

CERTIFICATE DE URBANISM
- Septembrie 2026 -

Nr. Crt.	NUMĂR / DATĂ	ADRESA LUCRĂRII	DENUMIREA LUCRĂRII	NR. CADASTRAL
1	509-U/02.09.2026	Intrarea Uraniului 6	Elaborare documentație P.U.D., construire locuință unifamilială P+1E, realizare împrejmuire și organizare de execuție	237243
2	510-B/02.09.2026	Strada Buturugilor 54-56	Alipire terenuri NC 240296 și NC 223149; desființare construcții existente C1(locuință-parter), C2(locuință-parter) și C3(anexă-parter) – NC 240296; autorizarea lucrărilor executate fără autorizație de construire la imobilul corp C1(locuință – P+1E), autorizat inițial cu AC nr.137-B/26.04.2017, constând în: lucrări de consolidare, modificări interioare și exterioare, reconfigurare fațade și extindere – NC 223149; refacere împrejmuire și organizare de execuție.	223149; 240296
3	511-M/02.09.2026	Drumul Mărăcineni 43B-lot2/5/1 - 43B-lot2/5/2	Alipire terenuri	211033; 211034
4	512-S/02.09.2026	Strada Sirenelor 74-76	Alipire terenuri	240156; 219579
5	513-F/02.09.2026	Strada Fabrica de Chibrituri 5	Lucrări de reamplasare și conformare din punct de vedere al legislației și normelor privind securitatea la incendiu, pentru stația de alimentare cu GPL existentă, amplasare chioșc cabină operator și comerț și organizarea execuției.	211380
6	514-H/02.09.2026	Strada Humulești 9	Obținere Autorizație de Construire pentru modificare amplasare semnalistică publicitara luminoasă și neluminoasă autorizata cu AC 140-H din 25.06.2024, construcții cu caracter provizoriu	203453

7	515-V/02.09.2026	Șoseaua Viilor 92	Construire și închidere balcon, modificări interioare și schimbare destinație din locuință în spațiu comercial la apartamentul nr. 4	224582-C1-U188
8	516-A/02.09.2026	Strada Adrian 23	Obținerea autorizației de construire pentru lucrări executate fără autorizație de construire prin consolidare, modificări interioare, modificări exterioare, recompartimentare și remodelare construcție existentă corp C1(locuință-Sp+P+M)	207844
9	517-C/02.09.2026	Drumul Crăițelor 90-96	Alimentare cu energie electrică	210382
10	518-B/02.09.2026	Strada Bascov 8-12	Informare urbanistică	201361
11	519-S/02.09.2026	Calea 13 Septembrie 101	Alipirii unităților individuale (ap. 2 situat la etaj 1 și ap. spațiu comercial situat la parter și etaj 1), modificărilor interioare și exterioare, reconfigurării și remodelării fațadei, precum și schimbării destinației din locuință în spațiu comercial	224480
12	520-G/02.09.2026	Strada Garoafei 33	Informare Urbanistica	207805
13	521-C/02.09.2026	Strada Cascadei 18	Informare Urbanistica	236732
14	522-P/08.09.2026	Strada Frt. Vasile Poenaru 12	Informare urbanistica	225971
15	523-I/08.09.2026	Strada Petre Ispirescu 79	Informare urbanistică	213731
16	524-G/16.09.2026	Drumul Ghindari 77-81	Informare Urbanistica	212343
17	525-B/16.09.2026	Șoseaua București-Măgurele 234 tarla 129 parcela 7	Informare Urbanistica	216094
18	526-N/16.09.2026	Drumul Nefliului 51-55 tarla 128 parcela 6	Informare Urbanistica	216093
19	527-V/16.09.2026	Șoseaua Viilor 74	Informare Urbanistica	207098
20	528-F/16.09.2026	Calea Ferentari 97	Informare Urbanistica	235869
21	529-F/16.09.2026	Strada Florica 11	Desfiintare corpuri existente C1(locuinta parter), C2(locuinta parter), C3 (anexa parter), C4(anexa parter), C5 (anexa parter) inscrise fara acte in CF Construire imobil locuinta unifamiliala P+1E si anexa foisor /bucatarie de vara parter si organizare de executie	246596

22	530-F/18.09.2026	Strada Florica 11	Desființare corpuri existente C1 (locuință-parter), C2 (locuință-parter), C3 (anexă-parter), C4 (anexă-parter) și C5 (anexă-parter) înscrise fără acte în CF- Construire imobil locuință unufamilială P+1E și anexă foișor/bucătărie de vară parter și organizare de execuție.	246596
23	531-P/23.09.2026	Strada Peciu Nou 9	Desființare construcții existente, construire locuință unifamilială P+1E+2ER, refacere împrejmuire teren și organizare de execuție	248557
24	532-R/23.09.2026	Calea Rahovei 360	Reconfigurare spațiu comercial Lot2, Parter - modificări interioare și la fațadă	224694-C1-U51
25	533-T/23.09.2026	Strada Tiparniței 10D, Lot 1	Construire locuință unifamilială P+1E și realizare împrejmuire teren	239145
26	534-C/23.09.2026	Strada Constantin Pavel 44	Informare urbanistica	241181
27	535-E/23.09.2026	Intrarea Echerului 7	Desființare construcție existentă corp C1 (locuință-Sp+P); construire imobil locuință unifamilială Parter, anexă garaj parter, refacere împrejmuire și organizare de execuție	24004
28	536-G/23.09.2026	Strada Garoafei 14A	Informare urbanistică	208911
29	537-J/23.09.2026	Strada Iancu Jianu 38A	Supraetajare cu încă un nivel, o singură data, în suprafață de maximum 20% din suprafața construită desfășurată și schimbare destinație demisol din spații de depozitare și administrative în spații tehnice și sală de fitness destinată exclusive locatarilor, extindere imobil, modificări interioare, modificare fațade și volumetrie la construcția existentă D+P+2E, rezultând o construcție cu regim final de înălțime D+P+3E.	207904
30	538-C/23.09.2026	Strada N.D. Cocca 51	Informare urbanistică	246294
31	539-S/23.09.2026	Strada Sântimbru 79H	Elaborare documentație PUD, construire locuință unifamilială P+1E+M și realizare împrejmuire teren	248613
32	540-D/23.09.2026	Strada Datinilor 4	Desființare corp C3, renovare anexă P - corp C2, consolidare, reabilitare și refacere acoperiș locuință Sp+P - corp C1, refacere împrejmuire teren	228366

33	541-C/23.09.2026	Strada Caius Marcius Coriolan 3-7	Supraetajare cu încă un nivel, o singură data, în suprafață de maximum 20% din suprafața construită desfășurată, remodelare volumetrică, modificări fațade, modificări interioare și exterioare la imobilul locuință colectivă cu patru apartamente - corp C1 cu regim de înălțime P+2E+M. (parter - funcțiune parcaj auto), aflat în curs de execuție, autorizat cu A.C. nr. 265-C din 17.12.2025, rezultând o locuință colectivă cu patru apartamente - corp C1 cu regim de înălțime P+3E (parter - funcțiune parcaj auto) și continuare și finalizare lucrări la corpul C2 - locuință cu două apartamente cu regim de înălțime S+P+1E, amenajare incintă, parcaje, organizare execuție și refacere împrejmuire spre stradă.	235921
34	542-V/23.09.2026	Șoseaua Vârtejului 66-68	Informare urbanistică	212712
35	543-R/23.09.2026	Calea Rahovei 197	Elaborare documentație P.U.D., construire imobil S+P+1E/3E/6E cu funcțiune mixtă - locuințe colective cu funcțiuni complementare, realizare/refacere împrejmuire teren, amenajare incintă și organizare de execuție	205061
36	544-L/23.09.2026	Bulevardul Libertății 22, Bl.102, Sc.4, Et.6, Ap.78	Modificări interioare nestructurale la apartamentul nr. 78	225413-C-U48
37	545-C/23.09.2026	Strada Cap. Constantin Bălan 5	Informare urbanistică	233954
38	546-S/23.09.2026	Șoseaua Sălaj 296A	Informare urbanistică	205452
39	547-S/23.09.2026	Strada Suzana 14	Desființare locuință existentă corp C1-P, construire locuință unifamilială P+1E și refacere împrejmuire teren	215060
40	548-S/23.09.2026	Calea 13 Septembrie 168-184 168-184 lot2	Elaborare documentație PUZ în vederea construirii unui ansamblu mixt de locuințe colective, aparthotel și funcțiuni complementare	346821
41	549-G/23.09.2026	Strada Gura Lotrului 28	Desființare corpuri existente pe teren - C1, C2, C3, C4, construire locuință unifamilială - P și refacere împrejmuire teren	238419
42	550-I/23.09.2026	Strada Izvor 2-4	Reparații împrejmuire, sistematizare și amenajare trotuare si teren aferent, organizare execuție	226904
43	551-C/24.09.2026	Strada Condorului 78	Informare urbanistica	211917

44	552-A/24.09.2026	Intrarea Azimei 2	Construire terasă acoperită la corpul existent C1 - Sp+P+1E	244072
45	553-R/24.09.2026	Strada Radu Chirițescu 10	Informare urbanistică	0
46	554-H/24.09.2026	Strada Humulești 187-195, Lot 29	Construire 2 locuințe unifamiliale S+P+2E, realizare împrejmuire teren, amenajare incintă și organizare execuție	200382
47	555-T/24.09.2026	Strada Teiuș 38	Informare urbanistică	212937
48	556-H/24.09.2026	Strada Humulești 187-195, Lot 30	Construire 2 locuințe unifamiliale cuplate S+P+2E, realizare împrejmuire, amenajare incintă și organizare execuție	200385
49	557-M/24.09.2026	Strada Măndrești 6	Informare urbanistică	202394
50	558-Z/24.09.2026	Strada Zării 22-24	Informare urbanistică	242936
51	559-G/24.09.2026	Drumul Ghindari 78B	Informare urbanistică	2066224
52	560-S/24.09.2026	Drumul Sânpaul 148-156	Informare urbanistică	229050
53	561-F/24.09.2026	Rondul FĂRĂ STRADA Tarla 34-1 parcela120-2	Informare urbanistică	241645
54	562-D/24.09.2026	Strada Doina 18A	Informare urbanistică	206413
55	563-S/24.09.2026	Strada Sirenelor 61	Obținerea autorizației de construire pentru lucrări executate fără autorizație de construire: modificări interioare și exterioare, extindere, supraetajare cu etaj 2 și realizare terasă acoperită în volumul etajului 2, schimbare de destinație la construcția C1 - locuință S+P+1E+pod, rezultând o locuință semicolectivă S+P+2E cu parter comercial/servicii și 2 unități locative	248439
56	564-S/24.09.2026	Drumul Sânpaul 30-34	Informare urbanistică	217657
57	565-T/24.09.2026	Strada Taiga 27	Informare urbanistică	235604
58	566-S/24.09.2026	Șoseaua Sălaj 427-429	Informare urbanistică	244112
59	567-H/24.09.2026	Strada Humulești 207-209	Informare urbanistică	211718
60	568-H/24.09.2026	Strada Humulești 237-241	Informare urbanistică	212682
61	569-P/24.09.2026	Strada Pucheni 222-224	Informare Urbanistică	246419
62	570-H/24.09.2026	Strada Humulești 211-215	Informare urbanistică	211719
63	571-G/24.09.2026	Drumul Ghindari 106G	Modificare de temă, continuare și finalizare lucrări autorizate cu A.C. Nr.37-G/07.03.2024, rezultând o locuință semicolectivă P+1Er și realizare împrejmuire teren	208568