

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții „Corp nou clădire destinată programului Școală după școală în cadrul Școlii Gimnaziale nr. 2, Sector 5, București”

### Având în vedere

Referatul de aprobare al Primarului Interimar al Sectorului 5 al Municipiului București nr. 128623.../...21.02.2023

Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice nr. 128296/21.02.2023

Văzând Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 5;

- Comisia pentru buget, finanțe, taxe locale, fonduri europene și alte activități economice;
- Comisia pentru urbanism, lucrări publice, administrarea teritoriului, domeniului public și privat al Sectorului 5, patrimoniului și fondului funciar;
- Comisia pentru educație, tineret și sport;

Luând în considerare:

H.C.G.M.B. nr. 151/2001, privind trecerea unităților de învățământ preuniversitar de stat în administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1-6;

H.C.L Sector 5 nr. 84/07.05.2020, privind derularea de către Primăria sectorului 5, a lucrărilor de investiții –consolidări, amenajări, modernizări, reparații capitale, extinderi, construcții noi (inclusiv dotări independente, proiectare și asistență tehnică) reparații curente, precum și a achiziției de mobilier, pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 5;

Ținând cont de art. 44. din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale;

În temeiul art. 139 alin. (1) și alin (3 litera a), art.166 alin (2), lit. k) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5 HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții „Corp nou clădire destinată programului Școală după școală în cadrul Școlii Gimnaziale nr. 2, Sector 5, București”, conform anexei la prezentul proiect de hotărâre.

**Art.2.** Primarul Interimar al Sectorului 5, prin aparatul de specialitate, Serviciul Evidență Acte Administrative-Direcția Asistență Tehnică și Juridică, Direcția Generală Tehnică și Direcția Generală Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

PRIMAR INTERIMAR,  
MELNIC CONSTANTIN ION



Avizează pentru legalitate

Secretar General al Sectorului 5  
Florin MANUC

ANEXA

Școala Gimnazială nr. 2

„Corp nou clădire destinată programului Școală după școală în cadrul Școlii Gimnaziale nr. 2”

<b>1. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI</b>	
<i>1. Valoarea totală a lucrărilor, lei inclusiv TVA conform devizului general actualizat</i>	12.630.672,57
<i>-din care Construcții + montaj (C+M)</i>	9.055.831,40
<b>2. INDICATORI FIZICI</b>	
<b>2.1 Caracteristici principale ale proiectului și construcției</b>	
<i>Categoria de importanță conform HGR nr. 766/1997</i>	C - normală
<i>Construcție nouă/existentă/care se pune în siguranță</i>	Construcție normală
<i>Regim de înălțime</i>	P+2E
<i>Suprafață construită la sol</i>	511,85 mp
<i>Suprafață desfășurată totală</i>	1.323 mp
<i>3.1. Durată de realizare a obiectivului de investiții (execuție, inclusiv proiectare)</i>	16 luni



Proiect nr.: 239/2022

Faza: Studiu de fezabilitate

Beneficiar: ȘCOALA NR. 2, STR. LACUL BUCURA NR. 14, SECTOR 5, BUCUREȘTI

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

## LUCRĂRI DE CONSTRUIRE CORP NOU CLĂDIRI DESTINATĂ PROGRAMULUI ȘCOALĂ DUPĂ ȘCOALĂ ÎN CADRUL ȘCOLII GIMNAZIALE NR. 2, SECTOR 5, BUCUREȘTI

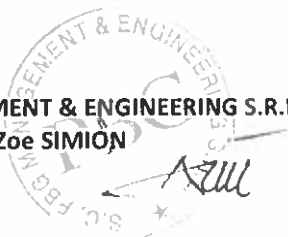
Conform HG. nr. 907 / 29 noiembrie 2016

1	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
2		3	4	5
<b>CAPITOLUL 1.</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2.</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	164,250.00	31,207.50	195,457.50
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>164,250.00</b>	<b>31,207.50</b>	<b>195,457.50</b>
<b>CAPITOLUL 3.</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	<b>Studii</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>81,830.22</b>	<b>14,743.89</b>	<b>96,574.11</b>
3.3	<b>Expertizare tehnică</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.4	<b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>554,366.68</b>	<b>105,329.67</b>	<b>659,696.35</b>
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	139,500.00	26,505.00	166,005.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	165,946.67	31,529.87	197,476.54
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	248,920.01	47,294.80	296,214.81
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>5,000.00</b>	<b>950.00</b>	<b>5,950.00</b>
3.7	<b>Consultanță</b>	<b>82,973.34</b>	<b>15,764.93</b>	<b>98,738.27</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	82,973.34	15,764.93	98,738.27
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	<b>Asistență tehnică</b>	<b>159,072.76</b>	<b>30,223.82</b>	<b>189,296.58</b>
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	82,973.34	15,764.93	98,738.27
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	41,486.67	7,882.47	49,369.14
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	41,486.67	7,882.47	49,369.14
	3.8.2. Dirigenție de șantier	76,099.42	14,458.89	90,558.31
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>883,243.00</b>	<b>167,012.32</b>	<b>1,050,255.32</b>

<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	7,279,745.68	1,383,151.68	8,662,897.36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	671,898.00	127,660.62	799,558.62
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	345,690.00	65,681.10	411,371.10
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>8,297,333.68</b>	<b>1,576,493.40</b>	<b>9,873,827.08</b>
<b>CAPITOLUL 5.</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	<b>Organizare de șantier</b>	<b>274,125.07</b>	<b>52,083.76</b>	<b>326,208.84</b>
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	165,946.67	31,529.87	197,476.54
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	108,178.40	20,553.90	128,732.30
5.2.	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>93,096.08</b>	<b>0.00</b>	<b>93,096.08</b>
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	42,316.40	0.00	42,316.40
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,463.28	0.00	8,463.28
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	42,316.40	0.00	42,316.40
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>917,502.31</b>	<b>174,325.44</b>	<b>1,091,827.75</b>
5.4.	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>1,284,723.47</b>	<b>226,409.20</b>	<b>1,511,132.67</b>
<b>CAPITOLUL 6.</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>10,629,550.15</b>	<b>2,001,122.42</b>	<b>12,630,672.57</b>
<b>din care : C + M</b>		<b>7,609,942.35</b>	<b>1,445,889.05</b>	<b>9,055,831.40</b>

Proiectant: PBG MANAGEMENT & ENGINEERING S.R.L.

Administrator : ing. Adina Zoe SIMION



## REFERAT DE APROBARE

În data de 21.12.2022, Sectorul 5 al Municipiului București a încheiat contractul de prestări servicii, înregistrat sub nr. 250.296, având ca obiect "Servicii de proiectare , faza studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții CONSTRUCȚIE CORP NOU LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 2, str.Lacul Bucura nr. 14, sector 5, București". În data de 27.01.2023 a fost încheiat procesul verbal de recepție a documentației tehnice având ca obiect "Servicii de proiectare, faza studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții *Construcție corp nou la Școala Gimnazială nr. 2*".

Conform documentației tehnice elaborate de proiectant, din cele două variante prezentate se propune varianta 1, respectiv construirea unui corp nou de clădire, cu regim de înălțime P+2E înspre limita din N-V a proprietății. Structura de rezistență propusă este duală, alcătuită din diafragme din beton armat, cu grosime de 30 cm, care conlucrează cu cadre din beton armat. Scara de acces la etaje va fi realizată din beton armat, cu două rampe și podest intermediar. Totodată este prevăzută și o scară pe structura metalică, amplasată în exteriorul clădirii, pentru evacuare, în caz de incendiu. Pereții exteriori sunt executați din zidărie de cărămidă.

Clădirea va cuprinde 6 săli de clasă la etajele 1 și 2 împreună cu grupuri sanitare pentru elevi și personal și spații pentru cadrele didactice, iar la parter se vor regăsi spațiile comune constând în sala de recreere (sală de festivități), și sală de mese, împreună cu oficiu pentru pregătirea mesei, grupuri sanitare pentru elevi, profesori și persoane cu dizabilități și spații tehnice (centrală termică și cameră TG).

Construcția proiectată are o suprafață construită de 511,85 mp și o suprafață desfășurată de 1.323 mp, fiind încadrată în categoria de importanță C normală, clasă de importanță 3, grad de rezistență la foc II și risc de incendiu mic.

Argumentele realizării obiectivului de investiții menționat constau, în principal, în:

Școala Gimnazială Nr. 2 reprezintă una dintre instituțiile care implementează programul *Școală după școală (SDS)* din 2016, respectiv din primul an în care autoritățile administrației locale din sectorul 5 s-au implicat în susținerea financiară și logistică a acestuia. În anul școlar 2022 – 2023, unitatea de învățământ organizează *SDS* pentru 100 de elevi de nivel primar, dispuși în 5 grupe.

Programul este perceput în mod pozitiv de către părinții/reprezentanții legali ai copiilor, iar serviciile pe care școala le furnizează sunt relevante pentru nevoile individuale ale beneficiarilor direcți. Copiii participanți la program beneficiază de avantajele unui mediu securizant și de cele ale unui program structurat, după orele de curs, precum și de hrană în sistem de catering. *SDS este complementar programului școlar obligatoriu și, prin modalități integrate de sprijin, are ca scop prevenirea abandonului școlar și a părăsirii timpurii a școlii, creșterea performanțelor școlare, învățarea remedială, accelerarea învățării prin activități educative, recreative și de timp liber, dezvoltarea personală și integrarea socială, precum și menținerea elevilor într-un spațiu securizat, ca alternativă la petrecerea timpului liber în medii cu potențial de dezvoltare a unui comportament deviant.* Oferta programului este proiectată astfel încât să răspundă nevoilor tuturor elevilor și, cu prioritate, nevoilor elevilor aparținând grupurilor dezavantajate.

Școala Gimnazială Nr. 2 a aplicat criteriile specifice în vederea constituirii grupului-țintă al programului, dat fiind că numărul solicitărilor privind înscrierea în *SDS* a fost mai mare decât numărul de locuri disponibile.

Principalul impediment din cauza căruia *SDS* nu se organizează pentru un număr mai mare de elevi de nivel primar și secundar inferior din Școala Gimnazială Nr. 2 este reprezentat de lipsa unui spațiu destinat exclusiv îndeplinirii obiectivelor programului. În prezent, în sălile de clasă destinate procesului instructiv-educativ se desfășoară majoritatea activităților specifice *SDS* după terminarea cursurilor obligatorii. De asemenea, unitatea nu deține un spațiu special amenajat pentru servirea mesei în cadrul programului.

În egală măsură, în absența unei săli de festivități sau de evenimente, cei 261 de elevi la clasele pregătitoare – IV și cei 216 elevi la clasele V-VIII nu au posibilitatea de a susține și de a desfășura în condiții moderne activități și proiecte extrașcolare sau extracurriculare la nivelul unității de învățământ.

Efectele pozitive previzionate prin realizarea obiectivului de investiții sunt:

1. Efectul previzionat în urma construirii clădirii destinate programului de tip *Școală după școală*

- dezvoltarea și diversificarea serviciilor alternative de educație pentru elevii Școlii Gimnaziale Nr. 2, vizând formarea/consolidarea competențelor specifice învățământului primar/secundar, prin activități de învățare formală și non-formală, în funcție de nevoile concrete și de particularitățile de vârstă ale beneficiarilor.

- *susținerea participării școlare, inclusiv prin măsuri care să stimuleze motivarea pentru învățare și creșterea eficienței efortului intelectual al copiilor care frecventează cursurile Școlii Gimnaziale Nr. 2, printr-o alimentație echilibrată. Aproximativ 150 de elevi vor beneficia de hrană caldă în sistem de catering în cadrul programului. Programul va veni atât în sprijinul copiilor proveniți din familii sărace, cu risc de abandon școlar sau familial, cât și în sprijinul copiilor proveniți din familii în care părinții au un statut economic bun și care vor să asigure participarea elevilor la activități educative și recreative înainte/după terminarea programului școlar obligatoriu.*

2. Efectul previzionat în urma înființării sălii de festivități a Școlii Gimnaziale Nr. 2:

- sprijinirea creației artistice prin organizarea unor evenimente culturale în spațiul educațional;
- sprijinirea formelor de educație personală (comunicare într-o limbă străină, cultivarea potențialului creativ al copiilor, educarea gustului artistic), în scopul susținerii diversității culturale și artistice a elevilor;
- crearea unor centre educaționale (club de educație, centru de pregătire pentru performanță, centru de pregătire în domeniul științei și tehnologiei);
- organizarea de/participarea la proiecte și programe socio-culturale, concursuri, festivități de premiere, festivaluri, expoziții, campanii, stagii de pregătire, schimburi culturale, serbări, dezbateri, sesiuni de formare, simpozioane, vizite de studiu, ateliere deschise, la nivel intern sau/și local.

Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții constă în pierderea oportunității de a oferi comunității din zonă posibilitatea de a îmbunătăți calitatea serviciilor educaționale cu importanță în dezvoltarea personală, psiho-socială și emoțională a tinerilor, membri ai acestei comunități.

Conform documentației transmise de proiectant, valoarea totală a devizului general este de 12.630.672,57 lei, TVA inclus, din care C+M: 9.055.831,40 lei. Termenul de execuție a lucrărilor de construire este 12 luni, de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor. Termenul total de realizare a investiției este de 16 luni, incluzând perioada aferentă serviciilor de proiectare și obținerii avizelor și autorizațiilor.

Ținând cont de prevederile legislative, respectiv Legea nr. 500/2002 și Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, considerăm că aprobarea indicatorilor tehnico-economici este absolut necesară pentru a permite contractarea lucrărilor de execuție. Totodată subliniem faptul că, Sectorul 5 al Municipiului București își propune să identifice și linii de finanțare nerambursabilă, pentru finanțarea obiectivului de investiții menționat.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supun spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 5, proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții „Corp nou clădire destinată programului *Școală după școală* în cadrul **Școlii Gimnaziale nr. 2**, sector 5, București”.

**PRIMAR INTERIMAR,**  
**MELNIC CONSTANTIN-ION**







Direcția Generală Tehnică  
Direcția Investiții  
Serviciul Urmărire Contracte și Realizare Lucrări  
Tel: 021.314.43.18, int. 1109

Nr. înregistrare 18296 21.02.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții „Corp nou clădire destinată programului Școală după școală în cadrul Școlii Gimnaziale nr. 2, sector 5, București”*

Sectorul 5 al Municipiului București administrează baza materială a 55 de unități de învățământ preuniversitar de stat – u.i.p. – (9 licee și colegii, 25 de școli gimnaziale, o școală gimnazială specială și 20 de grădinițe), din cadrul acestei subunități administrativ – teritoriale.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 5 nr. 84/07.05.2020, Primăria Sectorului 5 a preluat derularea lucrărilor de investiții - consolidări, amenajări, modernizări, reparații capitale, extinderi, construcții noi, reparații curente, precum și achiziția de mobilier, pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 5.

În data de 21.12.2022, Sectorul 5 al Municipiului București a încheiat contractul de prestări servicii, înregistrat sub nr. 250.296, având ca obiect “servicii de proiectare , faza studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții CONSTRUCȚIE CORP NOU LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 2, str.Lacul Bucura nr. 14, sector 5, București”. În data de 27.01.2023 a fost încheiat procesul verbal de recepție a documentației tehnice având ca obiect “servicii de proiectare, faza studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții *Construcție corp nou la Școala Gimnazială nr. 2*”.

Conform documentației tehnice elaborate de proiectant, din cele două variante prezentate se propune varianta 1, respectiv construirea unui corp nou de clădire, cu regim de înălțime P+2E înspre limita din N-V a proprietății. Structura de rezistență propusă este duală, alcătuită din diafragme din beton armat, cu grosime de 30 cm, care conlucrează cu cadre din beton armat. Scara de acces la etaje va fi realizată din beton armat, cu două rampe și podest intermediar. Totodată este prevăzută și o scară pe structura metalică, amplasată în exteriorul

clădirii, pentru evacuare, în caz de incendiu. Pereții exteriori sunt executați din zidărie de cărămidă.

Clădirea va cuprinde 6 săli de clasă la etajele 1 și 2 împreună cu grupuri sanitare pentru elevi și personal și spații pentru cadrele didactice, iar la parter se vor regăsi spațiile comune constând în sala de recreere (sală de festivități), și sală de mese, împreună cu oficiu pentru pregătirea mesei, grupuri sanitare pentru elevi, profesori și persoane cu dizabilități și spații tehnice (centrală termică și cameră TG).

Construcția proiectată are o suprafață construită de 511,85 mp și o suprafață desfășurată de 1.323 mp, fiind încadrată în categoria de importanță C normală, clasă de importanță 3, grad de rezistență la foc II și risc de incendiu mic.

Motivele care stau la baza alegerii variantei 1 sunt: edificiul este mai ușor de construit și cu costuri mai reduse, este mai eficient din punct de vedere energetic deoarece volumul este mai simplu, mai încheșat astfel reducându-se pierderile de energie. Un alt criteriu a fost răspândirea claselor cu copii mai uniform între cele 2 niveluri, astfel nu este unul mai aglomerat decât celălalt iar căile de evacuare și circulațiile în general sunt încărcate asemănător evacuarea făcându-se astfel în condiții mai sigure.

Argumentele realizării obiectivului de investiții menționat constau, în principal, în:

Școala Gimnazială Nr. 2 reprezintă una dintre instituțiile care implementează programul *Școală după școală (SDS)* din 2016, respectiv din primul an în care autoritățile administrației locale din sectorul 5 s-au implicat în susținerea financiară și logistică a acestuia. În anul școlar 2022 – 2023, unitatea de învățământ organizează *SDS* pentru 100 de elevi de nivel primar, dispuși în 5 grupe.

Programul este perceput în mod pozitiv de către părinții/reprezentanții legali ai copiilor, iar serviciile pe care școala le furnizează sunt relevante pentru nevoile individuale ale beneficiarilor direcți. Copiii participanți la program beneficiază de avantajele unui mediu securizant și de cele ale unui program structurat, după orele de curs, precum și de hrană în sistem de catering. *SDS este complementar programului școlar obligatoriu și, prin modalități integrate de sprijin, are ca scop prevenirea abandonului școlar și a părăsirii timpurii a școlii, creșterea performanțelor școlare, învățarea remedială, accelerarea învățării prin activități educative, recreative și de timp liber, dezvoltarea personală și integrarea socială, precum și menținerea elevilor într-un spațiu securizat, ca alternativă la petrecerea timpului liber în medii cu potențial de dezvoltare a unui comportament deviant.* Oferta programului este proiectată astfel încât să răspundă nevoilor tuturor elevilor și, cu prioritate, nevoilor elevilor aparținând grupurilor dezavantajate.

Școala Gimnazială Nr. 2 a aplicat criteriile specifice în vederea constituirii grupului-țintă al programului, dat fiind că numărul solicitărilor privind înscrierea în *SDS* a fost mai mare decât numărul de locuri disponibile.

Principalul impediment din cauza căruia SDS nu se organizează pentru un număr mai mare de elevi de nivel primar și secundar inferior din Școala Gimnazială Nr. 2 este reprezentat de lipsa unui spațiu destinat exclusiv îndeplinirii obiectivelor programului. În prezent, în sălile de clasă destinate procesului instructiv-educativ se desfășoară majoritatea activităților specifice SDS după terminarea cursurilor obligatorii. De asemenea, unitatea nu deține un spațiu special amenajat pentru servirea mesei în cadrul programului.

În egală măsură, în absența unei săli de festivități sau de evenimente, cei 261 de elevi la clasele pregătitoare – IV și cei 216 elevi la clasele V-VIII nu au posibilitatea de a susține și de a desfășura în condiții moderne activități și proiecte extrașcolare sau extracurriculare la nivelul unității de învățământ.

Efectele pozitive previzionate prin realizarea obiectivului de investiții sunt:

1. Efectul previzionat în urma construirii clădirii destinate programului de tip *Școală după școală*

- dezvoltarea și diversificarea serviciilor alternative de educație pentru elevii Școlii Gimnaziale Nr. 2, vizând formarea/consolidarea competențelor specifice învățământului primar/secundar, prin activități de învățare formală și non-formală, în funcție de nevoile concrete și de particularitățile de vârstă ale beneficiarilor.

- *susținerea participării școlare, inclusiv prin măsuri care să stimuleze motivarea pentru învățare și creșterea eficienței efortului intelectual al copiilor care frecventează cursurile Școlii Gimnaziale Nr. 2, printr-o alimentație echilibrată.* Aproximativ 150 de elevi vor beneficia de hrană caldă în sistem de catering în cadrul programului. Programul va veni atât în sprijinul copiilor proveniți din familii sărace, cu risc de abandon școlar sau familial, cât și în sprijinul copiilor proveniți din familii în care părinții au un statut economic bun și care vor să asigure participarea elevilor la activități educative și recreative înainte/după terminarea programului școlar obligatoriu.

2. Efectul previzionat în urma înființării sălii de festivități a Școlii Gimnaziale Nr. 2:

- sprijinirea creației artistice prin organizarea unor evenimente culturale în spațiul educațional;

- sprijinirea formelor de educație personală (comunicare într-o limbă străină, cultivarea potențialului creativ al copiilor, educarea gustului artistic), în scopul susținerii diversității culturale și artistice a elevilor;

- crearea unor centre educaționale (club de educație, centru de pregătire pentru performanță, centru de pregătire în domeniul științei și tehnologiei);

- organizarea de/participarea la proiecte și programe socio-culturale, concursuri, festivități de premiere, festivaluri, expoziții, campanii, stagii de pregătire, schimburi culturale, serbări, dezbateri, sesiuni de formare, simpozioane, vizite de studiu, ateliere deschise, la nivel intern sau/și local.

Beneficiile generate de implementarea proiectului, conform studiului de fezabilitate, sunt:

- Asigurarea de spații corespunzătoare în care copii își pot desfășura orele școlare;
- Asigurarea unor servicii educaționale de înaltă calitate pentru elevi;
- Creșterea participanților la cursurile de formare profesională;
- Creșterea securității și siguranței participanților la cursurile centrului școlar;
- Accesul mai facil la educație;
- Creșterea sănătății elevilor;
- Eliminarea unor probleme psihologice cum ar fi hiperactivitate, depresie, obezitate, probleme de adaptare la școală;
- Îmbunătățirea capacității de socializare și de lucru în echipă a elevilor și participarea la activități competiționale;
- Accesul mai facil la educație;
- Reducerea ratei abandonului școlar și a părăsirii timpurii a școlii;
- Reducerea delincvenței;
- Creșterea șanselor pentru un status socio-economic mai bun;
- Creșterea stării de sănătate a populației.

Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții constă în pierderea oportunității de a oferi comunității din zonă posibilitatea de a îmbunătăți calitatea serviciilor educaționale cu importanță în dezvoltarea personală, psiho-socială și emoțională a tinerilor, membri ai acestei comunități.

Conform documentației transmise de proiectant, valoarea totală a devizului general este de 12.630.672,57 lei, TVA inclus, din care C+M: 9.055.831,40 lei. Termenul de execuție a lucrărilor de construire este 12 luni, de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor. Termenul total de realizare a investiției este de 16 luni, incluzând perioada aferentă serviciilor de proiectare și obținerii avizelor și autorizațiilor.

Ținând cont de prevederile legislative, respectiv Legea nr. 500/2002 și Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, considerăm că aprobarea indicatorilor tehnico-economici este absolut necesară pentru a permite contractarea lucrărilor de execuție, inclusiv proiectare. Totodată subliniem faptul că, Sectorul 5 al Municipiului București își propune să identifice și linii de finanțare nerambursabilă, pentru finanțarea obiectivului de investiții menționat.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supunem spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 5, proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții „Corp nou clădire destinată programului Școală după școală în cadrul Școlii Gimnaziale nr. 2, sector 5, București”, conform anexei la prezentul raport.

**Direcția Generală Tehnică**  
**Director General,**  
**Constantin Vlăsceanu**



Întocmit,  
**Mihaela Cătălina Radu**

R: 2 ex, 21.02.2023



## ANEXA

## Școala Gimnazială nr. 2

„Corp nou clădire destinată programului Școală după școală în cadrul Școlii Gimnaziale nr. 2”

1. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI	
1. Valoarea totală a lucrărilor, lei inclusiv TVA conform devizului general actualizat	12.630.672,57
-din care Construcții + montaj (C+M)	9.055.831,40
2. INDICATORI FIZICI	
2.1 Caracteristici principale ale proiectului și construcției	
Categoria de importanță conform HGR nr. 766/1997	C - normală
Construcție nouă/existentă/care se pune în siguranță	Construcție normală
Regim de înălțime	P+2E
Suprafață construită la sol	511,85 mp
Suprafață desfășurată totală	1.323 mp
3.1. Durată de realizare a obiectivului de investiții (execuție, inclusiv proiectare)	16 luni

Direcția Generală Tehnică

Director General,  
Constantin Vlăsceanu
