



# MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr.9-11, Sector 5, București

Tel.: 021.314.46.80 / 021.314.43.18 / 021.314.28.37

Fax: 021.314.49.90 / 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953

E-mail: primarie@sector5.ro

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

*privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „ LUCRĂRI DE REABILITARE ȘI CONSOLIDARE GRĂDINIȚA NR. 242, STRADA TUFISULUI NR. 8, SECTOR 5, BUCUREȘTI,, și a cheltuielilor aferente în cadrul apelului de proiectare prin Programul Național de Redresare și Reziliență- PNRR/2022/C5/2/B.1/1, aprobat de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației*

### **Având în vedere**

Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 5 al Municipiului București nr. 155014/30.03.2022  
Raportul de specialitate al Direcției Generale de Achiziții și Investiții –Direcția de Investiții nr. DI-313/30.03.2022.

Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, taxe locale, fonduri europene și alte activități comerciale;

Avizul Comisiei pentru urbanism, lucrări publice, administrarea teritoriului, domeniul public și privat al Sectorului 5, patrimoniului și fondului funciar;

Avizul Comisiei pentru educație, tineret și sport

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2000 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Ghidul Specific – Condițiile de accesare a fondurilor europene aferente PNRR pentru apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1;

În temeiul art. 139 alin. (1) și alin (3)litera a), art.166 alin (2), lit. k și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5 HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă depunerea cererii de finanțare cu titlul „ *LUCRĂRI DE REABILITARE ȘI CONSOLIDARE GRĂDINIȚA NR. 242, STRADA TUFISULUI NR. 8, SECTOR 5, BUCUREȘTI,, și a cheltuielilor aferente în cadrul apelului de proiectare prin Programul Național de Redresare și Reziliență- PNRR/2022/C5/2/B.1/1, aprobat de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației*, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „ *LUCRĂRI DE REABILITARE ȘI CONSOLIDARE GRĂDINIȚA NR. 242, STRADA TUFISULUI NR. 8, SECTOR 5, BUCUREȘTI,,*

**Art.3.** Se aprobă preluarea de către Sectorul 5 al Municipiului București a tuturor costurilor neeligibile ce pot apărea în perioada de implementare.

**Art.4.** Primarul Sectorului 5, prin aparatul de specialitate, Serviciul Evidență Acte Administrative-Direcția Asistență Tehnică și Juridică, Direcția Generală de Achiziții și Investiții și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.



**Avizează pentru legalitate**  
Secretar General al Sectorului 5  
Florin MANUC

DEVIZUL GENERAL											
al obiectivului de investiții:											
LUCRARI DE REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA NR.242, STR TUFISULUI, NR.8, SECTOR 5, BUCURESTI											
în LEI/EURO la cursul 4.9227 lei / euro inforeuro 05.2021											
Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA 19%		Valoare cu TVA		Valoare (fără TVA)		Valoare (CU TVA)	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	EURO	EURO	EURO	EURO
0	1	2	3	4	5	6					
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>											
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
	<b>Total CAPITOLUL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>					
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție</b>											
2.1.	Lucrări de asigurare utilități	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
	2.1.1 Racord la rețeaua de energie electrica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
	<b>Total CAPITOLUL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>					
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>											
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
3.3.	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					

3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.7.	Consultanță	70.000,00	13.300,00	83.300,00	14.220	16.922	16.922	
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	70.000,00	13.300,00	83.300,00	14.220	16.922	16.922	
3.7.2.	Audit financiar	0,00	0,00	0,00	0	0	0	
3.8.	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00	0	0	0	
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0	0	0	
3.8.1.1.		0,00	0,00	0,00	0	0	0	
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0	0	0	
3.8.2.	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00	0	0	0	
	<b>Total CAPITOLUL 3</b>	<b>70.000,00</b>	<b>13.300,00</b>	<b>83.300,00</b>	<b>14.220</b>	<b>16.922</b>	<b>16.922</b>	
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>								
4.1.	Construcții și instalații	6.353.411,06	1.207.148,10	7.560.559,16	1.290.635	1.535.856	1.535.856	

4.1.1	Terasamente	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
4.1.2	Rezistența	6.353.411,0 6	1.207.148,10	7.560.559,16	1.290.6 35	1.535.85 6		
4.1.3	Arhitectura		0,00	0,00	0	0		
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0	0		
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	188.172,10	35.752,70	223.924,80	38.225	45.488		
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0	0		
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00	0	0		
4.5.1	dotari	446.535,50	84.841,75	531.377,25	90.709	107.944		
4.5.2	pacuta informativa proiect		0,00	0,00	0	0		
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0	0		
	<b>Total CAPITOLUL 4</b>	<b>6.988.118,6 6</b>	<b>1.327.742,55</b>	<b>8.315.861,21</b>	<b>1.419.5 70</b>	<b>1.689.2 89</b>		
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheluieli</b>								
5.1.	Organizare de șantier	<b>86.682,1</b>	<b>16.469,6</b>	<b>103.151,7</b>	<b>17.609</b>	<b>20.954</b>		
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	86.682,08	16.469,60	103.151,68	17.609	20.954		
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00	0,00	0	0		
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	0,00	0,00	0,00	0	0		
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0	0		
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	0	0		
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajare teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	0	0		

5.2.4.	Cota aferență Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0	0
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0	0
	<b>Total CAPITOLUL 5</b>	<b>86.682,08</b>	<b>16.469,60</b>	<b>103.151,68</b>	<b>17.609</b>	<b>20.954</b>
	<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar</b>					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0	0
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0	0
	<b>Total CAPITOLUL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>7.144.800,74</b>	<b>1.357.512,14</b>	<b>8.502.312,88</b>	<b>1.451.399</b>	<b>1.727.165</b>
	<b>Din care : C+M</b>	<b>6.440.093,14</b>	<b>1.223.617,70</b>	<b>7.663.710,84</b>	<b>1.308.244</b>	<b>1.556.810</b>
	Intocmit,		Beneficiar,			
	Proiectant		GRADINITA NR.242 - PR. CUPESULUI, NR.8, SECTOR 5, BUCURESTI			
	WELCOMING CITY SRL					



POPEȘCU  
PIEAONE



MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
SECTORU 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr.9-11, Sector 5, București

Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18

Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953

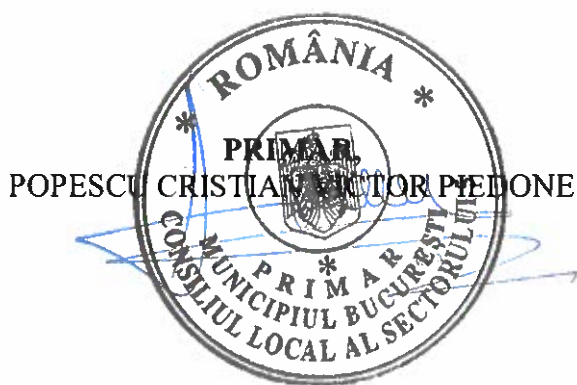
E-mail: [primarie@sector5.ro](mailto:primarie@sector5.ro)

NR. 155014 / 30.03.2022

**REFERAT DE APROBARE**

În vedere atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Național de Redresare și Reziliență- PNRR/2022/C5/2/B.1/1, privind eficiența energetică și reziliența în clădirile publice Sectorul 5 al Municipiului București este un potențial beneficiar eligibil.

Ca urmare propun Direcției Generale de Achiziții și Investiții –Direcția de Investiții inițierea unui proiect de hotărâre *privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „ LUCRĂRI DE REABILITARE ȘI CONSOLIDARE GRĂDINIȚA NR. 242, STRADA TUFISULUI NR. 8, , SECTOR 5, BUCUREȘTI,, și a cheltuielilor aferente în cadrul apelului de proiectare prin Programul Național de Redresare și Reziliență- PNRR/2022/C5/2/B.1/1, aprobat de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației.*





MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
PRIMĂRIA SECTORULUI 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr.9-11, Sector 5, București

Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18 021.314.28.37

Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953

E-mail: [primarie@sector5.ro](mailto:primarie@sector5.ro)

DIRECȚIA GENERALĂ DE ACHIZIȚII ȘI INVESTIȚII  
DIRECȚIA DE INVESTIȚII  
SERVICIUL INVESTIȚII

Nr.DI-313/30.03.2022

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „ LUCRĂRI DE REABILITARE ȘI CONSOLIDARE GRĂDINIȚA NR. 242, STRADA TUFIȘULUI NR. 8, , SECTOR 5, BUCUREȘTI,, și a cheltuielilor aferente în cadrul apelului de proiectare prin Programul Național de Redresare și Reziliență- PNRR/2022/C5/2/B.1/1, aprobat de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației***

Sectorului 5 al Municipiului București este potențial beneficiar eligibil în cadrul apelului de proiect prin Programul Național de Redresare și Reziliență- PNRR/2022/C5/2/B.1/1, aprobat de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, Componenta C5-Valul renovării, Anexa 2-Schema de granturi pentru eficiență energetică în clădiri publice B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Prin intermediul componentei C5- valul Renovării se va urmări îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrate a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor. Prin prezentul apel de proiecte este sprijinită realizarea de investiții pentru consolidarea seismică și creșterea eficienței energetice a clădirilor publice.

În cadrul investiției 1. Instituirea unui fond pentru Valul renovării care să finanțeze lucrări de creștere a eficienței energetice a fondului construit existent, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădirile publice: renovarea moderată sau aprofundată/renovare integrată a clădirilor publice se va finanța renovarea energetică a cel puțin 2,3 milioane m<sup>2</sup> de clădiri publice, prin următoarele tipuri de proiecte: proiecte integrate ( consolidare seismică și eficiență energetică) și proiecte de renovare energetică.

Schema de finanțare va asigura faptul că cel puțin 90% din alocarea totală pentru Axa 2 va fi utilizată pentru lucrări de creștere a eficienței energetice și nu mai mult de 10% din alocare va fi utilizată pentru consolidarea seismică și alte lucrări complementare ( cum ar fi protecția împotriva incendiilor, accesibilitatea etc.)

Prin intermediul Operațiunii A. 2 vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru consolidarea seismică și creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- Lucrări de consolidare seismică a clădirilor existente;
- Lucrări de rehabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de rehabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;

- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice si/sau termice pentru consum propriu; utilizarea sursei regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemului de climatizare si/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;

Indicatorii apelului de proiecte:

- Reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire ( kwh/m<sup>2</sup>an)
- Reducere a consumului de energie primară ( kwh/m<sup>2</sup>an)
- Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului ( kwh/m<sup>2</sup>an)
- Aria desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, cosolidată și renovate energetic(m<sup>2</sup>)
- Reducerea anuală estimate a gazelor cu effect de seră ( echivalent kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>an)

Personae care beneficiază de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice ( valori de căldură).

Valoarea totală a proiectului este de **8 502 312,88 lei** ( inclusiv TVA).

Ca urmare a celor mai sus menționate propunem spre aprobare proiectul de hotărâre *privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „ LUCRĂRI DE REABILITARE ȘI CONSOLIDARE GRĂDINIȚA NR. 242, STRADA TUFIȘULUI NR. 8, , SECTOR 5, BUCUREȘTI,, și a cheltuielilor aferente în cadrul apelului de proiectare prin Programul Național de Redresare și Reziliență- PNRR/2022/C5/2/B.1/1, aprobat de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației*

**DIRECTOR GENERAL,**  
Cristinel Laurențiu MATECIUC

**DIRECTOR EXECUTIV,**

Adrian Dragoș CORMOȘ

**ȘEF SERVICIU INVESTIȚII,**

Ionuț DOBRESCU

Intocmit

Ana Maria Iordache



DEVIZUL GENERAL											
al obiectivului de investiții:											
LUCRARI DE REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA NR.242, STR TUFISULUI, NR.8, SECTOR 5, BUCURESTI											
înțocmit conform HG nr. 907/2016 in LEI/EURO la cursul 4.9227 lei / euro inforeuro 05.2021											
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA 19%		Valoare cu TVA		Valoare (fără TVA)		Valoare (CU TVA)	
		lei	2	lei	3	lei	4	EURO	5	EURO	6
0	1										
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>											
1.1.	Obținerea terenului	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
1.2.	Amenajarea terenului	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
	<b>Total CAPITOLUL 1</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție</b>											
2.1.	Lucrări de asigurare utilități	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
	2.1.1 Racord la rețeaua de energie electrica	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
	<b>Total CAPITOLUL 2</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>											
3.1.	Studii	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
	3.1.1. Studii de teren	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
3.3.	Expertiză tehnică	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	

3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.7.	Consultanță	70.000,00	13.300,00	83.300,00	14.220	16.922		
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	70.000,00	13.300,00	83.300,00	14.220	16.922		
3.7.2.	Audit financiar	0,00	0,00	0,00	0	0		
3.8.	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00	0	0		
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0	0		
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0	0		
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0	0		
3.8.2.	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00	0	0		
<b>Total CAPITOLUL 3</b>		<b>70.000,00</b>	<b>13.300,00</b>	<b>83.300,00</b>	<b>14.220</b>	<b>16.922</b>		
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>								
4.1.	Construcții și instalații	6.353.411,06	1.207.148,10	7.560.559,16	1.290,635	1.535,856		

4.1.1	Terasamente	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
4.1.2	Rezistentă	6.353.411,06	1.207.148,10	7.560.559,16	1.290.635	1.290.635	1.535.856	1.535.856
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	188.172,10	35.752,70	223.924,80	38.225	38.225	45.488	45.488
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0
4.5.1	dotari	446.535,50	84.841,75	531.377,25	90.709	90.709	107.944	107.944
4.5.2	pacuta informativa proiect	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0
	<b>Total CAPITOLUL 4</b>	<b>6.988.118,66</b>	<b>1.327.742,55</b>	<b>8.315.861,21</b>	<b>1.419.570</b>	<b>1.419.570</b>	<b>1.689.289</b>	<b>1.689.289</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheluieli</b>								
5.1.	Organizare de șantier	86.682,1	16.469,6	103.151,7	17.609	17.609	20.954	20.954
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	86.682,08	16.469,60	103.151,68	17.609	17.609	20.954	20.954
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajare teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0

5.2.4.	Cota aferență Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0	0
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0	0
	<b>Total CAPITOLUL 5</b>	<b>86.682,08</b>	<b>16.469,60</b>	<b>103.151,68</b>	<b>17.609</b>	<b>20.954</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar</b>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0	0
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0	0
	<b>Total CAPITOLUL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>7.144.800,74</b>	<b>1.357.512,14</b>	<b>8.502.312,88</b>	<b>1.451.399</b>	<b>1.727.165</b>
	<b>Din care : C+M</b>	<b>6.440.093,14</b>	<b>1.223.617,70</b>	<b>7.663.710,84</b>	<b>1.308.244</b>	<b>1.556.810</b>
	Intocmit,					
	Proiectant					
	<b>WELCOMING CITY SRL</b>					



DIRECTOR EXECUTIV  
 ASACHTA COR.M.09  
 /