



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr.9-11, Sector 5, București

Tel.: 021.314.46.80 / 021.314.43.18

Fax: 021.314.49.90 / 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la faza de proiect tehnic și detalii de execuție, în vederea creșterii performanței energetice pentru 27 blocuri de locuințe de pe raza Sectorului 5 al Municipiului București

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 5 al Municipiului București nr. 134929/17.02.2022;
- Raportul de specialitate al Direcției Generale de Achiziții și Investiții –Direcția de Investiții nr. DI-125/17.02.2022;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 5 nr. 60/05.09.2016, privind aprobarea programului Pro CEECS-Programul Local Creștere a Eficienței Energetice a Codomeniilor din Sectorul 5, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.18/2009, privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Normele metodologice de aplicare a O.U.G. 18/2009, aprobate prin OMDRL nr. 16/2009, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând;

- Avizul Comisiei pentru buget, finanțe, taxe locale, fonduri europene și alte activități economice;
- Avizul Comisiei pentru urbanism, lucrări publice, administrarea teritoriului, domeniul public și privat al Sectorului 5, patrimoniului și fondului funciar;

Potrivit art.10, alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de art. 44. din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale;

În temeiul art. 139 alin. (1) și alin. (3).lit. a), art. 140 alin (1), art.166 alin (2), lit. k), art. 196 alin.(1) lit.a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici la faza de proiect tehnic și detalii de execuție în vederea creșterii performanței energetice pentru 27 blocuri de locuințe de pe raza Sectorului 5 al Municipiului București, conform anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Primarul Sectorului 5, prin aparatul de specialitate, Serviciul Evidență Acte Administrative-Direcția Asistență Tehnică și Juridică, Direcția Generală de Achiziții și Investiții și Direcția Generală Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIA GĂINA

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al Sectorului 5
FLORIN MĂNUC

Nr. 34 /07.04.2022

Nr. c. tr.	Adresă imobil	Valoarea expertiza tehnică (lei fara TVA)	Valoarea audit energetic și performanță energetică (lei fara TVA)	Valoare elaborare documentație pentru avizarea lucrărilor de intervenție (lei fara TVA)	Taxa aviz mediu (lei fara TVA)	Taxa aviz distrigaz	Taxa aviz enel	Taxa aviz salubritate	Valoare proiectare (lei fara TVA)	Valoare asistență tehnică (lei fara TVA)	Valoare executie (lei fara TVA)	Valoare dirigenție de șantier (lei fara TVA)	Cheltuieli diverse și neprevazute 10%	Valoare totală investitie
1	Sos. Alexandriei nr. 1, Bl. 1	11.697,60	8.823,80	11.049,98	84,03	240,13	95,00	244,57	163.660,28	1.000,00	4.116.506,90	46.812,97	427.140,90	4.787.356,16
2	Sos. Alexandriei nr. 1, Bl. 2	11.968,15	9.027,87	11.305,55	84,03	240,13	95,00	244,57	163.604,18	1.000,00	4.115.104,44	46.717,62	427.003,64	4.786.395,17
3	Sos. Alexandriei nr. 1, Bl. 3	11.287,27	8.514,27	10.662,37	84,03	240,13	95,00	244,57	158.285,15	1.000,00	3.982.128,63	44.356,10	413.050,35	4.629.947,87
4	Str. Anghelache Ivan Caporal nr. 3, Bl. M 30, Sc. 1,2	21.700,67	16.369,36	20.499,25	84,03	240,13	95,00	244,57	200.213,49	1.000,00	5.030.337,20	29.955,07	523.367,10	5.844.105,88
5	Str. Anghelache Ivan Caporal nr. 6, Bl. M 26	9.178,83	6.923,83	8.670,66	84,03	158,49	95,00	244,57	106.453,23	1.000,00	2.686.330,72	25.926,45	279.579,14	3.124.644,95
6	Str. Anghelache Ivan Caporal nr. 7, Bl. M 31	9.222,23	6.956,56	8.711,66	84,03	158,49	95,00	244,57	106.878,64	1.000,00	2.696.965,94	24.085,16	280.502,27	3.134.904,66
7	Str.Barca nr 20, bl M 107 A	8.669,25	6.539,43	8.189,29	84,03	158,49	95,00	244,57	89.470,61	1.000,00	2.261.765,33	26.127,61	235.776,79	2.638.120,40
8	Str.Barca nr. 11, Bl. M 86	8.455,80	6.378,42	7.987,66	84,03	158,49	95,00	244,57	88.543,03	1.000,00	2.238.575,83	32.611,24	234.398,66	2.618.532,73
9	Str.Margeanului nr. 36, bl. M 102	8.339,54	6.290,73	7.877,84	84,03	158,49	95,00	244,57	79.778,85	1.000,00	2.019.471,30	18.988,06	209.836,10	2.352.164,52
10	Str.Margeanului nr. 38, Bl. M 101	8.275,33	6.242,29	7.817,18	84,03	158,49	95,00	244,57	74.635,03	1.000,00	1.890.875,87	18.690,61	196.586,27	2.204.704,68
11	Str.Margeanului nr. 40, Bl. M 100	7.436,65	5.609,65	7.024,93	84,03	158,49	95,00	244,57	85.485,76	1.000,00	2.162.144,11	29.366,11	225.465,28	2.524.114,59
12	Calea Ferentari nr. 10, Bl. 119B, Sc. B	6.667,93	5.029,79	6.298,78	84,03	158,49	95,00	244,57	97.271,25	1.000,00	2.456.781,26	29.625,49	256.299,20	2.859.555,79
13	Calea Ferentari nr. 10, Bl. 119A, Sc. A	8.360,72	6.306,70	7.897,84	84,03	158,49	95,00	244,57	89.741,37	1.000,00	2.268.534,31	21.645,19	235.950,52	2.640.018,75
14	Aleea Botorani nr. 4, Bl. V 82, Sc. 1,2, 3	20.277,24	15.295,63	19.154,62	84,03	240,13	95,00	244,57	231.347,36	1.000,00	5.808.683,90	24.088,57	603.452,69	6.723.963,73
15	Calea Ferentari nr. 16, Bl. 124A	6.371,94	4.806,52	6.019,17	84,03	158,49	95,00	244,57	110.620,98	1.000,00	2.790.524,51	79.765,14	295.888,27	3.295.578,61
16	Calea Ferentari nr. 3, bl. 75	8.053,60	6.075,04	7.607,73	84,03	158,49	95,00	244,57	90.476,70	1.000,00	2.286.917,48	76.343,43	243.679,14	2.720.735,21
17	Calea Ferentari nr. 7, Bl. 83 A	11.040,33	8.328,00	10.429,10	84,03	158,49	95,00	244,57	111.899,03	1.000,00	2.822.475,77	38.876,95	295.563,37	3.300.194,65
18	Calea 13 Septembrie nr. 206, Bl V38	6.909,46	5.211,98	6.526,93	84,03	158,49	95,00	244,57	65.992,53	1.000,00	1.674.813,28	55.629,59	178.085,93	1.994.751,78
19	Calea 13 Septembrie nr. 103, Bl. 99	6.843,98	5.162,59	6.465,08	84,03	158,49	95,00	244,57	62.365,42	1.000,00	1.584.135,45	22.117,60	165.392,95	1.854.065,15
20	Calea 13 Septembrie nr. 126A, Bl. P43	8.220,45	6.200,89	7.765,34	84,03	158,49	95,00	244,57	99.062,43	1.000,00	2.501.560,73	24.490,68	260.392,60	2.909.275,21
21	Calea 13 Septembrie nr. 128 A, Bl. P 44	8.234,19	6.211,26	7.778,32	84,03	158,49	95,00	244,57	99.082,77	1.000,00	2.502.069,23	60.273,46	264.035,09	2.949.266,41
22	Calea 13 Septembrie nr. 218, Bl. V 47	6.145,48	4.635,69	5.805,24	84,03	158,49	95,00	244,57	75.265,18	1.000,00	1.906.629,47	29.803,12	199.283,91	2.229.150,17
23	Calea 13 Septembrie nr.3, bl. V35	6.899,11	5.204,17	6.517,15	84,03	158,49	95,00	244,57	77.305,30	1.000,00	1.957.632,62	32.188,24	204.966,50	2.292.295,18
24	Calea Botorani nr.3, bl. V40	6.553,26	4.943,29	6.190,45	84,03	158,49	95,00	244,57	80.798,51	1.000,00	2.044.962,86	26.803,45	213.230,25	2.385.064,15
25	Sos. Salaj nr. 2, Bl. 126 A, Sc. 1,2	13.586,64	10.248,75	12.834,44	84,03	158,49	95,00	244,57	125.866,52	1.000,00	3.171.662,89	21.059,22	330.153,02	3.686.993,56
26	Prelungirea Ferentari nr. 52-60, Bl. A	26.909,23	20.298,31	25.419,44	84,03	240,13	95,00	244,57	265.083,68	1.000,00	6.652.091,94	79.157,94	696.974,12	7.767.598,39
27	Prelungirea Ferentari nr. 52-60, Bl. B	26.327,92	19.859,82	24.870,32	84,03	240,13	95,00	244,57	253.950,94	1.000,00	6.373.773,53	27.799,58	662.710,86	7.390.956,70
	TOTAL FATA TVA	293.632,82	221.494,65	277.376,33	2.268,81	4.850,71	2.565,00	6.603,39	3.253.138,22	27.000,00	82.003.455,50	993.304,64	8.558.764,94	95.644.455,10
	TVA	55.790,23	42.083,98	52.701,50	431,07	921,63	482,35	1.254,64	618.096,26	5.130,00	15.580.656,55	188.727,88	1.626.165,34	18.172.446,47
	TOTAL CU TVA	349.423,05	263.578,63	330.077,83	2.699,88	5.772,34	3.047,35	7.858,03	3.871.234,48	32.130,00	97.584.112,05	1.182.032,52	10.184.930,27	113.816.901,57

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIA GAINK

