

# DUPLICAT

S-a cerut autentificarea următorului act:

## DECLARAȚIE

Subsemnații, **PETICARU GICA**, domiciliată în mun. [REDACTAT]

[REDACTAT] asociat și administrator și **PASCU NICOLAE-LUCIAN**, domiciliat în [REDACTAT]

[REDACTAT] asociat și administrator, în calitate de reprezentanți ai **COZIENI CORNEA CUBIC S.R.L.**, cu sediul social în mun. București, str. Șoimuș, nr. 46, etaj, camera 2, sector 4, Înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub Codul Unic de Înregistrare 40827300, având număr de ordine în registrul comerțului J40/3816/22.03.2019 și Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J40/3816/2019, în calitate de proprietară a **terenului intravilan, în suprafață de 884,00 m.p.- suprafața din acte și din măsurătorile cadastrale situat în mun. București, str. Ion Cornea, nr. 30** (fostă str. Ostrov, nr. 3, conform certificatului privind confirmarea de număr poștal nr. [REDACTAT] eliberat de către Primăria mun. București) și mun. București, Str. Cozieni nr. 86-88, sector 5, identificat cu numărul cadastral cadastral 237250, imobilul rezultând din alipirea a două loturi, respectiv: teren situat în mun. București, str. Ion Cornea, nr. 30 (fostă str. Ostrov, nr. 3), identificat cu nr. cad. 227015, întabulat în CF nr. 227015 a loc. București, Sector 5 și teren situat în Mun. București, Str. Cozieni nr. 86-88, sector 5, identificat cu nr. cad. 226428, înscris în CF nr. 226428 a loc. București, Sector 5, imobile dobândite conform contractului de vânzare autentificat sub nr. [REDACTAT] ambele de către notar public Beangă Steluța Leontina, în cadrul BIN Beangă Steluța Leontina, mun. București, cunoscând prevederile Codului Penal cu privire la falsul în declarații, **declaram că la momentul acesta vecinii imobilului în suprafață de 884,00 m.p.- suprafața din acte și din măsurătorile cadastrale situat în mun. București, str. Ion Cornea, nr. 30** (fostă str. Ostrov, nr. 3, conform certificatului privind confirmarea de număr poștal nr. [REDACTAT] eliberat de către Primăria mun. București) și mun. București, Str. Cozieni nr. 86-88, sector 5, identificat cu numărul cadastral cadastral 237250, sunt următorii:

-la N- imobilul proprietatea PRELUDE 2000 SRL (administratorii societății sunt [REDACTAT]), identificat cu nr. cadastral 226445, dobândit în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. [REDACTAT] de notar public Marincaș Eugen;

-la S- str. Cozieni;

-la E- str. Ion Cornea;

-la V- imobilele proprietatea PRELUDE 2000 SRL (administratorii societății sunt [REDACTAT]), identificate cu nr. cadastral 202319 și nr. 226424,

Dăm prezenta declarație spre a servi oriunde va fi necesar.

Redactat, procesat și autentificat, astăzi, **05 septembrie 2019**, de notar public Ioana Ruxandra Victoria Chatzifilippidis, într-un unic exemplar care se păstrează în arhiva biroului notarial împreună cu un duplicat, iar părții i s-a eliberat un număr de două duplicate.-----

**PETICARU GICA**  
S.S.

**DECLARANȚI,**

**PASCU NICOLAE-LUCIAN**  
S.S.

**reprezentanți ai**  
**COZIENI CORNEA CUBIC S.R.L.**