



SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București
Cod fiscal: 4433953



www.sector5.ro

E-mail: primarie@sector5.ro

Tel.: 021.314.46.80 / 021.314.43.18 / 021.311.04.65



SMC SR EN ISO 9001:2015
NR. CERTIFICAT UIG-1014-EN-996



ISO 37001
I.C.C. Certification
NR. CERTIFICAT 400683

HR. 207978 / 19.11.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr.153/23.10.2025 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București în vederea aprobării încheierii unui protocol de colaborare între Sectorul 5 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București, privind amenajarea / reamenajarea, întreținerea și modernizarea spațiilor verzi, aflate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 5, administrate de către A.L.P.A.B, conform H.C.G.M.B nr.124/2010 privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 în administrarea A.L.P.A.B

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Consilier Local - Viceprimar Nicolaidis Mircea-Horațiu, cu nr. 207976 / 19.11.2025.....;
- Raportul de Specialitate întocmit de Direcția Amenajare și Întreținere Domeniu Public nr. DAIDP 5737 / 19.11.2025.....;
- Avizul Comisiei pentru Buget, Finanțe, Taxe Locale, Fonduri Europene și alte activități economice;
- Avizul Comisiei pentru Urbanism, lucrări publice, administrarea teritoriului, domeniului public și privat al Sectorului 5, patrimoniului și fondului funciar;
- Avizul comisiei Juridice de Disciplină apărarea Ordinii Publice și Respectarea Drepturilor și Libertăților Cetățenești;

În conformitate cu:

- prevederile art.44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.51/2006 privind serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.136, art. 139 alin. (3), lit. f), art.166, alin. (2) lit. s) și alin (3), art.196 alin.(1) lit. a) și art.243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5 BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se modifică H.C.L. Sector 5 nr. 153/23.10.2025 prin completarea cu art. 1¹, care va avea următorul cuprins: „ Se aprobă protocolul de colaborare între Sectorul 5 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, conform Anexei 1, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.

Art.2 Se împuternicește domnul Iulian Constantin Cârlogea în calitate de Administrator Public al Sectorului 5 al Municipiului București , să semneze protocolul de colaborare mai sus menționat.

Art.3 Celelalte prevederi ale H.C.L. Sector 5 nr. 153/23.10.2025 rămân neschimbate.

Art.4 Primarul Sectorului 5 și direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 5, vor duce la îndeplinire prevederile prezentului proiect de hotărâre.

CONSILIER LOCAL -VICEPRIMAR,
NICOLAIDIS MIRCEA – HORAȚIU



Avizat,

SECRETAR GENERAL SECTOR 5

Florin MĂNUC



Nr. _____ / _____

Anexa 1 la Proiectul de hotărâre nr. 207-978/19.11.2025

PROTOCOL DE COLABORARE

între Sectorul 5 al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, privind amenajarea / reamenajarea, întreținerea și modernizarea spațiilor verzi, aflate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 5, administrate de către A.L.P.A.B, conform H.C.G.M.B nr.124/2010 privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 în administrarea A.L.P.A.B

I. Părțile:

SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, CIF 4433953, cu sediul în București, str. Fabrica de Chibrituri, nr.9 - 11, sector 5, reprezentată legal prin Primar – Vlad POPESCU PIEDONE, pe de o parte,

Și

ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI (ALPAB), cu sediul în București, Șos. București – Ploiești, Nr. 8B, Sector 1, Telefon: 021/224.67.89, Fax: 021/224.58.62, CUI: 14008314, Cont: RO57TREZ70121G335000XXXX, deschis la Trezoreria Statului - Sector 1, reprezentata prin Director General,

Având în vedere:

- HCGMB nr. 454/29.09.2022 și Anexele la aceasta privind aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București;
- H.C.G.M.B nr.124/2010 privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 în administrarea A.L.P.A.B;
- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare,

părțile semnatare au convenit încheierea prezentului protocol de colaborare, cu respectarea următoarelor clauze :

II. Obiectul protocolului de colaborare

Obiectul prezentului protocol îl reprezintă colaborarea cu privire la lucrările de **reamenajare, întreținere și modernizare a spațiilor verzi** aflate în administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București conform anexei H.C.G.M.B nr.124/2010 privind transmiterea unor terenuri cu

destinația de spații verzi din administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 în administrarea A.L.P.A.B.

III. Durata protocolului

(1) Prezentul protocol se încheie pentru o perioadă de 4 (patru) ani începând cu data semnării acestuia de către părți putând fi prelungit prin act adițional convenit și semnat de ambele părți.

(2) Prelungirea prezentului protocol se face pe bază de solicitare transmisă celeilalte părți cu 30 de zile înaintea expirării perioadei de valabilitate.

IV. Direcțiile de bază ale colaborării

Scopul prezentului protocol constă în realizarea activităților de reamenajare, întreținere și modernizare a spațiilor verzi din perimetrul vizat, prin executarea lucrărilor detaliate mai jos.

Activitățile propuse au ca obiectiv îmbunătățirea aspectului peisagistic, creșterea confortului urban și protejarea mediului înconjurător, prin intervenții complexe asupra vegetației, infrastructurii aferente și elementelor decorative.

1. Lucrări de reamenajare și modernizare a spațiilor verzi

1. Montare instalație de aspersie

- Proiectarea și execuția sistemului automat de irigare;
- Montarea/ demontarea conductelor, aspersoarelor și echipamentelor de comandă;
- Racordarea la sursa de apă, testarea și reglarea sistemului;
- Asigurarea udării uniforme a suprafețelor verzi.

2. Montare gazon rulou

- Pregătirea terenului (curățare, nivelare, fertilizare de bază);
- Montarea rulourilor de gazon și compactarea ușoară a acestora;
- Udare imediată și întreținere post-montaj (tundere, fertilizare, reînsămânțare dacă este necesar).

3. Amplasare de mobilier urban

- Selectarea și montarea băncilor, coșurilor de gunoi, pergolelor, suporturilor pentru biciclete etc.;
- Amplasarea conform planului de arhitectură peisageră;
- Montarea și verificarea periodică a elementelor de mobilier.

4. Montare proiectoare RGB pentru iluminat ornamental

- Montarea/demontarea și racordarea corpurilor de iluminat decorative;
- Configurarea sistemului RGB pentru iluminat ambiental și ornamental;
- Verificarea și întreținerea instalațiilor electrice aferente.

5. Refacere trotuare de circulație aferente spațiilor verzi

- Decopertarea trotuarelor deteriorate;
- Refacerea stratului suport și montarea pavajului;
- Realizarea bordurilor și a sistemelor de drenaj;
- Asigurarea accesului pietonal și a scurgerii apelor pluviale.

6. Amplasare de fântâni arteziene pe aleile dintre spațiile verzi reamenajate

- Proiectarea și execuția fântânilor arteziene decorative;
- Instalarea pompelor, duzelor și sistemelor de filtrare;
- Integrarea sistemelor de iluminat și testarea funcțională.

7. Plantare material dendrologic (arbori, arbuști, plante ornamentale, flori etc.)

- Alegerea speciilor adaptate condițiilor climatice și de sol;
- Plantarea conform planului peisagistic;
- Aplicarea tratamentelor fitosanitare, mulcire, udare și întreținere ulterioară.

2. Lucrări de întreținere, îngrijire și conservare a vegetației existente

ACTIVITĂȚI SPECIFICE DE ÎNTREȚINERE A SPAȚIILOR VERZI

Întreținerea spațiilor verzi are scopul de a păstra un aspect estetic plăcut, o vegetație sănătoasă și un mediu curat, sigur și funcțional. Activitățile se desfășoară periodic, în funcție de sezon, intensitatea utilizării spațiului și tipul de vegetație existent.

SALUBRIZAREA SPAȚIILOR VERZI

- Colectarea deșeurilor menajere, plastice, hârtie, sticle și alte resturi din zonele verzi;
- Curățarea aleilor pietonale, a platformelor și a rigolelor de scurgere;
- Îndepărtarea frunzelor căzute, a crengilor rupte sau a resturilor vegetale;
- Golirea și curățarea coșurilor de gunoi;
- Spălarea și dezinfectarea mobilierului urban (bănci, mese, coșuri);
- Transportul deșeurilor colectate la punctele de depozitare autorizate.

GREBLAREA ȘI AERISIREA GAZONULUI

- Greblarea manuală sau mecanizată pentru îndepărtarea frunzelor uscate, a resturilor vegetale și a mușchiului;
- Aerisirea (scarificarea) gazonului pentru îmbunătățirea drenajului și oxigenării solului;
- Nisiparea și completarea zonelor deteriorate;
- Aplicarea de îngrășăminte și regenerarea gazonului prin însămânțări locale.

COSIREA ȘI TUNDerea SPAȚIILOR VERZI

- Cosirea mecanizată a ierbii pe suprafețele verzi cu motocoase sau mașini de tuns;
- Tunderea marginilor, aliniamentelor și zonelor greu accesibile;
- Adunarea și transportul masei vegetale rezultate;
- Menținerea unei înălțimi uniforme a gazonului (5–7 cm în zonele decorative, 8–10 cm în zonele utilitare);
- Efectuarea cosirilor la intervale regulate, în funcție de sezon și condițiile climatice.

ÎNTREȚINEREA ARBUȘTILOR, GARDURILOR VII ȘI A FLORILOR

- Tăieri de formare, întreținere și regenerare pentru arbuști și garduri vii;
- Curățarea florilor de frunze uscate și flori ofilite;
- Completarea golurilor din straturi și borduri florale;
- Plivitul buruienilor și afânarea solului;
- Aplicarea tratamentelor fitosanitare pentru prevenirea bolilor și dăunătorilor.

ÎNTREȚINEREA ARBORILOR EXISTENȚI

- Toaletarea arborilor prin tăieri ușoare și selective;

- Eliminarea ramurilor uscate, bolnave sau care pun în pericol siguranța publică;
- Aplicarea tratamentelor împotriva bolilor și dăunătorilor;
- Asigurarea stabilității arborilor tineri prin legături și tutori;
- Curățarea zonei de la baza trunchiurilor.

ÎNTREȚINEREA SISTEMELOR DE IRIGAȚII

- Verificarea zilnică/săptămânală a funcționării aspersoarelor și conductelor;
- Reglarea programului de udare în funcție de sezon;
- Curățarea duzelor și a filtrelor;
- Înlocuirea pieselor defecte (furtunuri, duze, senzori);
- Golirea instalației la sfârșit de sezon (pentru prevenirea înghețului).

ÎNTREȚINEREA MOBILIERULUI URBAN ȘI ALEILOR

- Curățarea și spălarea mobilierului (bănci, coșuri, pergole etc.);
- Repararea elementelor deteriorate (scânduri, picioare metalice, vopsire, lăcuire);
- Curățarea aleilor pavate sau asfaltate;
- Repararea micilor denivelări sau completarea cu material adecvat.

ÎNTREȚINEREA ZONELOR FLORALE ȘI A STRATURILOR ORNAMENTALE

- Curățarea periodică a straturilor de flori;
- Replantarea sezonieră (flori de primăvară, vară, toamnă);
- Udarea zilnică sau conform necesarului;
- Fertilizarea și combaterea bolilor;
- Înlocuirea plantelor uscate sau deteriorate.

LUCRĂRI SEZONIERE SPECIFICE

Primăvara: Curățarea vegetației uscate, tăieri de regenerare, aerisirea solului.

Vara: Udări frecvente, cosiri regulate, combaterea buruienilor și dăunătorilor.

Toamna: Rădarea coroanelor, adunarea frunzelor, pregătirea solului pentru sezonul rece.

Iarna: Protejarea arborilor tineri, învelirea plantelor sensibile la îngheț, curățarea zăpezii din jurul trunchiurilor.

3. Alte activități necesare

- Supravegherea permanentă a stării generale a vegetației și infrastructurii verzi;
- Monitorizarea și intervenția rapidă în caz de fenomene meteorologice extreme;
- Adaptarea planului de întreținere în funcție de sezon și condițiile climatice;
- Prestarea oricărei activități conexe, privind activitățile de amenajare/reamenajare, întreținere și modernizare a spațiilor verzi, din prezentul protocol;
- Colaborarea cu autoritățile și instituțiile de mediu pentru menținerea standardelor de calitate ecologică.

Referitor la activitățile prevăzute:

- a) la art. IV pct. 1 - *Lucrări de reamenajare și modernizare a spațiilor verzi* - subpunct 2 - Montare gazon rulant
- b) la art. IV pct. 1 - *Lucrări de reamenajare și modernizare a spațiilor verzi* - subpunct 7- Plantare material dendrologic (arbori, arbuști, plante ornamentale, flori, etc.)
- c) la art. IV pct. 2- *Activități specifice de întreținere a spațiilor verzi* cu excepția activităților de întreținere a sistemelor de irigații,
- d) la art. IV pct. 2- *Întreținerea zonelor florale și a straturilor ornamentale*, cu excepția activităților de udare zilnică sau conform necesarului și de fertilizare și combaterea bolilor,
- e) la art. IV pct. 2 - *Lucrări sezoniere specifice*, cu excepția activității de combatere a buruienilor și dăunătorilor,
- f) la art. IV pct. 3- *Alte activități necesare* - monitorizarea și intervenția rapidă în caz de fenomene meteorologice extreme,

În situația în care Sectorul 5 al Municipiului București constată prin direcțiile de specialitate, că anumite suprafețe de spațiu verde aflate pe raza Sectorului 5 aflate în administrarea ALPAB, se află într-o stare necorespunzătoare, respectiv neîntreținute, cu vegetație spontană, arbori uscați, avarii ale instalațiilor de aspersie, etc, sau necesită lucrări de reamenajare, întreținere și modernizare, Sectorul 5 al Municipiului București va transmite către ALPAB o solicitare oficială, însoțită de fotografii doveditoare, prin care va cere aprobarea de a interveni asupra acestor spații verzi.

Intervențiile vor putea fi realizate de către Sectorul 5 al Municipiului București, numai după primirea acordului scris al ALPAB și vor fi suportate integral din bugetul local al Sectorului 5.

V. Drepturile și obligațiile părților.

Drepturile și obligațiile Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București

- a) Să pună la dispoziția Sectorului 5 al Municipiului București spațiile descrise la art.II din prezentul protocol.
- b) Să verifice îndeplinirea obligațiilor asumate de Sectorul 5 al Municipiului București, prin prezentul protocol, ori de câte ori consideră că este nevoie.

Drepturile și obligațiile Sectorului 5 al Municipiului București

- g) Să îndeplinească obligațiile asumate la art.IV din prezentul protocol.
- h) Se obligă să obțină toate avizele și autorizațiile necesare îndeplinirii obiectului prezentului protocol (pentru iluminat, amplasare fântâni domeniul public, etc)
- i) Suportă toate cheltuielile necesare pentru realizarea activităților prevăzute la art.IV din prezentul protocol
- j) Suportă toate cheltuielile necesare întreținerii spațiilor verzi reamenajate pe întreaga perioadă de valabilitate a prezentului protocol.
- k) Suportă toate cheltuielile necesare și utile întreținerii instalațiilor tehnice aduse ca aport pe întreaga perioadă de valabilitate a prezentului protocol.

- l) Pe întreaga perioadă de valabilitate a prezentului protocol, va înlocui piesele defecte și va remedia pe cheltuiala sa eventualele defecțiuni ale instalațiilor amplasate conform prezentului protocol.

VI. Încetarea protocolului

Constituie motiv de încetare a prezentului contract următoarele:

- a. La expirarea termenului de valabilitate al prezentului protocol
- b. Acordul părților pentru încetarea contractului;
- c. Scopul parteneriatului a fost atins;
- d. Forța majoră, dacă este invocată.

VII. Litigii

- (1) Litigiile născute în legătură cu încheierea, executarea, modificarea și încetarea ori alte pretenții decurgând din prezentul protocol vor fi supuse unei proceduri prealabile de soluționare pe cale amiabilă.
- (2) În condițiile în care părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență privind prezentul protocol, fiecare parte se poate adresa instanțelor judecătorești competente.

VIII. Dispoziții finale

- (1) Prezentul protocol de colaborare are caracterul unui document cadru și acoperă întreaga activitate de realizare a obiectivelor comune convenite.
- (2) Prezentul protocol poate fi modificat sau completat, cu acordul scris al părților semnatare ori de câte ori acestea convin asupra amendamentelor propuse.
- (3) Partea care are inițiativa modificării sau completării prezentului protocol va transmite celeilalte părți, în scris și în timp util pentru analiză, propunerile sale concrete.
- (4) Anexa 1 - H.C.G.M.B nr.124/2010 privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 în administrarea A.L.P.A.B

Încheiat astăzi în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

**Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement
București**

Director General

**SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI**

**Administrator Public
Iulian Constantin Cârlogea**

**CONSILIER LOCAL -VICEPRIMAR,
NICOLAIDIS MIRCEA – HORAȚIU**





SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București
Cod fiscal: 4433953



www.sector5.ro

E-mail: primarie@sector5.ro

Tel.: 021.314.46.80 / 021.314.43.18 / 021.311.04.65



SMC SR EN ISO 9001:2015
NR. CERTIFICAT UIG-1014-EN-996



ISO 37001
NR. CERTIFICAT 400683

NR. 207976 / 19.11.2025

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr.153/23.10.2025 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București în vederea aprobării încheierii unui protocol de colaborare între Sectorul 5 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, privind amenajarea / reamenajarea, întreținerea și modernizarea spațiilor verzi, aflate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 5, administrate de către A.L.P.A.B, conform H.C.G.M.B nr.124/2010 privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 în administrarea A.L.P.A.B

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu dispozițiile Codului administrativ și ale regulamentelor interne aplicabile, în vederea fundamentării proiectului de hotărâre privind completarea H.C.L. Sector 5 nr. 153/23.10.2025. Demersul urmărește introducerea în conținutul actului normativ a modelului de Protocol de colaborare între Sectorul 5 al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, document necesar pentru transmiterea unei documentații complete și conforme către Consiliul General al Municipiului București (C.G.M.B.), în vederea analizării și aprobării colaborării propuse.

Prin acest referat, se motivează oportunitatea, necesitatea și conformitatea administrativă a completării hotărârii existente, astfel încât mecanismul de cooperare interinstituțională să fie clar definit, predictibil și fundamentat juridic.

Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 153/23.10.2025 a stabilit inițierea demersurilor către C.G.M.B. în vederea obținerii acordului pentru încheierea unui protocol de colaborare cu A.L.P.A.B., având ca obiect amenajarea, reamenajarea, întreținerea și modernizarea spațiilor verzi situate pe raza administrativ-teritorială a Sectorului 5, dar aflate în administrarea A.L.P.A.B., conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 124/2010.

În etapa de pregătire a documentației pentru transmiterea către C.G.M.B., s-a constatat necesitatea includerii modelului de protocol, întrucât acesta reprezintă instrumentul prin care sunt detaliate raporturile juridice dintre părți, responsabilitățile instituționale, limitele competențelor, procedurile interne de avizare, modalitățile de intervenție pe teren, structura de monitorizare a activităților și, nu în ultimul rând, sursele de finanțare și termenele de implementare. Fără acest document, analiza la nivelul C.G.M.B. nu poate avea loc în mod complet, întrucât protocolul constituie elementul central care definește conținutul colaborării propuse.

Astfel, completarea hotărârii devine necesară pentru alinierea documentației la obligațiile procedurale specifice, precum și pentru consolidarea unui cadru administrativ clar, coerent și transparent în raport cu autoritatea municipală.



SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București
Cod fiscal: 4433953



www.sector5.ro

E-mail: primarie@sector5.ro

Tel.: 021.314.46.80 / 021.314.43.18 / 021.311.04.65



SMC SR EN ISO 9001:2015
NR. CERTIFICAT UIG-1014-EN-99G



ISO 37001
DCC Certification
NR. CERTIFICAT 400683

Având în vedere necesitatea de a transmite către Consiliul General al Municipiului București o documentație completă, structurată și conformă cerințelor procedurale, se impune completarea H.C.L. Sector 5 nr. 153/23.10.2025 cu modelul de Protocol de colaborare între Sectorul 5 și A.L.P.A.B.

Completarea actului normativ contribuie la consolidarea unui cadru administrativ coerent, asigurând premisele unei colaborări eficiente și predictibile între autoritatea locală și cea municipală în vederea gestionării spațiilor verzi.

În consecință, se propune adoptarea proiectului de hotărâre anexat, în forma prezentată.

CONSILIER LOCAL -VICEPRIMAR,

NICOLAIDIS MIRCEA – HORAȚIU



SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București
Cod fiscal: 4433953



www.sector5.ro

E-mail: primarie@sector5.ro

Tel.: 021.314.46.80 / 021.314.43.18 / 021.311.04.65



SMC SR EN ISO 9001:2015
NR. CERTIFICAT UIC-1014-EN-096



ISO 37001
NR. CERTIFICAT 400683

DIRECȚIA AMENAJARE ȘI ÎNTREȚINERE DOMENIUL PUBLIC
SERVICIUL SPAȚII VERZI
Nr. DAIDP 5737/19.11.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr.153/23.10.2025 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București în vederea aprobării încheierii unui protocol de colaborare între Sectorul 5 al Municipiului București cu Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București, privind amenajarea / reamenajarea, întreținerea și modernizarea spațiilor verzi, aflate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 5, administrate de către A.L.P.A.B, conform H.C.G.M.B nr.124/2010 privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 în administrarea A.L.P.A.B

I. Obiectul raportului

Prezentul raport de specialitate este întocmit în vederea fundamentării proiectului de hotărâre privind **completarea H.C.L. Sector 5 nr. 153/23.10.2025**, prin care Consiliul Local al Sectorului 5 a aprobat solicitarea adresată Consiliului General al Municipiului București (C.G.M.B.) referitoare la aprobarea încheierii unui Protocol de colaborare între Sectorul 5 și A.L.P.A.B.

Având în vedere că hotărârea menționată nu includea **modelul de protocol**, este necesară **modificarea și completarea acesteia**, prin introducerea documentului-cadru ce urmează a fi supus aprobării C.G.M.B.

Prin prezentul raport se motivează necesitatea includerii modelului de protocol în conținutul hotărârii, **pentru claritate procedurală, transparență administrativă și îndeplinirea cerințelor legale** privind **colaborarea** interinstituțională.

II. Baza legală

Completarea H.C.L. nr. 153/23.10.2025 se realizează în temeiul următoarelor acte normative:

- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată;
- H.C.G.M.B. nr. 124/2010 privind **transmiterea** unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 în administrarea A.L.P.A.B.;
- Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului General al Municipiului București;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București

Cod fiscal: 4433953



www.sector5.ro

E-mail: primarie@sector5.ro

Tel.: 021.314.46.80 / 021.314.43.18 / 021.311.04.65



SMC SR EN ISO 9001:2015
NR. CERTIFICAT UIC-1014-EN-996



ISO 37001
NR. CERTIFICAT 400683

III. Motivarea propunerii

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 153/23.10.2025, autoritatea deliberativă locală a aprobat demararea procedurilor necesare adresării unei solicitări către Consiliul General al Municipiului București, în vederea obținerii acordului pentru încheierea unui Protocol de colaborare între Sectorul 5 al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București (A.L.P.A.B.). Acest demers a avut la bază necesitatea consolidării unui cadru instituțional coerent, prin care Sectorul 5 să poată interveni în mod legal și organizat asupra unor suprafețe de spațiu verde aflate în administrarea A.L.P.A.B., dar situate pe raza administrativ-teritorială a Sectorului 5, spații transferate conform H.C.G.M.B. nr. 124/2010.

În procesul de transmitere a documentației către C.G.M.B., a rezultat necesitatea includerii modelului de protocol, astfel încât întreaga documentație aferentă solicitării să fie prezentată într-o formă completă, structurată și conformă cu standardele procedurale ale administrației municipale. În acest context, completarea hotărârii inițiale se impune pentru a asigura claritatea și coerența demersului administrativ, precum și pentru a reflecta în mod fidel cadrul de colaborare propus între instituții. Introducerea modelului de protocol contribuie la consolidarea transparenței și predictibilității relației interinstituționale, oferind ambelor părți un reper comun în ceea ce privește responsabilitățile, limitele de competență și condițiile de desfășurare a activităților privind întreținerea și modernizarea spațiilor verzi din Sectorul 5.

IV. Propunere

Având în vedere că **H.C.L. nr. 153/23.10.2025 a aprobat doar solicitarea către C.G.M.B.**, iar pentru finalizarea procedurii este necesar ca **modelul de protocol să fie atașat și supus aprobării**, se impune adoptarea proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea actului normativ menționat.

Se propune aprobarea proiectului de hotărâre privind introducerea în anexă a modelului de protocol de colaborare între Sectorul 5 și A.L.P.A.B., în vederea transmiterii documentației complete către C.G.M.B.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian DENIS



ȘEF SERVICIU SPAȚII VERZI,
Ștefan POPOVICI

