decizia primarului să ,văd dacă a apărut decizia. Măine sau luni cel târziu.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Nu am mai ajuns la supleanți pentru că nu a trecut comisia.

DI consilier Roșca Iustinian

Bun, dar trebuie să propunem poate avem supleanți...dacă trec supleanții și nu avem titulari, vor înlocui titularii.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Adică, acum schimbi regulile de săptămâna trecută?

DI consilier Roșca Iustinian

Nu, nu, nu...Haideți să arătăm în Codul Administrativ. În orice comisie, dacă lipsește titularul, vine supleantul.

DI Secretar General Mănuc Florin

Cum să ai comisie dacă nu ai titulari?

DI consilier Roșca Iustinian

Grupul USR propune pe domnul Cristian Mihail Laslo.

DI Secretar General Mănuc Florin

Pentru domnișoara Zară Alexandra Ana-Maria – Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 17 voturi pentru (Diniță Lucian, Ene Florin, Baloșin George Daniel, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionițoiu Vasile Dumitru, Lazarov Alexandru Sebastian, Mihălăchioiu Cristian, Păun Florin, Păun Ștefan, Simion Paul Eduard, Ștefănescu Răzvan Cristian, Tache Felix Mihai, Tătaru Vasile, Zară Alexandra Ana Maria, Țîrlea Andrei și Nicolaidis Mircea Horațiu) și 8 voturi împotrivă (Croitoru Dan Iulian, Dinu Marian Geani, Melciu Florin, Ionescu Mihai Cristian, Laslo Mihail Cristian, Roșca Iustinian, Lambrinoc Laurențiu și Frîncu Nicolae Bogdan) și 2 abțineri (Onofrei Ioan-Daniel și Savu Robert-Constantin), *propunerea ca domnișoara Zară Alexandra Ana-Maria să facă parte din Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii, constituită în baza Legii nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare nu a fost aprobată.*

DI Secretar General Mănuc Florin

Pentru domnul Grosu Petre-Paul – Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 17 voturi pentru (Diniță Lucian, Ene Florin, Baloșin George Daniel, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionițoiu Vasile Dumitru, Lazarov Alexandru Sebastian, Mihălăchioiu Cristian, Păun Florin, Păun Ștefan, Simion Paul Eduard, Ștefănescu Răzvan Cristian, Tache Felix Mihai, Tătaru Vasile, Zară Alexandra Ana Maria, Țîrlea Andrei și Nicolaidis Mircea Horațiu) și 10 voturi împotrivă (Croitoru Dan Iulian, Dinu Marian Geani, Melciu Florin, Ionescu Mihai Cristian, Laslo Mihail Cristian, Savu Robert-Constantin, Roșca Iustinian, Lambrinoc Laurențiu, Frîncu Nicolae Bogdan și Onofrei Ioan-Daniel), *propunerea ca domnul Grosu Petre-Paul să facă parte din Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii, constituită în baza Legii nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare nu a fost aprobată.*

DI Secretar General Mănuc Florin

Pentru doamna Gorneanu Mihaela – Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 17 voturi pentru (Diniță Lucian, Ene Florin, Baloșin George Daniel, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionițoiu Vasile Dumitru, Lazarov Alexandru Sebastian, Mihălăchioiu Cristian, Păun Florin, Păun Ștefan, Simion Paul Eduard, Ștefănescu Răzvan Cristian, Tache Felix Mihai, Tătaru Vasile, Zară Alexandra Ana Maria, Țîrlea Andrei și Nicolaidis Mircea Horațiu) și 10 voturi împotrivă (Croitoru Dan Iulian, Dinu Marian Geani, Melciu Florin, Ionescu Mihai Cristian, Laslo Mihail Cristian, Savu Robert-Constantin, Roșca Iustinian, Lambrinoc Laurențiu, Frîncu Nicolae Bogdan și Onofrei Ioan-Daniel), *propunerea ca doamna Gorneanu Mihaela să facă parte din Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii, constituită în baza Legii nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare nu a fost aprobată.*

DI Secretar General Mănuc Florin

Pentru domnul Laslo Mihail Cristian – Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 10 voturi pentru (Croitoru Dan Iulian, Dinu Marian Geani, Melciu Florin, Ionescu Mihai Cristian, Laslo Mihail Cristian, Savu Robert-Constantin, Roșca Iustinian, Lambrinoc Laurențiu, Frîncu Nicolae Bogdan și Onofrei Ioan-

Daniel) și 17 voturi împotriva (Diniță Lucian, Ene Florin, Baloșin George Daniel, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionițoiu Vasile Dumitru, Lazarov Alexandru Sebastian, Mihălăchioiu Cristian, Păun Florin, Păun Ștefan, Simion Paul Eduard, Ștefănescu Răzvan Cristian, Tache Felix Mihai, Tătaru Vasile, Zară Alexandra Ana Maria, Țirlea Andrei și Nicolaidis Mircea Horațiu), *propunerea ca domnul Laslo Mihail Cristian să facă parte din Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii, constituită în baza Legii nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare nu a fost aprobată.*

DI Secretar General Mănuc Florin

Conform legii ne trebuiau să întrunească 2/3 din voturi pentru domnii consilieri, așa că nu avem. Acest proiect nu a trecut, în următoarea ședință va fi repus pe ordinea de zi.

Proiectul de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali care vor face parte din Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii, constituită în baza Legii nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare nu a fost adoptat.

D-na președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Trecem la punctul 14 al ordinii de zi: *Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr. 169/31.07.2023, privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 5 în vederea asocierii Sectorului 5 al Municipiului București cu Compania Municipală Termoenergetica București S.A., având ca obiect finanțarea și realizarea în comun a lucrărilor de interes public local cu privire la modernizarea, regenerarea urbană a punctelor termice și întreținerea spațiilor din proximitatea acestora aflate pe raza administrativ-teritorială a Sectorului 5 al Municipiului București.*

Dacă sunt discuții?

DI Secretar General Mănuc Florin

Avem aviz favorabil la cele trei comisii de specialitate, comisiile 1, 2 și 6.

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Cu 27 voturi pentru (Baloșin George-Daniel, Croitoru Dan-Iulian, Diniță Lucian, Dinu Marian-Geani, Ene Florin, Frîncu Nicolae-Bogdan, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionescu Mihai-Cristian, Ionițoiu Vasile-Dumitru, Lambrinoc Laurențiu, Laslo Mihail-Cristian, Lazarov Alexandru-Sebastian,

Melciu Florin, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horațiu, Onofrei Ioan-Daniel, Păun Florin, Păun Ștefan, Roșca Iustinian, Savu Robert-Constantin, Simion Paul-Eduard, Ștefănescu Răzvan-Cristian, Tache Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țirlea Andrei, Zară Alexandra-Ana-Maria), *proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

D-na președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Mulțumim.

Trecem la punctul 15 al ordinii de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea documentelor specifice pentru implementarea H.C.L. Sector 5 nr. 227/23.12.2021 privind aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor aferente cotei de contribuție ce revine proprietarilor/asociațiilor de proprietari pentru reabilitarea termică, precum și mecanismul de recuperare a sumelor avansate de Sectorul 5 al Municipiului București în legătură cu lucrările de reabilitare termică a blocurilor de locuințe incluse în ProCEECS – Programul Local de Creștere a Eficienței Energetice a Condominiilor din Sectorul 5 și în cadrul Programului Multianual de Creștere a Eficienței Energetice, cu modificările ulterioare.*

Dacă sunt discuții? Vă rog domnul Roșca.

DI consilier Roșca Iustinian

Referitor la reabilitări și la această analiză, am o întrebare. Dacă poate cineva să îmi răspundă. Facem calculul numai în cazul blocurilor recepționate?

DI director Dițu George

Bună ziua! Da, doar în cazul blocurilor recepționate.

DI consilier Roșca Iustinian

Cred că este a patra oară și o fac cu tot dragul să vă cer lista cu blocurile recepționate în perioada 2017-2024 în anvelopare. Cam când putem să o primim? Toți consilierii, nu numai eu. Când? Dați-mi-o mie că o distribui eu.

DI director Dițu George

Mâine o s-o primiți.

DI consilier Roșca Iustinian

Bine. Mulțumesc. Doi- Eu am o dilemă aici pe legalitate, dar cred că comisia juridică s-a exprimat. Dacă vorbim de ancheta socială ne raportăm la momentul în care s-a luat angajament de la asociația de proprietari că se anvelopează, cei cu venituri minim decizând de fapt sau dacă nu ne raportăm acum și ce facem dacă s-a schimbat situația între momentul 2018 și 2024 ? Aici aștept să văd ce spune comisia de dialog social că s-ar putea ca atunci să nu fi

fost și acum da sau invers. Bun. Dar legat de anvelopare, am să vă citesc din renumitul Raport al Curții de Conturi: *Aproape șapte milioane de lei, bani ai asociațiilor de proprietari au fost ascunși în conturile Primăriei Sector 5. Banii strânși de locatari de la 15 blocuri pentru reabilitare termică, nu se regăsesc în evidențele contabile ale primăriei...* Este scris negru pe alb pe site-ul Curții de Conturi. Banii reprezentau contribuția locatarilor de 10% din costurile de reabilitare. Este corect, este raportul....Dumneavoastră știți că este.

Raportul îl găsiți cu toții pe site-ul Curții de Conturi. Oameni buni, dincolo, iarăși ne lovim de aceeași problemă, luăm bani de la cetățeni și nu se întorc în investiții. Stau în conturi, sunt plimbați, acoperă... Nu spun că se fură, Doamne ferește. Dar dacă am investit anveloparea, contribuția cetățeanului este pentru investiții mai departe. De ce avem situația aceasta?

DI consilier Croitoru Dan-Iulian

Este domnul director economic aici, nu este aici?

DI director Perniu Ionuț-Daniel

Dânșii s-au referit la faptul că nu s-au făcut demersuri pentru recuperarea acelui procent de 10% și prin însăși acest proiect de hotărâre de consiliu, reprezintă un demers în vederea obținerii acelei contribuții de 10% pentru a duce la îndeplinire recomandarea Curții de Conturi.

DI consilier Roșca Iustinian

Ce legătură are? Curtea spune că au fost pierduți în contabilitate.

DI director Perniu Ionuț-Daniel

Ei verifică situațiile financiare. Ei, dacă nu faci un demers pentru recuperarea unei sume, ei spun că ai denaturat o situație financiară și au consemnat acest fapt în raportul de audit.

DI consilier Roșca Iustinian

Este corect ce am citit acolo.

DI director Perniu Ionuț-Daniel

Nu, dumneavoastră mi-ați spus că am ascuns niște sume. Nu am ascuns niște sume.

DI consilier Roșca Iustinian

S-au pierdut în contabilitate.

DI director Perniu Ionuț-Daniel

Nu s-au pierdut, nu au fost înregistrate. De ce nu au fost înregistrate? Pentru că nu s-au făcut demersuri. Acum tocmai asta facem, demersuri care implică și această anchetă socială de la...

Dl consilier Roșca Iustinian

Se face anchetă socială pentru gratuitate. Să nu le amestecăm...10% este prin contract cu asociația de proprietari...

Dl director Perniu Ionuț-Daniel

Pentru identificarea persoanelor eligibile...Numai la finalizarea anchetei...

Dl consilier Roșca Iustinian

10%, nu. Raportul primăriei. Asta trebuie să aflați dumneavoastră.

Dl director Perniu Ionuț-Daniel

Este o procedură mai îndelungată. Direcția de Investiții când are recepția are și valoarea blocurilor. Automat calculează contribuția de 10% și apoi trebuie să identifice persoanele care trebuie să plătească acești 10% și colegii de la DGASPC trebuie să facă această anchetă socială și să vadă care sunt persoanele eligibile pentru a plăti cei 10%. Deci noi suntem aproape de finalizarea recomandării Curții de Conturi. Asta voiam să vă aduc la cunoștință. Dacă mai sunt întrebări?

Dl consilier Roșca Iustinian

Eu mai am o întrebare. Această valoare a investițiilor se stabilește la momentul recepției. Bun. Avem contracte semnate cu asociația de proprietari cu o anumită sumă, maximală. Doamna Teodorescu cred că dacă era, nu știu dacă mai este la noi, cu dânsa s-au semnat contractele. Aveam o sumă acolo, o scară cam 330 mii lei. Nu respectăm contractul acela sau...?

Dl director Perniu Ionuț-Daniel

Asta, nu...Colegii de la investiții...

Dl consilier Roșca Iustinian

Întreb pentru cetățeni, că blocul meu nu este recepționat de patru ani de zile.

Dl director Dițu George

Bună ziua! Parte de... ce ați cerut dumneavoastră...

Dl consilier Roșca Iustinian

Lista cu obiectivele.

Dl director Dițu George

O să o primiți. Parte de ce afirmați dumneavoastră ca și blocuri nerecepționate, nu le-am început noi, încercăm să le închidem. Cum le închidem

asta este, s-au început, nu s-au terminat, nu este vina mea sau a actualului executiv...

DI consilier Roșca Iustinian

Bun. Și ce facem? Noi suntem executivul, consiliul, nu suntem nici oamenii lui Florea, nici ai lui Piedone, nici ai nimănui. Suntem cei care decidem, acum.

DI director Dițu George

Ca să poți să recepționezi ceva trebuie să-i stabilești o valoare. Trebuie să-i faci o expertiză, un memoriu. Durează. Sunt niște documente pe care nu le creez eu sau le creează aparatul de specialitate, așa, bătând din palme.

DI consilier Roșca Iustinian

Blocurile din 2019-2020 sunt recepționate?

DI director Dițu George

Sunt nerecepționate.

DI consilier Roșca Iustinian

Nu cer...Sunt patru ani.

DI viceprimar Nicolaidis Mircea Horațiu

Sunt într-adevăr unele care au probleme cum a spus și colegul. Al doilea lucru, ajunge la această recepție finală.

DI director Dițu George

Al doilea lucru, noi votăm niște indicatori la fază de DALI, mergem cu o licitație de proiectare și execuție. Acolo se stabilesc efectiv indicatorii, pe care îi re-votăm la final. Și valoarea de obiectiv

DI consilier Roșca Iustinian

Stați un pic. În procedura de licitație se stabilesc indicatorii? Așa am înțeles.

DI director Dițu George

Nu. V-am explicat...dumneavoastră îi votați la nivel de DALI, în momentul în care noi plecăm cu acea procedură. Dăm drumul la o procedură de licitație unde procedura este proiectare și execuție, unde se stabilesc alți indicatori. Pot să fie mai mari, pot să fie mai mici. Da?

DI consilier Roșca Iustinian

Adică în caietul de sarcini prevedem că dacă nu poți da banii aceștia, dăm și mai mult...să fie mai pe simplu. Eu spun așa: îți dau un milion, că atât mă

costă. Tu pornești pe bază de DALI la mine, caiet de sarcini, da? Și vine unul și spune: îți dau un milion două sute. Îl luăm pe acela?

DI director Dițu George

Nu îl luăm pe acela.

DI consilier Roșca Iustinian

Dar pe care? Îl luăm pe cel care oferă în limita pe care am spus-o noi.

DI director Dițu George

Da, dar niciodată nu o să depășească valoarea de indicatori.

DI consilier Roșca Iustinian

Hai deți să vedem cum ducem la final acest proiect pentru că, din punctul meu de vedere... În sine proiectul este foarte bun, să aflăm cazuri sociale, Doamne ferește. Dacă vedem exact când și cum, dar sunt asociații de blocuri unde persoanele în vârstă sunt mai multe și ele au decis prin semnătură, știind că nu le costă nimic să se anvelopeze blocurile, ceilalți nu își permiteau să plătească 10%. Aceștia aveau un venit mai mare. Și atunci aici vreau să văd cum jucați? Că atunci erau majoritari și poate acum nu mai sunt. Este o speță la care trebuie să vă gândiți.

DI director Dițu George

Cei 10% îi ia din valoarea de investiții, valoarea recepționată, da? În urma verificării de la DGASPC.

DI consilier Roșca Iustinian

Stați un pic. DGASPC-ul din ceea ce înțeleg eu, ne spune cine nu plătește deloc. Asta este ancheta socială. Diferența o plătesc ceilalți, dar DGASPC-ul nu poate să facă anchetă socială pentru cine plătește. Diferența vor fi, probabil, cine va plăti.

DI director Dițu George

Îi ia pe toți. Nu poate să facă anchetă doar...

DI consilier Roșca Iustinian

Dumneavoastră spuneți că DGASPC-ul o să facă anchetă socială în toate blocurile la toate apartamentele care au fost recepționate.

D-na președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Mulțumim. Mai sunt alte discuții? Domnul secretar, vă rog să trecem la vot.

DI Secretar General Mănuc Florin

La punctul 15 avem aviz favorabil de la comisia 1 și comisia 8.
Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu 26 voturi pentru (Croitoru Dan-Iulian, Diniță Lucian, Dinu Marian-Geani, Ene Florin, Frîncu Nicolae-Bogdan, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionescu Mihai-Cristian, Ionițoiu Vasile-Dumitru, Lambrinoc Laurențiu, Laslo Mihail-Cristian, Lazarov Alexandru-Sebastian, Melciu Florin, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horațiu, Onofrei Ioan-Daniel, Păun Florin, Păun Ștefan, Roșca Iustinian, Savu Robert-Constantin, Simion Paul-Eduard, Ștefănescu Răzvan-Cristian, Tache Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țîrlea Andrei, Zară Alexandra-Ana-Maria) și 1 abținere (Baloșin George-Daniel), *proiectul de hotărâre privind aprobarea documentelor specifice pentru implementarea H.C.L. Sector 5 nr. 227/23.12.2021 privind aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor aferente cotei de contribuție ce revine proprietarilor/asociațiilor de proprietari pentru reabilitarea termică, precum și mecanismul de recuperare a sumelor avansate de Sectorul 5 al Municipiului București în legătură cu lucrările de reabilitare termică a blocurilor de locuințe incluse în ProCEECS – Programul Local de Creștere a Eficienței Energetice a Condominiilor din Sectorul 5 și în cadrul Programului Multianual de Creștere a Eficienței Energetice, cu modificările ulterioare a fost adoptat.*

D-na președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Mulțumim. Punctul 16- *Proiect de hotărâre privind transmiterea fără plată a unui autoturism marca Dacia DOKKER M1 din patrimoniul Sectorului 5 al Municipiului București în patrimoniul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5.*

Dacă sunt discuții? Dacă nu, domnul secretar, vă rog să trecem la vot.

DI Secretar General Mănuc Florin

La punctul 16 avem aviz favorabil de la comisia 1 și comisia 8.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu 27 voturi pentru (Baloșin George-Daniel, Croitoru Dan-Iulian, Diniță Lucian, Dinu Marian-Geani, Ene Florin, Frîncu Nicolae-Bogdan, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionescu Mihai-Cristian, Ionițoiu Vasile-Dumitru, Lambrinoc Laurențiu, Laslo Mihail-Cristian, Lazarov Alexandru-Sebastian, Melciu Florin, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horațiu, Onofrei Ioan-Daniel, Păun Florin, Păun Ștefan, Roșca Iustinian, Savu Robert-Constantin, Simion Paul-Eduard, Ștefănescu Răzvan-Cristian, Tache

Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țirlea Andrei, Zară Alexandra-Ana-Maria), *proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

D-na președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Mulțumim. Punctul 17- *Proiect de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru înscrierea/includerea în domeniul public al Municipiului București și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 al Municipiului București, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5 a terenului intravilan situat în str. Gardeniei nr. 2M Sector 5, București, având număr cadastral 208702, precum și împuternicirea Consiliului Local Sector 5 în vederea realizării proiectului „Construire Casă de Tip Familial” aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 431/31.08.2022.*

La punctul 17 avem un *Amendament* în sensul modificării adresei, textul original era str. Gardeniei 2M și textul modificat este Str. Gardeniei 2P. Domnul secretar, vă rog să trecem la votul *Amendamentului*.

DI Secretar General Mănuc Florin

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 27 voturi pentru (Baloșin George-Daniel, Croitoru Dan-Iulian, Diniță Lucian, Dinu Marian-Geani, Ene Florin, Frîncu Nicolae-Bogdan, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionescu Mihai-Cristian, Ionițoiu Vasile-Dumitru, Lambrinoc Laurențiu, Laslo Mihail-Cristian, Lazarov Alexandru-Sebastian, Melciu Florin, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horațiu, Onofrei Ioan-Daniel, Păun Florin, Păun Ștefan, Roșca Iustinian, Savu Robert-Constantin, Simion Paul-Eduard, Ștefănescu Răzvan-Cristian, Tache Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țirlea Andrei, Zară Alexandra-Ana-Maria), *Amendamentul inițiat de domnul viceprimar Mircea-Horațiu Nicolaidis, înregistrat sub nr. 133238/25.02.2025 a fost aprobat.*

D-na președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Acum să trecem la votul proiectului în totalitate.

DI Secretar General Mănuc Florin

Avem avize favorabile de la cele trei comisii de specialitate.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 27 voturi pentru (Baloșin George-Daniel, Croitoru Dan-Iulian, Diniță Lucian, Dinu Marian-Geani, Ene Florin, Frîncu Nicolae-Bogdan, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionescu Mihai-Cristian, Ionițoiu Vasile-Dumitru,

Lambrinoc Laurențiu, Laslo Mihail-Cristian, Lazarov Alexandru-Sebastian, Melciu Florin, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horațiu, Onofrei Ioan-Daniel, Păun Florin, Păun Ștefan, Roșca Iustinian, Savu Robert-Constantin, Simion Paul-Eduard, Ștefănescu Răzvan-Cristian, Tache Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țîrlea Andrei, Zară Alexandra-Ana-Maria), *proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

D-na președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Mulțumim. Punctul 18- *Proiect de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru casarea, demolarea și valorificarea, în scopul construirii unui corp de clădire, cu funcțiunea Centru de Zi pentru Copiii cu Tulburări de Comportament și/sau Dezvoltarea serviciilor sociale specifice persoanelor adulte cu dizabilități a imobilului situat în București, sector 5, str. Prelungirea Ferentari nr. 72-74, nr. cadastral 244186-C1.*

Dacă sunt discuții?

DI Secretar General Mănuc Florin

Avem avize favorabile de la cele trei comisii de specialitate.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 27 voturi pentru (Baloșin George-Daniel, Croitoru Dan-Iulian, Diniță Lucian, Dinu Marian-Geani, Ene Florin, Frîncu Nicolae-Bogdan, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ionescu Mihai-Cristian, Ionițoiu Vasile-Dumitru, Lambrinoc Laurențiu, Laslo Mihail-Cristian, Lazarov Alexandru-Sebastian, Melciu Florin, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horațiu, Onofrei Ioan-Daniel, Păun Florin, Păun Ștefan, Roșca Iustinian, Savu Robert-Constantin, Simion Paul-Eduard, Ștefănescu Răzvan-Cristian, Tache Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țîrlea Andrei, Zară Alexandra-Ana-Maria), *proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

D-na președinte de ședință Gorneanu Mihaela

Mulțumim! Trecem la punctul 1 al listei suplimentare: *Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței Colegiului Director al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5.*

Dacă sunt discuții?

DI Secretar General Mănuc Florin

Avem aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Cu 21 voturi pentru (Baloşin George-Daniel, Croitoru Dan-Iulian, Diniţă Lucian, Dinu Marian-Geani, Ene Florin, Gorneanu Mihaela, Grosu Petre Paul, Ioniţoiu Vasile-Dumitru, Lazarov Alexandru-Sebastian, Melciu Florin, Mihălăchioiu Cristian, Nicolaidis Mircea-Horaţiu, Păun Florin, Păun Ştefan, Savu Robert-Constantin, Simion Paul-Eduard, Ştefănescu Răzvan-Cristian, Tache Felix-Mihai, Tătaru Vasile, Țîrlea Andrei şi Zară Alexandra-Ana-Maria) şi 6 abţineri (Frîncu Nicolae-Bogdan, Ionescu Mihai-Cristian, Lambrinoc Laurenţiu, Laslo Mihail-Cristian, Onofrei Ioan-Daniel şi Roşca Iustinian), *proiectul de hotărâre a fost adoptat.*

D-na preşedinte de şedinţă Gorneanu Mihaela

Mulţumim!

Dacă sunt discuţii? Dacă nu declar şedinţa închisă.

Lucrările şedinţei se închid la ora 13⁰⁹.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
GORNEANU MIHAELA**



**SECRETAR GENERAL SECTOR 5,
MĂNUC FLORIN**