

**PROCES VERBAL**

**al comisiei de negociere a condițiilor achiziționării în numele municipiului București, a imobilului compus din teren și clădire, situat în Intrarea Ferentari nr. 72, bloc 12A, sector 5, București**

Ședința a început la ora 13:30.

La ședință au participat 4 membri ai comisiei din numărul total de 9 : doamna Mihaela Kalogerakos, domnul Marian Ion, doamna Pescaru Cristina Maria, domnul Matei Ion.


În sală sunt prezenți și reprezentanți ai societății S.C. Industria Lutei S.A.: Vlad Niculae Dan, Amărăscu Petra, Bâlu Aurel.

**În cadrul ședinței s-au discutat următoarele aspecte:**

Reprezentanții societății S.C. Industria Lutei S.A. au fost de acord cu prețul propus de membrii comisiei: 730.000 euro (clădire+teren). De asemenea, au afirmat faptul că vor avea nevoie de aproximativ 3 luni pentru eliberarea spațiului, menționând că la acest moment 32 de camera din cele 100 sunt închiriate, termen cu care membrii comisiei au fost de acord cu condiția ca spațiile ocupate să fie accesibile pentru întocmirea documentației tehnice.

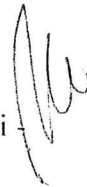
Ședința s-a încheiat la ora 14:00.

Marian Ion – membru – Arhitect Șef



Mihaela Kalogerakos – membru – Director General –

- Directia Generală Operațiuni



Matei Ion – membru – Consilier Local



Pescaru Cristina Maria - membru – Consilier Local



Vlad Niculae Dan – reprezentant S.C. Industria Iutei S.A.



Amărăscu Petra – reprezentant S.C. Industria Iutei S.A.



Bălu Aurel - reprezentant S.C. Industria Iutei S.A.





**MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
PRIMĂRIA SECTORULUI 5**



Strada Fabrica de Chibrituri nr.9-11, Sector 5, București

Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18 021.314.28.37

Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal: 4433953

E-mail: primarie@sector5.ro

**Raport final cu privire la negocierile efectuate în cadrul comisiei de negociere a condițiilor achiziționării în numele Municipiului București, a imobilului compus din teren și clădire, situat în Intrarea Ferentari nr.72, bloc 12A, Sector 5, București**

DGO-DTVE 162/19.10.2018

În cadrul comisiei de negociere au avut loc 5 ședințe pentru a se ajunge la un consens între cele două părți, respectiv, membrii comisiei și reprezentanții din partea S.C. Industria Iutei S.A., în ceea ce privește prețul de vânzare al clădirii și al terenului. Prin adresa înregistrată la Primăria Sectorului 5 sub nr. 46528/14.05.2018 oferta de preț privind vânzarea căminului de nefamiliști al S.C. Industria Iutei S.A. era de 1.383.000 euro pentru imobil, iar pentru teren suma de 99.000 euro.

În urma ședințelor de negociere, reprezentanții societății S.C. Industria Iutei S.A. au fost de acord cu prețul total propus de membrii comisiei: 730.000 euro (clădire+teren), cu mențiunea că vor avea nevoie de aproximativ 3 luni pentru eliberarea spațiului, termen cu care membrii comisiei au fost de acord cu condiția ca spațiile ocupate să fie accesibile pentru întocmirea documentației tehnice.

Marian Țigănuș – Președinte – Viceprimar al Sectorului



Mihaela Kalogerakos – Membru – Director General – Direcția Generală Operațiuni

Marian Ion – Membru – Arhitect Șef

Matei Ion – Membru – Consilier Local

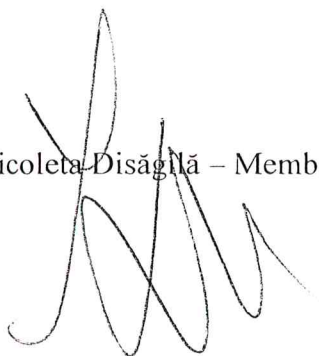


Pescaru Cristina Maria – Membru – Consilier Local

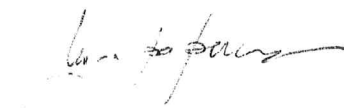
Ramona Maria Chivu – Membru – Director General – Direcția Generală Economică



Isabela Nicoleta Disăgălă – Membru – Director General Adjunct – Direcția Buget și Execuție  
Bugetară



Radu Marian Popescu – Membru – Direcția Generală Juridică



Aurelia Negru – Membru – Șef Serviciu – Serviciul Achiziții



Vlad Niculae – Președinte C.A. S.C. Industria Iutei S.A.



Bălu Aurel- Membru C.A. S.C. Industria Iutei S.A.

