

CERTIFICATE DE URBANISM
- August 2025 -

Nr. Crt.	NUMĂR / DATĂ	ADRESA LUCRĂRII	DENUMIREA LUCRĂRII	NR. CADATRAL
1	595-S/01.08.2025	Drumul Sânpaul 30-34, Lot 1	Alimentare cu energie electrică și amplasare BMPT încastrat în gard la limita de proprietate	217630
2	596-V/01.08.2025	Șoseaua Viilor 55	Alimentare cu energie electrică imobil locuințe colective și amplasare post nou de transformare în subteran	244447
3	597-B/01.08.2025	Șoseaua București-Măgurele 83A	Extindere conductă și branșament la rețeaua de gaze naturale	243160
4	598-F/01.08.2025	Rondul FĂRĂ STRADA FARA NUMAR	Elaborare D.A.L.I. în vederea realizării investiției: Modernizare Sistem Rutier în Sectorul 5 - reabilitare și reparații	0
5	599-D/01.08.2025	Drumul Dârvari 36B	Informare urbanistică	207598
6	600-T/01.08.2025	Strada Sold. Petre Tunsu 19	Informare urbanistică	234336
7	601-F/04.08.2025	Prelungirea Ferentari 59	Alipire terenuri	218581; 218582
8	602-R/04.08.2025	Strada Mușat Rădulescu 28	Desființare corp C2-locuință și corp C3-anexă	237035
9	603-H/04.08.2025	Strada Gheorghe Hălmăgeanu 26	Informare urbanistică	237583
10	604-O/04.08.2025	Intrarea Ogradei 25	Informare urbanistică	209591
11	605-S/04.08.2025	Strada Suhaia 31	Informare urbanistică	241953
12	606-S/04.08.2025	Strada Mihail Sebastian 90	Informare urbanistică	206610
13	607-B/04.08.2025	Strada Bulgaruș 15	Informare urbanistică	206714
14	608-A/04.08.2025	Șoseaua Alexandria 198	Construire foișor din lemn cu grătar închis	244245
15	609-F/05.08.2025	Strada Fabrica de Chibrituri 48 lot 1/1/1; lot 2/1/1; lot 2/2/1	Construire locuință colectivă cu regim de înălțime S+p+5E+6Eretras+ETH, cale de acces, amenajare incintă și parcaje, organizarea execuției și împrejmuire teren.	246736
16	610-G/05.08.2025	Drumul Ghindari 54-56	Alipire terenuri	217843

17	611-A/05.08.2025	Strada Acvila 32B	Desființare parțială, extindere, consolidare, modificări interioare și exterioare, supraetajare locuință existentă Parter, rezultând un imobil cu funcțiunea de locuință individuală cu Rh = S+P+1-4Er, parterul având destinația de sediu administrativ, amenajare incintă, refacere împrejmuire și organizare execuție	205075
18	612-L/06.08.2025	Drumul Luptătorilor Antifasciști 25C	Lucrări de desființare construcții existente parter - corp C1, corp C2 și corp C3 și construire locuință individuală cu regim de înălțime parter, amenajare incintă, organizare execuție și refacere împrejmuire.	234622
19	613-B/06.08.2025	Șoseaua București-Măgurele 82W	Dezmembrare teren	239232
20	614-P/06.08.2025	Strada Păușa 28	Informare urbanistică	232456
21	615-I/08.08.2025	Strada Iordache-Cristea Ionescu-Tiparnitei fn	Elaborare studiu de fezabilitate aferent proiectului „Reamenajare urbană și amenajare zonă de promenadă” zona Str. Șinei (Str. Iordache – Str. Cristea Ionescu – Str. Tiparniței	232503
22	616-S/20.08.2025	Drumul Sâncraiu 26B	Branșament la rețeaua de apă potabilă	222111
23	617-T/20.08.2025	Strada Serg. Turturică 76	Branșament la rețeaua de apă potabilă	245390
24	618-U/27.08.2025	Strada Ion Urdăreanu 1	Obținerea autorizației de construire pentru lucrări executate fără autorizație de construire: închidere balcon și modificări interioare la apartamentul nr. 34	225336-C1-U14
25	619-N/27.08.2025	Strada Serg. Ion Nuțu 2	Alimentare cu energie electrică ansamblu locuințe colective	244293
26	620-S/27.08.2025	Aleea Sălaj 3A	Branșament la rețeaua de apă potabilă și racord de canalizare	201182
27	621-G/27.08.2025	Strada Grapei 12C	Obținerea autorizației de construire pentru lucrări executate fără autorizație de construire: refacere împrejmuire teren.	226966

28	622-D/27.08.2025	Strada Docolina 55	Modificări de temă în timpul execuției la construcția locuință P+2E+M autorizată cu AC nr.740-D/21.12.2018, constând în: modificări interioare și exterioare, rezultând un imobil locuință unifamilială cu regim de înălțime P+2E+M, continuare și finalizare de lucrări și organizare de execuție.	207195
29	623-S/27.08.2025	Șoseaua Sălaj 124	Înlocuire parțială împrejmuire teren cu perete rezistent la trecerea vaporilor de carburanți	216737
30	624-S/27.08.2025	Strada Slt. Popa 7	Construire și închidere balcon, modificări interioare nestructurale la apartamentul nr. 1	224021-C1-U32
31	625-V/27.08.2025	Șoseaua Viilor 55A	Inchidere balcon si modificari interioare la apartament nr. 42	244451-C1-U151
32	626-C/27.08.2025	Strada N. D. Cocea 97-99 lot 1	Construire locuință unifamilială P+1E și realizare împrejmuire teren	234061
33	627-C/27.08.2025	Strada N. D. Cocea 97-99, lot 2	Construire locuință unifamilială P+1E și realizare împrejmuire teren	234062
34	628-N/27.08.2025	Strada Nandru 18-22	Elaborare documentație P.U.D., construire bazin de înot didactic S+Pînalt și anexă acces S+P, amenajări exterioare, realizare împrejmuire și organizare de șantier	209767
35	629-C/27.08.2025	Strada N. D. Cocea 100-102	Construire locuință unifamilială P+2E, refacere împrejmuire și organizare de execuție	236779
36	630-V/27.08.2025	Bulevardul Tudor Vladimirescu 31	Obținerea autorizației de construire pentru lucrări de amplasare bariere acces si reorganizare parcare.	242864; 242865; 239738
37	631-B/27.08.2025	Strada Bârlea 10	Dsfîințare corp C2 - locuință P și realizare împrejmuire teren	226799
38	632-N/27.08.2025	Strada Serg. Ion Nuțu 44	Amenajare spațiu comercial în clădire existentă	245339-C1-U241
39	633-B/27.08.2025	Strada Ion Baiulescu 45 Lot 2	Desființare corpuri existente C1 și C2, construire anexă - garaj P și realizare/refacere împrejmuire teren	233621
40	634-U/27.08.2025	Strada Ursa Mică 31	Construire anexă gospodărească – structură metalică tip container modular – cu regim de înălțime parter, puț forat, împrejmuire teren și organizare de execuție	207258
41	635-L/27.08.2025	Drumul Luptătorilor Antifasciști 35	Dezmembrare teren	229140

42	636-V/27.08.2025	Strada Văleni 34	Consolidare, modificari interioare și exterioare, modificare fațadă și supraetajare parțială construcție existentă corp C1 (locuință - parter), rezultând un imobil locuință unifamilială P+1Ep și organizare de execuție	231655
43	637-B/27.08.2025	Strada Boldești 25	Informare urbanistică	239383
44	638-C/27.08.2025	Strada Conțești 4	Informare urbanistică	201208
45	639-V/27.08.2025	Strada Vistierilor 3	Informare urbanistică	214423
46	640-C/27.08.2025	Strada Condorului 64	Informare urbanistică	226614
47	641-S/27.08.2025	Drumul Sânpaul 36-40	Informare urbanistică	203093
48	642-B/27.08.2025	Strada Baltagulului 15, Bl.vila 2	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică la imobil de locuințe colective P+2E+pod parțial amenajat și organizare de execuție	225504-C1
49	643-I/27.08.2025	Strada Izvor 78	Desființare construcții existente și elaborare documentație P.U.Z. în vederea construirii unei clădiri multifuncționale foarte înalte (peste 45m) cu accent de colț (peste 85m)	200449
50	644-G/27.08.2025	Intrarea Găești 6	Informare urbanistică	212436
51	645-A/27.08.2025	Strada Amurgului 68	Informare urbanistică	230481
52	646-T/28.08.2025	Strada Tiparniței 10D	Construire puț forat și amplasare cămin pompă	239146
53	647-T/28.08.2025	Strada Tiparniței 10E	Construire puț forat și amplasare cămin pentru pompă de apă	239586
54	648-T/28.08.2025	Strada Tiparniței 10E	Construire puț forat și amplasare cămin pentru pompă de apă	239587
55	649-T/28.08.2025	Strada Tiparniței 10 E lot 2/1	Construire puț forat și amplasare cămin pentru pompa de apă	239607
56	650-T/28.08.2025	Strada Tiparniței 10D	Construire puț forat și amplasare cămin pentru pompa de apă	239145
57	651-S/28.08.2025	Șoseaua Sălaj 323	Extindere conductă și două branșamente în incintă la rețeaua de gaze naturale imobil locuințe colective	243904

58	652-B/28.08.2025	Șoseaua București-Măgurele 53	Construire Faza 4: 2 imobile locuințe colective cu regim de înălțime P+3E+4Eretras și imobil cu funcțiune sportivă cu regim de înălțime P+1E+Etehnic, amenajare teren sport; construire Faza 5: imobil locuințe colective cu regim de înălțime P+3E+4Eretras cu spațiu comercial la parter și un imobil locuințe colective cu regim de înălțime S+P+4E+M cu spațiu comercial la parter, amenajare incinte, realizare parcaje, organizare execuție și realizare împrejmuire - conform P.U.Z. aprobat.	241970
59	653-G/28.08.2025	Strada Gheorghieni 27-29-29A-31-33	Modificare de temă pe parcursul execuției la imobilul cu funcțiune mixtă - locuințe colective și servicii cu regim de înălțime D+P+8E+9Eretras, autorizat cu A.C. nr. 246-G din 03.10.2024, constând în modificări interioare, modificări fațade și reconfigurare acces pe terasa de peste etajul 9, continuare și finalizare lucrări, realizare accesuri, amenajare incintă, organizare de execuție și realizare împrejmuire teren.	241142
60	654-Z/28.08.2025	Strada Zețarilor 9	Alipirea loturilor identificate prin IE 239659 și IE 227087, extinderea construcției existente având funcțiune mixtă - locuință colectivă cu servicii la parter, cu regim de înălțime P+3E, pe terenul rezultat în urma alipirii cu un corp nou în regim cuplat și având casa scării comună, cu funcțiunea de locuință colectivă, cu parter liber, cu regim de înălțime P+2E+M, amenajare incintă, organizarea execuției și refacerea împrejurii spre strada Altoiului.	239659; 227087
61	655-H/28.08.2025	Strada Hagi Dina 53	Construire locuință cu două apartamente cu regim de înălțime P+2E, amenajare incintă, organizarea execuției și refacere împrejmuire	220608