

DUPLICAT

S-a cerut autentificarea prezentului înscris:

DECLARAȚIE

Subsemnatul, **COSTACHE MARIUS-ALIN**, cetățean român, domiciliat în [redacted]

[redacted]
în calitate de proprietar al **imobilului** situat în **Mun. București, str. Culturii nr. 29, sector 5** (fost sector 6, fost Raion V.I.Lenin), *compus din teren intravilan curți-construcții în suprafață de 420,00 mp (conform actelor de proprietate și din măsurătorile cadastrale), având nr. cadastral 238384 și din construcțiile: C1-locuință, în suprafață construită la sol de 34,00 mp, având nr. cadastral 238384-C1 și C2-anexă, în suprafață construită la sol de 27,00 mp, având nr. cadastral 238384-C2, imobil intabulat în Cartea Funciară nr. 238384 București Sector 5, dobândit în baza* [redacted]

[redacted], care face obiectul **PUD – CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ**, cunoscând sancțiunile prevăzute de Codul Penal, cu privire la falsul în declarații, declar prin prezenta, pe proprie răspundere, că vecinătățile terenului, sunt următoarele:

La nord-est (în spatele proprietății):

- Imobil din **Str. Alexandru Bocăneț Nr. 18B** – aflat în proprietatea [redacted]
- Imobil din **Str. Alexandru Bocăneț Nr. 18C** – aflat în proprietatea [redacted]
- Imobil din **Str. Alexandru Bocăneț Nr. 22** – aflat în proprietatea [redacted]

La sud-est (în dreapta proprietății):

- imobilul cu **NC 230124, CF 230124 din Str. Culturii Nr. 29A** aflat în [redacted]

La nord-vest (în stânga proprietății):

- imobilul cu **NC 203163, CF 203163 din Str. Culturii Nr. 27** aflat în proprietatea [redacted]

La sud-vest (în fața proprietății):

- domeniu public - Str. Culturii.

Dau prezenta declarație spre a servi la Primăria Sector 5 București, în vederea întocmirii documentației **PUD – Str. Culturii, Nr. 29, NC 238384, Sector 5, București**.

Tehnoredactată la S.P.N. Manea Carmen-Florina și Harasciuc Cecilia, în 1 (un) exemplar original care rămâne în arhiva biroului și 3 (trei) duplicate, din care 1 (un) duplicat va rămâne în arhiva biroului notarial, iar 2 (două) duplicate s-au eliberat părții, astăzi, data autentificării

DECLARANT,
s.s. **COSTACHE MARIUS-ALIN**