

ANEXA 3 – INDICATORI DE PERFORMANTA

In vederea urmaririi respectarii indicatorilor de performanta, operatorul economic caruia i se incredinteaza gestiunea activitatilor de intretinere si amenajare a spatiilor verzi si a locurilor de joaca pentru copii aferente unitatilor de invatamant administrate de catre Consiliul Local al Sectorului 5 trebuie sa asigure:

a) efectuarea tuturor prestatiilor necesare in scopul intretinerii si amenajarii spatiilor verzi si a locurilor de joaca pentru copii aferente unitatilor de invatamant administrate de catre Consiliul Local al Sectorului 5, in conformitate cu destinatia a castor imobile ;

b) inregistrarea reclamatilor, sesizarilor si solutionarea acestora;

c) accesul neingradit al autoritatilor administratiei publice locale la informatiile necesare in scoul stabilirii:

- modulul de respectare si de indeplinire a obligatiilor contractuale asumate;
- calitatii si eficientei serviciului furnizat/prestat la nivelul indicatorilor de performanta stabiliti in contractul de delegare a gestiunii si in caietul de sarcini;
- modulul de administrare, exploatare, conservare, si mentinere in functiune a spatiilor verzi si a locurilor de joaca pentru copii pe suprafata carora operatorul va presta serviciile prevazute in cuprinsul contractului de delegare a gestiunii;
- modulul de formare si stabilire a tarifelor aplicate de catre delegat in scopul indeplinirii serviciului de intretinere si amenajare a spatiilor verzi si a locurilor de joaca pentru copii aferente unitatilor de invatamant administrate de catre Consiliul Local al Sectorului 5,
- stadiului de realizare a lucrarilor demarate de catre delegate potrivit programelor lunare de lucru si a comenzilor inaintate/aprobate de catre Delegatar;
- modulul de respectare a parametrilor ceruti prin prescriptiile tehnice .

Indicatorii de performanta ce tebuie urmariti sunt urmatoarii:

Nr.	Indicatori de performanta	Tr. I	Tr. II	Tr. III	Tr. IV	An
1	Procentul de reclamatii/sesizari privind activitatea de administrare a domeniului public si privat la care s-a raspuns in scris, din totalul numarului de reclamatii/sesizari primite.	Minim 95%	Minim 95%	Minim 95%	Minim 95%	Minim 95%
2	Procentul de reclamatii/sesizari privind activitatea de administrare a domeniului public si privat care s-au dovedit justificate (*), din totalul numarului de reclamatii/sesizari	Maxim 10%	Maxim 10%	Maxim 10%	Maxim 10%	Maxim 10%
3	Numarul de notificari/atentionari transmise de catre organismele abilitate (protectia mediului, sanatate publica, autoritatea pentru protectia consumatorului etc.) privind	Maxim 2	Maxim 2	Maxim 2	Maxim 2	Maxim 8

	incalcarea obligatiilor operatorului, stipulate in autorizatiile/licentele detinute/actele normative in vigoare					
4	Numarul de amenzi/sanctiuni aplicate de catre organismele abilitate (protectia mediului, sanatate publica, autoritatea pentru protectia consumatorului etc.), urmare a incalcarii obligatiilor operatorului, stipulate in autorizatiile/licentele detinute/actele normative in vigoare	Maxim 2	Maxim 2	Maxim 2	Maxim 2	Maxim 8
5	Numarul de constatarari transmise de catre autoritatile administratiei publice locale, pentru a reclama neindeplinirea/indeplinirea defectuoasa a operatiunilor de intretinere si amenajare a spatiilor verzi aferente unitatilor de invatamant administrate de catre Consiliul Local al Sectorului 5	Maxim 15	Maxim 15	Maxim 15	Maxim 15	Maxim 60
6	Numarul de constatarari transmise de catre autoritatile administratiei publice locale, pentru a reclama neindeplinirea/indeplinirea defectuoasa a operatiunilor de intretinere si amenajare a locurilor de joaca pentru copii administrate de catre Consiliul Local al Sectorului 5	Maxim 3	Maxim 3	Maxim 3	Maxim 3	Maxim 12
7	Numarul total de zile cu care au fost depasite termenele de executie asumate de catre delegat in relatia cu delegatarul in ceea ce priveste realizarea lucrarilor prevazute in programele lunare de lucru sau/si in comenzile transmise/aprobate de catre delegatar	Maxim 18	Maxim 18	Maxim 18	Maxim 18	Maxim 72
8	Numarul total de interventii efectuate in perioada de garantie a lucrarilor realizate de catre delegat, datorate executiei necorespunzatoare a acestora	Maxim 2	Maxim 2	Maxim 2	Maxim 2	Maxim 8

(*) In cazul in care poate fi dovedita culpa delegatului.

(2) Indicatorii de performanta prevazuti in prezenta Anexa vor fi respectati pe toata durata efectuarii de catre delegate a serviciilor de amenajare si intretinere spatiilor verzi si a locurilor de joaca pentru copii aferente unitatilor de invatamant administrate de catre Consiliul Local al Sectorului 5.

(3) Trimestrial, reprezentantii delegatarului vor verifica respectarea indicatorilor de performanta.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
EMIL AGHEORGHIESEI**



UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR DE STAT DIN SĂLĂTORUL 5

Nr. crt.	Denumire Unitate de învățământ	Adresa
1	COLEGIUL NAȚIONAL "GHEORGHE LAZĂR"	Bd. Regina Elisabeta, nr. 48
2	LICEUL TEORETIC "ION BARBU"	Str. Năbucului, nr. 18
3	LICEUL TEORETIC "ȘTEFAN ODOBLEJA"	Str. Dorneasca, nr. 7A
4	LICEUL TEORETIC "DIMITRIE BOLINTINEANU"	Calea Rahovei, nr. 311
5	COLEGIUL ECONOMIC "VIILOR"	Șos. Viilor, nr. 38
6	COLEGIUL TEHNIC DE INDUSTRIE ALIMENTARĂ "DUMITRU MOȚOC"	Str. Spătaru Preda, nr. 16
7	COLEGIUL TEHNIC ENERGETIC	Aleea Podul Giurgiului, nr. 5
8	COLEGIUL TEHNOLOGIC "GRIGORE CERCHEZ"	Calea Șerban Vodă, nr. 280
9	LICEUL TEHNOLOGIC "DIMITRIE GUSTI"	Str. Samuil Vulcan, nr. 8
10	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 2	Str. Lacul Bucura, nr. 14
11	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 103	Str. Vigoniei, nr. 3-5
12	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "PRINCIPESA MARGARETA"	Str. Pandeale Roșca, nr. 2-4
13	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 115 GRĂDINIȚA NR. 33 GRĂDINIȚA NR. 75	Calea 13 Septembrie, nr. 177 Str. Aurel Ciurea, nr. 1 Calea 13 Septembrie, nr. 209
14	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 124	Str. Mărgeanului, nr. 25A
15	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 125	Str. București Măgurele, nr. 45
16	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 126	Str. Lerești, nr. 26
17	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 127	Str. Munții Carpați, nr. 68
18	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 128	Str. Ion Creangă, nr. 6
19	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "LUCEAFĂRUL"	Str. Doina, nr. 1
20	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 131	Str. Gutuilor, nr. 1
21	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "GRIGORE TOCILESCU"	Str. Grigore Tocilescu, nr. 20
22	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 134	Str. Baciului, nr. 4A
23	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 135	Calea Ferentari, nr. 72
24	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 136	Prelungirea Ferentari, nr. 74A
25	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "MIRCEA SĂNTIMBREANU"	Șos. Alexandriei, nr. 21
26	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "ION I.C. BRĂȚIANU"	Str. Amurgului, nr. 35
27	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 143	Str. Banu Mărăcine, nr. 16
28	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 144	Str. Floare de Gheață, nr. 1B
29	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "I. G. DUCA"	Șos. Panduri, nr. 42
30	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "PETRACHE POENARU"	Str. Bacău, nr. 1
31	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "GEORGE CĂLINESCU"	Str. Bachus, nr. 42
32	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 150	Bd. Eroii Sanitari, nr. 29-31
33	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 188	Str. Tufișului, nr. 13

anexa 3.4 la H.C.L. Secular 5 art. 87/17.12.2020

Nr. crt.	Denumire Unitate de invatamant	Adresa
34	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 280	Str. Serg. Gheorghe Donici, nr. 4A
35	GRĂDINIȚA NR. 34	Str. Lacul Bucura, nr. 26
36	GRĂDINIȚA NR. 35	Str. Crizantemelor, nr. 2
37	GRĂDINIȚA NR. 53	Aleea Bacău, nr. 2A
38	GRĂDINIȚA NR. 54	Calea Ferentari, nr. 96
39	GRĂDINIȚA "FLOAREA-SOARELUJ"	Str. Mărgeanului, nr. 81
40	GRĂDINIȚA NR. 72	Str. Serg. Scarlet, nr. 19
41	GRĂDINIȚA NR. 73	Splaiul Independenței, nr. 68
42	GRĂDINIȚA NR. 168	Șos. Vililor, nr. 99
43	GRĂDINIȚA "PARADISUL VERDE"	Str. Pucheni. Nr. 55
44	GRĂDINIȚA NR. 178	Str. Iancu Jianu, nr. 26
45	GRĂDINIȚA NR. 185	Str. Garoafei, nr. 12
46	GRĂDINIȚA NR. 205	Calea Ferentari, nr. 2
47	GRĂDINIȚA NR. 242	Str. Tufișului, nr. 8
48	GRĂDINIȚA NR. 244	Str. Humulești, nr. 31
49	GRĂDINIȚA NR. 245	Str. Tunsu Petre, nr. 9
50	GRĂDINIȚA NR. 268	Str. Ion Creangă, nr. 8
51	GRĂDINIȚA NR. 269	Str. Ctin Minculescu, 12
52	GRĂDINIȚA "CĂSUȚA FERMECATĂ"	Str. Amurgului, nr. 2
53	GRĂDINIȚA NR. 271	Bdul Eroii Sanitari nr. 77
54	GRĂDINIȚA ELECTROMAGNETICA	Calea Rahovei, nr. 266
55	ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ NR. 9	Str. Trompetului, nr. 34

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
EMIL AGHEORGHIESEI



CONTRACT

de delegare a gestiunii serviciilor publice de amenajare și întreținere a spațiilor verzi și a locurilor de joacă pentru copii aferente unităților de învățământ administrate de către Consiliul Local al Sectorului 5

CAP. I

Părțile contractante:

Consiliul Local al Sectorul 5, cu sediul în Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, București Sector 5, reprezentat prin Dl. Popescu Cristian Victor Piedone, având funcția de primar, în calitate de Delegatar, pe de o parte,

Și

Societatea Amenajare Edilitară și Salubritate S.A., C.U.I. 27515874, număr de înregistrare în Registrul Comerțului: J40/9787/2010, cu sediul în Municipiul București, Sector 5, str. Fabrica de Chibrituri nr. 9 – 11, reprezentată prin Director General Marian Lupascu, în calitate de delegat, s-a încheiat prezentul contract de delegare a gestiunii serviciilor publice de amenajare și întreținere a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a terenurilor de sport, a locurilor de agrement și a terenurilor de joacă pentru copii, administrate de către Sectorul 5

CAP. II

Obiectul contractului

Art.1

(1) Obiectul prezentului contract îl constituie executarea serviciilor publice de amenajare și întreținere a spațiilor verzi și a locurilor de joacă pentru copii aferente unităților de învățământ administrate de către Consiliul Local al Sectorului 5.

(2) Activitățile corespunzătoare serviciului care face obiectul prezentului Contract vor fi realizate în conformitate cu regulamentul (anexa 2 a H.C.L. Sector 5 nr.217/17.12.2020) și caietul de sarcini (anexa 3 a H.C.L. Sector 5 nr.217/17.12.2020) întocmite în temeiul dispozițiilor legale în vigoare.

(3) Obiectivele delegatului sunt:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață și de odihnă ale utilizatorilor prin promovarea calității și eficienței acestor servicii;
- b) dezvoltarea durabilă a serviciilor delegate;
- c) protecția și conservarea mediului înconjurător;
- d) creșterea gradului de protecție al sănătății populației;
- e) creșterea gradului de confort al elevilor și al personalului didactic;
- f) asigurarea desfășurării activităților recreative în condiții de siguranță.

(4) Amplasamentele constând în spații verzi și locuri de joacă pentru copii aferente unităților de învățământ administrate de către Consiliul Local al Sectorului 5, asupra cărora Delegatul va presta activitățile care fac obiectul caietului de sarcini (anexa 3 a H.C.L. Sector 5 nr.217/17.12.2020), se predau societății Amenajare Edilitară și Salubritate S.A. Predarea-

primirea bunurilor va fi realizată în conformitate cu procesele verbale care se vor încheia în acest scop, de către Delegat, cu fiecare unitate de învățământ în parte, în termen de 30 de zile de la data semnării prezentului Contract.

(5) Procesele verbale de predare-primire menționate în cuprinsul art. 1 alin. (4) din prezentul Contract vor conține informații cu privire la suprafețele aleilor, spațiilor verzi și a covoarelor antitrauma corespunzătoare amplasamentelor predate, precum și cu privire la natura și numărul dotarilor (piese de mobilier urban, elemente de joacă etc.) care se regăsesc pe suprafața acestora. De asemenea, procesele verbale de predare-primire încheiate în conformitate cu dispozițiile prezentului alin. vor cuprinde informații cu privire la materialul dendrologic plantat pe suprafața acestor amplasamente.

CAP. III Durata contractului

Art. 2

(1) Durata prezentului contract este de 4 ani, cu drept de prelungire în condițiile legii.

(2) În cazul în care Delegatarul nu dorește prelungirea contractului, acesta din urmă va anunța în scris delegatul, cu cel puțin 6 luni înainte de expirarea termenului contractual și va demara procedura de încredințare a serviciului, conform procedurilor legale.

CAP. IV Efectuare lucrări

Art. 3

(1) Lucrarile de prestări servicii care fac obiectul prezentului Contract vor fi realizate în baza programelor de lucru și a notelor de comandă aprobate de către Primarul Sectorului 5 sau de către o persoană împuternicită în acest sens – Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat al Sectorului 5.

(2) Delegatul se angajează să transmită spre aprobare Delegatarului notele de comandă înaintate de către directorii unitatilor de învățământ pe suprafața cărora acesta va presta serviciile care fac obiectul prezentului Contract. Delegatul va putea demara lucrarile mai sus menționate numai după recepționarea unei confirmări transmise în acest scop de către Delegatar, excepție făcând lucrarile a căror îndeplinire este solicitată pentru a înlătura o stare iminentă de pericol (prăbușirea unui arbore, deteriorări constatate în ceea ce privește anumite elemente de construcție/piese de mobilier urban, care pun în pericol siguranța persoanelor care le întrebunțează etc.), care vor fi realizate cu prioritate. În acest ultim caz, Delegatul îi va aduce la cunoștință Delegatarului natura lucrarilor realizate, în cel mult 24 (douăzeci și patru) de ore de la data realizării acestora, astfel încât reprezentanții desemnați de către Delegatar să poată verifica gradul de îndeplinire al prestațiilor anterioare amintite..

(3) Delegatarul – prin Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat al Sectorului 5 se obligă să confirme sau să respingă solicitările înaintate de către directorii unitatilor de învățământ și transmise acestuia de către Delegatar, în cel mult 3 (trei) zile lucrătoare de la data recepționării acestuia.

(4) Delegatarul se obliga sa verifice, prin reprezentantii desemnati in acest scop, gradul de indeplinire a lucrarilor realizate de catre Delegat pentru a indeparta o stare de pericol, in cel mult 24 (douazecisipatru) de ore de la data la care indeplinirea acestor lucrari a fost adusa la cunostinta de catre Delegat. Lucrarile anterior mentionate vor fi incluse in procesele verbale de receptie incheiate lunar intre Delegat si Delegatar, in masura in care acestea corespund din punct de vedere calitativ si calitativ cu dispozitiile Caietului de Sarcini.

CAP. V Redevența

Art. 4

Delegatul datorează și va plati delegatarului o redevență, după cum urmează:

- a) Nivelul redevenței pentru delegarea serviciului este de 0,1% din profitul anual înregistrat de catre delegat din indeplinirea serviciului delegat.
- b) Redevența stabilită potrivit prevederilor lit. a) se plătește de către delegat anual, pana la data de 15 martie a fiecarui an pentru anul financiar precedent în contul delegatarului nr. **RO39TREZ705211800250XXXXX**.
- c) Plata redevenței se face din proprie inițiativă a delegatului și se consideră efectuată la data înregistrării sumei în contul delegatarului.
- d) Pentru neplata redevenței sau îndeplinirea cu întârziere a acestei obligații, delegatul datorează delegatarului penalități pentru fiecare zi de întârziere, în cuantumul rezultat din aplicarea cotei de 0,1 % asupra sumei datorate, urmând ca în cea de-a 61-a zi de întârziere să fie executată garanția constituita in beneficiul delegatarului potrivit art 5 din prezentul Contract. Delegatul este considerat de drept în întârziere din ziua imediat următoare scadenței plății redevenței.
- e) Redevența se poate modifica anual, cu acordul părților, în aceleași condiții în care se modifică și tarifele și prețurile pentru serviciul delegat.
- f) Delegatul va ține evidența contabilă distinctă pentru serviciul care face obiectul prezentului contract.

CAPITOLUL VI Garanții

Art. 5

- (1) Garantia de buna executie se va constitui prin retineri successive din sumele facturate.
- (2) Delegatul va deschide un cont pe numele Delegatarului, la Trezoreria Sector 5.
- (3) Un procent de 5 % din fiecare plata efectuata va fi varsata in contul mentionat la art. (2), purtator de dobanda in favoarea delegatului.

(4) In termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la incheierea anului financiar, dupa reglarea platilor si a penalitatilor, garantia constituita prin retineri succesive se va restitui Delegatului.

CAP. VII Drepturile și obligațiile părților

Art. 6

Drepturile delegatului :

1. Delegatul are dreptul de a incasa lunar contravaloarea serviciilor prestate, corespunzator cantitatii si calitatii acestora si tarifului aprobat de catre delegatar, tarif determinat in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare.
2. Delegatul are dreptul sa solicite, cu respectarea dispozitiilor legale in vigoare, ajustari cu privire la preturile si tarifele propuse de acesta, pe baza de fundamentari.
3. Delegatul are dreptul să întocmească studii de fezabilitate în vederea realizării de noi investiții, în baza unor note de comanda inaintate in acest scop de catre Delegatar.

Art. 7

Drepturile delegatarului :

1. Delegatarul are dreptul de a inspecta bunurile asupra carora Delegatul va presta activitatile corespunzatoare serviciului delegat, de a verifica stadiul de realizare a investitiilor, precum si gradul de satisfacere al interesului public. In acest scop, Delegatarul va verifica gradul de indeplinire a obligatiilor stabilite in sarcina Delegatului potrivit prezentului Contract.
2. Delegatarul are dreptul de a stabili programele de reabilitare , extindere si modernizare a dotarilor existente, dupa caz .
3. Delegatarul are dreptul de a realiza activitati de interes comun in domeniul infrastructurii tehnico – edilitare aferente serviciilor de intretinere si reparare a spatiilor verzi si a locurilor de joaca pentru copii aferente unitatilor de invatamant administrate de catre Consiliul Local al Sectorului 5.
4. Delegatarul are dreptul sa sanctioneze Delegatul pentru neindeplinirea obligatiilor contractuale asumate, manifestate prin prestarea unor servicii inferioare din punct de vedere calitativ si cantitativ, nerespectarea parametrilor tehnici stabiliti prin Contract , prin caietul de sarcini sau prin normele tehnice in vigoare.
5. Delegatarul are dreptul sa verifice, sa solicite refundamentarea si sa aprobe structura , nivelurile si ajustarile propuse de catre delegat cu privire tarifele aplicate de catre Delegat.

Art. 8

Obligatiile Delegatului :

1. Delegatul se obliga sa execute integral operatiunile stabilite in caietul de sarcini si cu respectarea graficelor de executie si a programelor de lucru asumate.
2. Delegatul se obliga sa isi asigure in cel mai scurt timp dotarea tehnica si utilajele necesare in scopul indeplinirii serviciului delegat, sa dispuna de personalul aferent prestarii serviciilor si sa obtina de la autoritatile competente toate autorizatiile ,

- aprobarile, permisele, licențele și avizele necesare pentru realizarea activităților care fac obiectul prezentului Contract.
3. Delegatul se obligă să respecte regulamentul serviciului precum și toate angajamentele și obligațiile asumate prin prezentul Contract, precum și pe cele prevăzute în caietul de sarcini, parte integrantă din prezentul Contract.
 4. Delegatul se obligă să respecte toate obligațiile și indicatorii de performanță stabiliți prin licențe, autorizații, prin studiul de fundamentare, prin caietul de sarcini și prin prezentul Contract, precum și din propunerea tehnică și financiară.
 5. Delegatul se obligă să furnizeze delegatarului informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării evaluării funcționării și dezvoltării serviciului de amenajare și întreținere a spațiilor verzi aferente unităților de învățământ aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5, în conformitate cu clauzele Contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare .
 6. Delegatul se obligă să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale prevăzute în cuprinsul normelor legale în vigoare pentru achizițiile publice de lucrări , bunuri și servicii.
 7. Delegatul va asigura, contra cost, materialele necesare pentru realizarea operațiunilor prevăzute în cuprinsul caietului de sarcini.
 8. Delegatul are obligația de a încheia contracte cu operatorii serviciilor de salubritate pentru transportul / tratarea / depozitarea deșeurilor rezultate din activitatea de administrare a domeniului public și privat, după caz .
 9. Delegatul are obligația să presteze serviciile de administrare și întreținere a spațiilor verzi și a locurilor de joacă pentru copii, conform prevederilor caietului de sarcini , în condiții de calitate și eficiență. Operatorul are de asemenea obligația să efectueze lucrările de întreținere, modernizare, reparare și/sau înlocuire a dotărilor care se regăsesc pe suprafața imobilelor care fac obiectul Procesului Verbal de Predare-Primire prevăzut la art. 1 alin. (4) din prezentul Contract.
 10. Delegatul are obligația să plătească redevența, la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în Contract .
 11. Delegatul are obligația să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activităților prestate în temeiul prezentului Contract și măsurile ce se impun pentru remedierea acestor deficiențe și asigurarea regimului de funcționare continuu al serviciului delegat.
 12. Delegatul are obligația să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii și evitarea accidentelor.
 13. Delegatul are obligația să prezinte certificatele de calitate, agrementele tehnice, buletinele de încercare pentru materialele utilizate, după caz.
 14. Delegatul are obligația să remedieze și să suporte integral toate pagubele produse din vina sa, în timpul implementării contractului. Orice prejudiciu cauzat spațiilor verzi și locurilor de joacă pentru copii aferente unităților de învățământ administrate de către Consiliul Local al Sectorului 5, dotărilor sau materialului dendrologic care se regăsesc pe suprafața acestora, precum și terților, ca urmare a neîndeplinirii/indeplinirii defectuoase a obligațiilor stabilite în sarcina Delegatului potrivit prezentului Contract, va fi remediat de către acesta din urmă în cel mult 30 (treizeci) zile de la data care Delegatul a luat cunoștința de producerea prejudiciului mai sus amintit. În situația în care Delegatul nu va remedia, în termenul mai sus menționat, prejudiciile cauzate ca urmare a neîndeplinirii/indeplinirii defectuoase a obligațiilor stabilite în sarcina acestuia potrivit prezentului Contract, Delegatarul va putea efectua reparațiile care se impun sau înlocui bunurile deteriorate, în regie proprie sau apelând la un operator specializat. În acesta ultimă situație, Delegatarul va putea executa garanția constituită de către Delegat potrivit art. 5 iar, în cazul în care garanția nu va acoperi integral

valoarea prejudiciilor cauzate, Delegatul va achita toate cheltuielile ocazionate cu remedierea acestora, in termen de 30 (treizeci) zile de la data receptionarii unei notificari, transmise in acest scop de catre Delegatar, care va cuprinde documentele justificative indicand natura si costul lucrarilor realizate/bunurilor inlocuite.

15. Delegatul are obligatia sa asigure utilizarea in regim de continuitate si de permanenta a bunurilor care fac obiectul Contractului, potrivit obiectivelor stabilite de catre Delegatar.
16. In cazul in care delegatul sesizeaza existenta sau posibilitatea aparitiei unei cauze de natura sa conduca la imposibilitatea realizarii activitatilor prevazute in programele de lucru sau in notele de comanda transmise de catre Delegatar sau serviciului public, va notifica de indata acest fapt delegatarului.
17. In cazul aparitiei unor cauze de forta majora care determina intarzieri in executia serviciului sau chiar incetarea temporara a acestuia, operatorul de servicii publice va anunta de indata delegatarul si va contribui la minimalizarea efectelor negative produse.
18. Delegatul isi va dimensiona personalul, echipamentele, uneltele de lucru, mijloacele de transport, in functie de volumul de lucrari estimate, astfel incat suprafata spatiilor verzi sa fie mentinuta in bune conditii si intretinuta prin exercitarea tuturor lucrarilor necesare – in functie de anotimp – in scopul obtinerii si mentinerii calitatii cerute conform prevederilor caietului de sarcini.
19. Delegatul are obligatia sa intocmeasca, la cererea delegatarului, procese – verbale de constatare a starii tehnice a spatiilor verzi aflate aferente unitatilor de invatamant aflate in administrarea Consiliului Local al Sectorului 5. In cazul in care Delegatul constata degradarea unui spatiu verde, fara ca aceasta sa se datoreze culpei sale, delegatul are obligatia de a demara lucrarile de remediere de indata, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care Delegatul a identificat o astfel de deficiente sau de la data receptionarii unei notificari, transmise in acest sens de catre Delegatar.
20. La incetarea Contractului din orice motiv, Delegatul este obligat sa predea fiecarei unitati de invatamant in parte, amplasamentele care fac obiectul Proceselor Verbale de Predare-Primire mentionate la art. 1 alin. (4), in mod gratuit si libere de orice sarcini, in starea tehnica corespunzatoare duratei lor normale de functionare. Predarea amplasamentelor anterior mentionate va fi realizata in baza unor procese verbale de predare – primire in care se va consemna starea in care acestea au fost preluate de catre fiecare unitate de invatamant in parte. Aceasta obligatie nu presupune indeplinirea niciunei alte formalitati din partea delegatarului.
21. Delegatul are obligatia de a prezenta Delegatarului spre aprobare, in 30 de zile din momentul in care i-a fost solicitat dar nu mai tarziu de data de 31 decembrie a fiecărui an, un Plan de Măsuri pentru anul urmator, care va cuprinde toate lucrările și amenajările ce urmează a fi realizate în executarea contractului, precum și investitiile propuse în vederea modernizării, extinderii și dezvoltării serviciului delegat;
22. Delegatul are obligatia de a prezenta Delegatarului spre aprobare, până la data de 28 a fiecărei luni, un program lunar de activități pe care se angajează să le presteze în luna următoare.

Art. 9

Obligatiile delegatarului :

1. Delegatarul se obliga sa puna la dispozitie delegatului strategia si programele de masuri si actiuni privind administrarea spatiilor verzi si locurilor de joaca pentru copii care fac obiectul Proceselor Verbale de Predare-Primire prevazute la art. 1 alin. (4) din prezentul Contract. Modificarile survenite in strategia privind administrarea spatiilor

verzi si a locurilor de joaca pentru copii aferente unitatilor de invatamant administrate de catre Consiliul Local al Sectorului 5 vor fi aduse la cunostinta Delegatului in cel mai scut termen posibil, astfel incat acesta din urma sa poata duce la indeplinire noile sarcini impuse de catre Delegatar.

2. Delegatarul se angajeaza sa acorde sprijin delegatului pe parcursul derularii contractului, la initiativa acestuia de a imbunatati serviciul prestat, pentru toate actiunile care nu contravin interesului cresterii calitatii acestuia.
3. Delegatarul se angajeaza sa sprijine activitatile intreprinse de catre Delegat in scopul preluarii amplasamentelor avand destinatia de spatii verzi si locuri de joaca pentru copii aferente unitatilor de invatamant administrate de catre Consiliul Local al Sectorului 5.
4. Delegatarul se obliga sa monitorizeze graficul de prestare a serviciilor delegate , precum si calitatea acestora.
5. Delegatarul se obliga sa receptioneze, la inceputul fiecarei luni (respectiv pana pe data de 15 a lunii), activitatile prestate de catre Delegat in cursul lunii precedente, in situatia in care, in urma verificarilor efectuate pe teren, acestea se dovedesc a fi realizate in conditiile calitative impuse potrivit Caietului de Sarcini.
6. Delegatarul se obliga sa achite, la termenele stabilite, contravaloarea facturilor emise de catre Delegat.
7. Delegatarul are obligatia sa aprobe Planul de Masuri transmis de catre Delegat sau sa il modifice in conformitate cu propriile strategii adoptate si obiective urmarite in cursul anului respectiv.
8. Delegatarul are obligatia sa aprobe bugetul de investitii propus de catre Delegat sau sa il notifice pe acesta, in cel mult 2 (doua) zile lucratoare de la data receptionarii propunerii de buget, cu privire la modificarile care se impun a fi efectuate asupra acestuia.
9. Delegatarul are obligatia sa aprobe programul lunar de activitati transmis de catre delegat potrivit art. 8 alin. 22 din prezentul Contract sau sa notifice Delegatul, in cel mult 2 (doua) zile lucratoare de la data receptionarii programului lunar, cu privire la modificarile care se impun a fi efectuate asupra acestuia.

Art. 10

Toate responsabilitatile privind protectia mediului , a sanatatii publice si de siguranta in exploatare ce decurg din executarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat ii revin Delegatului.

CAP. VIII

Finanțarea cheltuielilor privind serviciul delegat

Art. 11

(1) Finanțarea cheltuielilor curente pentru prestarea serviciilor de amenajare și întreținere a zonelor verzi se realizează pe criteriile economice și comerciale.

(2) Mijloacele materiale și financiare necesare desfășurării activităților se asigură prin bugetele de venituri și cheltuieli ale delegatului.

Art. 12

(1) Veniturile delegatului se constituie prin încasarea de la Delegatar, sub forma de prețuri și tarife aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 5, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor prestate și a investițiilor realizate.

(2) Principiile care stau la baza modului de constituire a veniturilor Delegatului sunt:

- a) asigurarea autonomiei financiare a acestuia;
- b) asigurarea rentabilității și eficienței economice;
- c) asigurarea egalității de tratament a serviciilor care fac obiectul prezentului Contract, în raport cu alte servicii publice de interes general;
- d) recuperarea în totalitate de către Delegat a costurilor ocazionate cu prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului Contract;

Art. 13

(1) Tarifele aferente serviciilor prestate și costurile ocazionate cu realizarea investițiilor necesare în scopul extinderii și dezvoltării serviciului delegat se stabilesc, se modifică și se ajustează prin hotărâri ale Consiliului Local;

(2) Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor, precum și a costurilor investițiilor propuse se vor efectua în conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a tarifelor și a costurilor investițiilor, specifică serviciului delegat și cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Art. 14

(1) Prestatiile corespunzătoare serviciului delegat potrivit prezentului contract vor fi realizate, în conformitate cu prevederile art. 3, în baza unor note de comandă și a unor programe de lucru aprobate de Primarul Sectorului 5 sau de către o persoană împuternicită în acest sens.

(2) Facturarea serviciilor prestate potrivit prevederilor alin. (1) se va face de către delegat în baza tarifelor aprobate potrivit prezentului contract și a situațiilor de lucrări avizate de către compartimentul desemnat în acest scop, din cadrul aparatului de specialitate al primarului Sectorului 5.

(3) Delegatul va întocmi, la sfârșitul fiecărei luni, situația de lucrări care vă cuprinde totalitatea operațiunilor executate și o situație de plată cuprinzând valoarea acestor prestații, stabilită în conformitate cu tarifele aprobate prin hotărârea Consiliului Local al Sectorului 5.

(4) Realizarea operațiunilor cuprinse în notele de comandă transmise de către directorii unitatilor de învățământ și aprobate de către Delegatar potrivit prezentului Contract va fi recepționată de către Delegatar odată cu încheierea procesului verbal de recepție lunar, conform prevederilor art. 9 alin. (5), în măsura în care aceste activități corespund condițiilor calitative prevăzute în cuprinsul Caietului de Sarcini.

(5) Valoarea lucrărilor realizate în beneficiul unitatilor de învățământ va fi decontată de către Delegat în conformitate cu prevederile art. 14 alin. (7) și alin. (8) din prezentul Contract.

(6) Serviciul din cadrul aparatului de specialitate al primarului are obligația și competența:

- a) să verifice permanent modul de efectuare a prestației, întocmind rapoarte de constatare, confirmate și de către delegat privind cantitatea și calitatea prestațiilor realizate;

b) să consemneze, în rapoartele de constatare mai sus amintite, modul de rezolvare de către Delegat a sesizărilor primite din partea Delegatarului;

c) să întocmească, la sfârșitul fiecărei luni, un proces verbal de recepție cuprinzând cantitatea și calitatea serviciilor prestate de către Delegat, semnat de ambele părți. Procesul verbal de recepție lunar va fi întocmit în baza verificărilor efectuate pe teren de către reprezentanții Delegatarului și a rapoartelor de constatare redactate de către aceștia din urmă;

(7) Facturile vor fi depuse de către delegat, în termen de 5 zile de la data acceptării de către reprezentanții legali ai delegatarului a situației de lucrări;

(8) Factura va fi însoțită, obligatoriu, de către situația de lucrări și procesul verbal de recepție aferent lucrărilor executate.

(9) Delegatarul are obligația de a efectua plata contravalorii serviciilor prestate de către Delegat, în maxim 30 (treizeci) de zile de la data înregistrării facturii corespunzătoare activităților realizate pe parcursul unei luni calendaristice.

(10) Neplata de către delegat în termen de 15 (cincisprezece) zile de la expirarea termenului scadent a contravalorii serviciilor prestate și facturate de către Delegat conduce la obligarea Delegatarului la plata de penalități de 0,02 % pe zi din valoarea serviciilor prestate, facturate și nedecontate.

(11) În situația în care Delegatul va realiza operațiunile prevăzute în Caietul de Sarcini prin intermediul unor operatori contractați în acest scop, acesta va avea posibilitatea să încaseze diferența dintre valoarea lucrărilor contractate și tarifele aprobate de către Consiliul Local al Sectorului 5 pentru operațiunile externalizate.

(12) Prin aplicarea prevederilor art. 14, alin. (11) din prezentul Contract, delegatul nu va putea depăși tarifele aprobate de către Consiliul Local al Sectorului 5 pentru activitățile care fac obiectul delegării.

(13) În situația în care Delegatarul va transmite Delegatului o comandă având ca obiect realizarea unor operațiuni care nu au fost incluse în Caietul de Sarcini iar acesta din urmă nu poate duce la îndeplinire, prin mijloace proprii, operațiunile cuprinse în comanda menționată anterior, Delegatul va putea externaliza serviciile solicitate, urmând să refactureze Delegatarului costurile ocazionate cu realizarea acestor servicii și să aplice acestuia un tarif în cuantum de 5% din valoarea lucrărilor externalizate, pentru a acoperi cheltuielile efectuate de către acesta cu salariații implicați în procedurile premergătoare încheierii contractului și cu salariații implicați în activitățile de verificare a gradului de îndeplinire a lucrărilor comandate.

(14) În ceea ce privește decontarea cheltuielilor ocazionate cu realizarea operațiunii prevăzute la punctul 470 din Lista tarifelor practicate de către delegat, acesta din urmă va avea dreptul de a aplica delegatarului un tarif în cuantum de 5% din valoarea operațiunilor de depozitare în depozite autorizate a deșeurilor încărcate de pe suprafața spațiilor verzi și a locurilor de joacă pentru copii administrate de către Sectorul 5 (a căror valoare va fi refacturată Delegatarului).

Art. 15

(1) Finanțarea și realizarea investițiilor se fac cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, în temeiul următoarelor principii:

a) promovarea rentabilității și eficienței economice;

- b) utilizarea veniturilor realizate in scopul dezvoltarii serviciului delegat și a infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestuia;
- c) respectarea dispozițiilor legale la calitatea și disciplina în construcții, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;

(2) Finanțarea cheltuielilor de capital pentru realizarea obiectivelor de investiții publice, necesare in scopul dezvoltarii serviciilor de intretinere si amenajare a spatiilor verzi si a locurilor de joaca pentru copii administrate de catre Consiliul Local al Sectorului 5 se asigură din urmatoarele surse:

- a) fonduri proprii ale operatorului;
- b) fonduri de la bugetul local;
- c) fonduri nerambursabile prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;
- d) alte surse, constituite potrivit legii

CAP IX

Regimul bunurilor utilizate de operator in derularea serviciului

Art. 16

(1) Categoriile de bunuri corespunzatoare serviciului delegat sunt urmatoarele:

a) imobile avand destinatia de spatii verzi si locuri de joaca pentru copii aferente unitatilor de invatamant – bunuri administrate de catre Consiliul Local al Sectorului 5, precum si cele realizate de catre Delegat in conformitate cu programele de investitii aprobate de catre Delegatar sau potrivit programelor de lucru aprobate lunar de catre acesta din urma. Aceste imobile revin de plin drept, gratuit si libere de orice sarcini Delegatarului la incetarea prezentului Contract.

b) bunuri proprii – bunurile care au apartinut Delegatului si au fost utilizate de catre acesta pe durata contractului. Bunuri proprii, la incetarea contractului de delegare, raman in proprietatea Delegatului.

(2) Predarea – primirea bunurilor avand destinatia de spatii verzi si locuri de joaca pentru copii aferente unitatilor de invatamant administrate de catre Consiliul Local al Sectorului 5 se va realiza in baza unor Procese Verbale de Predare – Primire, incheiate in acest scop potrivit art. 1 alin. (4) din prezentul Contract.

(3) Pe toata durata prezentului contract, imobilele mentionate la art. 16, alin. (1) nu pot fi utilizate de catre Delegat decat in scopul realizarii serviciului prevazut la art. 1.

CAPITOLUL X

Controlul exercitat de catre Delegatar

Art. 17

(1) Delegatarul detine prerogativele privind adoptarea politicilor si strategiilor de dezvoltare a serviciului care face obiectul prezentului Contract, respectiv a programelor de dezvoltare a infrastructurii edilitar – urbane corespunzatoare acestuia.

(2) Delegatarul are dreptul si obligatia de a monitoriza si de a controla :

a) modul de respectare si de indeplinire de catre delegat a obligatiilor contractuale asumate;

b) calitatea, cantitatea si eficienta serviciilor prestate de delegat;

c) respectarea indicatorilor de performanta stabiliti in contractul de delegare a gestiunii;

d) respectarea procedurii de fundamentare, avizare si aprobare a preturilor si tarifelor aplicate de catre Delegat;

e) modalitatea in care sunt realizate activitatile de amenajare, intretinere si mentinere in functiune a imobilelor care fac obiectul prezentului Contract, precum si a dotarilor si materialului dendrologic care se regasesc pe suprafata acestora.

CAPITOLUL XI

Indicatori de performanta

Art. 18

(1) Indicatorii de performanta corespunzatori serviciului care face obiectul prezentului Contract stabilesc conditiile minimale de indeplinire a obiectivelor trasate de catre Delegatar, precum si a obligatiilor prevazute in sarcina Delegatului, avandu-se in vedere:

a) continuitatea din punct de vedere cantitativ si calitativ a serviciului care face obiectul prezentului Contract;

b) prestarea serviciului in beneficiul tuturor utilizatorii din aria sa de responsabilitate;

c) adaptarea permanenta la cerintele utilizatorilor;

d) excluderea oricarei discriminari privind accesul la serviciul care face obiectul prezentului Contract;

e) respectarea reglementarilor specifice din domeniul protectiei mediului si a sanatatii populatiei;

f) implementarea unor sisteme de management al calitatii, al mediului si al sanatatii si securitatii muncii.

Indicatorii de performanta minimali sunt prezentati in Anexa 2 la Caietul de Sarcini ce face obiectul Anexei 2 la prezentul Contract.

CAP. XII

Răspunderea Contractuală

Art. 19

(1) Amenajare Edilitară și Salubritate S.A. răspunde, în condițiile legii, pentru:

a) respectarea și îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate, inclusiv în relația cu utilizatorii;

b) dezvoltarea și modernizarea serviciului precum și pentru modul de exploatare și menținere în funcțiune a acestuia;

- c) respectarea procedurilor de formare, stabilire și ajustare a prețurilor și tarifelor aplicate de către acesta în relația cu Delegatarul;
- d) calitatea serviciului prestat;
- e) respectarea indicatorilor de performanță corespunzători serviciului prestat;

(2) Nerespectarea prevederilor alin. (1) atrage răspunderea contractuală a delegatului.

CAP. XIII Dispoziții generale

Art. 20

(1) Delegatarul își păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a serviciului public delegat, precum și dreptul de a urmări, controla și supraveghea:

- a) respectarea și îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de către delegat;
- b) calitatea, eficiența și parametrii serviciilor prestate, la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți;
- c) modul de amenajare, exploatare, conservare, menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a spațiilor verzi și a locurilor de joacă pentru copii administrate de către Consiliul Local al Sectorului 5.

CAP. XIV Asumarea riscurilor

Art. 21

Delegatul își asumă riscurile care decurg din prestarea activității delegate.

CAP. XV Forța majoră și cazul fortuit

Art. 22

(1) Forța majoră, definită conform legii, apără de răspundere partea care o invocă.

(2) Niciuna din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea ori executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

(3) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celelalte părți în termen de 5 zile de la producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

(4) Dacă în termen de 30 de zile consecutive de la producerea evenimentului, imposibilitatea de executare nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract de delegare fără ca vreuna din ele să pretindă celeilalte despăgubiri.

(5) Întârzierea sau neexecutarea obligațiilor asumate din motive de forță majoră nu atrage pentru niciuna din părți penalizări sau compensații. Perioada de executare a contractului de delegare va fi prelungită cu perioada pentru care a fost invocată forța majoră.

Art.23

(1) Cazul fortuit exonerează de răspundere partea care îl invocă, cu condiția notificării scrise în termen de 5 zile de la producere, cumulate cu condiția confirmării de către cealaltă parte a existenței sau inexistenței cazului fortuit.

(2) În caz de neconformare, partea care a invocat urmează să răspundă pentru prejudiciul cauzat, în condițiile legii.

CAP. XVI Protecția mediului

Art. 24

Delegatul își asumă obligația ca pe perioada derulării contractului de delegare să respecte legislația, reglementările, precum și hotărârile Consiliului Local al Sectorului 5 și ale Consiliului General al Municipiului București privind protecția mediului.

CAP. XVII Rezolvarea litigiilor

Art. 25

Orice neînțelegere ivită între părți, referitoare la îndeplinirea serviciului, respectarea contractului sau remunerarea serviciului se va soluționa prin conciliere directă iar în situația în care nu se ajunge la un rezultat se va soluționa de către instanțele de judecată competente.

CAP. XVIII Clauze speciale

Art. 26

Modificarea contractului de delegare de gestiune se face cu acordul ambelor părți, prin act adițional și produce efecte numai pentru viitor.

Art. 27

Încetarea prezentului contract are loc în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de delegare, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia, în condițiile legii;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțare unilaterală de către delegatar, prin plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina delegatarului, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată; pe perioada existenței dezacordului, delegatul are obligația de a presta serviciul;
- c) la dispariția dintr-o cauză de forță majoră a imobilelor asupra carora delegatul va presta serviciile care fac obiectul prezentului Contract sau a unor părți importante din acestea sau în cazul imposibilității obiective a delegatului de a le amenaja și întreține, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- d) în cazul revocării de către Consiliul General al Municipiului București a dreptului de administrare constituit în beneficiul Sectorului 5 asupra imobilelor care fac obiectul CHGMB nr. 151/2001.

d) pentru neindeplinirea culpabila a oricarei obligatii prevazute in prezentul contract, creditorul obligatiei neexecutate poate considera prezentul contract reziliat de plin drept si fara a fi necesara interventia unei instante judecatoresti, daca urmare a notificarii scrise a acestuia, partea in culpa nu si-a executat obligatiile in termen de maxim 30 de zile de la data comunicarii notificarii;

e) în cazul în care operatorul de servicii publice este supus procedurii falimentului, caz in care contractul este reziliat de drept;

f) prin denunțare unilaterală a contractului de către delegatar dacă acesta constată și dovedește nerespectarea de către delegat a obligațiilor contractuale dacă acesta nu adoptă programe și măsuri care să respecte condițiile contractuale și să asigure atingerea, timp de 2 ani consecutivi a indicatorilor de performanță stabiliți;

Art. 28

Toate obligatiile Partilor nascute anterior sau la data rezilierii Contractului vor deveni scadente de drept incepand cu aceasta data.

CAP. XIX Dispoziții finale

Art. 28

Prezentul contract conține următoarele anexe:

- 1) Regulamentul Serviciului – Anexa nr. 2 la H.C.L.Sector 5 nr. 217/17.12.2020;
- 2) Caietul de sarcini al serviciului – Anexa nr. 3 la H.C.L.Sector 5nr. 217/17.12.2020;
- 3) Lista unitatilor de invatamant administrate de catre Consiliul Local al Sectorului 5 – Anexa nr. 4 la Caietul de Sarcini- (anexa 3.4 la H.C.L.Sector 5 nr. 217/17.12.2020);
- 4) Lista tarifelor care vor fi practicate de catre Delegat in relatia cu delegatarul – Anexa nr. 5 la H.C.L.Sector 5nr. 217/17.12.2020;

Art. 29

Limba care guvernează contractul este limba română.

Art. 30

(1) Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

(3) Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon sau email cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

(4) Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat in 2 (două) exemplare originale, cate una pentru fiecare parte.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
EMIL AGHEORGHIEȘI**



LISTA DE TARIFE

Nr. crt.	OPERATII DELEGARE	Pret Unitar(LEI)	Unitate Masura (UM)
1	Strangerea si depozitarea diferitelor materiale (hartie, plastic, fier, piatra etc) imprastiate pe teren aflate la suprafata sau putin ingropate	20,32	100mp
2	Curatarea terenului , de pe peluze si taluze, de frunze , crengi, gunoi, iarba si buruieni.	43,39	100mp
3	Mobilizarea intretinerea solului la cazma si nivelarea terenului cu sapa si grebla	4,43	Mp
4	Mobilizarea/ intretinere solului in jardiniere	3,4	Mp
5	Cosirea mecanizata a ierbii, buruienilor si gazonului	1,06	Mp
6	Decaparea manuala a terenurilor degradate in strat de 10 cm	4,7	Mp
7	Decaparea manuala a terenurilor degradate in strat de 5 cm	2,36	Mp
8	Completarea/asternerea pamantului vegetal de umplutura	171,44	Mc
9	Completarea/umplerea cu pamant vegetal in jardiniere	185,04	Mc
10	Semanarea gazonului	22,64	Mp
11	Montarea ruloului de gazon	64,39	Mp
12	Curatarea suprafetelor acoperite cu nisip sau pietris din locurile de joaca , nisipare, locurile de recreere , locurile amenajate, locurile pentru caini, etc.	0,46	Mp
13	Igienizarea completa a suprafetelor acoperite cu nisip din locurile de joaca , nisipare locurile	130,3	Mc

	de recreere, etc.		
14	Igienizarea completa a suprafetelor acoperite cu pietris din locurile amenajate, locurile pentru caini, etc.	135,81	Mc
15	Completarea cu nisip pentru nisipare , locuri de joaca ,locuri de recreere, etc.	134,02	Mc
16	Completarea cu pietris pentru locuri amenajate, locuri pentru caini, etc.	160,22	Mc
17	Vidanjarea cosurilor de gunoi din zona spatiilor verzi , parcurilor ; locurilor de joaca, amenajarilor	3,29	Buc
18	Vidanjarea acumulatorilor de ape meteorice.	230,58	Ore
19	Maturarea manuala a aleilor din zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca si amenajarilor	11,48	100mp
20	Maturarea mecanizata a aleilor din zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca si amenajarilor	7,88	100mp
21	Salubrizarea manuala a suprafetelor antitrauma	0,71	Mp
22	Spalarea suprafetelor antitrauma	10,06	Mp
23	Spalarea jardiniereleor	16,85	Buc
24	Spalarea mecanizata a aleilor din zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca si amenajarilor	8,64	100mp
25	Udarea cu furtunul a suprafetelor gazonate	0,68	Mp
26	Udarea cu furtunul a arborilor si arbustilor	2,41	Buc
27	Udarea cu furtunul a gardului viu	0,61	MI
28	Udarea florilor cu furtunul	1,26	Mp
29	Udarea suprafetelor gazonate cu furtunul de la hidrantii achizitorului	0,22	Mp
30	Udarea jardiniereleor	0,71	Buc
31	Plivitul,sapalugitul solului in jardiniere	1,57	Buc
32	Plivitul, prasitul la arbori, arbusti sau trandafiri	2,44	Mp
33	Plivitul, sapalugitul buruienilor din ronduri rabate de flori	2,4	Mp
34	Aerisirea gazonului	1,23	Mp

35	Scarificarea gazonului	1,27	Mp
36	Saparea gropilor poligonale -dimensiunea gropii 40x40x30 cm	2,57	Buc
37	Saparea gropilor poligonale 60x60x50 cm	9,37	Buc
38	Saparea gropilor poligonale – dimensiunea gropii 100x100x80 cm	41,66	Buc
39	Saparea santurilor pentru garduri vii – dimensiunea gropii 100x30x30 cm	4,74	MI
40	Extragerea arborilor si arbustilor uscati din jardiniere	18.68	Buc
41	Extragerea radacinilor manual cu diametrul mai mic de 30cm ; fara refacerea terenului afectat	179,53	Buc
42	Extragerea radacinilor mecanizat cu diametrul mai mic de 30 cm fara refacerea terenului afectat	165,39	Buc
43	Extragerea radacinilor manual cu diametrul mai mic 30 cm , cu refacerea terenului (dale de beton pavele)	356,26	Buc
44	Extragerea radacinilor mecanizat cu diametrul mai mic de 30 cm cu refacerea terenului (dale de beton pavele)	324,5	Buc
45	Extragerea radacinilor manual cu diametrul mai mic de 30 cm cu refacerea terenului (beton)	1263,89	Buc
46	Extragerea radacinilor mecanizat cu diametru mai mic de 30cm, cu refacerea terenului (beton)	1423,43	Buc
47	Extragerea radacinilor manual cu diametrul mai mic de 30 cm, cu refacerea terenului (asfalt)	1216,37	Buc
48	Extragerea radacinilor mecanizat cu diametrul mai mic de 30 cm , cu refacerea terenului (asfalt)	1267,95	Buc
49	Extragerea radacinilor manual cu diametrul mai mic de 30 cm cu refacerea terenului - (suprafata antitrauma)	1311,12	Buc
50	Extragerea radacinilor mecanizat cu diametrul mai mic de 30 cm cu refacerea terenului (suprafata antitrauma)	1270,05	Buc
51	Extragerea radacinilor manual cu diametrul >= 30 cm fara refacerea terenului afectat	254,84	Buc
52	Extragerea radacinilor mecanizat cu diametrul >= 30 cm fara refacerea terenului afectat	201,56	Buc

53	Extragerea radacinilor manual cu diametrul \geq 30 cm cu refacerea terenului afectat (dale beton)	461,66	Buc
54	Extragerea radacinilor mecanizat cu diametrul \geq 30 cm cu refacerea terenului afectat (dale beton)	408,94	Buc
55	Extragerea radacinilor manual cu diametrul \geq 30 cm cu refacerea terenului afectat (beton)	459,74	Buc
56	Extragerea radacinilor mecanizat cu diametrul \geq 30 cm cu refacerea terenului (beton)	408,27	Buc
57	Extragerea radacinilor manual cu diametrul \geq 30cm cu refacerea terenului -(asfalt)	431,75	Buc
58	Extragerea radacinilor mecanizat cu diametrul \geq 30 cm cu refacerea terenului -(asfalt)	386,81	Buc
59	Extragerea radacinilor manual cu diametrul \geq 30cm cu refacerea terenului (suprafata antitrauma)	1.776	Buc
60	Extragerea radacinilor mecanizat cu diametrul \geq 30 cm, cu refacerea terenului (suprafata antitrauma)	1259,28	Buc
61	Plantarea arborilor si arbustilor de rasinoase sau foioase cu $H \leq 3$ m	33,64	Buc
62	Plantarea arborilor si arbustilor de rasinoase si foioase cu $H > 3$ m	78,39	Buc
63	Plantarea gardului viu	27	MI
64	Plantarea plantelor florifere anuale, bienale, perene in rabate si ronduri	91,46	100buc.
65	Plantarea plantelor florifere anuale, bienale, perene in jardiniere/vase decorative	2,62	Buc
66	Transplantarea arbustilor	116,2	Buc
67	Transplantarea arborilor	167,63	Buc
68	Tunderea ornamentala a gardurilor vii	2,62	Mp
69	Tunderea bordurilor chenarelor si mozaicurilor florale, manual sau mecanizat pentru uniformizare	3,74	Mp
70	Tunderea ornamentala a arbustilor	15,87	Buc
71	Tunderea ornamentala a formelor	113,32	Buc
72	Tunderea gazonului din jardiniere		Mp

		1,34	
73	Taierea de corectie latrandafiri	140,19	100 buc
74	Taierea lastarilor lacomi si a ramurilor cu flori trecute latrandafiri	75,07	100 buc
75	Eliminarea lastarilor emisi din tulpina si radacina(drajoni)	7,51	buc arbore
76	Copilitul si indepartarea florilor trecute din rabatele de flori	0,85	Mp
77	Defrisarea suprafetelor impadurite cu tufisuri si arbusti cu diametrul de pana la 6 cm	3,9	Mp
78	Defrisarea arborilor si arbusrilor cu diametrul intre 6 si 15 cm, indiferent de inaltime	280,87	Buc
79	Defrisare arborilor si arbusrilor cu diametrul intre 16-30cm indiferent de inaltime, cu ajutorul PRB	417,45	buc
80	Defrisarea arborilor si arbusrilor cu diametrul intre 16-30cm,indiferent de inaltime cu ajutorul alpinistor	587,43	Buc
81	Defrisarea arborilor si arbusrilor cu diametrul intre 31-60cm, indiferent de inaltime cu ajutorul PRB	711,96	Buc
82	Defrisarea arborilor si arbusrilor cu diametru intre 31-60 cm, indiferent de inaltime, cu ajutorul alpinistilor	764,82	Buc
83	Defrisarea arborilor si arbusrilor cu diametrul peste 61 cm, indiferent de inaltime, cu ajutorul PRB	984,71	Buc
84	Defrisarea arborilor si arbusrilor cu diametrul peste 61 cm, indiferent de inaltime, cu ajutorul alpinistilor	1021,44	Buc
85	Taierea fragmentata a arborilor/sarpantelor prabusiti/prabusite cu diametrul pana la 11 cm	182,42	Buc
86	Taierea fragmentata a arborilor/sarpantelor prabusiti/prabusite cu diametrul intre 11-30 cm	366,69	Buc
87	Taierea fragmentata a arborilor/sarpantelor prabusiti/prabusite cu diametrul intre 31 si 60 cm	646,79	Buc
88	Taierea fragmentata a arborilor prabusiti cu diametrul intre 61-100 cm	842,47	Buc
89	Taierea fragmentata a arborilor prabusiti cu diametrul peste 100cm	1148,1	Buc
90	Ridicarea de coronament si eliminarea ramurilor uscate bazale, indiferent de inaltime	443,31	Buc
91	Toaletarea arborilor si arbusrilor cu inaltimea cuprinsa intre 6-10 m, cu ajutorul PRB	429,56	Buc

92	Toaletarea arborilor si arbustilor cu inaltimea cuprinsa intre 6 si 10 m cu ajutorul alpinistilor	543,94	Buc
93	Toaletare arborilor si arbustilor cu inaltimea cuprinsa intre 11-20 m, cu ajutorul PRB	671,03	Buc
94	Toaletarea arborilor si arbustilor cu inaltimea cuprinsa intre 11-20 m cu ajutorul alpinistilor	882,99	Buc
95	Toaletarea arborilor si arbustilor cu inaltime peste 20 m	916,22	Buc
96	Ancorarea arborilor cu sarma	192,7	Buc
97	Vopsirea arborilor cu vopsea ecologica	46,05	Mp
98	Refacerea/reamenajarea terenului cu spartura de marmura- 5cm/mp	0,75	Kg
99	Refacerea/reamenajarea terenului cu lespezi de piatra -5cm/mp	4,9	Kg
100	Refacerea/reamenajarea terenului cu piatra decorativa-5cm/mp	12,48	Kg
101	Refacerea/reamenajarea terenului cu mulci decorativ-5cm/mp	106,71	Mp
102	Refacerea/reamenajarea terenului cu zgura-5cm/mp	12,12	Mp
103	Montarea separatoarelor de suprafete	32,85	MI
104	Ingroparea (musuroitul) trandafirilor	73,07	100buc
105	Dezgroparea (desmusuroitul) trandafirilor	103,12	100buc
106	Desfiintarea rabatelor de flori	4,59	Mp
107	Administrarea de ingrasaminte in zona spatiilor verzi	110,75	100mp
108	Fertilizarea arborilor si arbustilor	3,98	Buc
109	Erbicidarea suprafetelor	171,76	100mp
110	Montarea si ancorarea brazilor de sarbatori (H<= 10 m)	233,2	Buc
111	Montarea si ancorarea brazilor de sarbatori (H > 10m)	490,06	Buc
112	Demontarea brazilor de sarbatori (H≤10 m)	173,96	Buc
113	Demontarea brazilor de sarbatori (H>10m)	348,09	Buc
114	Impodobire si despodobirea brazilor de sarbatori	427,81	Buc
115	Spargerea ghetii de pe aleile aflate in parcuri si zone verzi	5,01	Mp

116	Indeprtarea manuala a zapezii de pe aleile din parcuri, locuri de joaca, etc.	115,52	100mp
117	Indeprtarea mecanizata a zapezii de pe aleile din parcuri, locuri de joaca, etc.	83,28	100mp
118	Indeprtarea manuala a zapezii de pe banci, mobilier urban, etc.	4,07	Buc
119	Incarcarea, transportarea si evacuarea zapezii	58,68	Mc
120	Incarcarea si transportul molozului	44,23	m.c.
121	Incarcarea si transportul materialelor rezultate din activitatile de demolare a constructiilor de pe suprafata spatiilor verzi si a locurilor de joaca pentru copii	44,23	m.c.
Nr. crt.	OPERATII DELEGARE		Unitate Masura (UM)
122	Montarea/inlocuirea steagurilor	70,01	Buc
123	Montarea banerelor	815,43	Buc
124	Demontarea banerelor	72,53	Buc
125	Montarea corturilor	70,86	Buc
126	Demontarea corturilor	38,55	Buc
127	Montarea cosurilor de gunoi cu picior de metal	306,21	Buc
128	Montarea cosurilor de gunoi fara picior	294,47	Buc
129	Demontarea cosurilor de gunoi	14,19	buc
130	Montarea cosurilor de gunoi cu picior de metal recuperate	116,57	buc
131	Montarea cosurilor de gunoi fara picior recuperate	32,49	buc
132	Montarea stalpilor de protectie	227,62	buc
133	Montarea stalpilor de protectie recuperati	32,93	buc
134	Demontarea stalpilor de protectie	9,61	buc
135	Montarea panourilor avertizoare	354,61	mp
136	Montarea bancilor pe asfalt/beton	238.81	buc
137	Montarea bancilor in spatiul verde	252,51	buc

138	Demontarea bancilor	129,48	buc
139	Confectionarea panourilor de afisaj (afisaj electoral)	1326,4	buc
140	Montarea panourilor de afisaj	109,47	buc
141	Demontarea panourilor de afisaj	86,53	buc
142	Demontarea gardului metalic existent (orice model de gard dar nebordurat)	17,99	ml
143	Montarea gardului metalic recuperat (orice model de gard dar nebordurat)	66,41	ml
144	Reparararea gardului metalic prin indreptare si sudare (orice model de gard dar nebordurat)	39	ml
145	Reparararea gardului metalic prin sudare (orice model de gard dar nebordurat)	24,12	buc stalp
146	Reparararea gardului metalic prin rebetonare (orice model de gard dar nebordurat)	52,51	buc stalp
147	Inlocuirea panoului de gard metalic (orice model de gard , dar nebordurat)	61,31	ml
148	Inlocuirea stalpilor de la gardul metalic (orice model de gard , dar nebordurat)	62,89	buc
149	Montarea gardului metalic bordurat (H=900 mm) NOU	125,16	ml
150	Montarea gardului metalic bordurat (H=450 mm) NOU	91,63	ml
151	Montarea gardului metalic bordurat (900 mm <H<=2.000 mm) NOU	193,29	mp
152	Repararea gardului metalic bordurat existent(sudarea platbandei)	18,24	ml
153	Repararea gardului metalic existent(inlocuirea platbandei)	32,78	ml
154	Montarea platbandei la gardul metalic bordurat existent	29,6	ml
155	Recuperarea gardului metalic bordurat (de orice inaltime)	34,35	ml
156	Inlocuirea stalpilor de la gardul metalic bordurat (H=900 mm)	118,81	buc
157	Inlocuirea stalpilor de la gardul metalic bordurat (H=450 mm)	60,68	buc
158	Inlocuirea stalpilor de la gardul metalic bordurat (900mm<H<=2.000 mm)	135,05	buc
159	Inlocuirea panoului de plasa bordurata (H=900 mm)	103,9	ml
160	Inlocuirea panoului de plasa bordurata (H=450 mm)	72,28	ml
161	Inlocuirea panoului de plasa bordurata (900 mm		mp

	<H<=2.000 mm)	153,13	
162	Repararea gardului metalic bordurat (rebetonarea stalpului) (H=900mm)	30,28	buc stalp
163	Repararea gardului metalic bordurat (rebetonarea stalpului) (H=450 mm)	20,25	buc stalp
164	Repararea gardului metalic bordurat (rebetonarea stalpului) (900mm< H<=2.000 mm)	107,74	buc stalp
165	Demontarea gardului metalic bordurat (H=900 mm)	13,93	ml
166	Demontarea gardului metalic bordurat (H=450 mm)	11,47	ml
167	Demontarea gardului metalic bordurat (900mm<H<=2.000 mm)	50,19	ml
168	Montarea gardului metalic bordurat recuperat (H=900 mm)	60,56	ml
169	Montarea gardului metalic bordurat recuperat (H=450 mm)	42,39	ml
170	Montarea gardului metalic bordurat recuperat (900<H<=2.000 mm)	87,23	ml
171	Montarea bolarzilor din beton	127,08	buc
172	Montarea bolarzilor din granit	127,08	buc
173	Repararea pardoselilor antitrauma (tartan) turnate	460,46	mp
174	Pardoseli antitrauma (tartan) turnate	445,82	mp
175	Repararea pardoselilor antitrauma (tartan) din placi	461,53	mp
176	Refacerea stratului suport pentru pardoselile antitrauma (tartan) din placi	163,22	mp
177	Confectionarea si montarea elementelor metalice (balustrade metalice, suportii steag, elemente metalice mobilier urban, mana curenta, etc.)	22,42	kg
178	Repararea/ Inlocuirea elementelor din lemn deteriorate la pergole, banci, jardiniere, suportii cosuri, elemente protectie arbori, etc.)	2959,21	mc
179	Confectionarea si montarea de mobilier din lemn (pergole, jardiniere, trafoare, foisoare, mana curenta, etc).	2604,97	mc
180	Confectionarea si montarea elementelor de ancorat arbori (H=3,00m)	245,06	buc
181	Demontarea elementelor de ancorat arbori (H=3.00m)	10,71	buc
182	Montarea elementelor de ancoraj arbori		buc

	recuperate (H=3.00m)	54,35	
183	Confectioarea si montarea elementelor de ancorat arbori si arbusti din jardiniera (H=2.00 m)	101,76	buc
184	Demontarea elementelor de ancorat arbori si arbusti din jardiniera (H=2.00 m)	4,95	buc
185	Montarea elementelor de ancorat arbori recuperate (H=2.00 m)	20,6	buc
186	Demontarea obiectelor de mobilier din lemn (pergole, jardiniere, trafoare, foisoare, etc.)	183,78	buc
187	Montarea obiectelor de mobilier din lemn recuperate (pergole, jardiniere, trafoare, foisoare, etc.)	455,78	buc
188	Spalarea gardului	4,8	ml
189	Vopsirea platbandei si stalpului de gard metalic bordurat	4,46	ml
190	Vopsirea gardului metalic existent (altul decat cel bordurat)	24,36	ml
191	Vopsirea elementelor din fier (suportii banci)	32,49	buc
192	Vopsirea bordurilor cu vopsea rutiera	41,56	mp
193	Vopsirea / lacuirea suprafetelor, elementelor de constructie	39,41	mp
194	Vopsirea / lacuirea elementelor din lemn	45,12	mp
195	Repararea zidariei de caramida	1849,02	mc
196	Executarea zidariei de caramida	1491,39	mc
197	Executarea gradenei din zidarie si lemn cu H=0,40 cm	325,65	ml
198	Repararea elementelor din beton	767,57	mc
199	Realizarea elementelor din beton	792,69	mc
200	Inlocuirea / montarea plasei din impletitura de sfoara, in zona terenurilor de sport	64,16	mp
201	Inlocuirea/ montarea plasei din impletitura de sarma, in zona terenurilor de sport	77,62	mp
202	Inlocuirea plasei STM, in zona terenurilor de sport	165,97	mp
203	Montarea gardului de protectie STM, in zona terenurilor de sport sau a altor terenuri	852,87	mp
204	Curatarea afiselor de pe stalpi, cosuri, etc.	4,62	buc

205	Montarea de elemente arhitectonice mari (statui , vase ornamentale, forme ornamentale, etc.)	145,11	buc
206	Montarea de elemente arhitectonice mici (statui , vase ornamentale, forme ornamentale, figurine, etc.)	115,69	buc
207	Montarea jardinerelor	86,84	buc
208	Prestarea de servicii / operatiuni ce necesita utilaje specializate- automacara de 16 tone –ora functionare(altele decat cele incluse in operatiile care fac obiectul prezentului caiet de sarcini)	215,46	ore
209	Prestarea de servicii / operatiuni ce necesita utilaje specializate- automacara de 16 tone- deplasare (altele decat cele incluse in operatiile care fac obiectul prezentului caiet de sarcini)	14	km
210	Prestarea de servicii / operatiuni ce necesita utilaje specializate- autobsculanta de 16 tone (altele decat cele incluse in operatiile care fac obiectul prezentului caiet de sarcini)	26,54	km
211	Prestarea de servicii / operatiuni ce necesita utilaje specializate- utilaj pentru spargerea platformelor betonate/asfaltate (altele decat cele incluse in operatiile care fac obiectul prezentului caiet de sarcini)	204,12	ora
212	Prestarea de servicii / operatiuni ce necesita utilaje specializate- incarcator frontal tip BOBCAT (altele decat cele incluse in operatiile care fac obiectul prezentului caiet de sarcini)	209,79	ora
213	Prestarea de servicii / operatiuni ce necesita utilaje specializate- incarcator frontal tip WOLLA (altele decat cele incluse in operatiile care fac obiectul prezentului caiet de sarcini)	238,14	ora
214	Prestarea de servicii / operatiuni ce necesita utilaje specializate- incacator frontal tip BULDOEXCAVATOR (altele decat cele incluse in operatiile care fac obiectul prezentului caiet de sarcini)	221,13	ora
215	Prestarea de servicii / operatiuni ce necesita utilaje specializate- platforma de 3.5 tone (altele decat cele incluse in operatiile care fac obiectul prezentului caiet de sarcini)	13,95	Km
216	Prestarea de servicii / operatiuni ce necesita forta de munca/manopera- muncitor necalificat (altele decat cele incluse in operatiile care fac obiectul prezentului caiet de sarcini)	20,87	ora

Nr. crt.	OPERATII DELEGARE		Unitate Masura (UM)
217	Punerea in functiune a instalatiei de aspersoare	111,96	100ml
218	Inlocuirea / montarea tevii Dn16 , sistem aspersoare	20,22	ml
219	Inlocuirea / montarea tevii Dn20 , sistem aspersoare	21,42	MI
220	Inlocuirea / montarea tevii Dn32 , sistem aspersoare	23,84	MI
221	Inlocuirea / montarea tevii Dn40 , sistem aspersoare	29,37	MI
222	Inlocuirea / montarea tevii Dn50 , sistem aspersoare	34,83	MI
223	Inlocuirea / montarea tevii Dn63 , sistem aspersoare	40,24	MI
224	Inlocuirea / montarea aspersorului static defect/ deteriorat/ vandalizat	49,13	Buc
225	Inlocuirea / montarea aspersorului dinamc defect/ deteriorat/ vandalizat	124,11	Buc
226	Inlocuirea / montarea programatorului 1 zona	519,58	Buc
227	Inlocuirea / montarea programatorului 2 zona	857,17	Buc
228	Inlocuirea / montarea programatorului 4 zone	994,96	Buc
229	Inlocuirea /montarea bateriei de la programator	26,98	Buc
230	Inlocuirea/montarea electrovanei 1" , 1 1/2"	244,92	Buc
231	Inlocuirea duzei aspersor	19,63	Buc
232	Inlocuirea solenoidului	187,97	Buc
233	Inlocuirea /montarea cotului Ø20	18,33	Buc
234	Inlocuirea /montarea cotului Ø32	29,42	Buc
235	Inlocuirea /montarea cotului Ø40	39,9	Buc
236	Inlocuirea /montarea cotului Ø50	49,3	Buc
237	Inlocuirea /montarea cotului Ø63	72,81	Buc
238	Inlocuirea /montarea hidrantului de plastic 3/4	218,58	Buc
239	Inlocuirea /montarea mufei Ø16	11,75	Buc
240	Inlocuirea /montarea mufei Ø20	21,33	Buc
241	Inlocuirea /montarea mufei Ø32	38,9	buc
242	Inlocuirea /montarea mufei Ø40	53,77	Buc
243	Inlocuirea /montarea mufei Ø50	67,61	Buc
244	Inlocuirea /montarea mufei Ø63	73,9	Buc
245	Inlocuirea /montarea teului Ø20	32	Buc
246	Inlocuirea /montarea teului Ø32	38,76	Buc
247	Inlocuirea /montarea teului Ø40	51,71	Buc

248	Inlocuirea /montarea teului Ø50	64,84	Buc
249	Inlocuirea /montarea teului Ø63	99,61	Buc
250	Sapatura sant pentru irigatii	12,98	MI
251	Refacerea/ reamenajarea subtraversarii instalatiei de irigatii	494,94	MI
252	Inlocuirea /montarea caminului de la electrovana –rotund	275,36	Buc
253	Inlocuirea /montarea caminului de la electrovana –standard	417,26	Buc
254	Executarea sistemului de protectie metalic la caminele elctrovanelor si programatoarelor	380,43	Buc
255	Curatarea electrovanei	94,81	Buc
256	Verificarea si reglarea instalatiei de aspersoare	114,44	ora/100 0ml
257	Trecerea in conservare a instalatiei de aspersoare	100,84	100ml
258	Inlocuirea pipei portfurtun	20,5	Buc
259	Inlocuirea/ montarea robinetului 1/2"	64,34	Buc
260	Inlocuirea/ montarea robinetului 3/4"	75,88	Buc
261	Inlocuirea/ montarea robinetului 2"	290,34	Buc
Nr. crt.	OPERATII DELEGARE		Unitate Masura (UM)
262	Montarea stalpilor de iluminat exterior metalici pentru parc, amenajari, etc., inclusiv a corpurilor de iluminat (H=3,00 m)	4.691,1	Buc
263	Inlocuirea stalpilor de iluminat exterior metalici pentru parc, amenajari, etc., inclusiv a corpurilor de iluminat (H=3,00 m)	4.745,71	Buc
264	Montarea stalpilor de iluminat exterior cu glob monocolor pentru parc, amenajari etc., inclusiv a corpurilor de iluminat (H=0,50 m)	764,67	Buc
265	Inlocuirea stalpilor de iluminat exterior cu glob monocolor pentru parc, amenajari etc. Inclusiv a corpurilor de iluminat (H=0,50 m)	742,38	Buc
266	Inlocuirea lampilor la stalpii de iluminat	1024.03	Buc
267	Inlocuirea globului monocolor la stalpii de iluminat	137	Buc
268	Montarea corpurilor de iluminat (proiector, felinar, etc.) recuperate	41,98	Buc
269	Demontarea corpurilor de iluminat (proiector, felinar, etc.)	18,84	Buc
270	Inlocuirea /montarea proiectorului cu bec	240,33	Buc
271	Inlocuirea /montarea proiectorului cu leduri	424,71	Buc

272	Inlocuirea /montarea proiectorului cu senzori	502,8	Buc
273	Inlocuirea /montarea proiectorului cu RGB	451,83	Buc
274	Inlocuirea senzorului crepuscular	94,86	buc
275	Inlocuirea /montarea suportului metalic pentru fixarea corpului de iluminat	31,87	buc
276	Inlocuirea/ montarea felinarului	358,5	buc
277	Inlocuirea becului economic	120	buc
278	Inlocuirea becului incandescent	31,24	buc
279	Inlocuirea fasungului	26,57	buc
280	Inlocuirea tubului fluorescent	31,33	buc
281	Inlocuirea drosserului electronic	38,76	buc
282	Inlocuirea / montarea tabloului electric cu 8 module	443,16	buc
283	Inlocuirea montarea sigurantei bipolare cu 2 module 10A/16A	77,36	buc
284	Inlocuirea/ Montarea sigurantei tripolare	181,22	buc
285	Inlocuirea sigurantei MPR	193,83	buc
286	Inlocuirea /montarea de cablu electric aerian pentru iluminatul exterior (3*1.5mm)	43,3	ml
287	Inlocuirea /montarea de cablu electric sub pamant pentru iluminatul exterior (3*2.5mm)	137,85	ml
288	Vopsirea proiectoarelor si felinarelor	27,98	buc
Nr. crt.	OPERATII DELEGARE		Unitate Masura (UM)
289	Repararea suprafetelor(platforme) din beton aflate in zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca; amenajarilor si spatiilor de depozitare a gunoaielor	258,15	mp
290	Repararea suprafetelor din pavele aflate in zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca, amenajarilor si a spatiilor de depozitare a gunoaielor	115,27	mp
291	Repararea suprafetelor din beton amprentat aflate in zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca, amenajarilor si a spatiilor de depozitare a gunoaielor	225,89	mp
292	Inlocuirea bordurilor mari deteriorate aflate in zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca, amenajarilor si a spatiilor de depozitare a gunoaielor	105	ml

293	Inlocuirea bordurilor mici deteriorate aflate in zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca, amenajarilor si a spatiilor de depozitarea a gunoaielor.	51,95	ml
294	Desfacerea bordurilor 50x20x25cm, in zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca, amenajarilor.	16,41	ml
295	Montarea bordurilor recuperate 50*20*25cm, in zona spatiilor verzi , parcurilor, locurilor de joaca, amenajarilor	48,11	ml
296	Montarea bordurilor din beton, 50x20x25cm, in zona spatiilor verzi, parcurilor locurilor de joaca, amenajarilor	41,74	ml
297	Desfacere bordurilor 50x10x15cm , in zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca, amenajarilor	13,85	ml
298	Montarea bordurilor recuperate din beton 50*10*15cm, in zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca, amenajarilor	21,14	ml
299	Montarea bordurilor de beton 50x10x15cm, in zona spatiilor verzi, parcurilor locurilor de joaca, amenajarilor	46,7	ml
300	Executarea de platforma betonata in zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca, amenajarilor	188,91	mp
301	Executarea aleilor din beton in zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca, amenajarilor	164,95	mp
302	Executarea aleilor asfaltate in zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca, amenajarilor	128,23	mp
303	Desfacerea pavajului in zona spatiilor verzi , parcurilor, locurilor de joaca amenajarilor	20,65	mp
304	Refacerea pavajului cu pavele recuperate in zona spatiilor verzi, parcurilor,locurilor de joaca, amenajarilor etc.	104,81	mp
305	Refacerea pavajului cu pavele ecologice in zona spatiilor verzi, parcurilor,locurilor de joaca, amenajarilor etc.	167,84	mp
306	Executarea de pavaj cu pavele din beton pe strat de nisip in zona spatiilor verzi , parcurilor, locurilor de joaca, amenajarilor	140,51	mp
307	Executarea de pavaj cu pavele din beton pe strat de sapa in zona spatiilor verzi , parcurilor, locurilor de joaca, amenajarilor	188,15	mp

308	Placarea elementelor de constructii existente, cu placi de granit (cu grosime ≤ 2 cm), in zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca, amenajarilor	824,57	mp
309	Placarea elementelor de constructii existente, cu placi de gresie (de exterior) , in zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca, amenajarilor	156,17	mp
310	Placarea elementelor de constructii existente, cu placi de travertin (cu grosimea ≤ 2 cm) , in zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca, amenajarilor	528,44	mp
311	Placarea elementelor de constructii existente, cu placi de marmura, in zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca, amenajarilor	863,23	mp
312	Executarea de tencuieli exterioare, pe constructii existente, in zona spatiilor verzi, parcurilor, locurilor de joaca, amenajarilor	105,36	mp
Nr. crt.	OPERATII DELEGARE	Pret Modificat (Lei)	Unitate Masura (UM)
313	Plantarea Abies Concolor Glauca h=1.75-2.00 m	2236,77	buc
314	Plantarea Abies Concolor Glauca h=2.00-2.50 m	2907,73	buc
315	Plantarea Abies Nordmanniana h=1.75-2.00 m	998,78	buc
316	Plantarea Abies Nordmanniana h=2.00-2.50 m	1991,74	buc
317	Plantarea Acer Palmatum "Atropurpureum" cu h=1.25-1.50 m	392,66	buc
318	Plantarea Acer Palmatum "Atropurpureum" cu h=1,50-1,75 m	580,83	buc
319	Plantarea Acer Platanoides Globosum cu circumferinta 10-12 cm	677,48	buc
320	Plantarea Acer Platanoides Globosum cu circumferinta 12-14cm	869,21	buc
321	Plantarea Aesculus Carneea "Briotii" cu circumferinta 10-12cm	711,86	buc
322	Plantarea Aesculus Carneea "Briotii" cu circumferinta 12-14 cm	826,56	buc
323	Plantarea Aesculus Hippocastanum "Baumannii" cu circumferinta intre 10-12 cm	574,69	buc
324	Plantarea Aesculus Hippocastanum "Baumanii" cu circumferinta intre 12-14 cm	711,64	buc
325	Plantarea Albizia Julibrissin cu circum. intre 10-12 cm	458,28	buc
326	Plantarea Albizia Julibrissin cu circum. intre	637,44	buc

	12-14 cm		
327	Plantarea Berberis Rose Glow cu h=0.40-0.50 m	43,56	buc
328	Plantare Berberis Thumb Atropurpurea cu h=0.40-0.50 m	41,86	buc
329	Plantarea Betula Alba(Verrucosa) cu circumferinta 10-12 cm	458,29	buc
330	Plantarea Betula Alba(Verrucosa) cu circumferinta 12-14 cm	523,56	buc
331	Plantarea Betula Pendula " Youngii" cu h=2.00-2.50 m	264,55	buc
332	Plantarea Betula Pendula " Youngii" cu h=2.50-3.00 m	353,56	buc
333	Plantarea Buxus microphylla Faulkner cu diametrul 60-70 cm sfera	787,21	buc
334	Plantarea Buxus Sepervirens arborescents cu diametrul 60-70 cm sfera	763,28	buc
335	Plantarea Buxus Serpervirens cu h= 1.00-1.10 m, con	551,5	buc
336	Plantarea Buxus Serpervirens cu h= 1.10-1.20 m, con	696,54	buc
337	Plantarea Carpinus Belutus Pyramidalis cu h=2.00-2.50 m	490,51	buc
338	Plantarea Catalpa Bignonioides cu circumferinta 10-12 cm	307,65	buc
339	Plantarea Catalpa Bignonioides cu circumferinta 12-14 cm	369,28	buc
340	Plantarea Cedrus Atlantica Glauca cu h=1.75-2.00 m	567,72	buc
341	Plantarea Cedrus Atlantica Glauca cu h=2.00-2.50 m	848,76	buc
342	Plantarea Chamaecyparis lawsoniana Columnaris Glauca cu h=1.00-1.25 m	146,58	buc
343	Plantarea Chamaecyparis lawsoniana Columnaris Glauca cu h=1.25-1.50 m	210,01	buc
344	Plantarea Chamaecyparis lawsoniana Columnaris Glauca cu h=1.50-1.75 m	255,35	buc
345	Plantarea Clematis , diferite varietati, cu h=1.00-1.25 m	75,58	buc
346	Plantarea Cornus Alba Elegantissima cu h=1.00-1.25 m	177,99	buc
347	Plantarea Cornus Alba Elegantissima cu h=1.25-1.50 m	237,24	buc
348	Plantarea Cotinus Coggygia Royal Purple cu h=0.80-1.00 m	94,99	buc
349	Plantarea Cotoneaster Franchetti cu h=0.60-0.80 m	79,81	buc

350	Plantarea Cotoneaster Salicifolius cu h=0.40-0.60 m	43,56	buc
351	Plantarea Cupressocyparis Leylandii cu h=1.00-1.25 m	99,27	buc
352	Plantarea Cupressocyparis Leylandii cu h=1.25-1.50 m	116,51	buc
353	Plantarea Cupressocyparis Leylandii Castlewellan Gold cu h=1.00-1.25 m, spirale	294,42	buc
354	Plantarea Cupressocyparis Leylandii Castlewellan Gold cu h=1.25-1.50 m, spirale	424,59	buc
355	Plantarea Cupressocyparis Leylandii Pyramidalis cu h=1.00-1.25 m	107,06	buc
356	Plantarea Cupressocyparis Leylandii cu h=1.25-1.50 m, spirale	352,06	buc
357	Plantarea Cupressocyparis Leylandii cu h=1.75-2.00 m pompos	636,11	buc
358	Plantarea Cupressocyparis Leylandii cu h=1.75-2.00 m spirale	479,04	buc
359	Plantarea Cupressocyparis Leylandii cu h=1.75-2.00 m, cu 4 palle	394,35	buc
360	Plantarea Cupressus Arizona Fastigiata cu h=1.00-1.25 m	107,06	buc
361	Plantarea Cupressus Arizona Fastigiata cu h=1.25-1.50 m	125,21	buc
362	Plantarea Cupressus Arizona Fastigiata cu h=1.25-1.50 m- spirale	303,7	buc
363	Plantarea Cytisus in diverse varietati tufa cu h=0.30-0.50 m	79,82	buc
364	Plantarea Euonymus japonicus cu h=0.40-0.60 m	43,56	buc
365	Plantarea Euonimus japonicus Elegantissimus Aureus cu h=0.60-0.80 m, tufa	75,58	buc
366	Plantarea Euonimus japonicus Elegantissimus Aureus cu diametrul= 30-40 cm sfera	217,82	buc
367	Plantarea Fagus Sylvatica Purpurea Pendula cu h=1.25-1.50 m	370,18	buc
368	Plantarea Fraxinus Angustifolia cu circumferinta=10-12 cm	403,52	buc
369	Plantarea Fraxinus Angustifolia cu circumferinta=12-14 cm	581,21	buc
370	Plantarea Hedera Helix cu h=1.75-2.00 m	125,21	buc
371	Plantarea Hydrangea Macrophylla cu h=0.40-0.60 m	163,51	buc
372	Plantarea Hydrangea Macrophylla cu h=0.60-0.80 m	289,67	buc
373	Plantarea Ilex Aquifolium Albomarginatum cu h=0.50-0.60 m	90,7	buc

374	Plantarea Ilex Aquifolium Albomarginatum cu h=0.60-0.80 m	136,02	buc
375	Plantarea Juniperus Squamata Blue Carpet cu diam=30-40 cm	82,23	buc
376	Plantarea Juniperus Virginiana Skyrocket cu h=1.50-1.75 m	222,11	buc
377	Plantarea Juniperus Media Old Gold cu diam=30-60 cm	81,64	buc
378	Plantarea Juniperus Horiz Andorra Compacta cu diametrul= 30-60 cm	81,64	buc
379	Plantarea Kerria Japonica cu h=0.30-0.50 m	42,34	buc
380	Plantarea Kerria Japonica cu h=0.50-0.80m	79,82	buc
381	Plantarea Lonicera Chinensis cu h=1.50-1.75 m - agatatoare	79,82	buc
382	Plantarea Magnolia Stellata Rosea cu h=1.00-1.25 m tufa	173,55	buc
383	Plantarea Magnolia Betty cu h=1.75-2.00 m	610,16	buc
384	Plantarea Mahonia Aquifolium cu h=0.40-0.60m	90,7	buc
385	Plantarea Mahonia Media Charity cu h=0.40-0.60 m, tufa	90,7	buc
386	Plantarea Morus Alba Pendula cu circumferinta 10-12 cm	339,46	buc
387	Plantarea Morus Alba Pendula cu circumferinta 12-14 cm	421,62	buc
388	Plantarea Osmanthus burkwoodii cu h=1.25-1.50 m	397,23	buc
389	Plantarea Osmanthus fragrans cu h=1.25-1.50 m	332,49	buc
390	Plantarea Osmantus Heter Tricolor cu h=0.20-0.40 m	48,39	buc
391	Plantarea Osmantus Heter Tricolor cu h=0.40-0.60 m	99,76	buc
392	Plantarea Paulownia Imperialis (Tometosa) cu circumferinta 12-14 cm	354,04	buc
393	Plantarea Philadelphus virginalis cu h=0.40-0.60 m	105,8	buc
394	Plantarea Philadelphus virginalis cu h=0.80-1.00 m	169,81	buc
395	Plantarea Photinia fraseri Red Robin cu h=1.00-1.25 m	161,46	buc
396	Plantarea Photinia fraserii Red Robin cu h=1.25-1.50 m	185,65	buc
397	Plantarea Picea Glauca Conica cu h=1.00 -1.25 m	324,64	buc
398	Plantarea Picea Glauca Conica cu h=1.20-1.40	451,56	buc

	m		
399	Plantarea Picea Pungens Glauca Globosa cu diam 30-40 cm	226,69	buc
400	Plantarea PiceaPungens Glauca Globosa cu diam 50-60 cm	448,78	buc
401	Plantarea Picea Pungens Hoopsi cu h=1.50-1.75 m	1709,39	buc
402	Plantarea Picea Pungens Hoopsi cu h=1.75-2.00 m	2428,38	buc
403	Plantarea Pinus Mugo Mughus cu diam=50-60 cm	264,19	buc
404	Plantarea Pinus Mugo Mughus cu diam=60-70 cm	354,85	buc
405	Plantarea Pinus Niagra Austriaca cu h=1.50-1.75 m	659,21	buc
406	Plantarea Pinus Niagra Austriaca cu h=1.75-2.00 m	868,37	buc
407	Plantarea Pinus Sylvestris cu h=1.50-1.75 m	659,21	buc
408	Plantarea Pinus Sylvestris cu h=1.75-2.00 m	842,24	buc
409	Plantarea Platanus Acerifolia cu circum 10-12 cm	312,07	buc
410	Plantarea Platanus Acerifolia cu circum 14-16 cm	394,23	buc
411	Plantarea Platanus Acerifolia cu circum 12-14 cm	627,06	buc
412	Plantarea Prunus cerasifela Pissardi cu circumf. 10-12 cm	407,92	buc
413	Plantarea Prunus cerasifela Pissardi cu circumf. 12-14 cm	599,65	buc
414	Plantarea Prunus cerasifela Pissardi cu circumf. 14-16 cm	969,42	buc
415	Plantarea Prunus Serrulata Kanzan cu circumf. 10-12 cm	366,84	buc
416	Plantarea Prunus Serrulata Kanzan cu circumf. 12-14 cm	503,8	buc
417	Plantarea Prunus Serrulata Kanzan cu circumf. 14-16 cm	764	buc
418	Plantarea Pyracantha mohave cu h=0.80-1.00 m	183,22	buc
419	Plantarea Pyracantha mohave cu h=1.00-1.25 m	221,91	buc
420	Plantarea Pyracantha mohave cu h=1.25-1.50 m	271,46	buc
421	Plantarea Pyracantha navaho - tufa	221,91	buc
422	Plantarea Quercus ilex cu diametrul 10-12 cm	668,31	buc
423	Plantarea Quercus ilex cu diametrul 12-14 cm	946,24	buc

424	Plantarea Quercus ilex cu diametrul 14-16 cm	1333,1	buc
425	Plantarea Quercus Rubra Americana cu circumferinta 10-12 cm	524,33	buc
426	Plantarea Quercus Rubra Americana cu circumferinta 12-14 cm	750,28	buc
427	Plantarea Quercus Rubra Americana cu circumferinta 14-16 cm	1065,28	buc
428	Plantarea Rhododendrum Hibridum mix cu h=0.40-0.50 m,tufa	166,22	buc
429	Plantarea Rhus Typhina cu h=1.00-1.25 m	179,43	buc
430	Plantarea Robinia margaretta Casque cu circum. 10-12 cm	335,85	buc
431	Plantarea Robinia margaretta Casque cu circum. 12-14 cm	432,59	buc
432	Plantarea Robinia Pseud Casque Rouge cu circum. 10-12 cm	335,89	buc
433	Plantarea Robinia Pseud Casque Rouge cu circum. 12-14 cm	432,59	buc
434	Plantarea Robinia Pseudoacacia Umbraculifera cu circum. 10-12 cm	291,51	buc
435	Plantarea Robinia Pseudoacacia Umbraculifera cu circum. 12-14 cm	380,52	buc
436	Plantarea Salix alba cu circum. 10-12 cm	296,6	buc
437	Plantarea Salix alba cu circum. 12-14 cm	372,16	buc
438	Plantarea Salix caprea Pendula cu circum. 6-8 cm	221,06	buc
439	Plantarea Sophora Japonica Pendula cu circum. de 8-10cm	260,67	buc
440	Plantarea Sophora Japonica Pendula cu circum. de 10-12cm	298,36	buc
441	Plantarea Sophora Japonica Pendula cu circum. de 12-14 cm	366,83	buc
442	Plantarea Spiraea Japonica, in diverse varietati, cu h=0.30-0.60 m	43,55	buc
443	Plantarea Syringa Vulgaris, in diverse varietati, cu h=0.80-1.00 m, tufa	173,54	buc
444	Plantarea Tamarix tetranda cu circum. 10-12 cm	372,16	buc
445	Plantarea Thuja occidentalis Emeraude cu h=0.30-0.40 m	41,46	buc
446	Plantarea Thuja occidentalis Emeraude cu h=0.40-0.60 m	45,84	buc
447	Plantarea Thuja occidentalis Emeraude cu h=0.60-0.80 m	99,57	buc
448	Plantarea Thuja occidentalis Emeraude cu h=1.00-1.25 m	146,63	buc

449	Plantarea Thuja occidentalis Emeraude cu h=1.25-1.50 m	192,37	buc	
450	Plantarea Thuja occidentalis Emeraude cu diametru 30-40 cm, sfera pe picior	237,31	buc	
451	Plantarea Thuja occidentalis Emeraude cu diametru 40-50 cm, sfera pe picior	310,04	buc	
452	Plantarea Thuja orientalis Pyramidalis Aurea cu h=1.25-1.50 m	179,57	buc	
453	Plantarea Thuja orientalis Pyramidalis Aurea cu h=1.50-1.75 m	221,89	buc	
454	Plantarea Tilia cordata cu circum. 10-12 cm	360,01	buc	
455	Plantarea Tilia cordata cu circum. 12-14 cm	535,35	buc	
456	Plantarea Tilia Hybrida Argentea cu circum. 10-12 cm	360,01	buc	
457	Plantarea Tilia Hybrida Argentea cu circum. 12-14 cm	535,35	buc	
458	Plantarea Viburnum opulus Roseum cu h=0.60-0.80 m	149,39	buc	
459	Plantarea Weigela florida, in diverse varietati, cu h=0.30-0.50 m	42,93	buc	
460	Plantarea Wisteria sinensis cu h=1.50-2.00 m	69,55	buc	
461	Plantarea Wisteria sinensis cu h=2.00-2.50 m	136,01	buc	
462	Plantarea Yucca Gloriosa , cu h=0.40-0.60 m	148,1	buc	
463	Plantarea trandafirilor de parc " Arthur Bell"	48,39	buc	
464	Plantarea trandafirilor de parc " Nina WEIBULL"	48,39	buc	
465	Plantarea Rosa in diferite varietati- tufa	48,39	buc	
466	Plantarea Rosa Albertto, in diverse varietati, cu h=1.00-1.25 m si circum. 10-12 cm	143,33	buc	
467	Plantarea Rosa, in diverse varietati, cu h=1.50-2.00m rampicante- agatatori	93,73	buc	
468	Plantarea Rosa Pendula (forma pendula-umbrela)	185,65	buc	
469	Plantarea Rosa Tappezzanti (tapesanti - acoperitori de sol)	42,3	buc	
470	Plantarea Minirosa	37,13	buc	
471	Depozitarea in depozite autorizate a deseurilor incarcate de pe suprafata spatiilor verzi si a locurilor de joaca pentru copii administrate de catre Sectorul 5 (include atat deseurile din constructii - moloz, precum si deseurile municipale colectate de pe suprafata spatiilor verzi si a locurilor de joaca pentru copii.	Costurile ocazionate cu depozitarea deseurilor vor fi refacturate beneficiarului iar delegatul va aplica delegatarului,		m3

		suplimentar fata de costurile mentioante anterior, un tarif de 5% din valoarea costurilor ocazionate cu realizarea activitatii de depozitare		
--	--	--	--	--

CATEGORIA DE ACTIVITATI G				
Pretul ofertei la nivelul intregului contract				
P	DENUMIRE OPERATIUNI	Unitate Masura (UM)	Pret Modificat (LEI)	
472	Desfaceri finisaje	mp	11,68	
	Desfaceri pardoseli parchet	mp	17,25	
	Desfaceri placaje gresie si faianta	mp	51,93	
	Desfaceri pardoseli ciment	mp	30,65	
	Desfaceri pereti de compartimentare	mp	55,19	
	Desfaceri pardoseli calde	mp	14,14	
473	Pereți din zidărie de BCA, 25 cm grosime	mc	507,42	
474	Pereți din zidărie de BCA, 12.5 cm grosime	mc	529,82	
475	Sapa de egalizare pana la 5 cm grosime	mp	45,44	
476	Tencuieli interioare la pereti si tavane	mp	44,93	
	Tencuieli exterioare	mp	56,19	
477	Placarea cu gips carton la pereti si tavane pe montanti	mp	116,9	
478	Placari cu faianta la pereti, h=2,1m	mp	112,58	
479	Glet la pereti si tavane	mp	17,11	
480	Zugraveli cu vinarom	mp	15,09	
481	Placaje cu gresie la pardoseli	mp	103,36	
482	Ferestre din aluminiu	mp	752,63	
483	Glafuri exterioare din tablă prevopsită	ml	66,33	
484	Uși din aluminiu	mp	1011,9	
485	Uși interioare din PVC	mp	548,81	
486	Hidrotermoizolarea planșeului și aticului terasei cu polistiren expandat extradur de mare densitate	mp	225,33	

	grosime 20 mm ,membrane hidroizolante		
487	Șorțuri din tablă zincată la atic terasă	ml	59,39
488	Inundarea terasei	mp	4,06
489	Tencuieli exterioare decorative cu termosistem, cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm grosime	mp	135,31
490	Tencuieli exterioare decorative cu termosistem, cu polistiren expandat ignifugat de 3 cm grosime, la spaleti	mp	77,94
491	Termoizolarea pardoselii cu polistiren extrudat grosime 10 cm	mp	184,51
492	Schelă	mp	22,12
493	Cablu de energie 3x2.5	ml	26,5
494	Cablu de energie 5x4	ml	33,86
495	Corp de iluminat fluorescent tip AB118	buc.	212,73
496	Corp de iluminat tip fluocompact FCE118	buc.	192,84
497	Intrerupator etans 10A/230V	buc.	43,24
498	Montare cazan mural cu puterea de 3 kW	buc.	2362,54
499	Radiatoare din oțel tip panou, inclusiv ventile de aerisire și dopuri de golire de 1/2"	buc.	265,89
500	Elemente de prindere și susținere pentru corpurile de încălzire, susținere de perete	buc.	12,02
501	Țeavă din oțel pt instalații montată la legăturile radiatoarelor, inclusiv fittingurile, având diam. ½ "	ml	36,43
502	Țeavă din oțel pt instalații montată la distribuție, inclusiv fittingurile, având diam. 1/2"	ml	44,62
503	Filtru de impurități 1/2"	buc.	26,48
504	Filtru magnetic anticalcar 1/2"	buc.	88,31
505	Confecționarea și montarea țevii de protecție la trecerea conductelor prin pereți, țeava având diam 1" - 2"	buc.	16,89
506	Spălarea conductelor și instalațiilor interioare de încălzire centrală cu apă potabilă	ml	7,16
507	Montarea țevii din material plastic, (PP-R, Pn20) pentru instalații sanitare, îmbinată preen polifuziune, cu aparat de sudură de tip RIRMO, în conducte de legătură la obiectele sanitare	ml	24,41
508	Montarea țevii din material plastic, (PP-R, Pn25) pentru instalații sanitare, îmbinată prin polifuziune, cu aparat de sudură de tip RIRMO, în coloane	ml	28,67
509	Montarea țevii din material plastic, (PP-R, Pn32) pentru instalații sanitare, îmbinată prin polifuziune, cu aparat de sudură de tip RIRMO, în conducte de distribuție	ml	33,03
510	Idem, coturi cu suport PPR 20 pentru racord la	buc.	9,05

	obiectele sanitare		
511	Idem, coturi cu suport PPR 25 pentru racord la obiectele sanitare	buc.	10,73
512	Idem, coturi cu suport PPR 32 pentru racord la obiectele sanitare	buc.	12,56
513	Montarea compensatoarelor de dilatație, din țevă de material plastic (PP-R)	buc.	34,17
514	Confecționarea și montarea țevii de protecție din țevă de oțel neagră, la trecerea conductelor prin planșee și ziduri	buc.	16,89
515	Montarea prin încastrare a brățărilor pentru fixarea conductelor din oțel sau material plastic, de alimentare cu apă	buc.	8,81
516	Montarea țevii din material plastic, tub cu mufă pentru instalații de canalizare din PP ignifugă, montate în ghene de rigips, îmbinată cu garnitură de cauciuc, cu lungimea 1000mm	ml	18,83
517	Montarea teava PVC de scurgere la adancime de 2 m, cu diametrul între 140 – 185 mm	ml.	33,13
518	Montarea pieselor de legătură speciale, din PP ignifugă pentru canalizare, cu diametrul între 110-125 mm prin îmbinare cu mufă și garnitură de cauciuc, ramificație simplă, egală	buc.	40,96
519	Montarea pieselor de legătură speciale, din PP ignifugă pentru canalizare, cu diametrul de 16 mm prin îmbinare cu mufă și garnitură de cauciuc, ramificație simplă, egală	buc.	48,6
520	Montarea sifonului de pardoseală din polietilenă, simplu, cu ieșire verticală/laterala având diametrul de 50 mm	buc.	63,2
521	Montarea sifonului de pardoseală din polietilenă, simplu, cu ieșire verticală/laterala având diametrul de 75 mm	buc.	57,19
522	Montarea sifonului de pardoseală din polietilenă, simplu, cu ieșire verticală/laterala având diametrul de 100 mm	buc.	65,6
523	Montarea căciulii de ventilație, din tablă, montate pe coloanele de aerisire din PP, având diametrul de 50mm	buc.	70,57
524	Montarea bateriei amestecătoare stativă pentru lavoar, obișnuită, având diametrul de 1/2"	buc.	281,84
525	Montarea distribuitorului automat de săpun lichid	buc.	171,1
526	Efectuarea probei de etanșitate la presiune a instalației de apă rece și caldă, executată cu conducte din PP-R	10 ml	2,18

527	Efectuarea probei de funcționare și de rezistență a instalației de apă rece/calda, executată cu conducte din PP-R	10 ml	2,73
528	Efectuarea probei de etanșitate și funcționare a instalației de canalizare, executată cu conducte din PP, PEHD	ml	6,77
529	Apometru apa	buc.	790,55
530	Filtru Tip Y cu sita pentru apă potabilă, filtru cu sita, prevăzut cu fitting interior de 1 1/2"	buc.	265,74
531	Inlocuire vas wc	buc.	268,28
532	Inlocuire lavoar	buc.	241,96
533	Inlocuire pisoar	buc.	129,79
534	Operațiuni diverse nenormate	ora manoper a	21,45
535	Ansamblu de joacă dimensiuni minime 12400x10300x4320 mm	buc	330.062,8
536	Ansamblu de joacă dimensiuni minime 21000x25000x8200 mm	buc	861.853,06
537	Ansamblu de joacă dimensiuni minime 18110x17700x8200 mm	buc	500.183,37
538	Ansamblu de joacă dimensiuni minime 16900x11400x6700 mm	buc	617.143,93
539	Ansamblu de joacă dimensiuni minime 14100x12000x7500 mm	buc	466.098,22
540	Ansamblu de joacă dimensiuni minime 13800x11000x5400 mm	buc	427.853,17
541	Ansamblu de joacă dimensiuni minime 14800x14900x5200 mm	buc	325.829,52
542	Ansamblu de joacă dimensiuni minime 16800x14200x6200 mm	buc	416.349,77
543	Ansamblu de joacă dimensiuni minime 10311x8380x4313 mm	buc	167.053,83
544	Ansamblu de joacă dimensiuni minime 10400x7900x6700 mm	buc	249.669,67
545	Ansamblu de joacă dimensiuni minime 4790x3170x3000 mm	buc	40.098,58
546	Ansamblu de joacă dimensiuni minime 4480x3660x2130 mm	buc	26.502,52
547	Ansamblu de joacă dimensiuni minime 4100x2200x3300 mm	buc	26.754,26
548	Ansamblu de joacă dimensiuni minime 5900x5600x4600 mm	buc	61.971,4
549	Ansamblu de joacă dimensiuni minime 7000x4200x3800 mm	buc	14.230,16
550	Ansamblu de joacă dimensiuni minime	buc	

	7000x4400x4000 mm		41.143,53
551	Ansamblu de joaca dimensiuni minime 6700x4100x3400 mm	buc	31.446,26
552	Ansamblu de joaca dimensiuni minime 10300x5600x3400 mm	buc	35.222,4
553	Ansamblu de joaca dimensiuni minime 6700x3200x3300 mm	buc	34.215,43
554	Ansamblu de joaca dimensiuni minime 6700x3200x3300 mm	buc	32.326,64
555	Ansamblu de joaca dimensiuni minime 1905x3470x1715 mm	buc	13.663,63
556	Carusel diametru minim 1600 mm grosime platforma minim 15 mm	buc	10.326,73
557	Carusel diametru minim 1600 mm grosime platforma minim 18 mm	buc	7809,29
558	Leagan cu doua locuri	buc	6550,59
559	Balansoar pe arc	buc	6486,33
560	Balansoar dimensiuni minime 1085x510x1180 mm	buc	4776,64
561	Balansoar doua locuri dimensiuni minime 2370x505x550 mm	buc	3668,97
562	Leagan dimensiuni minime 4000x1800x2250 mm	buc	11.606,97
563	Leagan cu patru locuri dimensiuni minime 6300x1400x2250 mm	buc	10.830,21
564	Balansoar pe arc cu patru locuri dimensiuni minime 1100x1100x505 mm	buc	4077,93
565	Echipament de catarat dimensiuni minime 2530x2530x3000 mm	buc	17.884,28
566	Echipament de catarat dimensiuni minime 3900x1481x2100 mm	buc	7888,82
567	Groapa de nisip dimensiuni minime 3000x3000x300 mm	buc	2726,64
568	Ansamblu de joaca dimensiuni minime 2865x3195x3000 mm	buc	27.921,89
569	Ansamblu de joaca dimensiuni minime 5829x6080x3691 mm	buc	35.889,02
570	Balansoar pe arc dimensiuni minime 800x600x800 mm	buc	1829,54
571	Balansoar pe arc dimensiuni minime 800x450x850 mm	buc	1826,45
572	Balansoar pe arc dimensiuni minime 930x460x810 mm	buc	1826,45
573	Balansoar pe arc dimensiuni minime 880x480x780 mm	buc	1826,45
574	Balansoar pe arc dimensiuni minime 2000x400x780	buc	

	mm		1977,5
575	Balansoar pe arc cu patru locuri dimensiuni minime 1200x1200x750 mm	buc	4156,39
576	Ansamblu de catarare dimensiuni minime diametru 2900x2500mm	buc	19.807,11
577	Balansoar pe doua arcuri dimensiuni minime 3000x360x690 mm	buc	17.999,48
578	Balansoar pe doua arcuri dimensiuni minime 840x730x920 mm	buc	13.915,38
579	Balansoar pe doua arcuri dimensiuni minime 860x720x830 mm	buc	12.404,92
580	Balansoar cu trei locuri dimensiuni minime 840x700x910 mm	buc	11.901,43
581	Balansoar cu trei locuri dimensiuni minime 840x770x910 mm	buc	11.901,43
582	Masuta de joaca dimensiuni minime 920x1230x500 mm	buc	6903,02
583	Oglinda deformare dimensiuni minime 1100x140x1200 mm	buc	7026,57
584	Ansamblu de joaca dimensiuni minime 7210x4820x3980 mm	buc	61.480,64
585	Ansamblu de joaca dimensiuni minime 5880x5930x3980 mm	buc	99.751,57
586	Ansamblu de joaca dimensiuni minime 8130x7210x3980 mm	buc	95.297,31
587	Ansamblu de joaca dimensiuni minime 12780x15190x4650 mm	buc	266.720,38
588	Ansamblu de joaca dimensiuni minime 7700x12400x4300 mm	buc	133.396,07
589	Ansamblu de joaca dimensiuni minime 9500x17540x7600 mm	buc	465.134,44
590	Ansamblu de joaca dimensiuni minime 970x450x1100 mm	buc	5131,24
591	Balansoar pe arc cu doua locuri dimensiuni minime 1275x250x780 mm	buc	4343,88
592	Balansoar pe arc cu doua locuri dimensiuni minime 1200x240x590 mm	buc	2833,42
593	Masinuta dimensiuni minime 1624x1190x1125 mm	buc	23.034,34
594	Banca dimensiuni minime 1650x600x780 mm	buc	1020,87
595	Cos de gunoi capacitate minima 40 l inaltime minima 1480 mm	buc	585,96
596	Cos de gunoi capacitate minima 40 l inaltime minima 820 mm	buc	368,5
597	Masa de tenis dimensiuni minime 2740x1525x760 mm	buc	3401,16
598	Masa de sah dimensiuni minime 1680x1680x735 mm	buc	

			3929,83
599	Aparat fitness "Intindere" dimensiuni minime 2100x410x1660 mm	buc	5447,23
600	Aparat fitness "Pectorali" dimensiuni minime 2180x460x1700 mm	buc	8216,4
601	Aparat fitness "Bicicleta" dimensiuni minime 930x670x1100 mm	buc	3936,77
602	Aparat fitness "Ski" dimensiuni minime 2180x760x1700 mm	buc	4440,26
603	Aparat fitness "Surf" dimensiuni minime 1300x840x1450 mm	buc	5145,14
604	Aparat fitness "Bicicleta eliptica" dimensiuni minime 1050x520x1540 mm	buc	4943,74
605	Aparat fitness "Volane" dimensiuni minime 880x600x1750 mm	buc	4440,26
606	Aparat fitness "Banda de alergat" dimensiuni minime 1250x760x1300 mm	buc	5698,97
607	Aparat fitness "Paralele" dimensiuni minime 2000x650x1480 mm	buc	4641,65
608	Aparat fitness "Discuri" dimensiuni minime 1000x1050x1350 mm	buc	4943,74
609	Aparat fitness "Triplu rotativ" dimensiuni minime diametru 1600x inaltime 1650 mm	buc	5447,23
610	Inlocuire/montare gard metalic nou cu H=1.00m, identic cu cel existent	ml	352,81
611	Inlocuire/montare gard metalic nou cu H=0,50m, identic cu cel existent	ml	190,86
612	Vopsirea elementelor din metal (garduri metalice, structuri metalice, pergole, etc.) NOI	mp	47,66
613	Vopsirea elementelor din metal (garduri metalice, structuri metalice, pergole, etc.) EXISTENTE	mp	40,79
614	Montat decoratiune con mic	buc.	200,83
615	Demontat decoratiune con mic	buc.	69,45
616	Montat decoratiune con mare	buc.	262,51
617	Demontat decoratiune con mare	buc.	97,03
618	Montat panou stalpi 2D/3D	buc.	379,22
619	Demontat panou stalpi 2D/3D	buc.	123,36
620	Montat panou expunere stradala (poarta)	buc.	423,21
621	Demontat panou expunere stradala (poarta)	buc.	200,29
622	Montat instalatie fir, led, becuri, gheata	buc. (10 ml)	39,79
623	Demontat instalatie fir, led, becuri, gheata	buc. (10 ml)	10,64
624	Montat figurine Mos Craciun	buc.	352,05

625	Demontat figurine Mos Craciun	buc.	92,2
626	Montat sfere/figurine trompetisti	buc.	88,01
627	Demontat sfere/figurine trompetisti	buc.	29,34
628	Montat figurine complexe (compuse din mai multe bucati)	buc.	877,15
629	Demontat figurine complexe (compuse din mai multe bucati)	buc.	584,76
630	Montat brad metalic	buc.	9227,3
631	Demontat brad metalic	buc.	6684,51
632	Incarcarea si transportul deseurilor de pe suprafata spatiilor verzi si a locurilor de joaca pentru copii	m.c.	28,64
633	Incarcarea si transportul resturilor vegetale rezultate in urma prestarii operatiunilor care fac obiectul prezentului caiet de sarcini	m.c.	119,07

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
EMIL AGHEORGHIȘI**

