



# MUNICIPIUL BUCUREȘTI

## SECTORUL 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr.9-11, Sector 5, București

Tel.: 021.314.46.80 / 021.314.43.18 / 021.314.28.37

Fax: 021.314.49.90 / 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953

E-mail: primarie@sector5.ro

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „ LUCRARI DE REPARAȚII ȘI MODERNIZARE GRADINITA PARADISUL VERDE, STRADA PUCHENI NR. 55, SECTOR 5, BUCUREȘTI,, și a cheltuielilor aferente în cadrul apelului de proiectare prin Programul Național de Redresare și Reziliență- PNRR/2022/C5/2/B.1/1, aprobat de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației**

#### **Având în vedere**

Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 5 al Municipiului București nr. 155013/30.03.2022

Raportul de specialitate al Direcției Generale de Achiziții și Investiții –Direcția de Investiții nr. DI-312/30.03.2022

Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, taxe locale, fonduri europene și alte activități comerciale;

Avizul Comisiei pentru urbanism, lucrări publice, administrarea teritoriului, domeniul public și privat al Sectorului 5, patrimoniului și fondului funciar;

Avizul Comisiei pentru educație, tineret și sport

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/200 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/200 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Ghidul Specific – Condițiile de accesare a fondurilor europene aferente PNRR pentru apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1;

În temeiul art. 139 alin. (1) și alin (3) litera a), art.166 alin (2), lit. k și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5**

#### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă depunerea cererii de finanțare cu titlul „ LUCRARI DE REPARAȚII ȘI MODERNIZARE GRADINITA PARADISUL VERDE, STRADA PUCHENI NR. 55, SECTOR 5, BUCUREȘTI și a cheltuielilor aferente în cadrul apelului de proiectare prin Programul Național de Redresare și Reziliență- PNRR/2022/C5/2/B.1/1, aprobat de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „ LUCRARI DE REPARAȚII ȘI MODERNIZARE GRADINITA PARADISUL VERDE, STRADA PUCHENI NR. 55, SECTOR 5, BUCUREȘTI”.

**Art.3.** Se aprobă preluarea de către Sectorul 5 al Municipiului București a tuturor costurilor neeligibile ce pot apărea în perioada de implementare.

**Art.4.** Primarul Sectorului 5, prin aparatul de specialitate, Serviciul Evidență Acte Administrative-Direcția Asistență Tehnică și Juridică, Direcția Generală de Achiziții și Investiții și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri în conformitate cu competențele legale.

**POPESCU CRISTIAN** PRIMAR  
**PIEDONE**



**Avizează pentru legalitate**  
**Secretar General al Sectorului 5**  
**Florin MANUC**

## DEVIZUL GENERAL ELIGIBIL

al obiectivului de investiții

### LU CRARI DE REPARATII SI MODERNIZARE GRADINITA PARADISUL VERDE, SECTOR 5, BUCURESTI

intocmit conform HG nr. 907/2016

in LEI EURO la cursul 4.9495 lei / euro in finele 11.2021

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA 19%	Valoare	Valoare	Valoare
		(Bră TVA)	lei	cu TVA	(Bră TVA)	(Cu TVA)
0	1	2	3	4	5	6
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și achiziție la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea proiecta utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total CAPITOLUL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție</b>						
2.1	Lucrări de asigurare utilități	0,00	0,00	0,00	0	0
2.1.1	Racord la rețeaua de energie electrică	37.167,18	7.061,76	44.228,94	7.309	8.936
	<b>Total CAPITOLUL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>						
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0	0
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0	0
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	29.385,52	5.583,25	34.968,77	5.937	7.065
3.3	Expertiză tehnică	69.862,50	13.216,88	82.779,38	14.054	16.723
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	28.487,50	5.412,63	33.900,13	5.756	6.849
3.5	Proiectare	82.868,92	15.745,09	98.614,01	16.743	19.924
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	34.450,00	6.545,50	40.995,50	6.960	8.283
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor, acordurilor, autorizațiilor	10.860,00	2.063,40	12.923,40	2.194	2.611
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.961,80	562,74	3.524,54	598	712
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	34.597,12	6.573,45	41.170,57	6.990	8.318
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00	1.010	1.202
3.7	Consultanță	120.000,00	22.800,00	142.800,00	24.245	28.851
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	120.000,00	22.800,00	142.800,00	24.245	28.851
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0	0
3.8	Asistență tehnică	41.356,19	7.857,68	49.213,87	8.356	9.943
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	18.874,31	3.586,12	22.460,43	3.813	4.538
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	18.874,31	3.586,12	22.460,43	3.813	4.538
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	12.582,88	2.390,75	14.973,63	2.542	3.025
3.8.2	Dirigenție de șantier	9.899,00	1.880,81	11.779,81	2.000	2.380
	<b>Total CAPITOLUL 3</b>	<b>376.660,63</b>	<b>71.565,52</b>	<b>448.226,15</b>	<b>76.101</b>	<b>90.560</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>						
4.1	Construcții și instalații	3.129.450,21	594.576,54	3.723.926,75	632.236	752.844
4.1.1	Terasamente	0,00	0,00	0,00	0	0
4.1.2	Rezistență	0,00	0,00	0,00	0	0
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00	0	0
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	158.445,00	30.104,55	188.549,55	32.012	38.095
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0	0
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0	0
4.5.1	dotari	5.770,50	1.096,40	6.866,90	1.166	1.387
4.5.2	pacuta informativa proiect	500,00	95,00	595,00	101	120
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0	0
	<b>Total CAPITOLUL 4</b>	<b>3.294.065,71</b>	<b>594.576,54</b>	<b>3.888.642,25</b>	<b>665.535</b>	<b>785.664</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de șantier	144.910,2	27.532,9	172.443,2	29.278	34.841
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	75.819,67	14.405,74	90.225,41	15.319	18.229
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	69.090,56	13.127,21	82.217,77	13.959	16.611
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	34.477,25	0,00	34.477,25	6.966	6.966
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16.956,03	0,00	16.956,03	3.426	3.426
5.2.3	Cota aferentă CSC pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de	3.391,20	0,00	3.391,20	685	685
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	14.130,02	0,00	14.130,02	2.855	2.855
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire desființare	0,00	0,00	0,00	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	525.296,63	99.806,36	625.102,99	106.131	126.296
	<b>Total CAPITOLUL 5</b>	<b>704.684,11</b>	<b>127.339,30</b>	<b>832.023,41</b>	<b>142.375</b>	<b>168.103</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și pregătire la beneficiar</b>						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0	0
	<b>Total CAPITOLUL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>4.375.410,45</b>	<b>793.481,36</b>	<b>5.168.891,81</b>	<b>884.011</b>	<b>1.070.226</b>
Din care : C+M		<b>3.205.169,88</b>	<b>608.982,57</b>	<b>3.814.152,45</b>	<b>647.874</b>	<b>770.841</b>





# MUNICIPIUL BUCUREȘTI

## SECTORU 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr.9-11, Sector 5, București

Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18

Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953

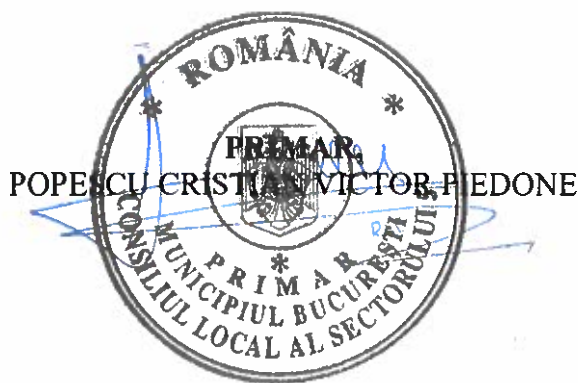
E-mail: [primarie@sector5.ro](mailto:primarie@sector5.ro)

NR. 155012/30.03.2022

### REFERAT DE APROBARE

În vedere atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Național de Redresare și Reziliență- PNRR/2022/C5/2/B.1/1, privind eficiența energetică și reziliența în clădirile publice, Sectorul 5 al Municipiului București este un potențial beneficiar eligibil.

Ca urmare propun Direcției Generale de Achiziții și Investiții –Direcția de Investiții inițierea unui proiect de hotărâre *privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „ LUCRARI PENTRU REABILITARE CLĂDIRI GRADINITA NR. 271, BD. EROII SANITAR NR. 77, SECTOR 5, BUCUREȘTI,, și a cheltuielilor aferente în cadrul apelului de proiectare prin Programul Național de Redresare și Reziliență- PNRR/2022/C5/2/B.1/1, aprobat de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației.*





MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
PRIMĂRIA SECTORULUI 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr.9-11, Sector 5, București

Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18 021.314.28.37

Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953

E-mail: [primarie@sector5.ro](mailto:primarie@sector5.ro)

DIRECȚIA GENERALĂ DE ACHIZIȚII ȘI INVESTIȚII  
DIRECȚIA DE INVESTIȚII  
SERVICIUL INVESTIȚII

Nr.DI-311/30.03.2022

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „ LUCRARI PENTRU REABILITARE CLĂDIRI GRADINITA NR. 271, BD. EROII SANITAR NR. 77, SECTOR 5, BUCUREȘTI, și a cheltuielilor aferente în cadrul apelului de proiectare prin Programul Național de Redresare și Reziliență- PNRR/2022/C5/2/B.1/1, aprobat de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației***

Sectorului 5 al Municipiului București este potențial beneficiar eligibil în cadrul apelului de proiect prin Programul Național de Redresare și Reziliență- PNRR/2022/C5/2/B.1/1, aprobat de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, Componenta C5-Valul renovării, Anexa 2-Schema de granturi pentru eficiență energetică în clădiri publice B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Prin intermediul componentei C5- valul Renovării se va urmări îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrate a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor. Prin prezentul apel de proiecte este sprijinită realizarea de investiții pentru consolidarea seismică și creșterea eficienței energetice a clădirilor publice.

În cadrul investiției 1. Instituirea unui fond pentru Valul renovării care să finanțeze lucrări de creștere a eficienței energetice a fondului construit existent, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădirile publice: renovarea moderată sau aprofundată/renovare integrată a clădirilor publice se va finanța renovarea energetică a cel puțin 2,3 milioane m<sup>2</sup> de clădiri publice, prin următoarele tipuri de proiecte: proiecte integrate ( consolidare seismică și eficiență energetică) și proiecte de renovare energetică.

Schema de finanțare va asigura faptul că cel puțin 90% din alocarea totală pentru Axa 2 va fi utilizată pentru lucrări de creștere a eficienței energetice și nu mai mult de 10% din alocare va fi utilizată pentru consolidarea seismică și alte lucrări complementare ( cum ar fi protecția împotriva incendiilor, accesibilitatea etc.)

Prin intermediul Operațiunii A. 2 vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru consolidarea seismică și creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- Lucrări de consolidare seismică a clădirilor existente;
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;

- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice si/sau termice pentru consum propriu; utilizarea sursei regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemului de climatizare si/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;

Indicatorii apelului de proiecte:

- Reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire ( kwh/m<sup>2</sup>an)
- Reducere a consumului de energie primară ( kwh/m<sup>2</sup>an)
- Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului ( kwh/m<sup>2</sup>an)
- Aria desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, cosolidată și renovate energetic(m<sup>2</sup>)
- Reducerea anuală estimate a gazelor cu effect de seră ( echivalent kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>an)

Personae care beneficiază de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice ( valori de căldură).

Valoarea totală a proiectului este de **2 569 723,77 lei** ( inclusiv TVA).

Ca urmare a celor mai sus menționate propunem spre aprobare proiectul de hotărâre *privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „LUCRĂRI PENTRU REABILITARE CLĂDIRE GRADINITA NR. 271, BD. EROII SANITAR NR. 77, SECTOR 5, BUCURESTI,, și a cheltuielilor aferente în cadrul apelului de proiectare prin Programul Național de Redresare și Reziliență- PNRR/2022/C5/2/B.1/1, aprobat de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației.*

**DIRECTOR GENERAL,**  
Cristinel Laurențiu **VIATECIUC**



**DIRECTOR EXECUTIV,**

Adrian Dragoș **CORMOȘ**

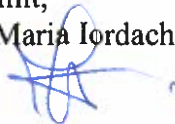


**ȘEF SERVICIU INVESTIȚII,**

Ionuț **DOBRESCU**



Intocmit,  
Ana Maria Iordache



ANEXA LA REF. DE NEVOIȘTE NR  
311/30.03.2022

**DEVIZUL GENERAL ELIGIBIL**

al obiectivului de investiții

LUCRARI PENTRU REABILITARE CLADIRE GRADINITA NR.271, BD EROII SANITARI NR.77, SECTOR 5, BUCUREȘTI

intocmit conform HG nr. 907/2016

in LEI EURO la cursul 4.9495 lei / euro in finele 11 2021

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA 19%	Valoare	Valoare	Valoare
		(fără TVA) lei	lei	cu TVA lei	(fără TVA) EURO	(CU TVA) EURO
0	1	2	3	4	5	6
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total CAPITOLUL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție</b>						
2.1	Lucrări de asigurare utilități	0,00	0,00	0,00	0	0
2.1.1	Lucrări la rețeaua de energie electrică	0,00	0,00	0,00	0	0
	<b>Total CAPITOLUL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>						
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0	0
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0	0
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.500,00	475,00	2.975,00	505	601
3.3	Expertiză tehnică	69.367,50	13.216,88	82.779,38	14.054	16.725
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	28.487,50	5.412,63	33.900,13	5.756	6.849
3.5	Proiectare	104.882,70	19.927,71	124.810,41	21.191	25.217
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și de viză generală	45.530,45	8.650,79	54.181,24	9.199	10.947
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor autorizațiilor	10.860,00	2.063,40	12.923,40	2.194	2.611
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.961,80	562,74	3.524,54	598	712
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	45.530,45	8.650,79	54.181,24	9.199	10.947
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00	1.010	1.202
3.7	Consultanță	120.000,00	22.800,00	142.800,00	24.245	28.851
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	120.000,00	22.800,00	142.800,00	24.245	28.851
3.7.2	Audit financiar	0,00	0,00	0,00	0	0
3.8	Asistență tehnică	41.356,19	7.857,68	49.213,87	8.356	9.943
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	18.874,31	3.586,12	22.460,43	3.813	4.538
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	18.874,31	3.586,12	22.460,43	3.813	4.538
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	12.582,88	2.390,75	14.973,63	2.542	3.025
3.8.2	Dirigenție de șantier	9.899,00	1.880,81	11.779,81	2.000	2.380
	<b>Total CAPITOLUL 3</b>	<b>371.788,89</b>	<b>70.639,89</b>	<b>442.428,78</b>	<b>75.116</b>	<b>89.389</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>						
4.1	Construcții și instalații	1.378.101,16	261.839,22	1.639.940,38	278.432	331.335
4.1.1	Terasamente	0,00	0,00	0,00	0	0
4.1.2	Rezistență	0,00	0,00	0,00	0	0
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00	0	0
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	134.946,13	25.639,76	160.585,89	27.265	32.445
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0	0
4.5.1	dotari	119.467,14	22.697,81	142.164,95	24.136	28.722
4.5.2	pacanta informativa proiect	500,00	95,00	595,00	101	120
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0	0
	<b>Total CAPITOLUL 4</b>	<b>1.633.009,43</b>	<b>261.839,22</b>	<b>1.894.848,65</b>	<b>329.934</b>	<b>382.836</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de șantier	13.472,4	2.559,8	16.032,2	2.723	3.239
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	12.107,24	2.338,38	14.445,62	2.487	2.959
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1.165,20	221,39	1.386,59	235	280
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	22.086,07	0,00	22.086,07	4.462	4.462
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.564,85	0,00	10.564,85	2.135	2.135
5.2.3	Cota aferentă ISC, pentru controlul stării în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de	3.391,20	0,00	3.391,20	685	685
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.130,02	0,00	8.130,02	1.643	1.643
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire-desfășurare	0,00	0,00	0,00	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	163.300,90	31.027,17	194.328,07	32.993	39.262
	<b>Total CAPITOLUL 5</b>	<b>198.859,41</b>	<b>33.586,93</b>	<b>232.446,34</b>	<b>40.178</b>	<b>46.964</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și pregătire la beneficiar</b>						
6.1	Prealtruarea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0	0
	<b>Total CAPITOLUL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2.203.657,73</b>	<b>366.066,04</b>	<b>2.569.723,77</b>	<b>445.228</b>	<b>519.189</b>
Din care: C+M		1.390.408,40	264.177,40	1.654.586,00	280.919	334.294

