

DUPLICAT

S-a solicitat autentificarea prezentului înscris.



DECLARAȚIE

Subsemnata **NĂSTASE CORNELIA**, cetățean român, domiciliată în

în calitate de administrator al **MEIN RESIDENCE CONCEPT S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în Municipiul București, Str. Poenari nr. 1, bloc 13, sc. A, Et. 7, ap. 29, Sector 4, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/269/11.01.2019, având cod unic de înregistrare 40405410, ce are în proprietate imobilul situat în Municipiul București, Str. Dumbrava Nouă nr. 24A, Sector 5, compus din teren intravilan în suprafață de 337 m.p., identificat cu număr cadastral 205854 și înscris în Cartea Funciară nr. 205854 a Municipiului București, Sector 5, conform Extrasului de Carte Funciară pentru informare nr. 13500 din data de 29.03.2021 eliberat de ANCPI – Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sector 5, **declar pe propria răspundere, cunoscând dispozițiile articolului 326 Cod Penal cu privire la falsul în declarații, că terenul de mai sus are următoarele vecinătăți:**

- **la Est** – Lot de teren neintabulat în Cartea Funciară, pe două laturi respectiv o latură de 3,881 m.l. și o latură de 20,753 m.l.;

- **la Nord** – drum public - Str. Dumbrava Nouă pe o latură de 13,329 m.l.;

- **la Vest** – imobil situat în Str. Dumbrava Nouă nr. 24B, proprietari identificat cu număr cadastral 205789, conform Extrasului de Carte Funciară pentru informare nr. 13242 din data de 26.03.2021 eliberat de ANCPI – Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sector 5 pe o latură de 25,306 m.l.;

- **la Sud** – imobil situat în Str. Iancu Jianu nr. 64, proprietari identificat cu număr cadastral 201485, conform Extrasului de Carte Funciară pentru informare nr. 13241 din data de 26.03.2021 eliberat de ANCPI – Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sector 5 pe două laturi respectiv o latură de 10,589 m.l. și o latură de 3,915 m.l..

Dau prezenta declarație fiindu-mi necesară la Primăria Sectorului 5, în vederea obținerii și aprobării documentației tehnice de urbanism în faza PUD și a autorizației de construire precum și oriunde trebuința o va cere.

Tehnoredactată și autentificată la Biroul individual notarial Costache-Ivanov Alexe, azi, data autentificării, în 1 (unu) exemplar original, care va fi păstrat în arhiva biroului notarial.

DECLARANTĂ,
s.s. NĂSTASE CORNELIA
în calitate de administrator al
MEIN RESIDENCE CONCEPT S.R.L.

