

CERTIFICATE DE URBANISM
- Decembrie 2023 -

Nr. Crt.	NUMĂR / DATA	BENEFICIAR / NUME	ADRESA LUCRĂRII	DENUMIREA LUCRĂRII	NR. CADATRAL
1	848-D/05.12.2023	LĂCULICEANU CRISTIAN ALEXANDRU	Strada Delureni 72	Desființare construcție existentă corp C1 (locuință – parter), construire imobil P+1E cu funcțiunea de spălătorie auto „Self – Wash” la parter cu 3 posturi de spălat și spații tehnice la etaj și refacere împrejmuire	214533
2	849-Z/05.12.2023	LĂCULICEANU DANIEL	Strada Zețarilor 12A	Desființare construcții existente corpuri C1(locuință – parter), C2(anexă - parter) și C3(anexă-parter); construire imobil locuință unifamilială Sp+P+1E și anexă și refacere împrejmuire teren	232519
3	850-C/05.12.2023	RISTOSCU IONUȚ LIVIU	Drumul Cooperativei 75F	Continuarea procedurii de elaborare a documentație P.U.Z.în vederea construirii unei locuințe unifamiliale P+1E - procedură începută în baza CU nr.1130-C/01.10.2021.	231650
4	851-H/06.12.2023	MARIN MARIANA	Strada Humulești 43A	Obținerea autorizației de construire pentru lucrări executate fără autorizație de construire: spațiu comercial S+P+2E+Terasă	244530
5	852-R/06.12.2023	GHEORGHE STEFAN RADU	Strada Rombului 51	Modificare de tema pentru lucrari de construire a unei locuinte unifamiliale P+1E, autorizate initial cu AC nr. 37-R/14.01.2020, constand in transformarea etajului in etaj partial, modificari fatade, recompartimentari interioare, rezultand o locuinta unifamiliala P+1E partial si refacere imprejmuire.	236270
6	853-G/06.12.2023	NAE GABRIEL ALEXANDRU	Drumul Ghindari 95A	Informare urbanistică	202948
7	854-C/07.12.2023	ȘUȚU COSTINEL	Strada Ion Conea 30D	Racordare la rețeaua electrică și amplasare BMPT la limita de proprietate	226261
8	855-G/07.12.2023	S.C. TOP RESIDENCE INVEST S.R.L.	Strada Gheorghieni 27-29-29A-31-33	Construire imobil cu funcțiune mixtă - locuințe colective și servicii cu regim de înălțime D+P+8E +9Eretras, realizare accesuri, amnajare incintă, organizare execuție și realizare împrejmuire teren	241142

Nr. Crt.	NUMĂR / DATA	BENEFICIAR / NUME	ADRESA LUCRĂRII	DENUMIREA LUCRĂRII	NR. CADATRAL
9	856-H/12.12.2023	SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI PRIN DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ	Strada Humulești 31	Modificarea soluțiilor tehnice autorizate cu AC nr. 354-H/02.07.2020 – „Reabilitare și consolidare Grădinița nr. 244, Str. Humulești, nr. 31, Sector 5, București”	232652
10	857-T/13.12.2023	ISG CAPITAL INVESTMENTS SRL	Strada Tiparniței 105-111, LOT 1	Branșament de apă potabilă și racord de canalizare	238110
11	858-D/13.12.2023	DOROBĂȚ ȘTEFAN ANTON	Strada Dretea 3	Obținerea autorizației de construire pentru lucrări executate cu nerespectarea Autorizației de Construire nr. 314-D/15.09.2022 constând în: consolidare, supraetajare și extindere locuință unifamilială parter rezultând locuință unifamilială P+1E+M/2E	235645
12	859-G/13.12.2023	VOITIȘ ROBERT MARIUS	Strada Grindu 10A	Alimentare cu energie electrică și amplasare BMPT în proprietate	232721
13	860-C/13.12.2023	COSTAN CONSTANTIN	Strada Coșuleni 21	Extindere Conductă de distribuție, racord de gaze naturale și montare firidă încasrată în gard	227622
14	861-C/13.12.2023	APPLE TOWERS S.R.L.	Strada Cedrilor 6-8	Branșament la rețeaua de apă potabilă și racord de canalizare	231557
15	862-F/13.12.2023	S.C. GARELL POLIGRAPHIS S.R.L. PT. S.C. BUDO BEST SRL	Calea Ferentari 122-124	Amplasare semnalistica publicitara luminoasa, constructie cu caracter provizoriu	227160
16	863-R/13.12.2023	MIHAI DUMITRU-COSMIN SI MIHAI ELENA RALUCA PT. S.C. RASMIDENT EXPERT SRL	Calea Rahovei 290	Amplasare semnalistica publicitara luminoasa, constructie cu cracter provizoriu	236714
17	864-R/13.12.2023	S.C. GLOBAL ALTING GRUP S.R.L. PT. S.C. CELLADA SRL	Calea Rahovei 334	Amplasare semnalistica publicitara luminoasa pe fatada imobilului, constructie cu caracter provizoriu-intrare in legalitate	224123-C1-U23
18	865-R/13.12.2023	ANTONACHE IULIAN PT. S.C. CELLADA SRL	Calea Rahovei 293	Amplasare semnalistica publicitara luminoasa pe fatada imobilului, constructie cu caracter provizoriu-intrare in legalitate.	224485-C1-U13
19	866-I/13.12.2023	S.C. ORANGE ROMANIA COMMUNICATION S.A.	Strada Dr. Constantin Istrati 60	Operatiuni notariale-vanzare	203571
20	867-P/13.12.2023	S.C. AZADY PRODCOM S.R.L. PT. S.C. MAGIC SMART GRUP SRL	Șoseaua Pandurilor 71	Amplasare semnalistica publicitara luminoasa pe fatada, constructie cu caracter provizoriu	200558
21	868-F/13.12.2023	D.G.A.S.P.C. SECTOR 5	Prelungirea Ferentari 72-74	Construire scară exterioară pentru evacuare la Centrul de Primire în Regim de Urgență ”Cireșarii II”, în vederea conformării la cerințele I.S.U.	208922
22	869-E/14.12.2023	ANGHELACHE LUMINIȚA	Strada Elegiei 27-29	Dezmembrare teren	242265
23	870-H/14.12.2023	MAREȘ GHEORGHE	Strada Hercule 47	Informare urbanistică	244610

Nr. Crt.	NUMĂR / DATĂ	BENEFICIAR / NUME	ADRESA LUCRĂRII	DENUMIREA LUCRĂRII	NR. CADATRAL
24	871-R/14.12.2023	MANOLEA IOANA	Strada Cap. Cristea Răducanu 7	Dezmembrare teren	234468
25	872-V/19.12.2023	S.C. DEDEMAN S.R.L.	Strada Veseliei 10	Elaborare documentație P.U.Z. în vederea construirii unui ansamblu cu funcțiuni mixte, cuprinzând componente de rezidențial - locuire colectivă, birouri, spații comerciale, servicii, anexe, amenajare incintă constând în: drumuri auto, parcaj, trotuare, alei pietonale, amenajări peisagistice, spații verzi, împrejmuire și organizare de execuție	204432; 207709; 216444; 217591; 200194; 217614; 212104; 212105; 212103; 218660; 204901; 225948; 225949; 225950; 225946; 225947; 206410; 217264
26	873-C/19.12.2023	GEAMBAȘU IONEL	Strada Mihail Calinici 20	Obținerea autorizației de construire pentru lucrări executate fără autorizație de construire/desființare: desființare construcție corp C3(anexă – parter - înscrisă fără acte în CF); consolidare, modificări interioare, modificări exterioare și schimbare de destinație din anexă în locuință corp C1, în prezent locuință unifamilială P+1E+M; desființare parțială, modificări interioare și exterioare corp C2, în prezent Sp+P+1E, cu funcțiunea locuință unifamilială - cu încadrarea în reglementările urbanistice maxime admise și organizare de execuție	226060
27	874-F/19.12.2023	SC AUTOTRANS CĂLĂTORI FILARET SA - SC ARI GAS @ OIL SRL	Strada Fabrica de Chibrituri 5	Lucrări de reamplasare și conformare din punct de vedere al legislației și normelor privind securitatea la incendiu, pentru stația de alimentare cu GPL existentă, amplasare chioșc cabină operator și comerț și organizarea execuției.	211380
28	875-T/19.12.2023	NIȚĂ ANA	Strada Tiparniței 69B	Informare	215359
29	876-T/19.12.2023	NIȚĂ ANA	Strada Tiparniței 10D	Informare	239145
30	877-C/19.12.2023	CHIRCEA FLORENTINA	Strada Ion Conea 52 Lot 1	Informare	214280
31	878-C/19.12.2023	ȘUȘPANOV MARIAN	Strada Cremenei 21	Consolidare și modificari exterioare - reconfigurare acoperiș cu menținerea RMH - la corpurile C1 și C2, rezultând o locuință unifamilială P și anexă P	244727
32	879-F/19.12.2023	NEGULEASĂ IONUȚ PETRUȚ	Rondul FĂRĂ STRADA FARA NUMAR	Informare	241740
33	880-O/19.12.2023	CREȚOI ALEXANDRU	Strada Odihnei 1	Informare	229008
34	881-M/19.12.2023	SOCIETATEA NAȚIONALĂ A SĂRII	Strada Munții Carpați 100-102	Informare	214238

Nr. Crt.	NUMĂR / DATA	BENEFICIAR / NUME	ADRESA LUCRĂRII	DENUMIREA LUCRĂRII	NR. CADATRAL
35	882-C/19.12.2023	DOBRE ADRIAN CĂTĂLIN	Drumul Crăițelor 64	Elaborare documentatie PUZ in vederea construirii unei anexe - magazie/camera tehnica si put forat	212416
36	883-B/20.12.2023	RODAX MANAGEMENT SRL	Strada Bulgaruş 17-23 - Lot 3	Informare	226879
37	884-R/20.12.2023	ACTUAL AB INVESTMENT SRL	Calea Rahovei 194	Informare	210246
38	885-U/20.12.2023	ACTUAL AB INVESTMENT SRL	Strada Uranus 111	Informare	210243
39	886-U/20.12.2023	SC U.T.T. TRADING COMPANY SRL	Strada Uranus 109	Informare	219129
40	887-C/20.12.2023	STĂNCULESCU ADRIAN	Strada Cupidon 9	Desființare garaj - corp C2, desființare parțială, consolidare, recompartimentare, modificări interioare și exterioare, extindere și supraetajare locuință existentă parter - corp C1, rezultând o locuință unifamilială P+1E și refacere împrejmuire teren	239699
41	888-F/20.12.2023	NEGULEASĂ IONUȚ-PETRUȚ	Rondul FĂRĂ STRADA FARA NUMAR	Informare urbanistică	241641
42	889-N/20.12.2023	MECIC MONICA, MECIC COSTEL - ELVIS	Strada Cpt. Ilie Nedelcu 13	Desființare totală corpuri existente C2, C3, C4, elaborare documentație PUD - desființare parțială, consolidare, modificări interioare și exterioare, extindere și supraetajare locuință parter corp C1, rezultând o locuință unifamilială P+1E și refacere împrejmuire teren	233572
43	890-M/20.12.2023	C.M.I. DR. BĂNICĂ ELENA	Strada Malcoci 4	Operațiuni notariale în cadrul imobilului - dezmembrare și alipire, rezultând 3 loturi	211803-C1-U17
44	891-S/21.12.2023	FUNDAȚIA CARITATEA	Calea 13 Septembrie 13	Cereri în justiție și operațiuni notariale: constituire servitute de trecere pe terenul situat în București, Calea 13 Septembrie nr. 13, sector 5	226644
45	892-C/21.12.2023	PURCARU FLORIN-OVIDIU	Drumul Crăițelor 60-62 lot 2	Continuare procedură elaborare documentație PUZ în vederea construirii unei locuințe unifamiliale P+1E	236713
46	893-C/28.12.2023	POPESCU ANIȘOARA	Strada Elena și Vasile Cojocaru 49A	Consolidare, modificări interioare, modificări exterioare și supraetajare construcție existentă corp C1(locuință- Sp+P), rezultând un imobil locuință unifamilială Sp+P+M, realizare împrejmuire și organizare de execuție	230786