



SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București
Cod fiscal: 4433953



www.sector5.ro

E-mail: primarie@sector5.ro

Tel.: 021.314.46.80 / 021.314.43.18 / 021.311.04.65



SMC SR EN ISO 9001:2015
NR. CERTIFICAT UIG-1014-EN-996



ISO 37001
LLC (Certification)
NR. CERTIFICAT 400683

Nr. înregistrare: 133238/25.02.2025

Inițiator:	Mircea-Horațiu NICOLAIDIS Consilier local - Viceprimar
Tip amendament:	<input checked="" type="checkbox"/> Modificare <input type="checkbox"/> Completare <input type="checkbox"/> abrogare

AMENDAMENT

la Proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru înscrierea/includerea în domeniul public al Municipiului București și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 al Municipiului București, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5 a terenului intravilan situat în str. Gardeniei nr. 2M Sector 5, București, având număr cadastral 208702, precum și împuternicirea Consiliului Local Sector 5 în vederea efectuării demersurilor necesare obținerii autorizației de construire și a documentelor conexe pentru edificarea construcției „Casă de Tip Familial,, aprobată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 431/31.08.2022.

Motivație:

Având în vedere:

- adresa emisă de Primăria Municipiului București - Direcția Patrimoniu - Serviciul Cadastru nr. 217727/18.02.2025 și înregistrată la Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5 sub nr. 145/39465/24.02.2025, prin care ni se comunică faptul că imobilul în suprafață de 1186 mp - (1246,08 mp conform actelor de proprietate), la care se referă contractul de vânzare autenticat sub nr. 615/24.07.2023 de Notar Public Denisa-Maria MURUGĂ pentru care s-a folosit adresa „, București, Str. Gardeniei nr. 2M, Sector 5,, secțiune din imobilul cărui i s-a atribuit numărul 2M pe strada Gardeniei, Sector 5, București, și provizoriu i s-a atribuit numărul 2P pe strada Gardeniei, Sector 5,

București, potrivit adreselor nr. 190383/16.12.2024 și nr. 504670/817/2006, intabulat în Cartea Funciară nr. 208702 conform Încheierii nr. 77534/18.12.2024 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară București, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sector 5, **va purta numărul 2P pe Strada Gardeniei, Sector 5, București.**

În acest context, Proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru înscrierea/includerea în domeniul public al Municipiului București și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 al Municipiului București, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5 a terenului intravilan situat în **str. Gardeniei nr. 2M Sector 5, București**, având număr cadastral 208702, precum și împuternicirea Consiliului Local Sector 5 în vederea efectuării demersurilor necesare obținerii autorizației de construire și a documentelor conexe pentru edificarea construcției „Casă de Tip Familial”, aprobată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 431/31.08.2022.,

precum și Art. 1 din Proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru înscrierea/includerea în domeniul public al Municipiului București și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 al Municipiului București, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5 a terenului intravilan situat în str. Gardeniei nr. 2M Sector 5, București, având număr cadastral 208702, imobilul urmând a avea destinația „*Casă de Tip Familial*”, conform proiectului aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 431/31.08.2022.

să se modifice astfel:

Text original:	Text modificat:
Titlu: Proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru înscrierea/includerea în domeniul public al Municipiului București și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 al Municipiului București, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5 a terenului intravilan situat în str. Gardeniei nr. 2M Sector 5, București , având număr cadastral 208702, precum și împuternicirea Consiliului Local Sector 5 în vederea efectuării demersurilor necesare obținerii autorizației de construire și a documentelor conexe pentru edificarea construcției „Casă de Tip Familial”, aprobată	Titlu: Proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru înscrierea/includerea în domeniul public al Municipiului București și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 al Municipiului București, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5 a terenului intravilan situat în str. Gardeniei nr. 2P Sector 5, București , având număr cadastral 208702, precum și împuternicirea Consiliului Local Sector 5 în vederea efectuării demersurilor necesare obținerii autorizației de construire și a documentelor conexe pentru edificarea construcției „Casă de Tip Familial”,

prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 431/31.08.2022	aprobată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 431/31.08.2022
<p>Text original:</p> <p>Art. 1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București pentru înscriserea/includerea în domeniul public al Municipiului București și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 al Municipiului București, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5 a terenului intravilan situat în str. Gardeniei nr. 2M Sector 5, București, având număr cadastral 208702, imobilul urmând a avea destinația „<i>Casă de Tip Familial</i>„, conform proiectului aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 431/31.08.2022.</p>	<p>Text modificat:</p> <p>Art. 1 Se solicită Consiliului General al Municipiului București pentru înscriserea/includerea în domeniul public al Municipiului București și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 al Municipiului București, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 5 a terenului intravilan situat în str. Gardeniei nr. 2P Sector 5, București, având număr cadastral 208702, imobilul urmând a avea destinația „<i>Casă de Tip Familial</i>„, conform proiectului aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 431/31.08.2022.</p>

**CONSILIER LOCAL- VICEPRIMAR
MIRCEA-HORAȚIU NICOLAIDIS**



Ofi. Administrativ și Patrimoniu
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

**Direcția Patrimoniu
 Serviciul Cadastru**

Număr: 217727/Data: 18.02.2025

Spre știință:

Primăria sectorului 5
Direcția Impozite și Taxe Locale sector 5

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 5 REGISTRATURĂ	
NR. INTRARE	145/39465
la	24
Luna	02
Anu	2025

CERTIFICAT

Urmare cererii adresate de DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 5, cu sediul în Mun. București Str. Fabrica de Chibrituri nr.9-11, parter, sector 5, înregistrată la Primăria Municipiului București sub nr.217727/30.12.2024 și la Direcția Patrimoniu sub nr.217727/31.12.2024, prin care solicită "definitivare de adresă poștală pentru imobilul din București, sector 5, Str. Gardeniei nr.2P", certificăm următoarele:

Imobilul, în suprafață de 1186mp (1246.08 mp conform actelor de proprietate), la care se referă contractul de vânzare autentificat sub nr.615/24.07.2023 de NP Denisa-Maria MURUGĂ, pentru care s-a folosit adresa "București, Str. Gardeniei nr.2M, sector 5", secțiune din imobilul căruia i s-a atribuit nr.2M pe Strada Gardeniei, sector 5, București, căruia i s-a atribuit provizoriu numărul 2P pe Strada Gardeniei, sector 5, București, potrivit adreselor nr.190383/16.12.2024 și nr.504670/817/2006, intabulat în Cartea Funciară nr.208702 conform Încheierii nr.77534/18.12.2024 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară București, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sector 5, **va purta numărul 2P pe Strada Gardeniei, sector 5, București.**

Identificarea imobilului s-a făcut în baza planurilor prevăzute în documentația cadastrală tehnică avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București – imobilul fiind individualizat cu numărul cadastral 208702.

Orice neînțelegeri cu privire la identificarea și măsurarea parcelelor de teren, precum și cu privire la proprietarii acestora, se vor soluționa de către instanțele judecătorești fără implicarea Primăriei Municipiului București.

Prezentul certificat emis conform prevederilor art.12 din Regulamentul privind atribuirea sau schimbarea de denumiri și atribuirea numerelor poștale de imobile în Municipiul București, aprobat cu Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.31/2003, servește numai la confirmarea adresei poștale și nu conferă niciun alt drept.

Director executiv,

Mariana PERȘUNARU



Șef serviciu cadastru,

ing. Dragoș RENAUD

Întocmit,

Expert superior

ing. Mișana CHIOVEANU

Data: 23.01.2025/ 4ex.

conform H.C.G.M.B. nr.108/2023, s-au încasat 9 RON cu O.P. din data 23.12.2024

