



SECTORUL 5
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București
Cod fiscal: 4433953



www.sector5.ro

E-mail: primarie@sector5.ro

Tel.: 021.314.46.80 / 021.314.43.18 / 021.311.04.65



SMC SR EN ISO 9001:2015
NR. CERTIFICAT UIG-1014-EN-996



ISO 37001
LL-C (Certification)
NR. CERTIFICAT 400683

Nr. 204774/23.08.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea punctului de lucru al Administrației Dezvoltare Urbană Sector 5

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 5 cu nr. **204772/23.08.2024**;
- Raportul de specialitate comun al Administrației Dezvoltare Urbană Sector 5, Direcția Administrativă și Direcția Generală Economică înregistrat la Primăria Sectorului 5 sub numărul **204743/729/23.08.2024** ;
- Avizul Comisiei Buget, Finanțe, Taxe Locale, Fonduri Europene și alte Activități Economice;
- Avizul Comisiei pentru Resurse umane, protecției sociale, muncă, sănătate și familie;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 694/12.12.2022 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 5 al Municipiului București să hotărască cu privire la înființarea Administrației Dezvoltare Urbană Sector 5, instituție publică cu personalitate juridică în subordinea Consiliului Local al Sectorului 5;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 225/28.12.2022 privind înființarea Administrației Dezvoltare Urbană Sector 5 cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 09/16.02.2024 privind reorganizarea și aprobarea Organigramei, a Statului de funcții, a Regulamentului de Organizare și Funcționare și a grilei privind salariile de bază ale aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 5.

În temeiul:

- Prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor Legii nr.53/2003 Codul Muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor Legii nr.153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

Potrivit:

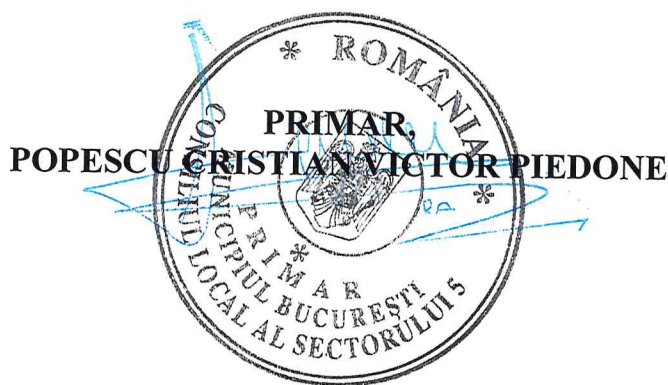
- art.136, art.139 alin. 1) și art. 166 alin. (2) și lit. i) art. 196 alin. 1) lit. a), art. 243 alin. 1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Începând cu data de 1 septembrie 2024 Administrației Dezvoltare Urbană Sector 5 i se dau în folosință cu titlul gratuit, pentru o durată de 5 ani, spațiile în suprafață totală de 254,82 mp, situate la parterul imobilului din Strada Fabrica de Chibrituri, Nr. 9-11, Corp C6, Sector 5, București, conform Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2 Cheltuielile privind plata chiriei și a utilităților generate de folosința spațiilor menționate la art. 1 al prezentului proiect de hotărâre vor fi suportate din bugetul Sectorului 5 al Municipiului București.

Art.3 Primarul Sectorului 5, prin aparatul de specialitate și Administrația Dezvoltare Urbană Sector 5 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

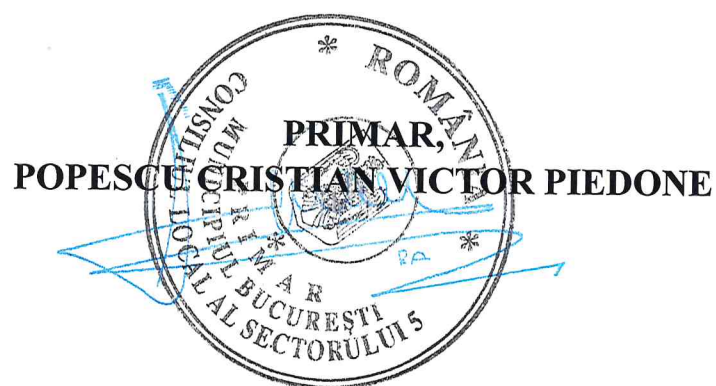


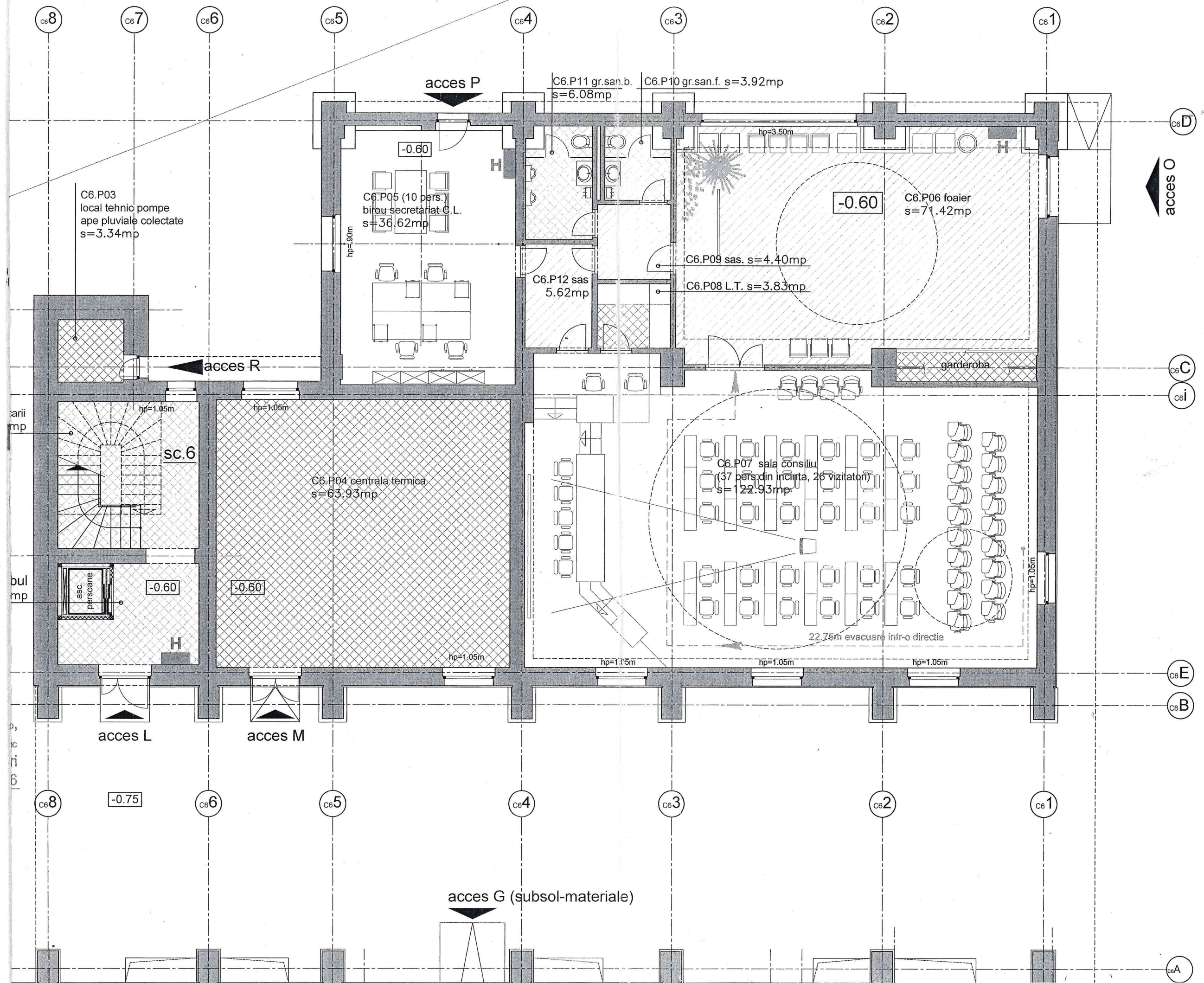
**AVIZEAZĂ,
SECREȚAR GENERAL SECTOR 5
MĂNUC FLORIN**

A blue ink signature of Mănuș Florin, the General Secretary of Sector 5, written over the printed name.

Anexa la Proiectul de Hotărâre

**Schiță plan corp C6 situat în strada Fabrica de Chibrituri Nr. 9-11, punct de lucru al
Administrației Dezvoltare Urbană Sector 5. – o fila**







SECTORUL 5
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București
Cod fiscal: 4433953



www.sector5.ro

E-mail: primarie@sector5.ro

Tel.: 021.314.46.80 / 021.314.43.18 / 021.311.04.65



SMC SR EN ISO 9001:2015
NR. CERTIFICAT UIG-1014-EN-996



ISO 37001
LL-C (Certification)
NR. CERTIFICAT 400683

Nr. 204772/23.08.2024

REFERAT DE APROBARE

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București prin hotărârea nr. 694 din 12.12.2022, Consiliul Local Sector 5 a dispus, prin Hotărârea nr. 225 din 28.12.2022, înființarea Administrației Dezvoltare Urbană Sector 5, cu modificările și completările ulterioare. Conform art. 1 al aceleași hotărâri, sediul acesteia se află în Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București.

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr. 69 din 30.05.2024, privind modificarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Dezvoltare Urbană Sector 5, aprobate prin H.C.L. Sector 5 nr. 225/28.12.2022, cu modificările și completările ulterioare, organigrama Administrației Dezvoltare Urbană Sector 5 a fost modificată și extinsă. Această extindere a generat necesitatea unui spațiu suplimentar pentru desfășurarea activităților în condiții optime.

Luând în considerare următoarele motive:

Necesitatea unui spațiu adecvat: Administrația Dezvoltare Urbană Sector 5 are nevoie de un spațiu corespunzător pentru a-și desfășura activitățile în condiții optime.

Avantajele noului spațiu identificat: Corpul C6 situat la parterul clădirii din str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, având o suprafață de 254,82 mp, oferă un spațiu adecvat care poate acomoda toate nevoile Administrației Dezvoltare Urbană Sector 5. Acest spațiu dispune de facilități moderne și de o locație accesibilă, ceea ce va contribui la îmbunătățirea eficienței și productivității activităților desfășurate.

Optimizarea resurselor: Mutarea în acest punct de lucru va permite o utilizare mai eficientă a resurselor disponibile, asigurând un mediu de lucru adecvat și favorabil pentru angajați. De asemenea, va facilita colaborarea interdepartamentală și va crea un spațiu propice pentru dezvoltarea proiectelor urbane.

Conformitatea cu legislația: Procedura de stabilire a punctului de lucru respectă toate prevederile legale și reglementările în vigoare, asigurând transparență și responsabilitate în procesul decizional.

Având în vedere aceste considerente, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Sectorului 5 Proiectul de Hotărâre privind alocarea cu titlu gratuit, pe o perioadă de 5 ani, către Administrația Dezvoltare Urbană Sector 5 a spațiului situat la parterul clădirii din str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București, în suprafață de 254,82 mp, corpul C6.





**ADMINISTRAȚIA
DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 5
Consiliul Local Sector 5**



Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București
E-mail: dezvoltareurbana@sector5.ro
Tel.: 021.314.43.18, int. 1040

CUI: 47643630

parcari.sector5.ro

Nr. 729/23.08.2024

NR.204743/23.08.2024

**RAPORT DE SPECIALITATE COMUN
privind stabilirea punctului de lucru al Administrației Dezvoltare Urbană Sector 5**

Consiliul General al Municipiului București, prin Hotărârea nr. 694 din 12.12.2022, a împuternicit expres Consiliul Local Sector 5 să dispună, prin Hotărârea nr. 225 din 28.12.2022, înființarea Administrației Dezvoltare Urbană Sector 5, cu modificările și completările ulterioare. Conform art. 1 al aceleași hotărâri, sediul acesteia se află pe Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București.

În temeiul Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr. 69 din 30.05.2024, referitoare la modificarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Dezvoltare Urbană Sector 5, aprobate prin H.C.L. Sector 5 nr. 225 din 28.12.2022, cu modificările și completările ulterioare, organigrama Administrației Dezvoltare Urbană Sector 5 a fost actualizată și extinsă. Această schimbare a creat necesitatea unui spațiu suplimentar pentru desfășurarea activităților.

Ținând cont de aspectele menționate mai sus și luând în considerare necesitățile Administrației Dezvoltare Urbană Sector 5 de a dispune de un spațiu adecvat pentru desfășurarea activităților sale în condiții optime și având în vedere avantajele oferite de spațiul situat la parterul clădirii din str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, corpul C6, având o suprafață de 254,82 mp, considerăm oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind stabilirea punctului de lucru actual al Administrației Dezvoltare Urbană Sector 5, pentru o perioadă de 5 ani de zile și cu titlu de folosință gratuit, din corpul principal al clădirii, în corpul C6 situat la parterul clădirii din str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11.

**ADMINISTRAȚIA DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 5
DIRECTOR,
CONSTANTINESCU COSMIN-ANDREI**



**DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ,
DIRECTOR,
PINTILEASA BOGDAN-GABRIEL**



**DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ,
DIRECTOR GENERAL,
PERNIU IONUT DANIEL**

