

CERTIFICATE DE URBANISM
- Noiembrie 2023 -

Nr. Crt.	NUMĂR / DATA	BENEFICIAR / NUME	ADRESA LUCRĂRII	DENUMIREA LUCRĂRII	NR. CADATRAL
1	762-I/02.11.2023	MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS SRL PT. S.C. PHOENIX MEDIA SRL	Calea 13 Septembrie 293-297	Amplasare panou publicitar, caracter provizoriu	200002
2	763-C/06.11.2023	FLOREA VANGHELIE	Strada Cristea Ionescu 29	Desființare corpuri C1 locuință parter (S=73 mp) și C2- anexă (S=3 mp) parter înscrise în CF; desființare corp C2 -garaj parter construit fără acte și construire imobil locuință unifamilială P+1E	214272
3	764-G/06.11.2023	ROMAN MARIN EMANUEL	Drumul Ghindari 62D	Informare urbanistică	237567
4	765-P/06.11.2023	MARIN MARIANA CARMEN	Strada Poiana Verde 26	Informare urbanistică	244530
5	766-H/08.11.2023	NICULESCU ANCA LUANA	Strada Humulești 302-306	Informare urbanistica	220673
6	767-V/08.11.2023	IOANIȚESCU TRAIAN	Intrarea Vladimiri 41	Informare urbanistica	203082
7	768-T/08.11.2023	NIȚĂ CONSTANȚA	Strada Tiparniței 10A	Informare urbanistica	239152
8	769-G/08.11.2023	S.C .NEWCASA RESIDENCE CONSTRUCT S.R.L.	Drumul Ghindari 83	Construire imobil locuin'e colective P+2E+M, amenajare incint[, realizare acces, organizare execu'ie ;i]mprejmuire teren.	241373
9	770-C/09.11.2023	EURORIVERS INVESTMENTS TWO SRL	Strada Cedrilor 15	Informare urbanistica	204226
10	771-N/09.11.2023	APOSTOLESCU MARIUS	Strada Nicolae Dobrin 27	Desființare construcții existente și elaborare documentație PUZ în vederea construirii unei locuințe unifamiliale P+1E+M și refacere împrejmuire teren	237756
11	772-C/09.11.2023	ROBMARIX COM SRL	Strada Culturii 37	Construire două locuințe unifamiliale cuplate P+1E +M, împrejmuire teren și organizare de execuție	217501
12	773-O/09.11.2023	DRĂGOI MARIA	Strada Ostrov 49	Consolidare, desființare parțială, extindere, modificări interioare și exterioare, recompartimentare și supraetajare corp C1 existent, rezultând un imobil cu funcțiunea locuință unifamilială cu regim de înălțime P+1E+M, refacere împrejmuire stradală și organizarea execuției	235636

Nr. Crt.	NUMĂR / DATA	BENEFICIAR / NUME	ADRESA LUCRĂRII	DENUMIREA LUCRĂRII	NR. CADATRAL
13	774-T/09.11.2023	CRISTEA ALFREDO	Strada Toporași 52D	Informare urbanistică	230901
14	775-F/09.11.2023	CEPARU ADRIAN BOGDAN	Drumul Funigeilor 1-7, LOT 2	Construire IMOBIL SPATIU COMERCIAL CU REGIM DE INALTIME PARTER SI REFACERE IMPREJMUIRE	229583
15	776-P/09.11.2023	S.C. ADVANCED TECHNOLOGIES S.R.L.	Strada Spătarul Preda 2	Elaborare documentație P.U.D., construire ansamblu rezidențial – locuințe colective și dotări complementare: birouri, servicii, comerț cu RMH 2S +P+M+10E și accent de colț 2S+P+M+18E, realizare împrejmuire teren, amenajare incintă și organizare execuție	232716
16	777-P/09.11.2023	S.C. ADVANCED TECHNOLOGIES S.R.L.	Strada Spătarul Preda 2	Elaborare documentație P.U.D., construire ansamblu rezidențial – locuințe colective și dotări complementare: birouri, servicii, comerț cu RMH 2S +P+M+10E și accent de colț 2S+P+M+18E, cu reconfigurare în interiorul edificabilului stabilit la faza P.U.Z. aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 424/21.12.2016, realizare împrejmuire teren, amenajare incintă și organizare execuție	232716
17	778-Z/09.11.2023	LUTU CEZAR ALEXANDRU	Strada Zețarilor 9	Desfiintare CORPURI EXISTENTE C1 SI C2, CONSTRUIRE LOCUINTAUNIFAMILIALA P+2E +M, REFACERE IMPREJMUIRE SI ORGANIZARE DE SANTIER	239659
18	779-V/09.11.2023	INFO SERVICE & COMPUTERS S.R.L.	Strada Valea Poenii 3-11	Construire 4 locuințe înșiruite cu regim de înălțime P +1E, împrejmuire teren, amenajare incintă, spații verzi, accesuri auto și pietonale, organizare execuție	225716
19	780-V/09.11.2023	INFO SERVICE & COMPUTERS S.R.L.	Strada Valea Poenii 3-11	Construire 4 locuințe înșiruite cu regim de înălțime P +1E, împrejmuire teren, amenajare incintă, spații verzi, accesuri auto și pietonale, organizare execuție	225717
20	781-T/09.11.2023	DODOC STEFANIA LUIZA	Strada Teiului 4	Informare urbanistica	232914
21	782-A/09.11.2023	S.C. RELIAN S.R.L.	Șoseaua Alexandria 220	Alipire terenuri	234011
22	783-M/09.11.2023	GEORGESCU RALUCA-ELENA	Strada Moruzeștilor 51	Refacere împrejmuire teren	232065
23	784-R/09.11.2023	CONSTANTIN ELENA	Calea Rahovei 321	Informare urbanistica	224689-C1-U78
24	785-M/09.11.2023	SIMON CRISTIAN-MIHAI	Strada Moș Adam 2A	Desfiintare corp C1-locuintaP si garaj	210953
25	786-C/09.11.2023	BACIU ALIN	Strada Coșuleni 8	Alipire terenuri	235957
26	787-T/09.11.2023	ENE ELENA ADRIANA	Strada Serg. Turturică 76	Dezmembrare teren in 3 loturi, in vederea apartamentarii	202199; 202199

Nr. Crt.	NUMĂR / DATA	BENEFICIAR / NUME	ADRESA LUCRĂRII	DENUMIREA LUCRĂRII	NR. CADATRAL
27	788-Ş/09.11.2023	ILIE CORNEL	Strada Şinei 46	Informare urbanistica	232744
28	789-F/09.11.2023	PARTENIE ALEXANDRU	Prelungirea Ferentari 84	Informare urbanistica	227151
29	790-N/09.11.2023	SEVERIN LAURA-ARTEMONA	Drumul Nefliului 56-60	Informare urbanistica	208425
30	791-C/09.11.2023	IVAN OANA	Strada Cristea Ionescu 27B	Informare urbanistica	235229
31	792-T/09.11.2023	POPESCU RADU-EMIL	Strada Toporaşi 8A	Informare urbanistica	244649
32	793-P/09.11.2023	AGAFIŢEI IOAN	Strada Pecinişca 20	Informare Urbanistică	241539
33	794-M/09.11.2023	GAINARU GHIORGHI	Strada Moruzeştilor 35	Informare urbanistica	204158
34	795-B/10.11.2023	EVAL TRANSILVANIA CONSULTING S.R.L.	Şoseaua Bucureşti-Măgurele 93, 97-99	Informare urbanistica	234797
35	796-T/10.11.2023	EVAL TRANSILVANIA CONSULTING S.R.L.	Strada Teiuş 231-233 lot 9	Informare urbanistica	211442
36	797-B/10.11.2023	EVAL TRANSILVANIA CONSULTING S.R.L.	Şoseaua Bucureşti-Măgurele 93, 97-99 - Lot 2	Informare urbanistica	234117
37	798-B/10.11.2023	EVAL TRANSILVANIA CONSULTING S.R.L.	Şoseaua Bucureşti-Măgurele 93, 97-99 - Lot 1/2	Informare urbanistica	234798
38	799-T/10.11.2023	EVAL TRANSILVANIA CONSULTING S.R.L.	Strada Teiuş 231-233 lot 8	Informare urbanistica	211442
39	800-D/13.11.2023	TĂRĂBUGEAC GABRIELA VIOLETA	Strada Dantelei 79N	Extindere conductă şi branşament de gaze naturale	239593
40	801-D/13.11.2023	NIŢU VALENTIN	Strada Dantelei 79N	Branşament gaze naturale	239416
41	802-C/13.11.2023	ŞUŢU COSTINEL	Strada Ion Conea 30D	Branşament la reţeaua de apă potabilă	226261
42	803-G/13.11.2023	APOSTOL ADRIAN	Drumul Ghindari 106F	Branşament la reţeaua de gaze naturale	212049
43	804-Ş/14.11.2023	ASOCIATIA PARTIDA ROMILOR "PRO EUROPA"	Intrarea Şuviţa 1	Modificari si recompartimentari interioare, modificare fatada, amenajare incinta, fara modificarea amprentei cladirilor si fara modificari ale structurii de rezistenta-Corp C1 si Corp C2.	242037
44	805-O/14.11.2023	DALIU GABRIEL IONUŢ	Strada Ostrov 33	Desfiinţare construcţii existente, construire locuinţă unifamilială P+1E, refacere împrejmuire şi realizare puţ forat	239243
45	806-L/14.11.2023	EURORIVERS INVESTMENTS THREE SRL	Strada Lt. Petre Linteş 34A	Informare urbanistica	207721
46	807-F/14.11.2023	DRAGAN MIHAI PT. S.C. DCM SHOP S.R.L.	Calea Ferentari 72	Amplasare semnalistica publicitara luminoasa, constructie cu caracter provizoriu.	218765-C1-U16

Nr. Crt.	NUMĂR / DATA	BENEFICIAR / NUME	ADRESA LUCRĂRII	DENUMIREA LUCRĂRII	NR. CADATRAL
47	808-T/14.11.2023	PĂDURARU DRAGOȘ BOGDAN, PĂDURARU RĂZVAN OCTAVIAN	Strada Teiuș 7+7A	Desființare locuință parter - corp C2 și elaborare documentație PUD pentru desființare parțială, consolidare, reconfigurare, extindere și supraetajare locuință parter - corp C1, rezultând o locuință semicolectivă P+2E și refacere împrejurimi teren	244405
48	809-E/14.11.2023	BUNEA MARIAN MIHĂIȚĂ	Strada Elegiei 30	Desființare corpuri existente C1(locuință – parter), C2(anexă-parter) și C3 (anexă – parter – înscrisă fără acte în CF); construire imobil locuință unifamilială P +1E și realizare împrejurimi.	241478
49	810-S/15.11.2023	APOSTOL FLORINA	Strada Simfoniei 13	Alimentare cu energie electrică și montare BMPT încastrat în gard	227272
50	811-B/15.11.2023	MICICĂ VASILE MIHAI	Șoseaua București-Măgurele 82D	Branșament la rețeaua de gaze naturale	217896
51	812-S/15.11.2023	PINTICĂ FLORENTINA	Drumul Sânpaul 10-18 lot 1	Informare Urbanistică	239020
52	813-S/15.11.2023	ILIE CORNEL	Drumul Sânpaul 110-112 parcela 177/60	Elaborare documentație PUZ în vederea dezmembrării (parcelării) terenului	210722
53	814-M/16.11.2023	MAILAT ȘTEFAN LUCIAN	Strada Munții Carpați 34A	Construire imobil locuință unifamilială P+1E+M, refacere împrejurimi teren și organizare de execuție.	241242
54	815-M/16.11.2023	VELESCU ILIANA, PETRE-IORDACHE ANDRADA-DUMITRA	Strada Constantin Miculescu 26	Informare urbanistică	217369
55	816-C/17.11.2023	CIOBANU GICĂ	Strada Crizantemelor 31	Desființare corpuri existente C2(anexă - parter) și C3(anexă – garaj – parter), construire hală cu funcțiunea de garaj și servicii auto/întreținere cu regim de înălțime Parter și refacere împrejurimi	217841
56	817-A/17.11.2023	STAN DUMITRA	Strada Abatajului 28	Desființare locuința existentă Corp C1 și construire locuința P+M pe același amplasament.	241027
57	818-A/17.11.2023	S.C. AIS & A PRODIMPEX S.R.L.	Șoseaua Alexandria 150	Supraetajare, remodelare volumetrică, modificări interioare și exterioare la imobilul cu destinație administrativă cu regim de înălțime D+P+2E aflat în curs de execuție, autorizat cu AC nr. 263-A din 25.08.2023, rezultând o clădire cu destinație administrativă, cu regim de înălțime D+P+3E, amenajare parcare, accesuri auto și pietonale și organizare execuție	212836

Nr. Crt.	NUMĂR / DATĂ	BENEFICIAR / NUME	ADRESA LUCRĂRII	DENUMIREA LUCRĂRII	NR. CADATRAL
58	819-T/20.11.2023	CÎRNOIU VALENTIN	Strada Teiuș 259-269	Construire imobil cu funcțiunea locuință unifamilială cu regim de înălțime P+1E, împrejmuire teren, amenajare incintă și organizare execuție	218635
59	820-M/20.11.2023	VIȘAN IOANA	Strada Munții Carpați 88	Elaborare documentatie PUD - construire garaj cu regim de înălțime Parter înalt, amenajare incintă, organizarea execuției și împrejmuire teren	215474
60	821-T/20.11.2023	IORDAN MARIA	Strada Toporași 27	Desființare corp C2 și elaborare documentație P.U.D. în vederea lucrărilor de construire constând în desființare parțială, consolidare, modificări interioare și exterioare, extindere, supraetajare la locuința existentă parter - corp C1, rezultând un imobil de locuințe colective P+2E+M, amenajare incintă, realizare acces, organizare execuție și refacere împrejmuire teren	206906
61	822-A/20.11.2023	ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI - STRADA ARĂMEȘTI NR. 2	Strada Arămești 2	Realizare împrejmuire teren - delimitarea terenului din str. Arămești nr. 2 de terenul din str. Arbănași nr. 3	213229
62	823-S/21.11.2023	SC ONE COTROCENI PARK SRL	Strada Serg. Ion Nuțu 44	Operatiuni NOTARIALE -DEZMEMBRARE TEREN	239866
63	824-S/22.11.2023	BRADU LIOARA-ELENA	Strada Suhaia 45	Elaborare documentație P.U.D. reabilite, consolidare, re compartimentare și supraetajare imobil cu regim de înălțime parter, rezultând un imobil locuință colectivă cu regim de înălțime P+4E și împrejmuire teren.	207956
64	825-T/23.11.2023	MONDIAL GROUP S.R.L.	Strada Toporași 14	Lucrări de reamplasare și conformare din punct de vedere al legislației și normelor privind securitatea la incendiu sistem de distribuție gaze petrolifere lichefiate tip SKID și anexă personal existente, reconfigurare accesuri și organizarea execuției	205805
65	826-V/24.11.2023	DRĂGULIN DANIEL IONEL	Șoseaua Viilor 57C	Operațiuni notariale- dezmembrare	241995-C1-U1
66	827-N/24.11.2023	LEVINSCHI FLORIN	Strada Nandru 50A si 52-56	Consolidare, modificări interioare și exterioare, remodelare fațade, amplasare lift exterior, construcție existentă corp C1 (locuință – P+2E), amenajare incintă și organizare de execuție	244286

Nr. Crt.	NUMĂR / DATA	BENEFICIAR / NUME	ADRESA LUCRĂRII	DENUMIREA LUCRĂRII	NR. CADATRAL
67	828-R/24.11.2023	TERINTE ALEXANDRA SILVIA	Strada Rădiței 59	Obținerea autorizației de construire pentru lucrări executate cu nerespectarea autorizație de construire: modificări de temă pentru lucrări autorizate inițial prin AC nr.225-R/19.05.2021, lucrări executate cu nerespectarea autorizației de construire, constând în desființare integrală construcție existentă corp C1(locuință- parter); construire locuință unifamilială P+1E+M și refacere împrejmuire.	211373
68	829-N/24.11.2023	BARBU DENIS GABRIEL ȘI BARBU STELA	Strada Neptun 21	Desființare construcții existente corp C1(locuință-parter) și corp C2 (anexă-parter), construire locuință unifamilială P+1E și refacere împrejmuire	241408
69	830-S/24.11.2023	SALI ILIE	Strada Surlei 18	Obținerea autorizației de construire pentru lucrări executate fără autorizație de construire/desființare:desființare construcție C1 locuință parter și construire locuință unifamilială P+1E+M/2E, refacere împrejmuire și organizare de execuție	226682
70	831-S/24.11.2023	CĂLIN MIRCEA	Strada Sabelnelor 34B	Consolidare, modificări interioare, reabilitare, extindere și supraetajare construcție existentă corp C1 (locuință-S+P+M), rezultând un imobil locuință unifamilială S+P+2E	223434
71	832-M/24.11.2023	IORDACHE MIHAELA	Strada Mihail Sebastian 40	Obținerea autorizației de construire pentru lucrări executate cu nerespectarea autorizației de construire A.C. 593-C/19.12.2013 ce constă în: desființare corp C3- înscris în CF, extindere corp existent C1- spațiu comercial P și construire corp C4 - spațiu comercial P	228001
72	833-A/24.11.2023	CD SPECIAL DUBIROM SRL	Șoseaua Alexandria 127B	Costruire platformă betonată-spălătorie auto „Self-Service„, cu 5 posturi de spălat și camera tehnică și birou-spațiu comercial pe structură metalică	233568
73	834-T/24.11.2023	FLOAREȘ BOGDAN IONUȚ	Strada Tiparniței 10E LOT 2/1	Elaborare documentație PUD construire locuință de vacanță P+M și realizare împrejmuire	239607
74	835-P/24.11.2023	MĂRGĂRIT AURICA	Strada Păușa 11	Obținerea autorizației de construire pentru lucrări executate fără autorizație de construire/desființare: desființare corpuri C2, C3, C4 și consolidare, reconfigurare și supraetajare corp C1 existent, imobil locuință unifamilială rezultând o locuință unifamilială P+1E, refacere împrejmuire și organizare de execuție	237142

Nr. Crt.	NUMĂR / DATA	BENEFICIAR / NUME	ADRESA LUCRĂRII	DENUMIREA LUCRĂRII	NR. CADATRAL
75	836-T/24.11.2023	AFI TECH PARK S.R.L.	Bulevardul Tudor Vladimirescu 29A	Obținerea autorizației de construire pentru lucrări de modificări interioare ce constau în crearea unor spații tehnice noi (cameră transformator, cameră tablou electric și încăpere tampon) la nivelul subsolului 1 – Clădire B – Afi Tech Park	238939
76	837-M/24.11.2023	STAN DANIEL ȘI STAN ADRIANA	Strada Mitropolitul Dosoftei 51, corp A	Informare privind necesitatea obținerii autorizației de construire pentru lucrări intervenție în regim de primă urgență constând în: refacere învelitoare, înlocuire termosistem fațade, refacere finisaje interioare și exterioare - la imobilul afectat de incendiu din Str. Mitropolit Dosoftei nr. 51, corp A	219367-C8
77	838-C/27.11.2023	CHIRAN CLAUDIU EUGEN	Aleea Costinești 11	Supraetajare ;I SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN ANEXA IN SPATIU DE DEPOZITARE SI DEPOZITARE PRODUSE COSMETICE (CORP C3), REZULTAND UN IMOBIL P+1E	201160
78	839-T/27.11.2023	MITRAN MIREL GABRIEL	Strada Tiparniței 108 LOT 7/1	Construire anexa magazie parter si imprejmuire teren	238750
79	840-P/27.11.2023	NEACSU ION	Bulevardul Pieptănari 72	Consolidare, modificari interioare, supraetajare, modificari fatade locuinta existenta Sp+P+M, rezultand o locuinta unifamilial[Sp+P+1E+M	226295
80	841-P/27.11.2023	SCURTULESCU DRAGOS IONUT	Strada Pretorienilor 5	Modificare DE TEMA IN TIMPUL EXECUTIEI LA FATADE SI RECOMPARTIMENTARE PARTER LA CONSTRUCTIA EXISTENTA, AUTORIZATA CU ac NR. 411-P din 01.10.2021	216166
81	842-C/28.11.2023	HERCIU MARIAN	Drumul Crăițelor 194-204 LOT 4/1	Extindere conductă de distribuție și 2 brașamente la rețeaua de gaze naturale	238176
82	843-B/28.11.2023	GHIGHINĂ MARIN	Șoseaua București-Măgurele 49G	Construire puț forat și amplasare cămin pompă	234751
83	844-B/28.11.2023	RADU ION	Strada Bachus 29	Brașament la rețeaua de apă potabilă și racord de canalizare	205169
84	845-A/28.11.2023	RAICIU EMANUEL ROBERTO	Strada Anghel Nuțu 8A	Alimentare cu energie electrică și montare BMPT încastrat în zid exterior imobil, la limita de proprietate	207195
85	846-D/28.11.2023	VACARIU BOGDAN MIHAI	Strada Dunavăț 27A	Desfiintare corp existent C1si construire locuinta unifamiliala P+1E+M	208818
86	847-D/29.11.2023	PANTEA TRAIAN	Strada Mitropolitul Dosoftei 65	Informare urbanistica	241524