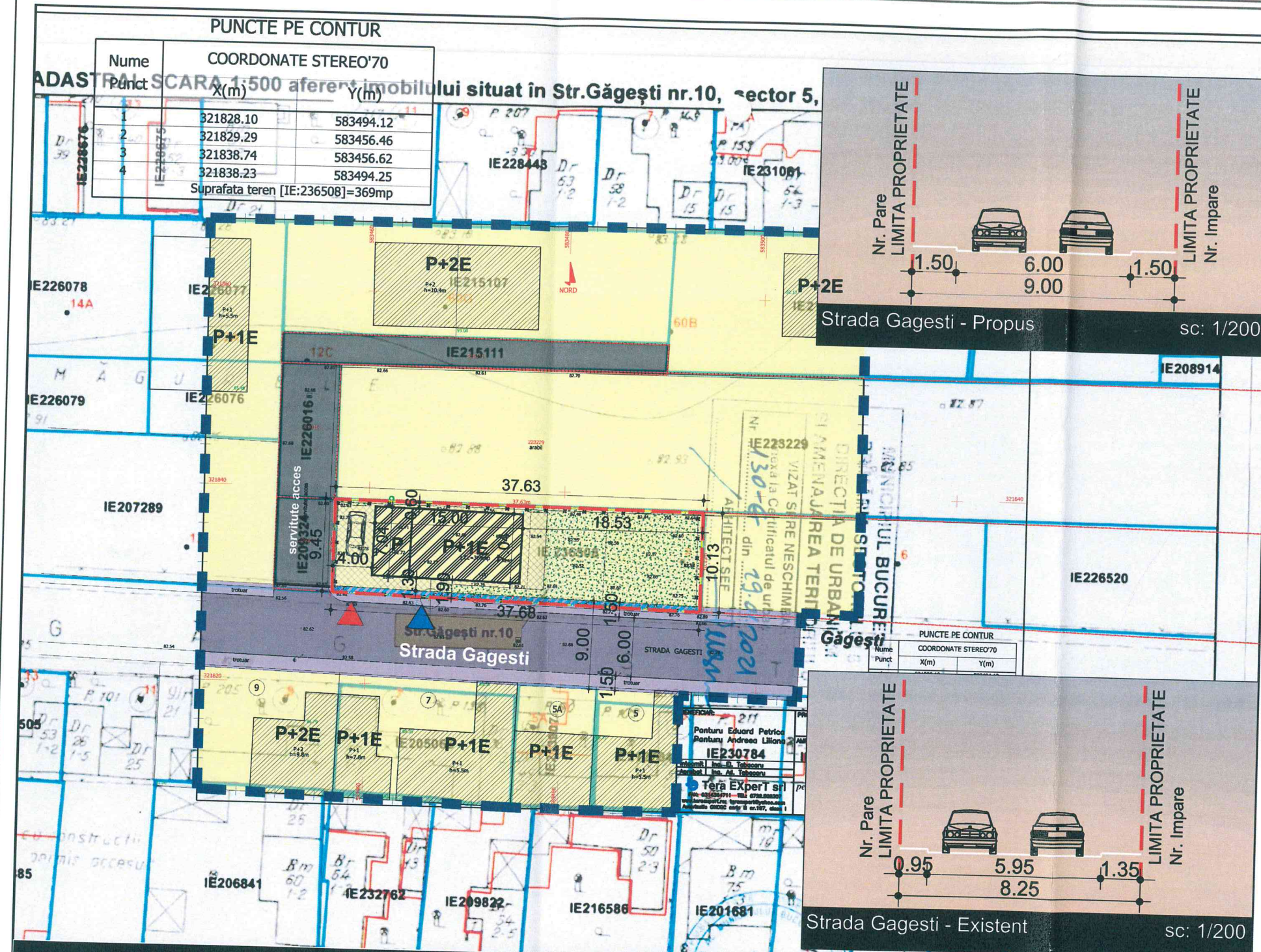


PLAN URBANISTIC DE DETALIU - CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E SI ANEXA

Municipiul Bucuresti, Sector 5, Strada Gagesti Nr.10



LEGENDA

- ■ ■ ■ ■ LIMITA ZONA STUDIATA
- — — — — LIMITA TEREN CE A GENERAT P.U.D.
- CIRCULATII PUBLICE CAROSABILE
- CIRCULATII PUBLICE PIETONALE
- DRUMURI DE ACCES PRIVATE
- SUBZONA LOCUINTE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- EDIFICABIL PROPUIS
- TEREN REZERVAT IN EVENTUALA EXTINDERE A PROFILULUI STRADAL
- PLATFORME BETONATE INCINTA -CIRCULATII PIETONALE
- SPATIU VERDE AFERENT INCINTEI
- ▲ ACCES AUTO
- ▲ ACCES PIETONAL

BILANT TERITORIAL PARCELA	Existent		Propus	
	Mp	%	Mp	%
Constructie propusa	0	0	105.60	28.6
Platforme betonate incinta-circulatii pietonale, terase	0	0	80.65	21.9
Spatii verzi aferente incintei	369	43.8	162.05	43.9
Teren rezervat in eventuala extindere a profilului stradal	0	0	20.70	5.6
TOTAL	369mp	100%	369mp	100%
P.O.T. Max existent in zona - 45%		C.U.T. Max existent in zona - 0,9 (pentru P+1E)		

Plan urbanistic de detaliu - Construire locuinta P+1E si anexa Beneficiar: PANTIRU EDUARD-PETRICĂ

S.C.Dual Art Design S.R.L.

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	Arh.urb.Theodor Cergan	
PROIECTAT	Arh.urb.Bogdan Ciulinaru	
DESENAT	Arh.urb.Bogdan Ciulinaru	

Beneficiar: PANTIRU EDUARD-PETRICĂ	Proiect nr. 2AD_GA1
Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E SI ANEXA	Faza: P.U.D
Adresa: Municipiul Bucuresti, Sector 5, Strada Gagesti Nr.10	Plansa nr. 3
Titlu plansa: PLAN REGLEMENTARI FUNCTIONALE	