



Uniunea Națională a Notarilor Publici din România
BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL
TATOMIR SUCIU CRISTINA MARIA
Licența de funcționare nr. 395/23.12.2024
Adresa: București, Calea Vitan nr. 17A, etaj 1, sector 3
Tel: 021.323.57.38 Fax: 021.323.57.38
Email: bin.tatomir_cristina@yahoo.com

S-a solicitat autentificarea prezentului înscris:

DUPLICAT

DECLARAȚIE

CETA CONSTRUCT SRL, persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, str. Popa Petre, nr.27, sector 5, înmatriculată în registrul comerțului sub nr. J40/20265/2023, având cod unic de înregistrare 49015357, reprezentată de administrator **BIRIȘIU ADRIAN-IONUȚ**, cetățean român, domiciliat în [REDACTED]

[REDACTED], în calitate de beneficiar și proprietar al imobilului situat în Loc. București, Sectorul 5, Str. URANUS nr.134 și 136, identificat cu nr.cad. 246888, în suprafață măsurată de 1.080 mp, declarăm ca ne învecinăm cu următorii proprietari:

• **Vecinatate pe latura de Nord**

- STR. URANUS nr.132A, sector 5, București-teren neintabulat-coproprietari neidentificați;
- STR. SIRENELOR nr.132, sector 5, București; -teren neintabulat- coproprietari neidentificați;
- STRADA SIRENELOR nr.1-Loc. București, sector 5, nr.cad. 230936- teren în proprietatea [REDACTED]
- STRADA SIRENELOR nr.3- Loc. București, sector 5, nr.cad. 223409- teren în proprietatea lui [REDACTED]

• **Vecinatate pe latura de Est**

- STRADA URANUS- Loc. București, sector 5, nr.cad.228642- 10338 mp, teren în proprietatea Municipiului București cu drept de administrare Administrația Străzilor București.

• **Vecinatate pe latura de Sud**

- STRADA URANUS nr.138-Loc. București, sector 5,nr.cad. 234373- teren având ca proprietari: persoane fizice și juridice – constituite în Asociația de proprietari Uranus 138;
- STRADA SABINELOR nr.28A (fost nr.28) -Loc. București, sector 5,nr.cad. 209723- teren în proprietatea [REDACTED]
- STR. URANUS nr.136A, sector 5, București-Teren neintabulat- proprietari neidentificați.

• **Vecinatate pe latura de Vest**

- STR. SABINELOR nr.30, sector 5, București-Teren neintabulat- proprietari neidentificați.

Dăm prezenta declarație spre a servi la instituțiile interesate, în vederea în vederea avizării/aprobării P.U.D., în conformitate cu prevederile Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism tip PUD – Sector 5, art. 18, aliniat 1, precum și oriunde împrejurările o vor cere

Redactat și autentificat de Biroul Individual Notarial Tatomir-Suciu Cristina-Maria, astăzi, data autentificării, într-un singur exemplar original, care rămâne în arhiva biroului notarial și TREI DUPLICATE, din care un exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial și două exemplare au fost eliberate părților.

DECLARANTA:
CETA CONSTRUCT SRL
Prin administrator
BIRIȘIU ADRIAN-IONUȚ