

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
PRIMĂRIA SECTORULUI 5**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea încheierii actului adițional nr. 24 la acordul de parteneriat nr.  
32686/08.10.2001, încheiat între S.C. Electromagnetica S.A. și Primăria Sector 5**

Având în vedere:

- Raportul comun de specialitate întocmit de Direcția de Învățământ, Tineret și Sport și Direcția Economică înregistrat sub nr. R 40418/15.11.2019;
- Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 5 înregistrat sub nr. R 40422/15.11.2019;
- Acordul de parteneriat nr. 32.686/08.10.2001;
- adresa nr. 405/29.10.2019 emisă de Grădinița Electromagnetica, înregistrată la Primăria Sectorului 5 sub nr. R 35027/29.10.2019;

Luând în considerare avizul Comisiei Educație, tineret și sport și al Comisiei Buget, finanțe, taxe locale, fonduri europene și alte activități economice;

Ținând cont de prevederile Legii 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. 3 lit. a), al art. 166, alin 2, lit. l) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

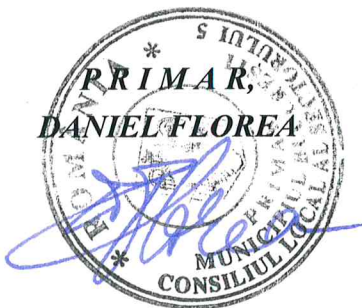
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5 BUCUREȘTI  
HOTĂRĂȘTE:**

**ART. 1.** Se aprobă încheierea actului adițional nr. 24 la acordul de parteneriat nr. 32686/08.10.2001, încheiat între S.C. Electromagnetica S.A. și Primăria Sectorului 5, conform anexei la prezenta hotărâre.

**ART. 2.** Se mandatează Doamna Maria Berdilă – Director al Grădiniței Electromagnetica să semneze actul adițional menționat la art. 1.

**ART. 3.** Primarul Sectorului 5, Direcția Asistență Tehnică și Juridică - Serviciul Evidență Acte Administrative, Direcția de Învățământ, Tineret și Sport, Direcția Economică, precum și Directorul Grădiniței Electromagnetica vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Avizat,  
Secretar General Sector 5,  
Elena Luminița Petrescu



## **ANEXĂ LA PROIECT**

### **ACT ADIȚIONAL NR. 24**

#### **La acordul de parteneriat nr. 32686/08.10.2001**

Încheiat între:

**S.C. ELECTROMAGNETICA S.A.**, cu sediul principal în Calea Rahovei nr. 266-268, sector 5, București, România, cu codul unic de înregistrare 414118, nr. de ordine în Registrul Comerțului J 40/19/1991, având cont virament RO 12RNCB5075000275610001, deschis la BCR Sucursala Ghencea, reprezentată prin Director Comercial Mihail Stoica, în calitate de **proprietar** și

**GRĂDINIȚA ELECTROMAGNETICA**, cu sediul în Calea Rahovei nr. 266-268, sector 5, București, cod fiscal 33324720, reprezentată prin Maria Berdilă – Director, Cristina Georgescu – Administrator Financiar și Gina Dogaru – Administrator Patrimoniu, în calitate de **chiriaș**.

I. Prin prezentul Act Adițional, cu acordul părților, se modifică prevederile Acordului de parteneriat nr. 32686/8.10.2001 după cum urmează:

**Art. 3 , lit. c)** se modifică astfel:

c) Pentru utilități, chiriașul va plăti următoarele sume, la care se adaugă TVA:

- salubritate: **9,13 lei/persoană/lună** calendaristică, **începând cu 01.01.2020**;

- energia electrică: va fi furnizată în condițiile de calitate asigurate de rețeaua de distribuție, administrată de ENEL DISTRIBUȚIE MUNTENIA conform citire contor la preț de **0,519 lei/kwh** (prețul include toate taxele și tarifele reglementate de către ANRE, respectiv tariful de transport, servicii sistem, distribuție, contribuție cogenerare, cota certificate verzi, prețuri echilibrare, accize, inclusiv tariful intern de distribuție joasă tensiune, în valoare de 70,47 lei/MWh, mai puțin TVA. Mai multe detalii despre taxele și tarifele reglementate le regăsiți pe adresa [www.electromagnetica.ro](http://www.electromagnetica.ro)), începând cu **01.01.2020** până la data de **31.12.2020**.

Celelalte utilități rămân la prețurile negociate, conform Act adițional nr. 21 și 22.

II. Celelalte prevederi ale acordului de parteneriat nr. 32686/08.10.2001 și ale actelor adiționale subsecvente, rămân în vigoare.

III. Prezentul act adițional intră în vigoare începând cu data de **01.01.2020**.

IV. Prezentul act adițional a fost întocmit în trei exemplare, dintre care unul revine Primăriei Sectorului 5, unul S.C. ELECTROMAGNETICA S.A., iar cel de al treilea, Grădiniței Electromagnetica.

Avizat,  
Secretar General Sector 5,  
Elena Luminița Petrescu

**PRIMAR,**  
**DAMEL FLOREA**





## MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr.9-11, Sector 5, București  
Tel.: 021.314.43.18 / int. 1038  
Fax: 021.314.70.53

Cod fiscal: 4433953  
E-mail: [invatamant@sector5.ro](mailto:invatamant@sector5.ro)

**Direcția de Învățământ, Tineret și Sport**  
**Direcția Economică**

Nr. înreg. R 40418/15.11.2019

### RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea încheierii actului adițional nr. 24 la acordul de parteneriat nr. 32686/08.10.2001, încheiat între S.C. Electromagnetica S.A. și Primăria Sector 5**

Grădinița cu program prelungit Electromagnetica, unitate de învățământ preuniversitar de stat aflată în administrarea Consiliului Local Sector 5, își desfășoară activitatea într-un imobil proprietate a SC Electromagnetica SA.

Grădinița a fost înființată în anul 1950, fiind subordonată întreprinderii Electromagnetica. Prin privatizarea societății comerciale menționate, grădinița a continuat să își desfășoare activitatea în imobilul proprietate a S.C. ELECTOMAGNETICA S.A.

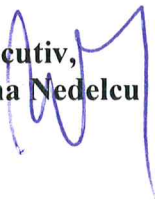
Începând cu anul 2001, când grădinița a trecut în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5, s-a încheiat „Acordul de parteneriat” nr. 32686/08.10.2001, între S.C. Electromagnetica S.A. și Primăria Sectorului 5, act juridic ce a fost prelungit prin acte adiționale în perioada 2002 – 2019.

Prin adresa nr. 405/29.10.2019, înregistrată la Primăria Sectorului 5 sub nr. R 35027/29.10.2019, conducerea Grădiniței Electromagnetica înaintează solicitarea S.C. Electromagnetica S.A de modificare a art. 3, lit. c) din acordul de parteneriat nr. 32686/08.10.2001, ca urmare a creșterii, de la 01.01.2020, a tarifului serviciilor de salubritate și al energiei electrice, propunând în acest sens semnarea unui nou act adițional, conform anexei. Celelalte prevederi ale acordului de parteneriat și ale actelor adiționale subsecvente rămân în vigoare.

Având în vedere necesitatea cuprinderii în sistemul de învățământ preșcolar a unui număr cât mai mare de copii, precum și insuficiența spațiilor disponibile pentru înființarea unor noi unități de acest tip, supunem spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 5 încheierea actului adițional nr. 24 la acordul de parteneriat nr. 32686/08.10.2001, pe care îl anexăm prezentului raport.

Vă mulțumim,

**Director Executiv,  
Elena-Roxana Nedelcu**



**Director Executiv,  
Isabela Nicoleta Disăgilă**



*Întocmit,  
Corina-Paula Archiudean*



**ACT ADIȚIONAL NR. 24**

**La acordul de parteneriat nr. 32686/08.10.2001**

Încheiat între:

**S.C. ELECTROMAGNETICA S.A.**, cu sediul principal în Calea Rahovei nr. 266-268, sector 5, București, România, cu codul unic de înregistrare 414118, nr. de ordine în Registrul Comerțului J 40/19/1991, având cont virament RO 12RNCB5075000275610001, deschis la BCR Sucursala Ghencea, reprezentată prin Director Comercial Mihail Stoica, în calitate de **proprietar** și

**GRĂDINIȚA ELECTROMAGNETICA**, cu sediul în Calea Rahovei nr. 266-268, sector 5, București, cod fiscal 33324720, reprezentată prin Maria Berdilă – Director, Cristina Georgescu – Administrator Financiar și Gina Dogaru – Administrator Patrimoniu, în calitate de **chiriaș**.

I. Prin prezentul Act Adițional, cu acordul părților, se modifică prevederile Acordului de parteneriat nr. 32686/8.10.2001 după cum urmează:

**Art. 3 , lit. c)** se modifică astfel:

- c) Pentru utilități, chiriașul va plăti următoarele sume, la care se adaugă TVA:
- salubritate: **9,13 lei/persoană/lună** calendaristică, **începând cu 01.01.2020**;
  - energia electrică: va fi furnizată în condițiile de calitate asigurate de rețeaua de distribuție, administrată de ENEL DISTRIBUȚIE MUNTENIA conform citire contor la preț de **0,519 lei/kwh** (prețul include toate taxele și tarifele reglementate de către ANRE, respectiv tariful de transport, servicii sistem, distribuție, contribuție cogenerare, cota certificate verzi, prețuri echilibrare, accize, inclusiv tariful intern de distribuție joasă tensiune, în valoare de 70,47 lei/MWh, mai puțin TVA. Mai multe detalii despre taxele și tarifele reglementate le regăsiți pe adresa [www.electromagnetica.ro](http://www.electromagnetica.ro)), începând cu **01.01.2020** până la data de **31.12.2020**.

Celelalte utilități rămân la prețurile negociate, conform Act adițional nr. 21 și 22.

II. Celelalte prevederi ale acordului de parteneriat nr. 32686/08.10.2001 și ale actelor adiționale subsecvente, rămân în vigoare.

III. Prezentul act adițional intră în vigoare începând cu data de **01.01.2020**.

IV. Prezentul act adițional a fost întocmit în trei exemplare, dintre care unul revine Primăriei Sectorului 5, unul S.C. ELECTROMAGNETICA S.A., iar cel de al treilea, Grădiniței Electromagnetica.

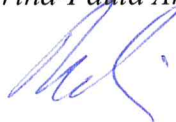
**Director Executiv,  
Elena-Roxana Nedelcu**



**Director Executiv,  
Isabela Nicoleta Disăgălă**



*Întocmit,  
Corina-Paula Archiudean*





## MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr.9-11, Sector 5, București  
Tel.: 021.314.43.18 / int. 1038  
Fax: 021.314.70.53

Cod fiscal: 4433953  
E-mail: [invatamant@sector5.ro](mailto:invatamant@sector5.ro)

*Nr. înregistrare: R 40422/15.11.2019*

### Referat de aprobare

Potrivit prevederilor art. 136, alin. 8), lit. (a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit, pe lângă celelalte documente prevăzute de legislația în vigoare, de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator.

Totodată, în conformitate cu prevederile art. 166, alin 2), lit. (l), din actul normativ anterior menționat, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București asigură, potrivit competențelor lor, condițiile necesare bunei funcționări a instituțiilor și serviciilor publice de educație, sănătate, cultură, tineret și sport, apărarea ordinii publice, de interes local; urmăresc și controlează activitatea acestora.

Având în vedere raportul comun de specialitate întocmit de Direcția de Învățământ, Tineret și Sport și Direcția Economică înregistrat sub nr. R 40418/15.11.2019, supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Sectorului 5, proiectul de hotărâre privind încheierea actului adițional nr. 24 la acordul de parteneriat nr. 32686/08.10.2001, încheiat între S.C. Electromagnetica S.A. și Primăria Sectorului 5.

