



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București
Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18
Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953
www.sector5.ro
E-mail: primarie@sector5.ro

HOTĂRÂRE

*pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr. 231/28.12.2022 privind
constituirea Comisiei de negociere pentru achiziționarea terenului situat în strada Pecineaga nr. 71C și 71D,
sector 5, București, cu modificările ulterioare*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 5 înregistrat cu nr.196588/10.10.2025;
- Raportul de specialitate înregistrat cu nr. DGADPP437/10.10.2025, al Direcției Autorizări Comerciale, Patrimoniu și Salubritate - Compartiment Patrimoniu.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, taxe locale, fonduri europene și alte activități economice;
- Avizul Comisiei pentru urbanism, lucrări publice, administrarea teritoriului, domeniului public și privat al Sectorului 5, patrimoniului și fondului funciar;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Propunerile domnilor consilieri Nicolaidis Mircea Horațiu, Țirlea Andrei, Roșca Iustinian și Lazarov Alexandru Sebastian, precum și rezultatul votului consemnat în Procesul Verbal de numărare a voturilor din data de 23.10.2025;
- Procesul Verbal de numărare a voturilor din data de 23.10.2025.
- Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 231/28.12.2022 privind constituirea Comisiei de negociere pentru achiziționarea terenului situat în strada Pecineaga nr. 71C și 71D, sector 5, București;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 13/26.01.2023 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr. 231/28.12.2022 privind constituirea Comisiei de negociere pentru achiziționarea terenului situat în strada Pecineaga nr. 71C și 71D, sector 5, București ;
- H.C.G.M.B. nr. 279/30.07.2025, privind împuternicirea Sectorului 5 al Municipiului București în vederea achiziționării pentru și în numele Municipiul București, a imobilelor situate în București, Sector 5, Str. Pecineaga nr. 71C, identificat cu nr. cadastral 238892 și București, Sector 5, Str. Pecineaga nr. 71D, identificat cu nr. cadastral 230493, având destinația de spațiu verde;
- Notificarea privind intenția de vânzare a numiților înregistrată la Sectorul 5 al Municipiului București cu nr. 143556/03.04.2025, prin care ne transmite că dorește continuarea procedurilor de negociere pentru imobilul situat în strada Pecineaga nr. 71D, sector 5, București;
- Notificarea privind intenția de vânzare a numiților și înregistrată la Sectorul 5 al Municipiului București cu nr. 242035/28.11.2022, prin care ne transmite intenția de vânzare a terenului situat în strada Pecineaga nr. 71D, sector 5, București;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 139 alin. (1) și alin (6), art.140 alin.(1), art. 166, alin. (2) lit. g) și alin. (3) precum și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5 BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea art.1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 231/28.12.2022 cu modificările ulterioare, privind constituirea Comisiei de negociere pentru achiziționarea terenului situat în strada Pecineaga nr. 71C și nr. 71D, sector 5, București, care va avea următoarea componență:

1. Consilier local Dl Păun Florin - membru titular;
 2. Consilier local Dl Baloșin George-Daniel - membru titular;
 3. Consilier local Dl Frîncu Nicolae-Bogdan - membru titular;
 4. Consilier local Dna Gorneanu Mihaela - membru titular;
 5. Consilier local Dl Ionițoiu Vasile-Dumitru - membru titular;
 6. Diță Geta Mirela – consilier juridic- Serviciul Juridic, Legalitatea Actelor – membru titular;
 7. Dragoș Ștefan Florea- inspector- Direcția Arhitect Șef– membru titular;
 8. Georgescu Cristian- inspector- Serviciul Spații Verzi- membru titular;
 9. Stănciulescu Adriana- inspector Direcția Economică- membru titular.
-
1. Andrei Mariana- consilier juridic- Serviciul Contencios Administrativ- membru supleant;
 2. Sicaru Daniel- inspector- Serviciul Cadastru, Fond Funciar și Registru Agricol- membru supleant;
 3. Bărbieru Tudor- inspector- Serviciul Spații Verzi- membru supleant;
 4. Agatinei Luminița- inspector- Direcția Economică- membru supleant.

Art. 2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr. 231/28.12.2022 cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. 3. Primarul Sectorului 5 al Municipiului București prin aparatul de specialitate precum și persoanele nominalizate, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Sector 5,
Florin Mănuc