



DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnatii:-----

1.IVAN NICOLAE, cetățean român, domiciliat în [redacted]

2.IVAN CARMEN NICOLETEA, cetățean român, domiciliată în [redacted]

[redacted] în calitate de proprietari ai terenului și imobilelor aflate pe acesta de la adresa din Municipiul București, Str. Maghiranului nr.4 sector 5, număr cadastral **227863**, întabulat în cartea funciara nr.**227863 a localității București, sector 5**, declarăm pe propria răspundere, sub sancțiunea prevăzută de dispozițiile art.326 Codul Penal privind falsul în declarații că imobilul de mai sus are următorii vecini:-----

- **La Nord-Est (stanga)** – Proprietate nr. Postal 6, str. Maghiranului cu teren și imobile părăsite având următorii detinatori [redacted]
[redacted] : **Zaman Lucica** cu domiciliul în [redacted]
[redacted] **Rosu Dumitru** cu domiciliul în Bd.
[redacted] ; **Nicolae Georgeta** cu domiciliul în [redacted]
Rosu Ion cu domiciliul în [redacted]
- **La Sud-Est (spate)** – Proprietate privată nr.postal 18, str. C-tin Voda – proprietar **Dragulescu Maria Celesta** cu domiciliul în [redacted]
- **La Sud-Vest (dreapta)** – Proprietate privată nr.postal 2, str. Maghiranului – proprietar **Ilie Anghel-Gabriel** cu domiciliul în [redacted]
- **La Nord-Vest (fata)** – Domeniu public – Str. Maghiranului – acces la proprietate.-----

Dăm prezenta declarație fiind necesară în fața autorităților competente, în scopul aprobării Planului Urbanistic de Detaliu P.U.D. conform Certificatului de Urbanism numărul 147-M din data de 30.01.2019.-----

Noi, **IVAN NICOLAE și IVAN CARMEN NICOLETEA** declarăm că înainte de semnarea prezentului înscris, am citit personal întregul cuprins al acestuia, i-am înțeles conținutul și consecințele juridice, constatând că cele cuprinse în act reprezintă voința mea și corespund întru totul condițiilor stabilite de mine, drept pentru care, în perfectă cunoștință de cauză solicit autentificarea prezentului înscris și semnez mai jos.-----

Tehnoredactată și autentificată la Notari Publici Surdescu Ioana și Surdescu Oana, Societate Profesională Notarială, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 3 (trei) duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și 2 (două) exemplare au fost eliberate părții. -----

DECLARAȚII

S.S. IVAN NICOLAE

S.S. IVAN CARMEN NICOLETEA

