

COMISIA DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE

HOTĂRÂREA NR. ...6909...

din 09 NOIEMBRIE 2021

Având în vedere prevederile:

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr.64/27 iunie 2007 privind datoria publică, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 439 din 28 iunie 2007, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârii Guvernului nr.1470/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.618 din 18 iulie 2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.71 din 30 ianuarie 2007, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.37/2008 privind reglementarea unor măsuri financiare în domeniul bugetar, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 276 din 8 aprilie 2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.14/2021 pentru aprobarea plafoanelor unor indicatori specificați în cadrul fiscal-bugetar pe anul 2021, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.235 din 08 martie 2021, coroborate cu prevederile art.31 lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 97/2021 cu privire la rectificarea bugetului de stat pe anul 2021, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 858 din 08 septembrie 2021;
- Hotărârii Guvernului nr.392/2021 privind aprobarea limitelor anuale, aferente anilor 2021, 2022 și 2023, pentru finanțările rambursabile care pot fi contractate și pentru tragerile din finanțările rambursabile contractate sau care urmează a fi contractate de unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.357 din 07 aprilie 2021;

analizând cererea privind autorizarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de 50.000.000 LEI pentru realizarea unor investiții publice de interes local, având ca titular SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, înregistrată sub nr.4810/382704/18.10.2021 la secretariatul acestei comisii, precum și celelalte documente anexate la cerere, potrivit prevederilor art.1 alin.(5) din Norme și proceduri privind autorizarea contractării sau garantării de împrumuturi de către unitățile administrativ-teritoriale, prevăzute în anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.9/2007, cu modificările și completările ulterioare,

constatând că documentația este completă și că întrunește condițiile de acordare a avizului favorabil pentru contractarea finanțării rambursabile, potrivit deliberărilor consemnate în procesul-verbal al ședinței din data de 09 NOIEMBRIE 2021.

Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale adoptă, în unanimitate, prezenta hotărâre.

Articolul 1 - Se avizează favorabil contractarea de către SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI a unei finanțări rambursabile în valoare de 50.000.000 LEI pentru realizarea unor investiții publice de interes local.

Articolul 2 - Finanțarea rambursabilă în valoare de 50.000.000 LEI, prevăzută la art.1, se trage integral în anul 2021.

Pentru autorizarea contractării finanțării rambursabile prevăzută la art. 1, pe baza documentației primite de la solicitant, Comisia a analizat încadrarea în prevederile art.6 din Anexa 2 - Regulamentul de funcționare a Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale din HG nr.9/2007, cu modificările și completările ulterioare, iar responsabilitatea privind oportunitatea contractării finanțării rambursabile, selecția finanțatorului, condițiile de finanțare rezultate în urma selecției finanțatorului, precum și respectarea destinației finanțării rambursabile revin în totalitate ordonatorului principal de credite.

Autorizarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale pentru contractarea finanțării rambursabile prevăzută la art. 1 se efectuează din punct de vedere al verificării documentației și al încadrării în plafoanele de contractare și trageri și nu reprezintă baza legală pentru efectuarea de angajamente legale sau plăți, instituția beneficiară având obligația să realizeze toate fazele execuției bugetare privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituției publice, conform legislației în domeniu.

PREȘEDINTELE

COMISIEI DE AUTORIZARE A ÎMPRUMUTURILOR LOCALE,

Attila GYÖRGY





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr.9-11, Sector 5, București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 200.000.000 lei

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 5 al Municipiului București nr. 81190/13.07.2021
- Raportul comun de specialitate întocmit de Direcția Generală de Achiziții și Investiții – Direcția de Investiții și Direcția Generală Economică, înregistrat sub nr. DI 743/13.07.2021 și nr. DGE 195/13.07.2021;
- Avizul Comisiei Buget, Finanțe, Taxe Locale, Fonduri Europene și alte Activități Economice;
- Avizul Comisiei Urbanism, Lucrări Publice, Administrarea Teritoriului, Domeniului Public și Privat al Sectorului;
- art. 20, alin.(1), lit."f" și "g" și art.61, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale capitolului IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare
- Art. 29 alin. (1) lit. (f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 9 pct.8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 1166 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 140 alin. (1), art.166 alin. (2) lit. d), și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă contractarea și garantarea unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 200.000.000 lei, cu o perioadă de tragere de până la 4 ani, o perioadă de grație de până la 4 ani și cu o maturitate de până la 15 de ani.

Art.2. Contractarea și garantarea unei/unor finanțări rambursabile prevăzute la art.1 se face pentru realizarea investițiilor publice de interes local, prevăzute în Anexă, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3. Se împuternicește Primarul Sectorului 5 al Municipiului București, să negocieze și să semneze, în numele și pe seama Sectorului 5 al Municipiului București, contractul/contractele de împrumut intern, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu încheierea, derularea și punerea în executare a contractului/contractelor de împrumut intern și a

acordului de garantare aferent și orice alte documente necesare implementării cu succes a obiectivelor de investiții publice locale.

Art.4. Din bugetul local al Sectorului 5 al Municipiului București se asigură integral plata:

- a) serviciul anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile la finanțare din împrumutul menționat la art. 1.

Art.5. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Sectorului 5 al Municipiului București următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contactate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare al Sectorului 5 al Municipiului București;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin.(1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art.6. (1) Garantarea împrumutului/ împrumuturilor se va face din veniturile bugetului local al Sectorului 5 al Municipiului București. Cuantumul veniturilor cu care Sectorul 5 al Municipiului București va garanta anual, va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la acest împrumut/împrumuturi, aferente anului respectiv.

(2) Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului României și acesta va fi plătit din bugetele locale sau/și din împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale.

(3) Se împuternicește Primarul Sectorului 5 al Municipiului București să negocieze și să semneze în numele și pentru Sectorul 5 al Municipiului București acordul/acordurile de garantare a împrumutului/împrumuturilor, orice modificări și completări convenite de părțile contractante, orice notificări în baza acestuia, precum și să semneze în numele și pentru Sectorul 5 al Municipiului București toate documentele necesare obținerii autorizării și derulării finanțării/finanțărilor rambursabile interne.

Art.7. Primarul Sectorului 5, Direcția Generală Economică, Direcția Generală de Achiziții și Investiții, Direcția de Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Evidență Acte Administrative, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General Sector 5,
Florin Mănuș



Lista obiective de investitii

Nr. crt.	Adresă imobil	HCL Sector 5 aprobare indicatori	Valoarea de investitie (LEI cu TVA)
1	Calea 13 Septembrie nr. 239, bl. V5, sc.1,2,3	82 / 04.05.2021	6,862,505
2	Calea Ferentari nr. 12, bl. 119D, sc. 1-2		6,058,591
3	Calea Ferentari nr. 20, bl. 126, sc.1,2,3		6,295,863
4	Calea Ferentari nr. 13, bl. 94, sc.1,2,3,		6,772,211
5	Calea Rahovei nr. 323, bl. 26		5,292,588
6	Calea Ferentari nr. 15, bl. 95, sc.3,4		4,955,283
7	Calea Ferentari nr. 8, bl. 117, sc.1,2		5,467,253
8	Șos. Alexandriei nr. 92, bl. L26		3,906,128
9	Calea Ferentari nr. 17, bl. 96, sc. 1,2		3,974,312
10	Calea 13 Septembrie nr. 118-120, bl. 60-62, sc. 1,2		4,633,853
11	Calea Rahovei nr. 358, bl. 10B		4,124,852
12	Șos. Alexandriei nr. 90, bl. L25		4,098,429
13	Calea 13 Septembrie nr. 128, bl. P35		4,766,995
14	Calea 13 Septembrie nr. 133, bl. T2B		5,173,362
15	Șos. Alexandriei nr. 96, bl. PC 12		3,440,016
TOTAL 15 blocuri			75,822,241
16	Sos. Alexandriei nr. 1, bl. 1	105/ 26.05.2021	4,833,574
17	Sos. Alexandriei nr. 1, bl. 2		4,824,564
18	Sos. Alexandriei nr. 1, bl. 3		4,580,806
19	Str. Anghelache Ivan Caporal nr. 3, bl. M 30, sc. 1,2		6,239,982
20	Str. Anghelache Ivan Caporal nr. 6, bl. M 26		3,083,930
21	Str. Anghelache Ivan Caporal nr. 7, bl. M 31		3,328,558
22	Str. Barca nr. 20, bl. M 107 A		2,774,731
23	Str. Barca nr. 11, bl. M 86		2,186,142
24	Str. Dumbrava Noua nr. 11, bl. M 5, sc. 1, Str. Barca nr. 13, bl. M 5, sc. 2		6,114,786
25	Str. Barca nr. 15, bl. M 6, sc. 1,2		6,272,152
26	Str. Barca nr. 17, bl. M 8, sc. 1		3,254,225
27	Str. Barca nr. 24, bl. M 106		3,275,149
28	Str. Barca nr. 26, bl. M 105		3,139,243
29	Str. Barca nr. 30, bl. M 103		2,641,699
30	Str. Barnova nr. 11, bl. M 120		2,648,307
31	Str. Barnova nr. 13, bl. M 120 A		2,680,613
32	Str. Barnova nr. 5, bl. M 117		2,605,504
33	Str. Buzoieni nr. 10, bl. M 40		3,057,002
34	Str. Buzoieni nr. 2, bl. M 76		3,569,103
35	Str. Cobadin nr. 12, bl. M 202		2,482,640
36	Str. Cobadin nr. 7, bl. M 209		2,427,002
37	Str. Craisorului nr. 3, bl. M 136		2,818,657
38	Str. Dobrun nr. 2, bl. M 58, sc. 1,2		6,103,922
39	Str. Caporal Misca Petre nr. 1, bl. M 82, sc. 1, Str. Dumbrava Noua nr. 10, bl. M 82, sc. 2		6,406,835
40	Str. Caporal Misca Petre nr. 2, bl. M 83, sc. 1, Str. Dumbrava Noua nr. 12, bl. M 83, sc. 2		6,002,431
41	Str. Dumbrava Noua nr. 17, bl. M 121		3,034,693
42	Str. Dumbrava Noua nr. 23, bl. M 134 A		2,912,515
43	Str. Dumbrava Noua nr. 24, bl. M 206		2,633,865
44	Str. Dumbrava Noua nr. 7, bl. M 17, sc. 1, Str. Caporal Misca Petre nr. 3, bl. M 17, sc. 2		6,094,506
45	Str. Dumbrava Noua nr. 8, bl. M 81		3,274,674
46	Str. Focsani nr. 1, bl. M 188		3,209,375
47	Str. Focsani nr. 5, bl. M 181		5,204,987
48	Str. Iancu Jianu nr. 5, bl. M 176		2,504,989
49	Str. Iancu Jianu nr. 9, bl. M 180		3,042,208
50	Str. Soldat Ilie Mihail nr. 9, bl. M 131		3,122,405
51	Str. Sergent Major Gheorghe Iorga nr. 1, bl. 59 B, sc. 1,2		5,761,601
52	Str. Margeanului nr. 36, bl. M 102		5,725,939
53	Str. Margeanului nr. 38, bl. M 101		2,293,540
54	Str. Margeanului nr. 40, bl. M 100		2,534,656

Lista obiective de investitii

Nr. crt.	Adresă imobil	HCL Sector 5 aprobare indicatori	Valoarea de investitie (LEI cu TVA)
55	Str. Caporal Misca Petre nr. 9, bl. M 19	105/ 26.05.2021	3,279,359
56	Str. Soldat Ene Modoran nr. 1, bl. 10 C		2,626,967
57	Str. Soldat Ene Modoran nr. 12, bl. M 179		3,439,787
58	Str. Soldat Ene Modoran nr. 15, bl. M 174		3,185,046
59	Str. Soldat Ene Modoran nr. 5, bl. M 93 A		3,411,070
60	Str. Soldat Ene Modoran nr. 7, bl. M 92, sc. 1,2		6,128,461
61	Str. Soldat Ene Modoran nr. 8, bl. M 89		5,905,875
62	Str. Soldat Ene Modoran nr. 9, bl. M 91		3,486,839
63	Str. Soldat Ene Modoran nr. 13, bl. M 169, sc. 1,2		5,817,476
64	Str. Soldat Ene Modoran nr. 3, bl. M 93 B		3,672,831
65	Str. Soldat Ene Modoran nr. 6, bl. M 94, sc. 1,2,3		8,888,237
66	Str. Pribeagului nr. 1, bl. 25		4,375,888
67	Aleea Radaseni nr. 2, bl. 22		4,321,618
68	Aleea Radaseni nr. 7, bl. 27		6,149,804
69	Str. Topolnita nr. 3, bl. M 54		3,373,474
70	Calea Ferentari nr. 10, bl. 119 B, sc. B		3,091,933
71	Calea Ferentari nr. 10, bl. 119 A, sc. A		2,684,015
72	Aleea Botorani nr. 4, bl. V 82, sc. 1,2,3		7,201,120
73	Calea Ferentari nr. 16, bl. 124 A		2,489,963
74	Aleea Leresti nr. 2, bl. A 2, sc. 1,2		1,901,747
75	Calea Ferentari nr. 3, bl. 75		2,704,118
76	Aleea Ghimes nr. 2, bl. 24		2,018,694
77	Calea Ferentari nr. 7, bl. 83 A		3,376,805
78	Aleea Imasului nr. 5, bl. 46-48, sc. 3,4		2,022,848
79	Calea 13 Septembrie nr. 206, bl. V38		1,969,529
80	Calea 13 Septembrie nr. 103, bl. 99		1,938,878
81	Calea 13 Septembrie nr. 126A, bl. P43		3,036,085
82	Calea 13 Septembrie nr. 128 A, bl. P 44		3,062,701
83	Calea 13 Septembrie nr. 218, bl. V 47		2,239,239
84	Str. Malcoci nr. 21, bl. 40		7,103,162
85	Calea 13 Septembrie nr. 210, bl. V40		2,491,894
86	Aleea Botorani nr. 3, bl. V35		2,518,560
87	Str. Nasaud nr. 25, bl. 95, sc. 1,2		5,186,427
88	Sos. Salaj nr. 2, bl. 126 A, sc. 1,2		4,025,627
89	Aleea Tulcea nr. 5, bl. 126B, sc. 1,2		5,211,508
90	Prelungirea Ferentari nr. 52-60, bl. A		8,251,923
91	Prelungirea Ferentari nr. 52-60, bl. B		7,899,561
TOTAL 76 blocuri			299,190,579
92	Constructie parcare etajata P+2E, Str. Barca nr. 2	83/04.05.2021	23,953,347
93	Constructie parcare etajata P+2E, Calea Rahovei nr. 327	84/04.05.2021	27,383,001
94	Parcare etajata P+3E cu zona de piata volanta Sos. Alexandriei nr. 22-24, (str. Margeanului) Sector 5 Bucuresti	85/04.05.2021	69,426,709
TOTAL parcări			120,763,056
TOTAL GENERAL			495,775,875

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIAN TIGANUS

