



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București

Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18

Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953

www.sector5.ro

E-mail: primarie@sector5.ro

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru schimbarea destinației imobilului situat în Calea Ferentari nr. 140A, sector 5, București, identificat cu nr. cadastral 232159, din „centru multifuncțional de servicii pentru sănătate, educație și activități conexe” în „complex agroalimentar, spații comerciale și birouri administrative”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a Primarului Sectorului 5 nr. 106706/14.08.2026;
- Raportul comun de specialitate înregistrat cu nr. DACP 321/12.08.2026, întocmit de Direcția Autorizări Comerciale și Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu și Direcția Generală Achiziții și Administrativă – Direcția Administrativă;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, taxe locale, fonduri europene și alte activități economice;
- Avizul Comisiei pentru urbanism, lucrări publice, administrarea teritoriului, domeniului public și privat al Sectorului 5, patrimoniului și fondului funciar;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 18/29.01.2025 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru schimbarea destinației imobilului situat în Calea Ferentari nr. 140A, Sector 5, București, din ”complex agroalimentar” în ”centru multifuncțional de servicii pentru sănătate, educație și activități conexe”;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 496/30.10.2025 privind schimbarea destinației imobilului situat în Calea Ferentari nr. 140A, sector 5, identificat cu nr. cadastral 232159 din ”complex agroalimentar” în ”centru multifuncțional de servicii pentru sănătate educație și activități conexe”;
- Solicitarea Direcției Administrative nr. DA336/26.05.2026, privind solicitarea demersurilor necesare abrogării/revocării Hotărârii Consiliul General al Municipiului București nr. 496/30.10.2025;
- Adresa Complexului Multifuncțional Sf. Andrei înregistrată la Sectorul 5 cu nr. 100138/30.07.2026.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 140 alin. (1), art. 166 alin. (2) lit. g) și alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru schimbarea destinației imobilului situat în Calea Ferentari nr. 140A, sector 5, București din „*centru multifuncțional de servicii pentru sănătate, educație și activități conexe*” în „*complex agroalimentar, spații comerciale și birouri administrative*”.

Art. 2. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 18/29.01.2025 și Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 66/22.06.2026.

Art. 3. Primarul Sectorului 5 al Municipiului București, prin aparatul de specialitate, Direcția Autorizări Comerciale și Patrimoniu, Direcția Generală Achiziții și Administrativă – Direcția Administrativă și Serviciul Evidență Acte Administrative, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ALEXANDRU SEBASTIAN LAZAROV



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Sector 5,
FLORIN MĂNUC

Nr. 108 / 30.09.2026