4535821

DECLARAŢIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul Dinu N. Marian-Geani, având funcţia de Consilier local la Sectorul 5 Al Municipiului Bucuresti, CNP [redacted] , domiciliul [redacted]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declaraţii, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia[1] deţin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înţelege soţul/soţia şi copiii aflaţi în întreţinerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[1]
Tara: ROMANIA Judet: Calarasi Localitate: Adresa: [redacted]	Agricol	2012	4400 m2	100 %	Contract de donaţie	
Tara: ROMANIA Judet: Calarasi Localitate: Adresa: [redacted]	Agricol	2019	1800 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [redacted] Adresa: [redacted]	Intravilan	2017	390 m2	100 %	Contract de donaţie	

[redacted]						
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Adresa: [redacted]	Agricol	2020	3.50 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[2)]
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [redacted] Adresa: [redacted]	Casă de locuit	2017	263 m2	100 %	Contract de donaţie	
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [redacted] Adresa: [redacted]	Apartament	2019	157 m2	100 %	Contract de donaţie	

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanţă; (4) spaţii comerciale/de producţie.

*2) La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, maşini agricole, şalupe, iahturi şi alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăţi	Anul de fabricaţie	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale preţioase, bijuterii, obiecte de artă şi de cult, colecţii de artă şi numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural naţional sau universal, a căror valoare însumată depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor menţiona toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depăşeşte 3.000 de euro fiecare, şi bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autovehicule	15.01.2024	SC KREPSIS FRESH SRL	CONTRACT VANZARE	48000 RON
Autovehicule	15.01.2024	SC KREPSIS FRESH SRL	CONTRACT VANZARE	40000 RON
Autoturism	29.06.2024		CONTRACT DE VANZARE	19800 RON

IV. Active financiare

1. Conturi şi depozite bancare, fonduri de investiţii, forme echivalente de economisire şi investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituţii financiare din străinătate.

Instituţia care administrează şi adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Bank, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	10855
ING Bank, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	614386
ING Bank, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2021	341767
ING Bank,	Cont curent sau	EUR	2008	6779

[redacted]	echivalente (inclusiv card)			
NN ASIGURARI DE VIATA S.A, [redacted]	Fonduri de investiţii(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2005	56063
NN ASIGURARI DE VIATA S.A, [redacted]	Fonduri de investiţii(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2009	33545

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiţii sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiţii directe şi împrumuturi acordate, dacă valoarea de piaţă însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv investiţiile şi participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acţionar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deţinute (titluri de stat, certificate, obligaţiuni); (2) acţiuni sau părţi sociale în societăţi comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depăşesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanţii emise în beneficiul unui terţ, bunuri achiziţionate în sistem leasing şi alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenţionate faţă de valoarea de piaţă, din partea unor persoane, organizaţii, societăţi comerciale, regii autonome, companii/societăţi naţionale sau instituţii publice româneşti sau străine, inclusiv burse, credite, garanţii, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depăşeşte 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile şi trataţiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I şi al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului şi ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare)

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Dinu Marian Geani	Palatele Brancovenesti De La Portile Bucurestiului, Valea Parcului nr.1, Mogosoaia , Ilfov	Salariu Manager	132640 RON
Dinu Marian Geani	SC KREPSIS AVANTAJ SRL, Bucuresti , sector 4 ,	Salariu	7545 RON
Dinu Marian Geani	AMENAJARE EDILITARA S5 S.R.L., Bucuresti	Contract de mandat	86924 RON
1.2. Soţ/soţie			
	SC KREPSIS AVANTAJ SRL, Bucuresti , sector 4	Salariu , Specialist Comunicare	23625 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activităţi independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soţ/soţie			

-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinţei bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
4. Venituri din investiţii			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
6. Venituri din activităţi agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soţ/soţie			
	Pasarea , Frumusani , Calarasi	Producator Agricol , Culturi in spatii protejate	349509 RON
7. Venituri din premii şi din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Dinu Marian Geani	CCPBPB , Valea Parcului nr.1, Mogosoaia	ajutor social	450 RON
Dinu Marian Geani	CCPBPB,Valea Parcului nr.1, Mogosoaia	Tichete de vacanta	1450 RON
8.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
8.3. Copii			
	DGASPC , Bucuresti	Alocatie minor	3072 RON

Prezenta declaraţie constituie act public şi răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau

caracterul incomplet al datelor menţionate.

Data completării	Semnătura
02-12-2024	