



## SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București  
Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18  
Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953  
www.sector5.ro  
E-mail: primarie@sector5.ro

Nr. 193723 / 22.08.2023

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea, implementarea și sustenabilitatea proiectului  
CONSOLIDARE, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CINEMA  
„CORSO” în vederea finanțării acestuia prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice  
și Administrației**

#### Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 5, înregistrat cu nr 193723 / 22.08.2023
- Raportul de specialitate comun nr. DI 1227 / 22.08.2023 al Direcției Generale de Dezvoltare și Resurse Umane și Direcției Generale Economice;
- Avizul Comisiei de Buget, Finanțe, Taxe Locale, Fonduri Europene și alte Activități Economice;
- Avizul Comisiei Urbanism, lucrări publice, administrarea teritoriului, domeniului public și privat al Sectorului 5, patrimoniului și fondului funciar;

Ținând cont de prevederile **Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, Subprogramul Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale - Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.**

#### În temeiul:

- Art.136, art. 139, alin (1), alin (3) lit. a și art. 166, alin (2) lit. 1) și ale art. 243 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5 HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se aprobă implementarea și sustenabilitatea proiectului **CONSOLIDARE, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CINEMA „CORSO”** în vederea finanțării acestuia prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.



## SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București  
Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18  
Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953  
www.sector5.ro  
E-mail: primarie@sector5.ro

**Art. 2** Se aprobă valoarea totală a proiectului **CONSOLIDARE, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CINEMA „CORSO”**, în cuantum de **18.874.284,01 lei** inclusiv TVA, din care valoarea solicitată de la bugetul de stat este de **17.990.967,52 lei** inclusiv TVA.

**Art. 3** Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului **CONSOLIDARE, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CINEMA „CORSO”**, în vederea atingerii obiectivelor prevăzute prin proiect, sunt în cuantum de **883.316,49 lei** cu TVA și se vor asigura din Bugetul Local al Sectorului 5;

**Art. 4** Se împuternicește Primarul Sectorului 5 al Municipiului București, domnul **Popescu Cristian-Victor Piedone**, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele și pentru Sectorul 5 al Municipiului București.

**Art. 5** Primarul Sectorului 5 al Municipiului București, prin aparatul de specialitate, Direcția Generală de Dezvoltare și Resurse Umane, Direcția Generală Economică și Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Evidență Acte Administrative, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

ROMÂNIA  
PRIMAR  
POPESCU CRISTIAN-VICTOR PIEDONE  
MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5

Avizat,

SECRETAR GENERAL SECTOR 5

Florin MĂNUC



## SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București

Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18

Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953

www.sector5.ro

E-mail: primarie@sector5.ro

Nr. 193723 / 22.08.2023

### REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea, implementarea și sustenabilitatea proiectului  
CONSOLIDARE, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CINEMA „CORSO” în  
vederea finanțării acestuia prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**

Sectorul 5 al Municipiului București se încadrează în categoria beneficiarilor eligibili în cadrul apelului de proiecte reglementat prin **Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, Subprogramul Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale - Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.**

Obiectivul Programului îl constituie finanțarea proiectării și execuției lucrărilor de consolidare la clădirile încadrate de către experți tehnici atestați pentru cerința fundamentală rezistență mecanică și stabilitate în clasa de risc seismic RsI sau RsII prin raport de expertiză tehnică, realizată în conformitate cu normativul Cod de proiectare seismică - Partea a III-a - Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente, indicativ P100-3, în vigoare la data solicitării includerii în program, în scopul creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurării funcționalității acestora conform tuturor cerințelor fundamentale și a creșterii eficienței energetice.

În vederea consolidării și reabilitării clădirilor, se pot finanța, de la bugetul de stat, inclusiv cheltuielile legate de asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții, cele legate de elaborarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, verificarea tehnică a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, asistența tehnică din partea proiectantului, cheltuielile pentru realizarea investiției de bază, cele pentru organizarea de șantier, precum și cheltuielile diverse și neprevăzute.

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de **18.874.284,01 lei** cu TVA.

Valoarea solicitată de la bugetul de stat este de **17.990.967,52 lei** cu TVA.

Valoarea finanțată de la bugetul local este de **883.316,49 lei** cu TVA.

Având în vedere cele menționate anterior, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 5 al Municipiului București spre analiză și dezbateră, proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului **CONSOLIDARE, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CINEMA „CORSO”**.

**PRIMĂRIA**  
**ROMANIA**  
**POPESCU CRISTIAN - VICTOR PIEDONE**





## SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, Sector 5, București  
Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18  
Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953  
www.sector5.ro  
E-mail: primarie@sector5.ro

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ  
DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE ȘI RESURSE UMANE  
DIRECȚIA DE DEZVOLTARE  
SERVICIUL ACCESARE FONDURI EUROPENE

Nr. DI 1227/22.08.2023

### RAPORT DE SPECIALITATE COMUN

**privind aprobarea, implementarea și sustenabilitatea proiectului  
CONSOLIDARE, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CINEMA „CORSO” în  
vederea finanțării acestuia prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**

Sectorul 5 al Municipiului București se încadrează în categoria beneficiarilor eligibili în cadrul apelului de proiecte reglementat prin **Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, Subprogramul Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale - Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.**

Obiectivul Programului îl constituie finanțarea proiectării și execuției lucrărilor de consolidare la clădirile încadrate de către experți tehnici atestați pentru cerința fundamentală rezistență mecanică și stabilitate în clasa de risc seismic RsI sau RsII prin raport de expertiză tehnică, realizată în conformitate cu normativul Cod de proiectare seismică - Partea a III-a - Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente, indicativ P100-3, în vigoare la data solicitării includerii în program, în scopul creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurării funcționalității acestora conform tuturor cerințelor fundamentale și a creșterii eficienței energetice.

În vederea consolidării și reabilitării clădirilor, se pot finanța, de la bugetul de stat, inclusiv cheltuielile legate de asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții, cele legate de elaborarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, verificarea tehnică a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, asistența tehnică din partea proiectantului, cheltuielile pentru realizarea investiției de bază, cele pentru organizarea de șantier, precum și cheltuielile diverse și neprevăzute.

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de **18.874.284,01 lei** cu TVA.

Valoarea solicitată de la bugetul de stat este de **17.990.967,52 lei** cu TVA.

Valoarea finanțată de la bugetul local este de **883.316,49 lei** cu TVA.

Având în vedere cele menționate anterior, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 5 al Municipiului București spre analiză și dezbateră, proiectul de hotărâre privind aprobarea, implementarea și susținabilitatea proiectului **CONSOLIDARE, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CINEMA „CORSO”** .

**ADMINISTRATOR PUBLIC**  
**Iulian-Constantin CĂRLOGEA**



**DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ**  
**DIRECTOR GENERAL**  
**Ionuț-Daniel PERNIU**

**SERVICIUL ACCESARE FONDURI EUROPENE**  
**ȘEF SERVICIU**  
**Ana-Veronica ȘERBAN**

**Întocmit,**  
**Alina Mihaela SOARE**