



## SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București  
Cod fiscal: 4433953



www.sector5.ro

E-mail: primarie@sector5.ro

Tel.: 021.314.46.80 / 021.314.43.18 / 021.311.04.65



SMC SR EN ISO 9001:2015  
NR. CERTIFICAT UIG-1014-EN-996



ISO 37001  
NR. CERTIFICAT 400683

NR. 86103/15.06.2026

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei 2 a Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr. 24/26.01.2023,  
privind aprobarea proiectului "Reabilitare și consolidare Grădinița nr. 244, Str. Humulești,  
nr. 31, Sector 5, București" cu modificările și completările ulterioare

#### Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 5 al Municipiului București nr. 86102/15.06.2026
- Raportul de specialitate al Direcției Generale de Investiții nr. DI. 173/15.06.2026
- Avizul comisiei pentru Buget, finanțe, taxe locale, fonduri europene și alte activități economice;
- Avizul comisiei pentru Urbanism, lucrări publice, administrarea teritoriului, domeniului public și privat al Sectorului 5, patrimoniului și fondului funciar;
- Avizul comisiei pentru Educație, tineret și sport.

#### Luând în considerare:

- H.C.G.M.B. nr. 151/2001, privind trecerea unităților de învățământ preuniversitar de stat în administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1-6;
- H.C.L. Sector 5 nr. 46/13.10.2008, privind delegarea de către consiliile de administrare ale unităților de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 5, a dreptului de administrare a terenurilor și clădirilor în care aceștia își desfășoară activitatea;
- H.C.L. Sector 5 nr. 70/16.04.2018 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, consolidare, extindere a unităților de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 5” – Obiect DALI;
- HCL nr.132/26.06.2018, privind preluarea cu titlu gratuit a documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie-DALI pentru obiectivul de investitii „Reabilitare și consolidare corp clădire Grădinița nr. 244 Sector 5, București și a depunerii proiectului în cadrul Programului Operational Regional, Axa prioritară 10 îmbunătățirii infrastructurii operaționale”

- H.C.L Sector 5 nr. 84/07.05.2020, privind derularea de către Primăria sectorului 5, a lucrărilor de investiții – consolidări, amenajări, modernizări, reparații capitale, extinderi, construcții noi (inclusiv dotări independente, proiectare și asistență tehnică) reparații curente, precum și a achiziției de mobilier, pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 5;

- HCL Sector 5 nr. 24/26.01.2023 privind aprobarea proiectului “Reabilitare și consolidare Grădinița nr. 244, Str. Humulești, nr. 31, Sector 5, București”;

- HCL Sector 5 nr. 25/26.01.2023 privind modificarea și completarea anexei la Hotărârea Consiliului Sector 5 nr.64/10.04.2018 cu modificările și completările ulterioare, în vederea realizării obiectivelor de investiții “Reabilitare și consolidare Grădinița nr. 244, Str. Humulești, nr. 31, Sector 5, București”, “Reabilitare și consolidare Grădinița nr. 269, Str. Constantin Miculescu nr. 12, Sector 5, București” și “Reabilitare și consolidare Grădinița nr. 54, Cal. Ferenari nr. 96, Sector 5, București”

-HCL Sector 5 nr. 267/21.12.2023 privind modificarea și completarea Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 24/26.01.2023 privind aprobarea proiectului “Reabilitare și consolidare Grădinița nr. 244, Str. Humulești, nr. 31, Sector 5, București”

- HCL Sector 5 nr. 68/28.05.2025 privind modificarea și completarea Anexei 1 și Anexei 2 la Hotărârea Consiliului Sector 5 nr.24/26.01.2013 privind aprobarea proiectului “Reabilitare și consolidare Grădinița nr. 244, Str. Humulești, nr. 31, Sector 5, București” cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile Ordinului nr. 3683/16.09.2024 “pentru modificarea, completarea și înlocuirea Anexelor la Ordinul ministrului dezvoltării lucrărilor publice și administrației publice nr. 338/2023 privind aprobarea Listelor – sinteză ale obiectivelor de investiții în cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat”, cu modificările și completările ulterioare. (OMDLPA nr. 1725/08.10.2025)

#### **Ținând cont de prevederile:**

Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Art. 44. din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Grila de Verificare a conformității documentelor prevăzute la art.7, alin (1), lit.a)-h) din OMDLPA nr. 2853/2022 transmisă de MDLPDA, conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.1725/ 08.10.2025.

#### **În temeiul:**

art. 136, art.. 139 alin. (1) și alin (3 litera a), art.166 alin (2), lit. k) și litera l) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5

### HOTĂRĂȘTE:

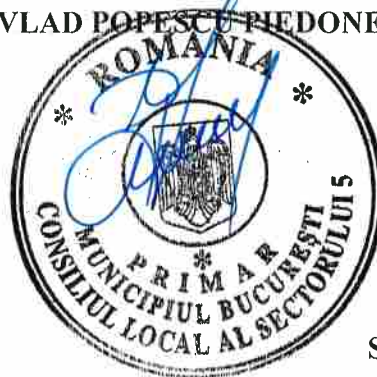
**Art.1** Se aprobă modificarea Anexei 2 a Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr. **24/26.01.2023** cuprinzând devizul general aferent obiectivului de investiții ”Reabilitare și consolidare Grădinița nr. 244, str. Humulești nr. 31, sector 5, București” conform Anexei, parte integrată a prezentului Proiect de Hotărâre.

**Art.2** Celelalte prevederi ale HCL 24/26.01.2023, cu modificările și completările ulterioare rămân neschimbate.

**Art.3** Primarul Sectorului 5, prin aparatul de specialitate, Serviciul Evidență Acte Administrative , Direcția Generală de Investiții și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

PRIMAR,

VLAD POPEȘCU PIEDONE



Avizează

Secretar General al Sectorului 5

FLORIN MĂNUC

**ANEXA**  
**la Proiectul de Hotărâre**

**DEVIZ GENERAL**  
**pentru obiectivul de investitii**  
**”Reabilitare și consolidare Grădinița nr. 244, str. Humulești nr. 31, sector 5, București”**

**3 FILE**

**PRIMAR,**  
**VLAD POPESCU PIEDONE**



Anexa nr. 2 la normele metodologice

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA NR.244, STR. HUMULESTI NR.31, SECTOR 5, BUCURESTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea ^2) (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	-	-	-
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	115,000.00	21,850.00	136,850.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>115,000.00</b>	<b>21,850.00</b>	<b>136,850.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,488.00	852.72	5,340.72
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	4,488.00	852.72	5,340.72
3.5.	Proiectare	47,183.48	8,964.86	56,148.34
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	4,273.51	811.97	5,085.48
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,976.00	1,705.44	10,681.44
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	21,367.57	4,059.84	25,427.41
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	12,566.40	2,387.62	14,954.02
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7.	Consultanță	215,000.00	40,850.00	255,850.00

3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	190,000.00	36,100.00	226,100.00
3.7.2.	Auditul financiar	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.	Asistență tehnică	131,493.36	24,983.74	156,477.10
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	22,713.97	4,315.65	27,029.62
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	16,303.70	3,097.70	19,401.40
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6,410.27	1,217.95	7,628.22
3.8.2.	Dirigenție de șantier	78,779.39	14,968.08	93,747.47
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006. cu modificările și completările ulterioare	30,000.00	5,700.00	35,700.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>422,652.84</b>	<b>80,304.04</b>	<b>502,956.88</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	4,568,025.00	867,924.75	5,435,949.75
4.1.1	Construcții și instalații	4,568,025.00	867,924.75	5,435,949.75
4.1.2	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, dacă este cazul	-	-	-
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	170,817.50	32,455.33	203,272.83
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	473,250.00	89,917.50	563,167.50
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări - accelerometru digital	14,800.00	2,812.00	17,612.00
4.6.	Active necorporale	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>5,226,892.50</b>	<b>993,109.58</b>	<b>6,220,002.08</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	97,076.86	18,444.60	115,521.46
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	87,369.17	16,600.14	103,969.31
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	9,707.69	1,844.46	11,552.15
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	66,706.36	-	66,706.36
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	24,706.06	-	24,706.06
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,941.21	-	4,941.21
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	24,706.06	-	24,706.06
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	12,353.03	-	12,353.03

5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,132,869.52	215,245.21	1,348,114.73
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>1,306,652.74</b>	<b>235,589.81</b>	<b>1,542,242.55</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
	<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>7,071,198.08</b>	<b>1,330,853.43</b>	<b>8,402,051.51</b>
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4,941,211.67	938,830.22	5,880,041.89

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	
buget de stat	7,875,628.04
buget local	526,423.47

Cost unitar aferent investiției (C+M/Scd) fără TVA	5,504.91	lei/mp
Suprafața construită desfășurată a imobilului Acđ	897.60	mp

Beneficiar:



Proiectant:





# SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București  
Cod fiscal: 4433953



www.sector5.ro

E-mail: primarie@sector5.ro

Tel.: 021.314.46.80 / 021.314.43.18 / 021.311.04.65



SMC SR EN ISO 9001:2015  
NR. CERTIFICAT UIG-1014-EN-996



ISO 37001  
I.I.C. (Certificarea)  
NR. CERTIFICAT 400653

Nr. 86.102/15.06.2026

## REFERAT DE APROBARE

**privind modificarea Anexei 2 a Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr. 24/26.01.2023, privind aprobarea proiectului “Reabilitare și consolidare Grădinița nr. 244, Str. Humulești, nr. 31, Sector 5, București” cu modificările și completările ulterioare”**

Sectorul 5 al Municipiului București derulează un amplu program de reabilitare/modernizare/reparații la grădinițe, școli și licee, pentru crearea unor spații specifice educaționale și pentru îmbunătățirea și modernizarea condițiilor de desfășurare a activităților, în conformitate cu toate prevederile legale.

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 24/26.01.2023 cu modificările și completările ulterioare s-au aprobat indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și consolidare Grădinița nr. 244, str. Humulești nr. 31, sector 5, București”.

Conform Normelor Metodologice, aprobate prin OMDLPA nr.2388/2023, cu modificările și completările ulterioare, cu identificarea categoriilor de cheltuieli ce se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de beneficiar conform prevederilor art 10, devizul general nu mai corespunde formatului agreat pentru documentația solicitată.

Având în vedere cele prezentate mai sus, solicit Direcției Generale de Investiții, inițierea unui Raport de specialitate în vederea fundamentării Proiectului de Hotărâre privind modificarea Anexei 2 a Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr. 24/26.01.2023, privind aprobarea proiectului “Reabilitare și consolidare Grădinița nr. 244, Str. Humulești, nr. 31, Sector 5, București” cu modificările și completările ulterioare”





# SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București  
Cod fiscal: 4433953



www.sector5.ro

E-mail: primarie@sector5.ro

Tel.: 021.314.46.80 / 021.314.43.18 / 021.311.04.65



SMC SR EN ISO 9001:2015  
NR. CERTIFICAT UIG-1014-EN-096



ISO 37001  
I.C. Certification  
NR. CERTIFICAT 40683

## DIRECȚIA GENERALĂ DE INVESTIȚII

## SERVICIUL PLANIFICARE INVESTIȚII ȘI LUCRĂRI EDILITARE

Nr. *DI.1731/15.06.2026*

### RAPORT DE SPECIALITATE

**privind modificarea Anexei 2 a Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr. 24/26.01.2023, privind aprobarea proiectului "Reabilitare și consolidare Grădinița nr. 244, Str. Humulești, nr. 31, Sector 5, București" cu modificările și completările ulterioare"**

Sectorul 5 al Municipiului București are în derulare proiectul "Reabilitare și consolidare Grădinița nr. 54, Calea Ferentari, nr. 96, Sector 5, București" a cărui sursă de finanțare a fost aprobată de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat.

Conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.3683/ 16.09.2024 și Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.1725/ 08.10.2025, cu modificările și completările ulterioare, documentelor depuse de către Sectorul 5 al Municipiului București solicitate conform "Grila de Verificare a conformității documentelor" - prevăzută la art.7, alin (1), lit.a)-h) din OMDLPA nr. 2853/2022, nu mai corespund formatelor agreate pentru documentația solicitată. Pentru respectarea celor solicitate, se impune aprobarea unei noi hotărâri de către Consiliul Local al Sectorului 5 de modificare a următoarelor:

1. Devizul General, atașat prezentului raport de specialitate, întocmit conform anexei 2 la Normele Metodologice, având valoarea totală a lucrărilor de intervenție pentru "Reabilitare și consolidare Grădinița nr. 244, str. Humulești nr. 31, sector 5, București" de 8.402.051,51 lei (inclusiv TVA), din care:
  - 7.875.628,04 lei (inclusiv TVA) vor fi alocați de la bugetul de stat prin Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat;
  - 526.423,47 lei (inclusiv TVA) vor fi alocați de la bugetul local al Sectorului 5 al Municipiului București.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Sectorului 5 proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei 2 a Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr. 24/26.01.2023, privind aprobarea proiectului "Reabilitare și consolidare Grădinița nr. 244, Str. Humulești, nr. 31, Sector 5, București" cu modificările și completările ulterioare".

DIRECTOR GENERAL,  
George Constantin DIȚU

ȘEF SERVICIU  
Ionuț DOBRESCU

Anexa nr. 2 la normele metodologice

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA NR.244, STR. HUMULESTI NR.31, SECTOR 5, BUCURESTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea <sup>2)</sup> (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	-	-	-
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	115,000.00	21,850.00	136,850.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>115,000.00</b>	<b>21,850.00</b>	<b>136,850.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,488.00	852.72	5,340.72
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	4,488.00	852.72	5,340.72
3.5.	Proiectare	47,183.48	8,964.86	56,148.34
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	4,273.51	811.97	5,085.48
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,976.00	1,705.44	10,681.44
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	21,367.57	4,059.84	25,427.41
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	12,566.40	2,387.62	14,954.02
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7.	Consultanță	215,000.00	40,850.00	255,850.00

3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	190,000.00	36,100.00	226,100.00
3.7.2.	Auditul financiar	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.	Asistență tehnică	131,493.36	24,983.74	156,477.10
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	22,713.97	4,315.65	27,029.62
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	16,303.70	3,097.70	19,401.40
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6,410.27	1,217.95	7,628.22
3.8.2.	Dirigenție de șantier	78,779.39	14,968.08	93,747.47
3.8.3.	<u>Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006. cu modificările și completările ulterioare</u>	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>422,652.84</b>	<b>80,304.04</b>	<b>502,956.88</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	4,568,025.00	867,924.75	5,435,949.75
4.1.1	Construcții și instalații	4,568,025.00	867,924.75	5,435,949.75
4.1.2	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, dacă este cazul	-	-	-
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	170,817.50	32,455.33	203,272.83
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	473,250.00	89,917.50	563,167.50
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări - accelerometru digital	14,800.00	2,812.00	17,612.00
4.6.	Active necorporale	-	-	-
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>5,226,892.50</b>	<b>993,109.58</b>	<b>6,220,002.08</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	97,076.86	18,444.60	115,521.46
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	87,369.17	16,600.14	103,969.31
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	9,707.69	1,844.46	11,552.15
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	66,706.36	-	66,706.36
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	24,706.06	-	24,706.06
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,941.21	-	4,941.21
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	24,706.06	-	24,706.06
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	12,353.03	-	12,353.03

5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,132,869.52	215,245.21	1,348,114.73
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>1,306,652.74</b>	<b>235,589.81</b>	<b>1,542,242.55</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
	<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>7,071,198.08</b>	<b>1,330,853.43</b>	<b>8,402,051.51</b>
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4,941,211.67	938,830.22	5,880,041.89

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	
buget de stat	7,875,628.04
buget local	526,423.47

Cost unitar aferent investiției (C+M/Scd) fără TVA	5,504.91	lei/mp
Suprafata construita desfasurata a imobilului Acđ	897.60	mp

Beneficiar:



Proiectant:

