



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București
Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18
Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953
www.sector5.ro
E-mail: primarie@sector5.ro

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 5 nr. 91/30.06.2025 privind aprobarea prelungirii funcționării temporare a Școlii Gimnaziale *I.G. Duca* în spații aparținând unor persoane juridice de drept public sau privat, pe parcursul lucrărilor de consolidare, reabilitare, supraetajare parțială și extindere a sediului unității, din Șos. Panduri, nr. 42, Sector 5, București, cu completările ulterioare

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 5, înregistrat sub nr. 186686/05.09.2025;
- Raportul comun de specialitate al Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 5, înregistrat sub nr. 12043/05.09.2025, și al Direcției Economice, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 5, înregistrat sub nr. 186688/05.09.2025;
- Adresele Școlii Gimnaziale *I.G. Duca* nr. 2696/01.09.2025 și sub nr. 2836/05.09.2025, înregistrate la Direcția de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 5 sub nr. 11799/03.09.2025, respectiv sub nr. 12041/05.09.2025 ;

Ținând cont de:

- Avizul Comisiei pentru Buget, Finanțe, Taxe Locale, Fonduri Europene și Alte Activități Economice;
- Avizul Comisiei pentru Educație, Tineret și Sport;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 5 nr. 91/30.06.2025 privind aprobarea prelungirii funcționării temporare a Școlii Gimnaziale *I.G. Duca* în spații aparținând unor persoane juridice de drept public sau privat, pe parcursul lucrărilor de consolidare, reabilitare, supraetajare parțială și extindere a sediului unității, din Șos. Panduri, nr. 42, Sector 5, București;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 5 nr. 99/16.07.2025 privind constituirea comisiei care să identifice spațiile și să negocieze condițiile juridice și financiare necesare funcționării formațiunilor de studiu de nivel primar ale Școlii Gimnaziale *I.G. Duca*, pe parcursul lucrărilor de consolidare, reabilitare, supraetajare parțială și extindere a sediului unității, din Șos. Panduri, nr. 42, Sector 5, București;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 5 nr. 122/22.08.2025 pentru completarea H.C.L. Sector 5 nr. 91/30.06.2025;
- Protocolul de colaborare înregistrat la Școala Gimnazială *I.G. Duca* sub nr. 2682/29.08.2025 și la S.C. *Carpia Consult S.R.L.* sub nr. 15/29.08.2025;

În temeiul H.C.G.M.B. nr. 151/2001, privind trecerea unităților de învățământ preuniversitar de stat în administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1-6;

Potrivit prevederilor art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 139, alin. (1), art.140 alin.(1), art. 166, alin. (2), lit. l) și ale art. 243, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5 BUCUREȘTI **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 – Se aprobă modificarea, prin act adițional, a Protocolului de colaborare dintre Școala Gimnazială *I.G. Duca* și S.C. *Carpia Consult* S.R.L., în vederea funcționării temporare, în perioada 31 august 2025 – 31 august 2026, a unității de învățământ în spații din imobilul situat în Str. Iovița, nr. 11, Sector 5, București, potrivit modelului din Anexă, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2 – Celelalte prevederi ale H.C.L. Sector 5 nr. 91/30.06.2025, cu completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. 3 – Primarul Sectorului 5, prin aparatul de specialitate, Serviciul Evidență Acte Administrative, Direcția Economică, Direcția de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 5 și directorul Școlii Gimnaziale *I.G. Duca* vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MIHAELA GORNEANU**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al Sectorului 5,
Florin MĂNUC**

Nr. de înregistrare – Școala Gimnazială *I.G. Duca*:

Nr. de înregistrare – S.C. *Carpia Consult* S.R.L.:

ACT ADIȚIONAL AL PROTOCOLUI DE COLABORARE

Încheiat astăzi, ____ .09.2025

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 5 nr. 91/30.06.2025 privind aprobarea prelungirii funcționării temporare a Școlii Gimnaziale *I.G. Duca* în spații aparținând unor persoane juridice de drept public sau privat, pe parcursul lucrărilor de consolidare, reabilitare, supraetajare parțială și extindere a sediului unității, din Șos. Panduri, nr. 42, Sector 5, București, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 5 nr. 99/16.07.2025 privind constituirea comisiei care să identifice spațiile și să negocieze condițiile juridice și financiare necesare funcționării formațiunilor de studiu de nivel primar ale Școlii Gimnaziale *I.G. Duca*, pe parcursul lucrărilor de consolidare, reabilitare, supraetajare parțială și extindere a sediului unității, din Șos. Panduri, nr. 42, Sector 5, București,

Părțile, respectiv:

Școala Gimnazială *I.G. Duca*, având CUI 4754872, cu sediul în Șos. Panduri, nr. 42, Sector 5, București, reprezentată prin _____, în calitate de Director, denumită în cele ce urmează

Școala Gimnazială *I.G. Duca* sau școala, în calitate de **Beneficiar**

și

S.C. *Carpia Consult* S.R.L., cu sediul în Str. Calea Șerban Vodă, nr. 288, Sector 4, București, punct de lucru în Str. Iovița, Nr. 11, Sector 5, București, e-mail: _____, înmatriculată la ONRC sub nr. J40/4260/2023, CUI 47749454, cont Trezorerie/Bancă: _____, deschis la Trezoreria/Banca: _____, reprezentată prin _____, în calitate de Administrator, denumită în cele ce urmează **Carpia Consult S.R.L.**, în calitate de **Deținător**,

au convenit să încheie prezentul act adițional al Protocolului de colaborare înregistrat la Școala Gimnazială *I.G. Duca* sub nr. 2682/29.08.2025 și la S.C. *Carpia Consult* S.R.L. sub nr. 15/29.08.2025, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1 Obiectul Protocolului de colaborare, prevăzut la Art. 1, alin. 1.1., se modifică și va avea următorul cuprins:

1.1. Carpia Consult S.R.L. pune la dispoziția Școlii Gimnaziale *I.G. Duca* 5 săli de clasă, o sală de sport și spații auxiliare în suprafața totală de 320 mp, distribuite astfel: la etajul I - 5 săli de clasă, în suprafață totală de 191 mp, o sală de sport cu vestiar în suprafață de 54 mp și spații

auxiliare în suprafață totală de 75 mp, spații aflate în imobilul situat în Str. Iovița, nr. 11, Sector 5, București, închiriate de Carpia Consult S.R.L. de la Romterm S.A.

Accesul la etajul I se face prin intrarea din Str. Iovița, nr. 11.

Spațiile sunt destinate pentru desfășurarea activității didactice a claselor de nivel primar ale școlii, în două schimburi, în intervalul orar 08⁰⁰ – 17⁰⁰.

Art. 2 Anexa Protocolului, privind predarea – primirea spațiilor închiriate, se modifică potrivit Anexei prezentului act adițional.

Art. 3 Celelalte prevederi ale Protocolului de colaborare rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional a fost încheiat în două exemplare cu caracter original, câte unul pentru fiecare Parte: Școala Gimnazială *I.G. Duca* și Carpia Consult S.R.L.

Școala Gimnazială I.G. Duca
Director,

S.C. Carpia Consult S.R.L.,
Administrator,

Administrator – financiar,

Administrator de patrimoniu,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MIHAELA GORNEANU



PROCES-VERBAL

În baza Protocolului de colaborare înregistrat la Școala Gimnazială *I.G. Duca* sub nr. 2682/29.08.2025 și la S.C. *Carpia Consult* S.R.L. sub nr. 15/29.08.2025, modificat prin act adițional, s-a procedat la încheierea prezentului Proces-verbal între următoarele Părți:

Școala Gimnazială I.G. Duca, având CUI 4754872, cu sediul în Șos. Panduri, nr. 42, Sector 5, București, reprezentată prin _____, în calitate de Director, denumită în cele ce urmează **Școala Gimnazială I.G. Duca** sau școala, în calitate de **Beneficiar** și

S.C. Carpia Consult S.R.L., cu sediul în Str. Calea Șerban Vodă, nr. 288, Sector 4, București, punct de lucru în Str. Iovița, Nr. 11, Sector 5, București, e-mail: _____, înmatriculată la ONRC sub nr. J40/4260/2023, CUI 47749454, cont Trezorerie/Bancă: _____, deschis la Trezoreria/Banca: _____, reprezentată prin _____, în calitate de Administrator, denumită în cele ce urmează **Carpia Consult S.R.L.**, în calitate de **Deținător**,

Prin prezentul Proces-verbal, Părțile constată următoarele:

- imobilul din Str. Iovița, nr. 11, Sector 5, București are amenajate două căi de acces, în conformitate cu normele privind securitatea la incendiu;
- imobilul din Str. Iovița, nr. 11, Sector 5, București este prevăzut cu rampă de acces pentru persoane cu dizabilități;
- mobilierul școlar din sălile de clasă este pus la dispoziție de ambele părți,
- intrarea principală de acces este prevăzută cu sistem control - acces pus la dispoziție de S.C. Carpia S.R.L.,
- spațiile, în suprafață totală de 320 mp, sunt distribuite astfel: la etajul I - 5 săli de clasă, în suprafață totală de 191 mp, o sală de sport cu vestiar în suprafață de 54 mp și spații auxiliare în suprafață totală de 75 mp, spații aflate în imobilul situat în Str. Iovița, nr. 11, Sector 5, București, închiriate de Carpia Consult S.R.L. de la Romterm S.A.,
- accesul la etajul I se face prin intrarea din Str. Iovița, nr. 11,
- spațiile menționate mai sus vor deservi Școala Gimnazială *I.G. Duca* în intervalul 08⁰⁰ – 17⁰⁰, pentru desfășurarea activității didactice a claselor de nivel primar ale școlii, în două schimburi;
- grupurile sanitare sunt dotate cu lavoare, oglinzi, suporturi pentru hârtie igienică;
- spațiile care vor avea destinația sală de clasă, respectiv 5 săli dispuse la etajul I, se află în stare perfectă de curățenie, fiind igienizate și dotate cu aparate de aer condiționat, în stare bună de funcționare. Compartimentările spațiului sunt propice susținerii procesului instructiv-educativ. Sălile de clasă beneficiază de iluminat natural asigurat prin existența ferestrelor, cu posibilitatea de deschidere, precum și de iluminat artificial, fiind de asemenea dotate cu parchet/gresie în stare bună;

- spațiile sunt prevăzute cu instalații electrice, sanitare, canalizare, instalație de încălzire (centrală termică proprie).

Prezentul Proces-verbal a fost încheiat în două exemplare cu caracter original, câte unul pentru fiecare Parte: Școala Gimnazială *I.G. Duca* și S.C. *Carpia Consult* S.R.L.

Școala Gimnazială I.G. Duca
Director,

S.C. Carpia Consult S.R.L.,
Administrator,

Administrator – financiar,

Administrator de patrimoniu,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MIHAELA GORNEANU

