



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București
Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18
Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953
www.sector5.ro
E-mail: primarie@sector5.ro

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în calitate de proprietar pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 5 cu privire la aprobarea unei durate de 10 (zece) ani a contractelor de închiriere atribuite prin licitație publică pentru spațiile comerciale cu o suprafață mai mare de 500 de m.p.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a Primarului Sectorului 5 înregistrat cu nr. 96873/17.07.2026;
- Raportul de specialitate al Direcției Generale de Achiziții și Administrativă înregistrat cu nr. DA473/17.07.2026.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, taxe locale, fonduri europene și alte activități economice;
- Avizul Comisiei pentru privatizare, comerț, protecția consumatorului, relația cu patronatul și sindicatele ;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Hotărârea Consiliul General al Municipiului București nr. 239/24.09.2001 privind unele măsuri de îmbunătățire a activității în piețele agroalimentare din municipiul București, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1784 alin. (3) din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 139 alin. (3), lit. a), art. 40 alin.(1), art. 166, lit. g) și alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin (1), lit. a) și art. 333, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5 HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București, în calitate de proprietar, pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 5, să aprobe încheierea pe o durată de 10 (zece) ani a contractelor de închiriere, atribuite prin licitație publică în

condițiile Codului administrativ, pentru spațiile comerciale cu o suprafață mai mare de 500 de mp, cu posibilitatea prelungirii contractelor prin act adițional cu o durată ce nu poate depăși perioada inițială.

Art. 2. Primarul Sectorului 5 al Municipiului București, prin aparatul de specialitate, Direcția Generală de Achiziții și Administrativă, Serviciul Evidență Acte Administrative, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ALEXANDRU – SEBASTIAN LAZAROV**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Sector 5,
FLORIN MĂNUC**