



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

Nr. 26447/239960/19.12.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Metodologie de lucru în vederea acordării beneficiilor sociale cu titlul de ajutor de urgență pentru plata chiriei din bugetul local al Sectorului 5

Având în vedere:

- referatul de aprobare al consilierului local, Viceprimar al Sectorului 5, Mircea-Horațiu Nicolaidis, înregistrat sub nr. 239963/19.12.2023,
- raportul comun de specialitate întocmit la nivelul DGASPC Sector 5 și al Direcției Generale Economice din cadrul Primăriei Sectorului 5, înregistrat sub nr. 26448/239964/19.12.2023,
- avizul Comisiei Buget, finanțe, taxe locale, fonduri europene și alte activități economice, respectiv al Comisiei Resurse umane, protecție socială, muncă, sănătate și familie,

În conformitate cu prevederile:

- art.7, art. 8, alin. (1), lit. a, art.9, alin. (1) și alin. (2), art. 11, lit. c, art. 15, art. 16, art. 17 și art. 18 din Legea asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 27¹², alin. (1) și alin. (2), art. 59, alin. (1), art. 61, alin. (1), lit. b, art. 84 și art. 85 din Legea nr.196/2016 privind venitul minim de incluziune
- art. 14, alin. (2), art. 33, alin. (1), lit. b, art. 59, art. 60 și art. 61 din HGR nr. 1154/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune,

În temeiul dispozițiilor art. 136, alin. (1), art. 139 alin. (1), art. 166 alin. (2), lit. p și art. 243, alin. (1), lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL SECTOR 5 HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă, începând cu data de 01.01.2024, Metodologia de lucru în vederea acordării beneficiilor sociale cu titlul de ajutor de urgență pentru plata chiriei din bugetul local al Sectorului 5, conform anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Se abrogă, începând cu data de 01.01.2024, HCL Sector 5 nr. 240/2018 privind aprobarea acordării ajutorului de urgență pentru plata chiriei persoanelor/familiilor rezidente pe raza Sectorului 5, a Metodologiei de lucru și a Planului de acțiuni/lucrări de interes local care urmează a fi desfășurate de persoanele apte de muncă ce declară că nu realizează venituri și care beneficiază de ajutorul de urgență pentru plata chiriei, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Primarul Sectorului 5, Serviciul Evidență Acte Administrative - Direcția Asistență Tehnică și Juridică din cadrul Primăriei Sectorului 5 și DGASPC Sector 5 vor duce la îndeplinire prevederile prezentului proiect de hotărâre.

Consilier local - Viceprimar,
Mircea-Horațiu NICOLAIDIS

Avizat,
Secretar General al Sectorului 5
Florin MĂNUC



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

Anexă la Proiectul de hotărâre nr. 26447/239960/19.12.2023

Metodologie de lucru în vederea acordării beneficiilor sociale cu titlul de ajutor de urgență pentru plata chiriei din bugetul local al Sectorului 5

Prezenta Metodologie reglementează la nivelul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5 modalitatea prin care se pot acorda ajutoare de urgență pentru plata chiriei persoanelor singure/familiilor rezidente pe raza Sectorului 5, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, fiind structurată în 7 capitole, după cum urmează:

- I. Cadrul legal general;
- II. Definiții;
- III. Selecția beneficiarilor;
- IV. Stabilirea/suspendarea/respingerea dreptului la ajutor de urgență pentru plata chiriei;
- V. Obligațiile solicitanților/beneficiarilor;
- VI. Acordarea efectivă a ajutorului de urgență pentru plata chiriei;
- VII. Cererea-tip în vederea acordării beneficiului social.

I. Cadrul legal general

- ♦ Legea asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- ♦ Legea nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale;
- ♦ Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune;
- ♦ HGR nr. 1154/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune;
- ♦ Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată;
- ♦ Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare;
- ♦ Legea nr. 217/2003 pentru prevenirea și combaterea violenței domestice, cu modificările și completările ulterioare;
- ♦ OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

II. Definiții

În sensul prezentei metodologii, în conformitate cu Legea asistenței sociale nr. 292/2011, se definesc următorii termeni:

➤ **sistemul național de asistență socială** reprezintă ansamblul de instituții, măsuri și acțiuni prin care statul, reprezentat de autoritățile administrației publice centrale și locale, precum și societatea civilă intervin pentru prevenirea, limitarea sau înlăturarea efectelor temporare ori permanente ale situațiilor care pot genera marginalizarea sau excluziunea socială a persoanei, familiei, grupurilor ori comunităților.

➤ **asistența socială**, prin măsurile și acțiunile specifice, are drept scop dezvoltarea capacităților individuale, de grup sau colective pentru asigurarea nevoilor sociale, creșterea calității vieții și promovarea principiilor de coeziune și incluziune socială.

➤ **beneficiile de asistență socială** sunt măsuri de redistribuire financiară/ materială destinate persoanelor sau familiilor care întrunesc condițiile de eligibilitate prevăzute de lege;

➤ **beneficiarul** reprezintă persoana care primește beneficii de asistență socială și/sau, după caz, servicii sociale;



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

- **domiciliul** reprezintă adresa la care persoana declară că are locuința principală, trecută și în documentul de identitate al persoanei;
- **locuirea** reprezintă faptul de a trăi pe raza unei unități administrativ-teritoriale fără a deține o locuință principală sau secundară;
- **reședința** reprezintă adresa la care persoana fizică declară că are locuința secundară, alta decât cea de domiciliu;
- **persoanele fără adăpost** reprezintă o categorie socială formată din persoane singure ori familii care, din motive singulare sau cumulate de ordin social, medical, financiareconomic, juridic ori din cauza unor situații de forță majoră, trăiesc în stradă, locuiesc temporar la prieteni sau cunoscuți, se află în incapacitate de a susține o locuință în regim de închiriere ori sunt în risc de evacuare, se află în instituții sau penitenciare de unde urmează ca, în termen de 2 luni, să fie externate, respectiv eliberate și nu au domiciliu ori reședință;
- **persoanele vârstnice** sunt persoanele care au împlinit vârsta de 65 de ani;
- **procesul de incluziune socială** reprezintă ansamblul de măsuri și acțiuni multidimensionale din domeniile protecției sociale, ocupării forței de muncă, locuirii, educației, sănătății, informării-comunicării, mobilității, securității, justiției și culturii, destinate combaterii excluziunii sociale și asigurării participării active a persoanelor la toate aspectele economice, sociale, culturale și politice ale societății;
- **sărăcia** reprezintă starea unei/unui persoane/familii/grup/comunități manifestată prin lipsa resurselor strict necesare cumpărării bunurilor și serviciilor considerate a asigura nivelul minim de trai într-o anumită perioadă de timp, raportat la condițiile socioeconomice ale societății. Pragul de sărăcie reprezintă cuantificarea resurselor, iar standardele utilizate pentru stabilirea acestuia sunt influențate de nivelul general al costului vieții, precum și de specificul politicilor sociale adoptate;
- **situația de dificultate** este situația în care se află o persoană care, la un moment dat, pe parcursul ciclului de viață, din cauze socioeconomice, de sănătate și/sau care rezultă din mediul social de viață dezavantajat, și-a pierdut sau limitat propriile capacități de integrare socială; în situația de dificultate se pot afla familii, grupuri de persoane și comunități, ca urmare a afectării majorității membrilor lor;
- **violența în familie** se referă la orice acțiune fizică sau verbală, săvârșită cu intenție de către un membru de familie împotriva altui membru al aceleiași familii, care provoacă o suferință fizică, psihică, sexuală sau un prejudiciu material.

III. Selecția beneficiarilor

Categoriile sociale eligibile pentru a beneficia de ajutorul de urgență pentru plata chiriei:

- tinerii în vârstă de până la 28 de ani externați din structurile rezidențiale ale DGASPC Sector 5;

- persoanele adulte/famiile fără adăpost care locuiesc efectiv pe raza Sectorului 5;

În conformitate cu prevederile art.6, lit.z din Legea asistenței sociale nr.292/2011, persoanele fără adăpost “reprezintă o categorie socială formată din persoane singure ori familii care, din motive singulare sau cumulate de ordin social, medical, financiar, economic, juridic ori din cauza unor situații de forță majoră, trăiesc în stradă, locuiesc temporar la prieteni sau cunoscuți, se află în incapacitate de a susține o locuință în regim de închiriere ori sunt în risc de evacuare, se află în instituții sau penitenciare de unde urmează ca, în termen de 2 luni, să fie externate, respectiv eliberate și nu au domiciliu ori reședință”.

- persoanele fără locuință, care au unul sau mai mulți copii cu măsură de protecție specială în unități rezidențiale și/sau asistență maternală aflate în subordinea DGASPC Sector 5, conform Legii nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și care urmează să fie reintegrați în familie;



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

- victimele violenței domestice, care s-au aflat în evidențele serviciilor de specialitate din cadrul DGASPC Sector 5 și care locuiesc efectiv pe raza Sectorului 5;
- persoanele/famiiliile aflate în situații de necesitate ca urmare a calamităților naturale sau incendiilor care au afectat imobile situate pe raza Sectorului 5.

Ajutorul de urgență pentru plata chiriei se acordă doar persoanelor/famiiliilor care sunt identificate că locuiesc pe raza Sectorului 5.

Persoanele care nu locuiesc în această unitate teritorial-administrativă, deși au în actul de identitate înscris un domiciliu/o reședință pe raza Sectorului 5, nu pot beneficia de ajutor de urgență pentru plata chiriei.

Pot beneficia de ajutorul de urgență pentru plata chiriei persoanele singure sau famiiliile care dispun lunar de un venit net sau, după caz, de un venit net mediu/membru de familie mai mic decât salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre de Guvern.

La stabilirea veniturilor nete lunare ale persoanei singure/familiiei, nu se iau în calcul următoarele venituri:

1. sumele primite cu titlu de prestații sociale în baza Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

2. alocația de stat pentru copii acordată în baza Legii nr. 61/1993 privind alocația de stat pentru copii, republicată, cu modificările ulterioare;

3. sumele acordate ca burse sau alte forme de sprijin financiar destinate exclusiv pentru susținerea educației preșcolarelor, elevilor și studenților, prin programe ale Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice, altor instituții publice și private, inclusiv organizații neguvernamentale;

4. sumele primite ocazional din partea unor persoane fizice ori juridice, precum și sumele cu titlu de ajutor de urgență primite de la bugetul de stat sau local.

5. sumele ocazionale acordate de la bugetul de stat sau bugetele locale cu caracter de despăgubiri ori sprijin financiar pentru situații excepționale;

6. ajutorul pentru încălzirea locuinței și suplimentul pentru energie acordate în baza Legii nr. 226/2021, cu modificările ulterioare;

7. indemnizația lunară de hrană acordată în baza Legii nr. 584/2002 privind măsurile de prevenire a răspândirii maladiei SIDA în România și de protecție a persoanelor infectate cu HIV sau bolnave de SIDA, cu modificările și completările ulterioare, și indemnizația lunară de hrană prevăzută de Legea nr. 302/2018 privind măsurile de control al tuberculozei;

Persoanele care solicită acordarea ajutorului de urgență pentru plata chiriei trebuie să îndeplinească și următoarele condiții generale:

➤ solicitantul, precum și oricare alt membru major al familiei, de la caz la caz, nu are în proprietate o locuință;

➤ solicitantul, precum și oricare alt membru major al familiei, de la caz la caz, nu a înstrăinat o locuință după data de 01.01.1990;

➤ solicitantul, precum și oricare alt membru major al familiei, de la caz la caz, nu a beneficiat de sprijinul statului în credite pentru închiriere/construire de locuință;

➤ solicitantul, precum și oricare alt membru major al familiei, de la caz la caz, nu deține în calitate de chiriaș o altă locuință;

➤ solicitantul, precum și oricare alt membru major al familiei, de la caz la caz, a fost evacuat dintr-un imobil situat pe raza Sectorului 5;

➤ solicitantul își asumă întreaga responsabilitate pentru plata utilităților.

Ajutoarele de urgență pentru plata chiriei se vor acorda în limita fondurilor bugetare aprobate cu această destinație în bugetul DGASPC Sector 5.



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

Prin excepție de la condițiile generale pe care trebuie să le îndeplinească persoana care solicită acordarea ajutorului de urgență pentru plata chiriei, persoanele victime ale violenței în familie pot beneficia de ajutorul de urgență pentru plata chiriei și în situația în care acestea, precum și orice alt membru major al familiei:

- a) are în proprietate o locuință;
- b) deține în calitate de chiriaș o locuință;
- c) a înstrăinat o locuință după data de 01.01.1990;
- d) a beneficiat de sprijinul statului în credite pentru închiriere/construire de locuință.

În cazul persoanelor/famiiliilor aflate în situații de necesitate cauzate de calamități naturale sau incendii, acestea pot accesa beneficiul social și în cazul în care titularul cererii sau oricare alt membru major al familiei a înstrăinat o locuință după data de 01.01.1990.

Dacă solicitantul sau alt membru major al familiei deține în proprietate o altă locuință în afara celei care a fost afectată în urma unei calamități naturale sau a unui incendiu, indiferent de statutul juridic al acelui imobil la data depunerii cererii (ex.: imobil închiriat altei persoane fizice/juridice), nu poate beneficia de ajutorul de urgență pentru plata chiriei de la bugetul local al Sectorului 5.

IV. Stabilirea/suspendarea/respingerea dreptului la ajutor de urgență pentru plata chiriei

În vederea acordării ajutorului de urgență pentru plata chiriei solicitanții vor depune la registratura DGASPC Sector 5 o cerere tip, care va fi în mod obligatoriu însoțită de documente doveditoare privind componența familiei, veniturile realizate de membrii acesteia sau de persoana singura, precum și de alte documente privind situația membrilor familiei (acte de stare civilă, dovada că locuința ocupată anterior a fost retrocedată, declarații notariale individuale, pentru fiecare membru major al familiei, acte medicale, dacă este cazul, etc.).

De asemenea, cererea de acordare a ajutorului de urgență pentru plata chiriei va fi însoțită de un acord de principiu încheiat între solicitant și proprietarul locuinței, referitor la perioada de închiriere și cuantumul lunar solicitat drept chirie. Vor putea face obiectul contractelor de închiriere numai imobile situate pe raza Sectorului 5.

Verificarea îndeplinirii condițiilor de eligibilitate se realizează de către reprezentanții DGASPC Sector 5 - Serviciul Acordare Beneficii Sociale, pe baza documentelor doveditoare ce însoțesc cererea, a informațiilor ce se regăsesc în sistemul informatic PATRIMVEN, precum și pe baza anchetei sociale efectuată la adresa indicată de titularul cererii.

În vederea acordării ajutoarelor de urgență pentru plata chiriei, la nivelul DGASPC Sector 5 se va constitui o comisie de analiză, prin dispoziție a Directorului General, care va analiza fiecare dosar depus și va face propuneri în consecință.

Dezbaterile din cadrul comisiei vor fi consemnate într-un proces-verbal de ședință, care va fi semnat de fiecare dintre membri și vor sta la baza emiterii hotărârilor de acordare sau respingere a beneficiului social.

Ulterior, va fi emisă dispoziția Primarului Sectorului 5 de acordare/respingere a dreptului la beneficiul social, care va fi comunicată titularului în termen de 30 zile de la emitere.

Propunerea de acordare a ajutorului de urgență pentru plata chiriei se va face de către responsabilul de caz, după identificarea și evaluarea nevoilor socio-economice și/sau medicale reale ale persoanei/familiei care a solicitat sprijinul financiar

Ajutorul de urgență pentru plata chiriei se acordă pentru o perioadă de 1 an, cu posibilitatea ca această perioadă să poată fi extinsă, anual, până la termenul maxim de 5 ani de zile, în funcție de rezultatele anchetelor sociale prin care se monitorizează situația persoanei/familiei și prin care se testează mijloacele de trai și posibilitatea de susținere din venituri proprii a cheltuielilor legate de achitarea lunară a chiriei.



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

Pentru persoanele aflate în evidența DGASPC Sector 5 ca titulare ale dreptului la ajutorul de urgență pentru plata chiriei, cererea în vederea acordării beneficiului social, în cazul în care se depășește perioada de 1 an de zile, fără a se depăși perioada maximă de 5 ani, se poate depune în ultima lună a valabilității contractului de închiriere înregistrat la Administrația Finanțelor Publice.

Prin excepție, cazurile sociale aflate în plată, care solicită acordarea dreptului la ajutor de urgență pentru plata chiriei pentru încă o perioadă, fără a se depăși perioada maximă de 5 ani, nu vor mai menționa în declarația notarială faptul că “nu dețin în calitate de chiriaș o altă locuință”.

Valoarea ajutorului de urgență pentru plata chiriei se stabilește în limita unor plafoane, în funcție de punctajul obținut ca urmare a evaluării situației socio-economice și medicale.

Cererile însoțite de documente justificative se analizează în ordinea înregistrării.

Criteriile pentru evaluarea situației socio-economice și punctajul acordat sunt următoarele:

● Pentru tinerii în vârstă de până la 28 de ani, externalizați din structurile rezidențiale ale DGASPC sector 5 și care locuiesc efectiv pe raza Sectorului 5:

Criterii	Punctaj
<u>1. Situația socio-economică</u>	
• Salariat	5 p.
• Pensionar	5 p.
• Persoană încadrată în grad de handicap	5 p.
• Lucrător ocazional	3 p.
• Persoană aptă de muncă, fără venituri declarate	0 p.
<u>2. Situația socio-profesională</u>	
• dacă a abandonat pregătirea școlară	2 p.
• dacă își continuă studiile într-o formă de învățământ fără frecvență, cursuri seral, ID	5 p.
<u>3. Modul de gospodărire</u>	
• conviețuire modulară în garsonieră/apartament împreună cu 1-5 membri	4 p.
• persoană singură	1 p.
<u>4. Vârsta solicitantului</u>	
• până în 20 de ani	5 p.
• peste 20 de ani	4 p.
<u>5. Venitul net mediu lunar/persoană</u>	
• 0 - 500 lei	3 p.
• 501 - 1.000 lei	2 p.
• 1.001 - 1.500 lei	1 p.
• peste 1.501 lei	0 p.
<u>6. Persoane încadrate în grad de handicap*</u>	5 p.
*Punctajul se acordă pentru alte persoane din familie, cu excepția titularului	

În funcție de punctajul obținut cuantumul maxim al ajutorului de urgență pentru plata chiriei este următorul:

- 10 p. - 18 p. ⇒ 1.200 lei
- 19 p. - 26 p. ⇒ 1.300 lei
- 27 p. - 32 p. ⇒ 1.400 lei



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

- Pentru persoanele adulte/famiiliile fără adăpost care locuiesc efectiv pe raza Sectorului 5:

Criterii	Punctaj
1. Situația socio-economică	
• Salariat	5 p.
• Pensionar	5 p.
• Persoană încadrată în grad de handicap	5 p.
• Lucrător ocazional	3 p.
• Persoană aptă de muncă, fără venituri declarate	0 p.
2. Starea civilă	
• Familie lărgită cu peste 4 membri (până la gradul III)	5 p.
• Familie monoparentală	5 p.
• Familie legal constituită și uniune consensuală	4 p.
• Persoană singură	3 p.
3. Numărul de copii aflați în întreținere	
• nici un copil	0 p.
• 1 copil	2 p.
• 2 copii	3 p.
• 3 copii	4 p.
• 4 copii	5 p.
• peste 4 copii	10 p.
4. Vârsta solicitantului	
• până în 35 de ani	5 p.
• peste 35 de ani	4 p.
5. Venitul net mediu lunar/persoană	
• 0 - 500 lei	3 p.
• 501 - 1.000 lei	2 p.
• 1.001 - 1.500 lei	1 p.
• peste 1.501 lei	0 p.
6. Persoane încadrate în grad de handicap*	5 p.
*Punctajul se acordă pentru alte persoane din familie, cu excepția titularului	

În funcție de punctajul obținut cuantumul maxim al ajutorului de urgență pentru plata chiriei este următorul:

- 10 p. - 19 p. ⇒ 1.200 lei
- 20 p. - 27 p. ⇒ 1.300 lei
- 28 p. - 38 p. ⇒ 1.400 lei



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

● Pentru persoanele fără locuință, care trăiesc pe raza teritorială a sectorului 5, care au unul sau mai mulți copii cu măsură de protecție specială în unități rezidențiale și/sau asistență maternală aflate în subordinea DGASPC Sector 5, conform Legii nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului și care urmează să fie reintegrați în familie:

Criterii	Punctaj
1. Situația socio-economică	
• Salariat	5 p.
• Pensionar	5 p.
• Persoană încadrată în grad de handicap	5 p.
• Lucrător ocazional	3 p.
• Persoană aptă de muncă, fără venituri declarate	0 p.
2. Starea civilă	
• Familie lărgită cu peste 4 membri (până la gradul III)	5 p.
• Familie monoparentală	5 p.
• Familie legal constituită și uniune consensuală	4 p.
• Persoană singură	3 p.
3. Numărul de copii aflați în întreținere	
• 1 copil	2 p.
• 2 copii	3 p.
• 3 copii	4 p.
• 4 copii	5 p.
• peste 4 copii	10 p.
4. Situația școlară a minorilor aflați în întreținere:	
• Dacă minorul/minorii a/au abandonat pregătirea școlară	0 p.
• Dacă minorul/minorii își continuă studiile într-o formă de învățământ la zi	5 p.
• Dacă minorul/minorii își continuă studiile într-o formă de învățământ fără frecvență, cursuri seral, ID și concomitent lucrează	5 p.
5. Vârsta solicitantului	
• până în 35 de ani	5 p.
• peste 35 de ani	4 p.
6. Venitul net mediu lunar/persoană	
• 0 - 500 lei	3 p.
• 501 - 1.000 lei	2 p.
• 1.001 - 1.500 lei	1 p.
• peste 1.501 lei	0 p.
7. Persoane încadrate în grad de handicap*	5 p.
*Punctajul se acordă pentru alte persoane din familie, cu excepția titularului	

În funcție de punctajul obținut cuantumul maxim al ajutorului de urgență pentru plata chiriei este următorul:

- 12 p. - 22 p. ⇒ 1.200 lei
- 23 p. - 33 p. ⇒ 1.300 lei
- 34 p. - 43 p. ⇒ 1.400 lei



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

● Pentru victimele violenței domestice, care s-au aflat în evidențele serviciilor sociale de specialitate din cadrul DGASPC Sector 5 și care locuiesc efectiv pe raza sectorului 5:

Criterii	Punctaj
<u>1. Situația socio-economică</u>	
• Salariat	5 p.
• Pensionar	5 p.
• Persoană încadrată în grad de handicap	5 p.
• Lucrător ocazional	3 p.
• Persoană aptă de muncă, fără venituri declarate	0 p.
<u>2. Starea civilă</u>	
• Familie lărgită cu peste 4 membri (până la gradul III)	5 p.
• Familie monoparentală	5 p.
• Familie legal constituită și uniune consensuală	4 p.
• Persoană singură	3 p.
<u>3. Numărul de copii aflați în întreținere</u>	
• nici un copil	0 p.
• 1 copil	2 p.
• 2 copii	3 p.
• 3 copii	4 p.
• 4 copii	5 p.
• peste 4 copii	10 p.
<u>4. Vârsta solicitantului</u>	
• până în 35 de ani	5 p.
• peste 35 de ani	4 p.
<u>5. Venitul net mediu lunar/persoană</u>	
• 0 - 500 lei	3 p.
• 501 - 1.000 lei	2 p.
• 1.001 - 1.500 lei	1 p.
• peste 1.501 lei	0 p.
<u>6. Persoane încadrate în grad de handicap*</u>	5 p.
*Punctajul se acordă pentru alte persoane din familie, cu excepția titularului	

În funcție de punctajul obținut cuantumul maxim al ajutorului de urgență pentru plata chiriei este următorul:

- 10 p. - 19 p. ⇒ 1.200 lei
- 20 p. - 27 p. ⇒ 1.300 lei
- 28 p. - 38 p. ⇒ 1.400 lei



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

● Pentru persoanele/famiiliile aflate în situație de necesitate ca urmare a calamităților naturale sau incendiilor și care locuiesc efectiv pe raza Sectorului 5:

Criterii	Punctaj
<u>1. Situația socio-economică</u>	
• Salariat	5 p.
• Pensionar	5 p.
• Persoană încadrată în grad de handicap	5 p.
• Lucrător ocazional	3 p.
• Persoană aptă de muncă, fără venituri declarate	0 p.
<u>2. Starea civilă</u>	
• Familie lărgită cu peste 4 membri (până la gradul III)	5 p.
• Familie monoparentală	5 p.
• Familie legal constituită și uniune consensuală	4 p.
• Persoană singură	3 p.
<u>3. Numărul de copii aflați în întreținere</u>	
• nici un copil	0 p.
• 1 copil	2 p.
• 2 copii	3 p.
• 3 copii	4 p.
• 4 copii	5 p.
• peste 4 copii	10 p.
<u>4. Vârsta solicitantului</u>	
• până în 35 de ani	5 p.
• peste 35 de ani	4 p.
<u>5. Venitul net mediu lunar/persoană</u>	
• 0 - 500 lei	3 p.
• 501 - 1.000 lei	2 p.
• 1.001 - 1.500 lei	1 p.
• peste 1.501 lei	0 p.
<u>6. Persoane încadrate în grad de handicap*</u>	5 p.
*Punctajul se acordă pentru alte persoane din familie, cu excepția titularului	

În funcție de punctajul obținut cuantumul maxim al ajutorului de urgență pentru plata chiriei este următorul:

- 10 p. - 19 p. ⇒ 1.200 lei
- 20 p. - 27 p. ⇒ 1.300 lei
- 28 p. - 38 p. ⇒ 1.400 lei



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

Suspendarea dreptului la ajutorul de urgență pentru plata chiriei

În situația în care pe parcursul monitorizării acordării ajutorului de urgență pentru plata chiriei exista indicii privind neîndeplinirea condițiilor de eligibilitate, reprezentanții DGASPC Sector 5 vor efectua verificările care se impun.

Pe perioada verificărilor acordarea dreptului la ajutor de urgență pentru plata chiriei se suspendă pentru o perioadă de o lună.

Suspendarea dreptului la ajutor de urgență pentru plata chiriei se realizează prin dispoziția Primarului Sector 5, aceasta comunicându-i-se titularului în termen de 15 zile de la emitere.

Dacă în urma verificărilor efectuate se constată că titularul îndeplinește condițiile de acordare a dreptului în discuție, atunci se va relua acordarea ajutorului de urgență pentru plata chiriei și se vor acorda și drepturile bănești restante, respectiv cele care nu au fost acordate pe perioada suspendării.

Reluarea acordării ajutorului de urgență pentru plata chiriei se va realiza prin dispoziție a Primarului sectorului 5 la propunerea DGASPC Sector 5.

În situația în care în urma verificărilor efectuate se constată că titularul dreptului nu mai îndeplinește condițiile de eligibilitate, atunci se va dispune încetarea dreptului la ajutor de urgență pentru plata chiriei și, după caz, recuperarea sumelor încasate în mod necuvenit, fie de la proprietarul imobilului, fie de la titularul ajutorului, în funcție de situație.

Încetarea dreptului la ajutor de urgență pentru plata chiriei și, după caz, recuperarea sumelor încasate în mod necuvenit se va realiza prin dispoziție a Primarului sectorului 5 la propunerea DGASPC Sector 5. Dispoziția se va comunica titularului în termen de 15 zile de la emitere.

Respingerea cererii de acordare a ajutorului de urgență pentru plata chiriei

Constituie motive de respingere a cererii de acordare a ajutorului de urgență următoarele:

- nerespectarea unuia sau a mai multor criterii de eligibilitate;
- refuzul a de oferi informațiile solicitate sau de a pune la dispoziție documentele necesare în vederea finalizării anchetei sociale;
- neprezentarea în termen de 30 de zile a tuturor documentelor justificative solicitate, necesare în instrumentarea dosarului.

Respingerea dreptului la acordarea ajutorului de urgență pentru plata chiriei se va realiza prin dispoziție a Primarului sectorului 5 la propunerea motivată a DGASPC Sector 5. Dispoziția se va comunica petentului în termen de 15 zile de la emitere.

V. Obligațiile solicitanților/beneficiarilor

La completarea cererii, titularul are obligația de a menționa corect componența familiei, precum și veniturile membrilor acesteia.

Solicitanții ajutorului de urgență au obligația să comunice DGASPC Sector 5 în scris, orice modificare cu privire la domiciliu sau venituri, în termen de 15 zile de la data la care a intervenit modificarea.

Proprietarul/proprietarii locuinței împreună cu titularul ajutorului de urgență pentru plata chiriei vor încheia un contract de închiriere, pe care îl vor înregistra la Administrația Finanțelor Publice, iar durata contractului va fi egală cu perioada pentru care s-a acordat ajutorul de urgență.



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

Acest contract va fi prezentat de către titularul ajutorului de urgență la sediul DGASPC Sector 5 în maxim 30 de zile de la data la care acestuia i-a fost comunicată dispoziția de stabilire a dreptului la ajutor de urgență pentru plata chiriei.

În cazul neîndeplinirii acestei obligații, dispoziția de stabilire a dreptului la ajutor de urgență pentru plata chiriei va fi revocată.

În cazul persoanelor singure sau al persoanelor din familiile ce solicită acordarea ajutorului de urgență pentru plata chiriei, care sunt apte de muncă și declară că nu realizează nici un venit, acestea vor trebui să respecte obligația de a efectua un număr de ore de muncă în folosul comunității locale.

În înțelesul Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, persoana aptă de muncă este persoana care îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

- a) are vârsta cuprinsă între 16 ani și vârsta standard de pensionare, prevăzută de lege;
- b) nu urmează forma de organizare a învățământului preuniversitar, respectiv învățământ cu frecvență, prevăzută de Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- c) are starea de sănătate și capacitatea fizică și psihică corespunzătoare pentru prestarea unei munci.

În vederea acordării beneficiului social de la bugetul local al Sectorului 5, face excepție de la îndeplinirea obligației de a efectua ore de muncă în folosul comunității locale persoana aptă de muncă și care se află în una dintre următoarele situații:

1. asigură creșterea și îngrijirea unuia sau mai multor copii în vârstă de până la 7 ani;
2. asigură creșterea și îngrijirea, potrivit legii, a unuia sau mai multor copii în vârstă de până la 18 ani, dacă acesta/aceștia este/sunt încadrat/încadrați în grad de handicap/dizabilitate grav/ă sau accentuat/ă dovedit prin certificat eliberat în condițiile legii;
3. asigură îngrijirea uneia sau mai multor persoane cu handicap/dizabilitate grav/gravă care nu beneficiază de asistent personal, în condițiile legii;
4. asigură îngrijirea uneia sau mai multor persoane vârstnice dependente, astfel cum sunt definite în art. 1 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 886/2000 pentru aprobarea Grilei naționale de evaluare a nevoilor persoanelor vârstnice, care nu beneficiază de îngrijitor la domiciliu, în condițiile legii;
5. urmează forma de organizare a învățământului preuniversitar, respectiv învățământ cu frecvență, prevăzută de Legea nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
6. participă la un program de pregătire/reconversie profesională;
7. este încadrată în muncă.
8. se află în incapacitate temporară sau permanentă de muncă, iar aceasta este dovedită prin prezentarea, în original, a unui certificat medical emis de Comisia de Expertiză a Capacității de Muncă;
9. femeile însărcinate, de la data la care pot beneficia de concediu prenatal sau care din motive medicale nu pot presta orele de muncă;
10. victimele violenței în familie;
11. persoanele/familiile aflate în situații de necesitate în urma unor calamități naturale sau a incendiilor care au afectat imobile situate pe raza Sectorului 5;
12. persoana cu dizabilități, care prezintă un certificat valabil de încadrare în grad de handicap.



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

Numărul de ore de acțiuni sau lucrări de interes local ce trebuie efectuate de aceste persoane, ca urmare a acordării ajutorului de urgență se calculează după formula prevăzută în Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, astfel:

Numărul de ore de muncă = (Nr. de ore aferente salariului minim brut pe țară garantat în plată x cuantumul ajutorului de urgență pentru plata chiriei) / Nivelul salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, aprobat prin hotărâre a Guvernului la data la care se solicită dreptul la ajutorul de urgență pentru plata chiriei.

Numărul zilelor de lucru, limitate la norma lunară de 21,25, se stabilește prin împărțirea orelor de muncă calculate la 8 ore/zi.

Orele de muncă în folosul comunității locale se efectuează în conformitate cu prevederile din Planul anual de acțiuni/lucrări de interes local, aprobat prin hotărâre a Consiliului Local Sector 5.

Orele de muncă în folosul comunității locale se efectuează în cadrul S.C. Salubritate Sector 5 S.A. sau în infrastructura serviciilor sociale aflate în subordinea DGASPC Sector 5. În sarcina acestor instituții intră: realizarea instructajului de protecție și securitate a muncii, distribuirea echipamentului necesar, monitorizarea modului în care persoanele repartizate se achită de obligația efectuării orelor de muncă în folosul comunității.

După efectuarea orelor de muncă, S.C. Salubritate Sector 5 S.A. și serviciile de specialitate din cadrul DGASPC Sector 5 în cadrul cărora s-au efectuat orele de muncă vor comunica în scris către Serviciul Acordare Beneficii Sociale finalizarea acestor activități desfășurate în folosul comunității pentru fiecare persoană în parte.

În situația în care persoana repartizată pentru efectuarea orelor de muncă în folosul comunității se angajează cu forme legale, în perioada în care desfășoară aceste activități, și face dovada prin prezentarea la DGASPC Sector 5 a unei adeverințe în original emisă de angajator, obligația de a presta orele de muncă în folos local încetează.

Obligația de a presta acțiunile sau lucrările de interes local poate fi transferată altor persoane din familie în situația în care persoana nominalizată să efectueze acțiunile sau lucrările de interes local se află în incapacitate temporară de muncă sau și-a pierdut total ori parțial capacitatea de muncă.

Obligația de a efectua ore de muncă în folosul comunității locale intră în vigoare după prezentarea contractului de închiriere, înregistrat la ANAF Sector 5, cu excepția primei luni de acordare a dreptului la beneficiul social.

Dosarele depuse de persoane singure sau familii care au în componență persoane care declară că nu realizează venituri, vor fi în mod obligatoriu completate, în termen de 15 zile lucrătoare, cu o adeverință emisă de Agenția Locală pentru Ocuparea Forței de Muncă, din care să reiasă că persoana/persoanele în cauză s-au înregistrat în vederea ocupării unui loc de muncă sau pentru a urma cursuri de calificare/recalificare.

Dacă nu se respectă obligația de a efectua ore de muncă în folosul comunității sau aceasta este îndeplinită parțial, dreptul la ajutorul de urgență pentru plata chiriei încetează, sumele încasate



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

în mod necuvenit, aferente numărului de ore neefectuate se recuperează proporțional, iar titularul acestui beneficiu social sau oricare dintre membrii familiei înscrși la dosar nu vor mai putea accesa această prestație socială pe o perioadă de 2 ani.

VI. Acordarea efectivă a ajutorului de urgență pentru plata chiriei

Ajutorul de urgență pentru plata chiriei se acordă în limita sumei maxime corespunzătoare punctajului obținut, pe o perioadă de 1 an, care, prin excepție, poate fi depășită până la o perioadă de maxim 5 ani.

Sumele acordate cu titlu de ajutor de urgență pentru plata chiriei se vor plăti direct proprietarului/propietarilor locuinței, prin casieria DGASPC Sector 5, beneficiarii urmând a primi o xerox copie a dispoziției de plată sau prin virament bancar în contul identificat în baza unui extras de cont IBAN, prezentat de proprietarul imobilului închiriat.

Dacă proprietarul locuinței se află în imposibilitatea de a se prezenta pentru a intra în posesia ajutorului financiar, acesta poate fi ridicat de către reprezentantul legal al acestuia, membrii de familie sau alte persoane legal împuternicite de acesta.

În cazul în care se constată că ajutorul a fost acordat în mod necuvenit (ex: titularul ajutorului a părăsit spațiul locativ ocupat și locuiește la alta adresă), acesta va fi recuperat în termenul de prescripție stabilit de lege pentru creanțele bugetare.

Recuperarea sumelor plătite necuvenit cu titlu de ajutor de urgență se face de către DGASPC Sector 5 în baza dispoziției Primarului Sectorului 5, care se comunică debitorului în termen de 15 zile de la emitere.



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 5**

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

VII. Cererea-tip în vederea acordării beneficiului social

CERERE
privind acordarea ajutorului de urgenta pentru plata chiriei
din bugetul local al Sectorului 5

I. A1. DATE PERSONALE ALE SOLICITANTULUI

Nume

Prenume

CNP :

Act de identitate: Tip Seria : Nr :

Eliberat de : la data de :

A2. ADRESA DIN DOCUMENTUL DE IDENTITATE AL SOLICITANTULUI

Strada

Nr Bloc Scara Etaj Ap.

Localitatea :

Judet :

A3. ADRESA IN FAPT Strada

Nr Bloc Scara Etaj Ap.

Telefon : Mobil :

A4. STAREA CIVILA A SOLICITANTULUI ☐ Casatorit(a) ☐ Divortat(a) ☐ Despartit in fapt ☐

Necasatorit(a) ☐ Vaduv(a) ☐ Uniune consensuala

A5. SITUATIA SCOLARA A SOLICITANTULUI

☐ Fara studii ☐ Generale ☐ Medii ☐ Superioare

A6. DACA BENEFICIAZA DE UNELE DREPTURI DE ASISTENTA SOCIALA

☐ NU ☐ DA, din Romania ☐ DA, din alte tari (se vor atasa actele doveditoare : mandat postal/extras de cont/decizie/adeverinta)

A7. SITUATIA PROFESIONALĂ A SOLICITANTULUI

☐ Elev ☐ Student ☐ Lucrator agricol ☐ Independent ☐ Salariat ☐ Somer ☐ Lucrator ocazional
☐ Pensionar ☐ Fara loc de munca ☐ Casnic(a) Altele

In calitate de ☐ persoana singura / reprezentant legal al : ☐ familiei

☐ persoanei indreptatite in numele careia **se face cererea pentru acordarea ajutorului de urgenta pentru plata chiriei:**

Declar urmatoarele despre :

COMPONENTA FAMILIEI: ☐ persoana singura ☐ familia este compusa din: ____ persoane:



Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

Clasa | | | | |



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

5 Numele si prenumele _____
Cod numeric personal : _____
Act identitate / act doveditor : _____
Daca este elev, invata la
Unitatea scolara : _____
Clasa _____

6 Numele si prenumele _____
Cod numeric personal : _____
Act identitate / act doveditor : _____
Daca este elev, invata la
Unitatea scolara : _____
Clasa _____

II. VENITURI NETE REALIZATE DE FAMILIE/PERSONA SINGURA

Nume si prenume	Tip venit	Cuquantum net lunat (lei)

Descrierea situatiei pentru care se solicita ajutorul de urgenta pentru plata chiriei:

.....
.....
.....

Declar că am luat la cunoștință următoarele:

1. Mă oblig să comunic DGASPC Sector 5, în scris, orice modificare cu privire la adresa de domiciliu, componența familiei și/sau a veniturilor realizate, în termen de 15 zile de la data la care a intervenit modificarea.

2. Sunt de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal în scopul acordării ajutorului de urgență pentru plata chiriei, precum și prelucrarea în scop statistic a acestora.

3. Sunt de acord cu preluarea de date și informații cu privire la persoana mea și/sau a membrilor familiei pe care o reprezint, pentru acordarea ajutorului de urgență pentru plata chiriei.

Data,

.....

Semnătura,

.....

Consilier local - Viceprimar,
Mircea-Horatiu NICOLAIDIS



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

Nr. 239963/19.12.2023

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere raportul comun de specialitate întocmit la nivelul DGASPC Sector 5 și al Direcției Generale Economice din cadrul primăriei Sectorului 5, referitor la necesitatea aprobării în Consiliul Local al Sectorului 5 a unei noi hotărâri privind Metodologia de lucru în vederea acordării beneficiilor sociale cu titlul de ajutor de urgență pentru plata chiriei din bugetul local al Sectorului 5,

Luând în considerare că s-au respectat toate prevederile legale în domeniul asistenței sociale, precum și normele de transparență instituțională și decizională,

Ținând cont de faptul că acordarea ajutorului de urgență pentru plata chirie de la bugetul local al Sectorului 5 reprezintă o formă de sprijin financiar pentru persoanele singure/famiiliile vulnerabile din comunitatea locală a Sectorului 5, în vederea limitării situațiilor deosebite care pot conduce la apariția sau sporirea riscului de excluziune socială,

În conformitate cu prevederile art. 155, alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Am inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea Metodologiei de lucru în vederea acordării beneficiilor sociale cu titlul de ajutor de urgență pentru plata chiriei din bugetul local al Sectorului 5, pe care îl supun dezbaterii și îl propun spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 5.

Consilier local Viceprimar,
Mircea-Horațiu NICOLAIDIS



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

Nr. 26448/239964/19.12.2023

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Având în vedere prevederile art. 27¹², alin. (1) și alin. (2) din Legea nr.196/2016 privind venitul minim de incluziune, potrivit căroră: *"Autoritățile administrației publice locale facilitează accesul persoanelor aparținând categoriilor vulnerabile, inclusiv al beneficiarilor de ajutor de incluziune, la locuință și la serviciile publice de strictă necesitate disponibile pe raza unității administrativ-teritoriale.*

În vederea aplicării prevederilor alin. (1), autoritățile administrației publice locale acordă ajutoare materiale și financiare destinate reabilitării locuinței sau pentru o construcție nouă, asigură spații de locuit destinate găzduirii persoanelor fără adăpost, repartizează cu prioritate o locuință, din fondul locativ propriu, pentru familiile cu copii aflate în risc de evacuare, subvenționează, integrală sau parțial, plata chiriei, achiziționează, construiesc sau reabilitează clădiri cu destinația de locuințe sociale, în raport cu ponderea persoanelor și familiilor aflate în risc de excluziune socială în totalul populației din localitatea respectivă și în limita creditelor bugetare aprobate cu această destinație în bugetele locale."

Ținând cont de prevederile art. 33, alin. (1), lit. b din HGR nr. 1154/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, conform căroră *"(1) În aplicarea prevederilor art. 27¹² alin. (2) și (3) din lege, autoritățile administrației publice locale aprobă prin hotărâre a consiliului local următoarele măsuri de suport:*

b) subvenționarea, integrală sau parțială, pentru plata chiriei;",

Luând în considerare faptul că acordarea ajutorului de urgență pentru plata chiriei de la bugetul local al Sectorului 5 reprezintă o formă de sprijin financiar pentru persoanele singure/familiile vulnerabile din comunitatea locală a Sectorului 5, în vederea limitării situațiilor deosebite care pot conduce la apariția sau sporirea riscului de excluziune socială,

Apreciem ca fiind necesară și oportună, pentru buna funcționare a DGASPC Sector 5, aprobarea de către Consiliul Local Sector 5 a unei hotărâri privind Metodologia de lucru în vederea acordării beneficiilor sociale cu titlul de ajutor de urgență pentru plata chiriei din bugetul local al Sectorului 5, așa după cum aceasta este prezentată în anexă.

Sectorul 5 București
Direcția Generală Economică

Director General,
Ionuț PERNIU

DGASPC Sector 5
Șef Serviciu,
Vasilica-Viorica MARIN

Director General Adjunct,
Maria-Cristina TITEA

Director General,
Florentina PORESCU



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

Anexă la Raportul comun de specialitate nr. 26448/239964/19.12.2023

Metodologie de lucru în vederea acordării beneficiilor sociale cu titlul de ajutor de urgență pentru plata chiriei din bugetul local al Sectorului 5

Prezenta Metodologie reglementează la nivelul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5 modalitatea prin care se pot acorda ajutoare de urgență pentru plata chiriei persoanelor singure/familiilor rezidente pe raza Sectorului 5, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, fiind structurată în 7 capitole, după cum urmează:

- I. Cadrul legal general;
- II. Definiții;
- III. Selecția beneficiarilor;
- IV. Stabilirea/suspendarea/respingerea dreptului la ajutor de urgență pentru plata chiriei;
- V. Obligațiile solicitanților/beneficiarilor;
- VI. Acordarea efectivă a ajutorului de urgență pentru plata chiriei;
- VII. Cererea-tip în vederea acordării beneficiului social.

I. Cadrul legal general

- ♦ Legea asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- ♦ Legea nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale;
- ♦ Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune;
- ♦ HGR nr. 1154/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune;
- ♦ Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată;
- ♦ Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare;
- ♦ Legea nr. 217/2003 pentru prevenirea și combaterea violenței domestice, cu modificările și completările ulterioare;
- ♦ OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

II. Definiții

În sensul prezentei metodologii, în conformitate cu Legea asistenței sociale nr. 292/2011, se definesc următorii termeni:

➤ **sistemul național de asistență socială** reprezintă ansamblul de instituții, măsuri și acțiuni prin care statul, reprezentat de autoritățile administrației publice centrale și locale, precum și societatea civilă intervin pentru prevenirea, limitarea sau înlăturarea efectelor temporare ori permanente ale situațiilor care pot genera marginalizarea sau excluderea socială a persoanei, familiei, grupurilor ori comunităților.

➤ **asistența socială**, prin măsurile și acțiunile specifice, are drept scop dezvoltarea capacităților individuale, de grup sau colective pentru asigurarea nevoilor sociale, creșterea calității vieții și promovarea principiilor de coeziune și incluziune socială.

➤ **beneficiile de asistență socială** sunt măsuri de redistribuire financiară/ materială destinate persoanelor sau familiilor care întrunesc condițiile de eligibilitate prevăzute de lege;

➤ **beneficiarul** reprezintă persoana care primește beneficii de asistență socială și/sau, după caz, servicii sociale;



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

➤ **domiciliul** reprezintă adresa la care persoana declară că are locuința principală, trecută și în documentul de identitate al persoanei;

➤ **locuirea** reprezintă faptul de a trăi pe raza unei unități administrativ-teritoriale fără a deține o locuință principală sau secundară;

➤ **reședința** reprezintă adresa la care persoana fizică declară că are locuința secundară, alta decât cea de domiciliu;

➤ **persoanele fără adăpost** reprezintă o categorie socială formată din persoane singure ori familii care, din motive singulare sau cumulate de ordin social, medical, financiar-economic, juridic ori din cauza unor situații de forță majoră, trăiesc în stradă, locuiesc temporar la prieteni sau cunoscuți, se află în incapacitate de a susține o locuință în regim de închiriere ori sunt în risc de evacuare, se află în instituții sau penitenciare de unde urmează ca, în termen de 2 luni, să fie externate, respectiv eliberate și nu au domiciliu ori reședință;

➤ **persoanele vârstnice** sunt persoanele care au împlinit vârsta de 65 de ani;

➤ **procesul de incluziune socială** reprezintă ansamblul de măsuri și acțiuni multidimensionale din domeniile protecției sociale, ocupării forței de muncă, locuirii, educației, sănătății, informării-comunicării, mobilității, securității, justiției și culturii, destinate combaterii excluziunii sociale și asigurării participării active a persoanelor la toate aspectele economice, sociale, culturale și politice ale societății;

➤ **sărăcia** reprezintă starea unei/unui persoane/familii/grup/comunități manifestată prin lipsa resurselor strict necesare cumpărării bunurilor și serviciilor considerate a asigura nivelul minim de trai într-o anumită perioadă de timp, raportat la condițiile socioeconomice ale societății. Pragul de sărăcie reprezintă cuantificarea resurselor, iar standardele utilizate pentru stabilirea acestuia sunt influențate de nivelul general al costului vieții, precum și de specificul politicilor sociale adoptate;

➤ **situația de dificultate** este situația în care se află o persoană care, la un moment dat, pe parcursul ciclului de viață, din cauze socioeconomice, de sănătate și/sau care rezultă din mediul social de viață dezavantajat, și-a pierdut sau limitat propriile capacități de integrare socială; în situația de dificultate se pot afla familii, grupuri de persoane și comunități, ca urmare a afectării majorității membrilor lor;

➤ **violența în familie** se referă la orice acțiune fizică sau verbală, săvârșită cu intenție de către un membru de familie împotriva altui membru al aceleiași familii, care provoacă o suferință fizică, psihică, sexuală sau un prejudiciu material.

III. Selecția beneficiarilor

Categoriile sociale eligibile pentru a beneficia de ajutorul de urgență pentru plata chiriei:

- tinerii în vârstă de până la 28 de ani externați din structurile rezidențiale ale DGASPC Sector 5;

- persoanele adulte/famiiliile fără adăpost care locuiesc efectiv pe raza Sectorului 5;

În conformitate cu prevederile art.6, lit.z din Legea asistenței sociale nr.292/2011, persoanele fără adăpost “reprezintă o categorie socială formată din persoane singure ori familii care, din motive singulare sau cumulate de ordin social, medical, financiar, economic, juridic ori din cauza unor situații de forță majoră, trăiesc în stradă, locuiesc temporar la prieteni sau cunoscuți, se află în incapacitate de a susține o locuință în regim de închiriere ori sunt în risc de evacuare, se află în instituții sau penitenciare de unde urmează ca, în termen de 2 luni, să fie externate, respectiv eliberate și nu au domiciliu ori reședință”.

- persoanele fără locuință, care au unul sau mai mulți copii cu măsură de protecție specială în unități rezidențiale și/sau asistență maternală aflate în subordinea DGASPC Sector 5, conform Legii nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și care urmează să fie reintegrați în familie;



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

- victimele violenței domestice, care s-au aflat în evidențele serviciilor de specialitate din cadrul DGASPC Sector 5 și care locuiesc efectiv pe raza Sectorului 5;
- persoanele/famiiliile aflate în situații de necesitate ca urmare a calamităților naturale sau incendiilor care au afectat imobile situate pe raza Sectorului 5.

Ajutorul de urgență pentru plata chiriei se acordă doar persoanelor/famiiliilor care sunt identificate că locuiesc pe raza Sectorului 5.

Persoanele care nu locuiesc în această unitate teritorial-administrativă, deși au în actul de identitate înscris un domiciliu/o reședință pe raza Sectorului 5, nu pot beneficia de ajutor de urgență pentru plata chiriei.

Pot beneficia de ajutorul de urgență pentru plata chiriei persoanele singure sau famiiliile care dispun lunar de un venit net sau, după caz, de un venit net mediu/membru de familie mai mic decât salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărîre de Guvern.

La stabilirea veniturilor nete lunare ale persoanei singure/familiiei, nu se iau în calcul următoarele venituri:

1. sumele primite cu titlu de prestații sociale în baza Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

2. alocația de stat pentru copii acordată în baza Legii nr. 61/1993 privind alocația de stat pentru copii, republicată, cu modificările ulterioare;

3. sumele acordate ca burse sau alte forme de sprijin financiar destinate exclusiv pentru susținerea educației preșcolarelor, elevilor și studenților, prin programe ale Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice, altor instituții publice și private, inclusiv organizații neguvernamentale;

4. sumele primite ocazional din partea unor persoane fizice ori juridice, precum și sumele cu titlu de ajutor de urgență primite de la bugetul de stat sau local.

5. sumele ocazionale acordate de la bugetul de stat sau bugetele locale cu caracter de despăgubiri ori sprijin financiar pentru situații excepționale;

6. ajutorul pentru încălzirea locuinței și suplimentul pentru energie acordate în baza Legii nr. 226/2021, cu modificările ulterioare;

7. indemnizația lunară de hrană acordată în baza Legii nr. 584/2002 privind măsurile de prevenire a răspândirii maladiei SIDA în România și de protecție a persoanelor infectate cu HIV sau bolnave de SIDA, cu modificările și completările ulterioare, și indemnizația lunară de hrană prevăzută de Legea nr. 302/2018 privind măsurile de control al tuberculozei;

Persoanele care solicită acordarea ajutorului de urgență pentru plata chiriei trebuie să îndeplinească și următoarele condiții generale:

➤ solicitantul, precum și oricare alt membru major al familiei, de la caz la caz, nu are în proprietate o locuință;

➤ solicitantul, precum și oricare alt membru major al familiei, de la caz la caz, nu a înstrăinat o locuință după data de 01.01.1990;

➤ solicitantul, precum și oricare alt membru major al familiei, de la caz la caz, nu a beneficiat de sprijinul statului în credite pentru închiriere/construire de locuință;

➤ solicitantul, precum și oricare alt membru major al familiei, de la caz la caz, nu deține în calitate de chiriaș o altă locuință;

➤ solicitantul, precum și oricare alt membru major al familiei, de la caz la caz, a fost evacuat dintr-un imobil situat pe raza Sectorului 5;

➤ solicitantul își asumă întreaga responsabilitate pentru plata utilităților.

Ajutoarele de urgență pentru plata chiriei se vor acorda în limita fondurilor bugetare aprobate cu această destinație în bugetul DGASPC Sector 5.



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

Prin excepție de la condițiile generale pe care trebuie să le îndeplinească persoana care solicită acordarea ajutorului de urgență pentru plata chiriei, persoanele victime ale violenței în familie pot beneficia de ajutorul de urgență pentru plata chiriei și în situația în care acestea, precum și orice alt membru major al familiei:

- a) are în proprietate o locuință;
- b) deține în calitate de chiriaș o locuință;
- c) a înstrăinat o locuință după data de 01.01.1990;
- d) a beneficiat de sprijinul statului în credite pentru închiriere/construire de locuință.

În cazul persoanelor/familiilor aflate în situații de necesitate cauzate de calamități naturale sau incendii, acestea pot accesa beneficiul social și în cazul în care titularul cererii sau oricare alt membru major al familiei a înstrăinat o locuință după data de 01.01.1990.

Dacă solicitantul sau alt membru major al familiei deține în proprietate o altă locuință în afara celei care a fost afectată în urma unei calamități naturale sau a unui incendiu, indiferent de statutul juridic al acelui imobil la data depunerii cererii (ex.: imobil închiriat altei persoane fizice/juridice), nu poate beneficia de ajutorul de urgență pentru plata chiriei de la bugetul local al Sectorului 5.

IV. Stabilirea/suspendarea/respingerea dreptului la ajutor de urgență pentru plata chiriei

În vederea acordării ajutorului de urgență pentru plata chiriei solicitanții vor depune la registratura DGASPC Sector 5 o cerere tip, care va fi în mod obligatoriu însoțită de documente doveditoare privind componența familiei, veniturile realizate de membrii acesteia sau de persoana singura, precum și de alte documente privind situația membrilor familiei (acte de stare civilă, dovada că locuința ocupată anterior a fost retrocedată, declarații notariale individuale, pentru fiecare membru major al familiei, acte medicale, dacă este cazul, etc.).

De asemenea, cererea de acordare a ajutorului de urgență pentru plata chiriei va fi însoțită de un acord de principiu încheiat între solicitant și proprietarul locuinței, referitor la perioada de închiriere și cuantumul lunar solicitat drept chirie. Vor putea face obiectul contractelor de închiriere numai imobile situate pe raza Sectorului 5.

Verificarea îndeplinirii condițiilor de eligibilitate se realizează de către reprezentanții DGASPC Sector 5 - Serviciul Acordare Beneficii Sociale, pe baza documentelor doveditoare ce însoțesc cererea, a informațiilor ce se regăsesc în sistemul informatic PATRIMVEN, precum și pe baza anchetei sociale efectuată la adresa indicată de titularul cererii.

În vederea acordării ajutoarelor de urgență pentru plata chiriei, la nivelul DGASPC Sector 5 se va constitui o comisie de analiză, prin dispoziție a Directorului General, care va analiza fiecare dosar depus și va face propuneri în consecință.

Dezbaterile din cadrul comisiei vor fi consemnate într-un proces-verbal de ședință, care va fi semnat de fiecare dintre membri și vor sta la baza emiterii hotărârilor de acordare sau respingere a beneficiului social.

Ulterior, va fi emisă dispoziția Primarului Sectorului 5 de acordare/respingere a dreptului la beneficiul social, care va fi comunicată titularului în termen de 30 zile de la emitere.

Propunerea de acordare a ajutorului de urgență pentru plata chiriei se va face de către responsabilul de caz, după identificarea și evaluarea nevoilor socio-economice și/sau medicale reale ale persoanei/familiei care a solicitat sprijinul financiar

Ajutorul de urgență pentru plata chiriei se acordă pentru o perioadă de 1 an, cu posibilitatea ca această perioadă să poată fi extinsă, anual, până la termenul maxim de 5 ani de zile, în funcție de rezultatele anchetelor sociale prin care se monitorizează situația persoanei/familiei și prin care se testează mijloacele de trai și posibilitatea de susținere din venituri proprii a cheltuielilor legate de achitarea lunară a chiriei.



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

Pentru persoanele aflate în evidența DGASPC Sector 5 ca titulare ale dreptului la ajutorul de urgență pentru plata chiriei, cererea în vederea acordării beneficiului social, în cazul în care se depășește perioada de 1 an de zile, fără a se depăși perioada maximă de 5 ani, se poate depune în ultima lună a valabilității contractului de închiriere înregistrat la Administrația Finanțelor Publice.

Prin excepție, cazurile sociale aflate în plată, care solicită acordarea dreptului la ajutor de urgență pentru plata chiriei pentru încă o perioadă, fără a se depăși perioada maximă de 5 ani, nu vor mai menționa în declarația notarială faptul că “nu dețin în calitate de chiriaș o altă locuință”.

Valoarea ajutorului de urgență pentru plata chiriei se stabilește în limita unor plafoane, în funcție de punctajul obținut ca urmare a evaluării situației socio-economice și medicale.

Cererile însoțite de documente justificative se analizează în ordinea înregistrării.

Criteriile pentru evaluarea situației socio-economice și punctajul acordat sunt următoarele:

● Pentru tinerii în vârstă de până la 28 de ani, externalizați din structurile rezidențiale ale DGASPC sector 5 și care locuiesc efectiv pe raza Sectorului 5:

Criterii	Punctaj
<u>1. Situația socio-economică</u>	
• Salariat	5 p.
• Pensionar	5 p.
• Persoană încadrată în grad de handicap	5 p.
• Lucrător ocazional	3 p.
• Persoană aptă de muncă, fără venituri declarate	0 p.
<u>2. Situația socio-profesională</u>	
• dacă a abandonat pregătirea școlară	2 p.
• dacă își continuă studiile într-o formă de învățământ fără frecvență, cursuri seral, ID	5 p.
<u>3. Modul de gospodărire</u>	
• conviețuire modulară în garsonieră/apartament împreună cu 1-5 membri	4 p.
• persoană singură	1 p.
<u>4. Vârsta solicitantului</u>	
• până în 20 de ani	5 p.
• peste 20 de ani	4 p.
<u>5. Venitul net mediu lunar/persoană</u>	
• 0 - 500 lei	3 p.
• 501 - 1.000 lei	2 p.
• 1.001 - 1.500 lei	1 p.
• peste 1.501 lei	0 p.
<u>6. Persoane încadrate în grad de handicap*</u>	5 p.
*Punctajul se acordă pentru alte persoane din familie, cu excepția titularului	

În funcție de punctajul obținut cuantumul maxim al ajutorului de urgență pentru plata chiriei este următorul:

- 10 p. - 18 p. ⇒ 1.200 lei
- 19 p. - 26 p. ⇒ 1.300 lei
- 27 p. - 32 p. ⇒ 1.400 lei



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

- Pentru persoanele adulte/famiiliile fără adăpost care locuiesc efectiv pe raza Sectorului 5:

Criterii	Punctaj
<u>1. Situația socio-economică</u>	
• Salariat	5 p.
• Pensionar	5 p.
• Persoană încadrată în grad de handicap	5 p.
• Lucrător ocazional	3 p.
• Persoană aptă de muncă, fără venituri declarate	0 p.
<u>2. Starea civilă</u>	
• Familie lărgită cu peste 4 membri (până la gradul III)	5 p.
• Familie monoparentală	5 p.
• Familie legal constituită și uniune consensuală	4 p.
• Persoană singură	3 p.
<u>3. Numărul de copii aflați în întreținere</u>	
• nici un copil	0 p.
• 1 copil	2 p.
• 2 copii	3 p.
• 3 copii	4 p.
• 4 copii	5 p.
• peste 4 copii	10 p.
<u>4. Vârsta solicitantului</u>	
• până în 35 de ani	5 p.
• peste 35 de ani	4 p.
<u>5. Venitul net mediu lunar/persoană</u>	
• 0 - 500 lei	3 p.
• 501 - 1.000 lei	2 p.
• 1.001 - 1.500 lei	1 p.
• peste 1.501 lei	0 p.
<u>6. Persoane încadrate în grad de handicap*</u>	5 p.
*Punctajul se acordă pentru alte persoane din familie, cu excepția titularului	

În funcție de punctajul obținut cuantumul maxim al ajutorului de urgență pentru plata chiriei este următorul:

- 10 p. - 19 p. ⇒ 1.200 lei
- 20 p. - 27 p. ⇒ 1.300 lei
- 28 p. - 38 p. ⇒ 1.400 lei



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

● Pentru persoanele fără locuință, care trăiesc pe raza teritorială a sectorului 5, care au unul sau mai mulți copii cu măsură de protecție specială în unități rezidențiale și/sau asistență maternală aflate în subordinea DGASPC Sector 5, conform Legii nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului și care urmează să fie reintegrați în familie:

Criterii	Punctaj
1. Situația socio-economică	
• Salariat	5 p.
• Pensionar	5 p.
• Persoană încadrată în grad de handicap	5 p.
• Lucrător ocazional	3 p.
• Persoană aptă de muncă, fără venituri declarate	0 p.
2. Starea civilă	
• Familie lărgită cu peste 4 membri (până la gradul III)	5 p.
• Familie monoparentală	5 p.
• Familie legal constituită și uniune consensuală	4 p.
• Persoană singură	3 p.
3. Numărul de copii aflați în întreținere	
• 1 copil	2 p.
• 2 copii	3 p.
• 3 copii	4 p.
• 4 copii	5 p.
• peste 4 copii	10 p.
4. Situația școlară a minorilor aflați în întreținere:	
• Dacă minorul/minorii a/au abandonat pregătirea școlară	0 p.
• Dacă minorul/minorii își continuă studiile într-o formă de învățământ la zi	5 p.
• Dacă minorul/minorii își continuă studiile într-o formă de învățământ fără frecvență, cursuri seral, ID și concomitent lucrează	5 p.
5. Vârsta solicitantului	
• până în 35 de ani	5 p.
• peste 35 de ani	4 p.
6. Venitul net mediu lunar/persoană	
• 0 - 500 lei	3 p.
• 501 - 1.000 lei	2 p.
• 1.001 - 1.500 lei	1 p.
• peste 1.501 lei	0 p.
7. Persoane încadrate în grad de handicap*	5 p.

*Punctajul se acordă pentru alte persoane din familie, cu excepția titularului

În funcție de punctajul obținut cuantumul maxim al ajutorului de urgență pentru plata chiriei este următorul:

- 12 p. - 22 p. ⇒ 1.200 lei
- 23 p. - 33 p. ⇒ 1.300 lei
- 34 p. - 43 p. ⇒ 1.400 lei



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

● Pentru victimele violenței domestice, care s-au aflat în evidențele serviciilor sociale de specialitate din cadrul DGASPC Sector 5 și care locuiesc efectiv pe raza sectorului 5:

Criterii	Punctaj
<u>1. Situația socio-economică</u>	
• Salariat	5 p.
• Pensionar	5 p.
• Persoană încadrată în grad de handicap	5 p.
• Lucrător ocazional	3 p.
• Persoană aptă de muncă, fără venituri declarate	0 p.
<u>2. Starea civilă</u>	
• Familie lărgită cu peste 4 membri (până la gradul III)	5 p.
• Familie monoparentală	5 p.
• Familie legal constituită și uniune consensuală	4 p.
• Persoană singură	3 p.
<u>3. Numărul de copii aflați în întreținere</u>	
• nici un copil	0 p.
• 1 copil	2 p.
• 2 copii	3 p.
• 3 copii	4 p.
• 4 copii	5 p.
• peste 4 copii	10 p.
<u>4. Vârsta solicitantului</u>	
• până în 35 de ani	5 p.
• peste 35 de ani	4 p.
<u>5. Venitul net mediu lunar/persoană</u>	
• 0 - 500 lei	3 p.
• 501 - 1.000 lei	2 p.
• 1.001 - 1.500 lei	1 p.
• peste 1.501 lei	0 p.
<u>6. Persoane încadrate în grad de handicap*</u>	5 p.
*Punctajul se acordă pentru alte persoane din familie, cu excepția titularului	

În funcție de punctajul obținut cuantumul maxim al ajutorului de urgență pentru plata chiriei este următorul:

- 10 p. - 19 p. ⇒ 1.200 lei
- 20 p. - 27 p. ⇒ 1.300 lei
- 28 p. - 38 p. ⇒ 1.400 lei



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

● Pentru persoanele/famiiliile aflate în situație de necesitate ca urmare a calamităților naturale sau incendiilor și care locuiesc efectiv pe raza Sectorului 5:

Criterii	Punctaj
<u>1. Situația socio-economică</u>	
• Salariat	5 p.
• Pensionar	5 p.
• Persoană încadrată în grad de handicap	5 p.
• Lucrător ocazional	3 p.
• Persoană aptă de muncă, fără venituri declarate	0 p.
<u>2. Starea civilă</u>	
• Familie lărgită cu peste 4 membri (până la gradul III)	5 p.
• Familie monoparentală	5 p.
• Familie legal constituită și uniune consensuală	4 p.
• Persoană singură	3 p.
<u>3. Numărul de copii aflați în întreținere</u>	
• nici un copil	0 p.
• 1 copil	2 p.
• 2 copii	3 p.
• 3 copii	4 p.
• 4 copii	5 p.
• peste 4 copii	10 p.
<u>4. Vârsta solicitantului</u>	
• până în 35 de ani	5 p.
• peste 35 de ani	4 p.
<u>5. Venitul net mediu lunar/persoană</u>	
• 0 - 500 lei	3 p.
• 501 - 1.000 lei	2 p.
• 1.001 - 1.500 lei	1 p.
• peste 1.501 lei	0 p.
<u>6. Persoane încadrate în grad de handicap*</u>	5 p.
*Punctajul se acordă pentru alte persoane din familie, cu excepția titularului	

În funcție de punctajul obținut cuantumul maxim al ajutorului de urgență pentru plata chiriei este următorul:

- 10 p. - 19 p. ⇒ 1.200 lei
- 20 p. - 27 p. ⇒ 1.300 lei
- 28 p. - 38 p. ⇒ 1.400 lei



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

Suspendarea dreptului la ajutorul de urgență pentru plata chiriei

În situația în care pe parcursul monitorizării acordării ajutorului de urgență pentru plata chiriei exista indicii privind neîndeplinirea condițiilor de eligibilitate, reprezentanții DGASPC Sector 5 vor efectua verificările care se impun.

Pe perioada verificărilor acordarea dreptului la ajutor de urgență pentru plata chiriei se suspendă pentru o perioadă de o lună.

Suspendarea dreptului la ajutor de urgență pentru plata chiriei se realizează prin dispoziția Primarului Sector 5, aceasta comunicându-i-se titularului în termen de 15 zile de la emitere.

Dacă în urma verificărilor efectuate se constată că titularul îndeplinește condițiile de acordare a dreptului în discuție, atunci se va relua acordarea ajutorului de urgență pentru plata chiriei și se vor acorda și drepturile bănești restante, respectiv cele care nu au fost acordate pe perioada suspendării.

Reluarea acordării ajutorului de urgență pentru plata chiriei se va realiza prin dispoziție a Primarului sectorului 5 la propunerea DGASPC Sector 5.

În situația în care în urma verificărilor efectuate se constată că titularul dreptului nu mai îndeplinește condițiile de eligibilitate, atunci se va dispune încetarea dreptului la ajutor de urgență pentru plata chiriei și, după caz, recuperarea sumelor încasate în mod necuvenit, fie de la proprietarul imobilului, fie de la titularul ajutorului, în funcție de situație.

Încetarea dreptului la ajutor de urgență pentru plata chiriei și, după caz, recuperarea sumelor încasate în mod necuvenit se va realiza prin dispoziție a Primarului sectorului 5 la propunerea DGASPC Sector 5. Dispoziția se va comunica titularului în termen de 15 zile de la emitere.

Respingerea cererii de acordare a ajutorului de urgență pentru plata chiriei

Constituie motive de respingere a cererii de acordare a ajutorului de urgență următoarele:

- nerespectarea unuiu sau a mai multor criterii de eligibilitate;
- refuzul a de oferi informațiile solicitate sau de a pune la dispoziție documentele necesare în vederea finalizării anchetei sociale;
- neprezentarea în termen de 30 de zile a tuturor documentelor justificative solicitate, necesare în instrumentarea dosarului.

Respingerea dreptului la acordarea ajutorului de urgență pentru plata chiriei se va realiza prin dispoziție a Primarului sectorului 5 la propunerea motivată a DGASPC Sector 5. Dispoziția se va comunica petentului în termen de 15 zile de la emitere.

V. Obligațiile solicitanților/beneficiarilor

La completarea cererii, titularul are obligația de a menționa corect componența familiei, precum și veniturile membrilor acesteia.

Solicitanții ajutorului de urgență au obligația să comunice DGASPC Sector 5 în scris, orice modificare cu privire la domiciliu sau venituri, în termen de 15 zile de la data la care a intervenit modificarea.

Proprietarul/proprietarii locuinței împreună cu titularul ajutorului de urgență pentru plata chiriei vor încheia un contract de închiriere, pe care îl vor înregistra la Administrația Finanțelor Publice, iar durata contractului va fi egală cu perioada pentru care s-a acordat ajutorul de urgență.



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

Acest contract va fi prezentat de către titularul ajutorului de urgență la sediul DGASPC Sector 5 în maxim 30 de zile de la data la care acestuia i-a fost comunicată dispoziția de stabilire a dreptului la ajutor de urgență pentru plata chiriei.

În cazul neîndeplinirii acestei obligații, dispoziția de stabilire a dreptului la ajutor de urgență pentru plata chiriei va fi revocată.

În cazul persoanelor singure sau al persoanelor din familiile ce solicită acordarea ajutorului de urgență pentru plata chiriei, care sunt apte de muncă și declară că nu realizează nici un venit, acestea vor trebui să respecte obligația de a efectua un număr de ore de muncă în folosul comunității locale.

În înțelesul Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, persoana aptă de muncă este persoana care îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

- a) are vârsta cuprinsă între 16 ani și vârsta standard de pensionare, prevăzută de lege;
- b) nu urmează forma de organizare a învățământului preuniversitar, respectiv învățământ cu frecvență, prevăzută de Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- c) are starea de sănătate și capacitatea fizică și psihică corespunzătoare pentru prestarea unei munci.

În vederea acordării beneficiului social de la bugetul local al Sectorului 5, face excepție de la îndeplinirea obligației de a efectua ore de muncă în folosul comunității locale persoana aptă de muncă și care se află în una dintre următoarele situații:

1. asigură creșterea și îngrijirea unuia sau mai multor copii în vârstă de până la 7 ani;
2. asigură creșterea și îngrijirea, potrivit legii, a unuia sau mai multor copii în vârstă de până la 18 ani, dacă acesta/aceștia este/sunt încadrat/încadrați în grad de handicap/dizabilitate grav/ă sau accentuat/ă dovedit prin certificat eliberat în condițiile legii;
3. asigură îngrijirea uneia sau mai multor persoane cu handicap/dizabilitate grav/gravă care nu beneficiază de asistent personal, în condițiile legii;
4. asigură îngrijirea uneia sau mai multor persoane vârstnice dependente, astfel cum sunt definite în art. 1 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 886/2000 pentru aprobarea Grilei naționale de evaluare a nevoilor persoanelor vârstnice, care nu beneficiază de îngrijitor la domiciliu, în condițiile legii;
5. urmează forma de organizare a învățământului preuniversitar, respectiv învățământ cu frecvență, prevăzută de Legea nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
6. participă la un program de pregătire/reconversie profesională;
7. este încadrată în muncă.
8. se află în incapacitate temporară sau permanentă de muncă, iar aceasta este dovedită prin prezentarea, în original, a unui certificat medical emis de Comisia de Expertiză a Capacității de Muncă;
9. femeile însărcinate, de la data la care pot beneficia de concediu prenatal sau care din motive medicale nu pot presta orele de muncă;
10. victimele violenței în familie;
11. persoanele/familiile aflate în situații de necesitate în urma unor calamități naturale sau a incendiilor care au afectat imobile situate pe raza Sectorului 5;
12. persoana cu dizabilități, care prezintă un certificat valabil de încadrare în grad de handicap.



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

Numărul de ore de acțiuni sau lucrări de interes local ce trebuie efectuate de aceste persoane, ca urmare a acordării ajutorului de urgență se calculează după formula prevăzută în Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, astfel:

Numărul de ore de muncă = (Nr. de ore aferente salariului minim brut pe țară garantat în plată x cuantumul ajutorului de urgență pentru plata chiriei) / Nivelul salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, aprobat prin hotărâre a Guvernului la data la care se solicită dreptul la ajutorul de urgență pentru plata chiriei.

Numărul zilelor de lucru, limitate la norma lunară de 21,25, se stabilește prin împărțirea orelor de muncă calculate la 8 ore/zi.

Orele de muncă în folosul comunității locale se efectuează în conformitate cu prevederile din Planul anual de acțiuni/lucrări de interes local, aprobat prin hotărâre a Consiliului Local Sector 5.

Orele de muncă în folosul comunității locale se efectuează în cadrul S.C. Salubritate Sector 5 S.A. sau în infrastructura serviciilor sociale aflate în subordinea DGASPC Sector 5. În sarcina acestor instituții intră: realizarea instruirii de protecție și securitate a muncii, distribuirea echipamentului necesar, monitorizarea modului în care persoanele repartizate se achită de obligația efectuării orelor de muncă în folosul comunității.

După efectuarea orelor de muncă, S.C. Salubritate Sector 5 S.A. și serviciile de specialitate din cadrul DGASPC Sector 5 în cadrul cărora s-au efectuat orele de muncă vor comunica în scris către Serviciul Acordare Beneficii Sociale finalizarea acestor activități desfășurate în folosul comunității pentru fiecare persoană în parte.

În situația în care persoana repartizată pentru efectuarea orelor de muncă în folosul comunității se angajează cu forme legale, în perioada în care desfășoară aceste activități, și face dovada prin prezentarea la DGASPC Sector 5 a unei adeverințe în original emisă de angajator, obligația de a presta orele de muncă în folos local încetează.

Obligația de a presta acțiunile sau lucrările de interes local poate fi transferată altor persoane din familie în situația în care persoana nominalizată să efectueze acțiunile sau lucrările de interes local se află în incapacitate temporară de muncă sau și-a pierdut total ori parțial capacitatea de muncă.

Obligația de a efectua ore de muncă în folosul comunității locale intră în vigoare după prezentarea contractului de închiriere, înregistrat la ANAF Sector 5, cu excepția primei luni de acordare a dreptului la beneficiul social.

Dosarele depuse de persoane singure sau familii care au în componență persoane care declară că nu realizează venituri, vor fi în mod obligatoriu completate, în termen de 15 zile lucrătoare, cu o adeverință emisă de Agenția Locală pentru Ocuparea Forței de Muncă, din care să reiasă că persoana/persoanele în cauză s-au înregistrat în vederea ocupării unui loc de muncă sau pentru a urma cursuri de calificare/recalificare.

Dacă nu se respectă obligația de a efectua ore de muncă în folosul comunității sau aceasta este îndeplinită parțial, dreptul la ajutorul de urgență pentru plata chiriei încetează, sumele încasate



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

în mod necuvenit, aferente numărului de ore neefectuate se recuperează proporțional, iar titularul acestui beneficiu social sau oricare dintre membrii familiei înscrși la dosar nu vor mai putea accesa această prestație socială pe o perioadă de 2 ani.

VI. Acordarea efectivă a ajutorului de urgență pentru plata chiriei

Ajutorul de urgență pentru plata chiriei se acordă în limita sumei maxime corespunzătoare punctajului obținut, pe o perioadă de 1 an, care, prin excepție, poate fi depășită până la o perioadă de maxim 5 ani.

Sumele acordate cu titlu de ajutor de urgență pentru plata chiriei se vor plăti direct proprietarului/propietarilor locuinței, prin casieria DGASPC Sector 5, beneficiarii urmând a primi o xerox copie a dispoziției de plată sau prin virament bancar în contul identificat în baza unui extras de cont IBAN, prezentat de proprietarul imobilului închiriat.

Dacă proprietarul locuinței se află în imposibilitatea de a se prezenta pentru a intra în posesia ajutorului financiar, acesta poate fi ridicat de către reprezentantul legal al acestuia, membrii de familie sau alte persoane legal împuternicite de acesta.

În cazul în care se constată că ajutorul a fost acordat în mod necuvenit (ex: titularul ajutorului a părăsit spațiul locativ ocupat și locuiește la alta adresă), acesta va fi recuperat în termenul de prescripție stabilit de lege pentru creanțele bugetare.

Recuperarea sumelor plătite necuvenit cu titlu de ajutor de urgență se face de către DGASPC Sector 5 în baza dispoziției Primarului Sectorului 5, care se comunică debitorului în termen de 15 zile de la emitere.



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 5**

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

VII. Cererea-tip în vederea acordării beneficiului social

CERERE

**privind acordarea ajutorului de urgenta pentru plata chiriei
din bugetul local al Sectorului 5**

I. A1. DATE PERSONALE ALE SOLICITANTULUI

Nume

Prenume

CNP :

Act de identitate: Tip Seria : Nr :

Eliberat de : la data de :

A2. ADRESA DIN DOCUMENTUL DE IDENTITATE AL SOLICITANTULUI

Strada

Nr Bloc Scara Etaj Ap.

Localitatea :

Judet :

A3. ADRESA IN FAPT Strada

Nr Bloc Scara Etaj Ap.

Telefon : Mobil :

A4. STAREA CIVILA A SOLICITANTULUI ☐ Casatorit(a) ☐ Divortat(a) ☐ Despartit in fapt ☐

Necasatorit(a) ☐ Vaduv(a) ☐ Uniune consensuala

A5. SITUATIA SCOLARA A SOLICITANTULUI

☐ Fara studii ☐ Generale ☐ Medii ☐ Superioare

A6. DACA BENEFICIAZA DE UNELE DREPTURI DE ASISTENTA SOCIALA

☐ NU ☐ DA, din Romania ☐ DA, din alte tari (se vor atasa actele doveditoare : mandat postal/extras de cont/decizie/adeverinta)

A7. SITUATIA PROFESIONALĂ A SOLICITANTULUI

☐ Elev ☐ Student ☐ Lucrator agricol ☐ Independent ☐ Salariat ☐ Somer ☐ Lucrator ocazional
☐ Pensionar ☐ Fara loc de munca ☐ Casnic(a) Altele

In calitate de ☐ persoana singura / reprezentant legal al : ☐ familiei

☐ persoanei indreptatite in numele careia **se face cererea pentru acordarea ajutorului de urgenta pentru plata chiriei:**

Declar urmatoarele despre :

COMPONENTA FAMILIEI: ☐ persoana singura ☐ familia este compusa din: ____ persoane:



Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

Clasa | | | |



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5
Telefon: 021-314.43.18

Cod fiscal: 4433953
E-mail: primaria@sector5.ro

5 Numele si prenumele _____
Cod numeric personal : _____
Act identitate / act doveditor : _____
Daca este elev, invata la
Unitatea scolara : _____
Clasa _____

6 Numele si prenumele _____
Cod numeric personal : _____
Act identitate / act doveditor : _____
Daca este elev, invata la
Unitatea scolara : _____
Clasa _____

II. VENITURI NETE REALIZATE DE FAMILIE/PERSOANA SINGURA

Nume si prenume	Tip venit	Cuquantum net lunat (lei)

Descrierea situatiei pentru care se solicita ajutorul de urgenta pentru plata chiriei:

.....
.....
.....

Declar că am luat la cunoștință următoarele:

1. Mă oblig să comunic DGASPC Sector 5, în scris, orice modificare cu privire la adresa de domiciliu, componența familiei și/sau a veniturilor realizate, în termen de 15 zile de la data la care a intervenit modificarea.

2. Sunt de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal în scopul acordării ajutorului de urgență pentru plata chiriei, precum și prelucrarea în scop statistic a acestora.

3. Sunt de acord cu preluarea de date și informații cu privire la persoana mea și/sau a membrilor familiei pe care o reprezint, pentru acordarea ajutorului de urgență pentru plata chiriei.

Data,

.....

Semnătura,

.....

Sectorul 5 București
Direcția Generală Economică

Director General,
Ionuț PERNIU

DGASPC Sector 5
Șef Serviciu,
Vasilica-Viorica MARIN

Director General Adjunct,
Maria-Cristina TITEA

Director General,
Florentina POPESCU