



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București
Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18
Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953
www.sector5.ro
E-mail: primarie@sector5.ro

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru schimbarea destinației imobilului situat în Municipiul București, Sector 5, Str. Antiaeriană nr. 2-4, identificat prin Cartea Funciară nr. 233331, din Piața Agroalimentară 13 Septembrie în realizarea obiectivului „Campus educațional multifuncțional nZEB și regenerarea spațiului public adiacent, Str. Antiaeriană nr. 2-4, Sector 5, București”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a Primarului Sectorului 5 înregistrat cu nr. 117590/23.09.2026;
- Raportul comun de specialitate al Direcției Investiții înregistrat cu nr. DI 292/23.09.2026 și al Direcției Generale Achiziții și Administrativă înregistrat cu nr. DA 609/23.09.2026.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, taxe locale, fonduri europene și alte activități economice;
- Avizul Comisiei pentru urbanism, lucrări publice, administrarea teritoriului, domeniului public și privat al Sectorului 5, patrimoniului și fondului funciar;
- Avizul Comisiei pentru privatizare, comerț, protecția consumatorului, relația cu patronatul și sindicatele;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Avizul Comisiei pentru educație, tineret și sport;
- H.C.G.M.B nr. 239/24.09.2001 privind unele măsuri de îmbunătățire a activității în piețele agroalimentare;
- H.C.L. Sector 5 nr. 60/31.03.2025 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru demolarea integrală a corpurilor existente aferente imobilului situat în Municipiul București, Sector 5, str. Antiaeriană nr.2-4, având cartea funciară cu nr. 233331, aflat în proprietatea Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 al Municipiului București- Piața Agroalimentară 13 Septembrie, în vederea construirii unor corpuri noi cu funcțiunea de Piață Agroalimentară și spații conexe administrative aferente funcțiunii, sistematizare orizontală și amenajare incintă, urmând ca după finalizarea lucrărilor, noile corpuri să intre în patrimoniul Municipiului București și în administrarea Sectorului 5 al Municipiului București;
- H.C.G.M.B nr. 126/03.04.2025 privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilelor construcții C1-C10 din Sectorul 5, Str. Antiaeriană, nr.2-4, înscrise în CF cu nr.233331- Piața Agroalimentară 13 Septembrie, în vederea casării, demolării și valorificării, în scopul construirii unei noi pieți agroalimentare.

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.64 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. g), art. 140 alin.(1), art. 166 alin. (2) lit. g) și lit. l), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5
HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se solicită acordul *Consiliului General al Municipiului București pentru schimbarea destinației imobilului situat în Municipiul București, Sector 5, Str. Antiaeriană nr. 2-4, identificat prin Cartea Funciară nr. 233331, aflat în proprietatea Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 al Municipiului București, prin Direcția Investiții și Direcția Generală Achiziții și Administrativă, din Piața Agroalimentară 13 Septembrie în realizarea obiectivului „Campus educațional multifuncțional nZEB și regenerarea spațiului public adiacent, Str. Antiaeriană nr. 2-4, Sector 5, București”.*

Art. 2. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local Sector 5 cu nr. 60/31.03.2025.

Art.3. Primarul Sectorului 5 prin aparatul de specialitate, Serviciul Evidență Acte Administrative, Direcția Investiții și Direcția Generală Achiziții și Administrativă vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ALEXANDRU SEBASTIAN LAZAROV**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Sector 5,
Florin Mănuc**