

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI
PRIMĂRIA SECTORULUI 5**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea încheierii actului adițional nr. 25 la acordul de parteneriat nr.
32686/08.10.2001, încheiat între S.C. Electromagnetica S.A. și Primăria Sector 5**

Având în vedere:

- Raportul comun de specialitate întocmit de Direcția de Învățământ, Tineret și Sport și Direcția Economică înregistrat sub nr. 69021/28.08.2020;
- Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 5 înregistrat sub nr. 69034/28.08.2020;
- Acordul de parteneriat nr. 32.686/08.10.2001;
- adresa nr. 337/26.08.2020 emisă de Grădinița Electromagnetica, înregistrată la Primăria Sectorului 5 sub nr. 68189/26.08.2020;

Luând în considerare avizul Comisiei Educație, tineret și sport și al Comisiei Buget, finanțe, taxe locale, fonduri europene și alte activități economice;

Ținând cont de prevederile Legii 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. 3 lit. a), al art. 166, alin 2, lit. 1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

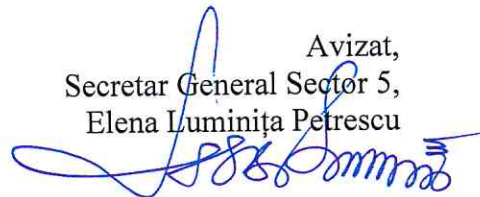
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5 BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:**

ART. 1. Se aprobă încheierea actului adițional nr. 25 la acordul de parteneriat nr. 32686/08.10.2001, încheiat între S.C. Electromagnetica S.A. și Primăria Sectorului 5, conform anexei la prezenta hotărâre.

ART. 2. Se mandatează Directorul Grădiniței Electromagnetica să semneze actul adițional menționat la art. 1.

ART. 3. Primarul Sectorului 5, Direcția Asistență Tehnică și Juridică - Serviciul Evidență Acte Administrative, Direcția de Învățământ, Tineret și Sport, Direcția Economică, precum și Directorul Grădiniței Electromagnetica vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Avizat,
Secretar General Sector 5,
Elena Luminița Petrescu



ANEXĂ LA PROIECT

ACT ADIȚIONAL NR. 25

La acordul de parteneriat nr. 32686/08.10.2001

Încheiat între:

S.C. ELECTROMAGNETICA S.A., cu sediul principal în Calea Rahovei nr. 266-268, sector 5, București, România, cu codul unic de înregistrare 414118, nr. de ordine în Registrul Comerțului J 40/19/1991, având cont virament RO12RNCB5075000275610001, deschis la BCR Sucursala Ghencea, reprezentată prin Director Comercial Mihail Stoica, în calitate de **proprietar** și

GRĂDINIȚA ELECTROMAGNETICA, cu sediul în Calea Rahovei nr. 266-268, sector 5, București, cod fiscal 33324720, reprezentată prin dl/dna _____ – Director, dl/dna _____ – Administrator Financiar și dl/dna _____ – Administrator Patrimoniu, în calitate de **chiriaș**.

I. Prin prezentul Act Adițional, cu acordul părților, se modifică prevederile Acordului de parteneriat nr. 32686/8.10.2001 după cum urmează:

Art. 2, punctul 2.1 se modifică astfel:

2.1 Perioada închirierii se prelungește de la data de 01.09.2020 până la 31.08.2021, cu posibilitatea de prelungire prin acordul scris al părților.

II. Celelalte prevederi ale acordului de parteneriat nr. 32686/08.10.2001 și ale actelor adiționale subsecvente, rămân în vigoare.

III. Prezentul act adițional intră în vigoare începând cu data de **01.09.2020**.

IV. Prezentul act adițional a fost întocmit în trei exemplare, dintre care unul revine Primăriei Sectorului 5, unul S.C. Electromagnetica S.A., iar cel de al treilea, Grădiniței Electromagnetica.

Avizat,
Secretar General Sector 5,
Elena Luminița Petrescu





MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr.9-11, Sector 5, București
Tel.: 021.314.43.18 / int. 1038
Fax: 021.314.70.53

Cod fiscal: 4433953
E-mail: invatamant@sector5.ro

Direcția de Învățământ, Tineret și Sport
Direcția Economică

Nr. înreg. 69021/28.08.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea încheierii actului adițional nr. 25 la acordul de parteneriat nr. 32686/08.10.2001, încheiat între S.C. Electromagnetica S.A. și Primăria Sector 5

Grădinița cu program prelungit Electromagnetica, unitate de învățământ preuniversitar de stat aflată în administrarea Consiliului Local Sector 5, își desfășoară activitatea într-un imobil proprietate a SC Electromagnetica SA.

Grădinița a fost înființată în anul 1950, fiind subordonată întreprinderii Electromagnetica. Prin privatizarea societății comerciale menționate, grădinița a continuat să își desfășoare activitatea în imobilul proprietate a S.C. ELECTOMAGNETICA S.A.

Începând cu anul 2001, când grădinița a trecut în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5, s-a încheiat „Acordul de parteneriat” nr. 32686/08.10.2001, între S.C. Electromagnetica S.A. și Primăria Sectorului 5, act juridic ce a fost prelungit prin acte adiționale în perioada 2002 – 2019.

Întrucât, la data de 31.08.2020, actul adițional nr. 24 va înceta să producă efecte, prin adresa nr. 337/26.08.2020, înregistrată la Primăria Sectorului 5 sub nr. 68189/26.08.2020, conducerea Grădiniței Electromagnetica înaintează solicitarea S.C. Electromagnetica S.A de prelungire, cu un an, a perioadei de închiriere a imobilului în care își desfășoară activitatea unitatea de învățământ, cu menținerea celorlalte prevederi ale acordului de parteneriat și ale actelor adiționale subsecvente.

Având în vedere necesitatea cuprinderii în sistemul de învățământ preșcolar a unui număr cât mai mare de copii, precum și insuficiența spațiilor disponibile pentru înființarea unor noi unități de acest tip, supunem spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 5 încheierea actului adițional nr. 25 la acordul de parteneriat nr. 32686/08.10.2001, pe care îl anexăm prezentului raport.

Vă mulțumim,

Director Executiv,
Elena-Roxana Nedelcu



Director Executiv,
Isabela Nicoleta Disăgilă

Întocmit,
Corina-Paula Archiudean

R. 3 ex, 26.08.2020

ACT ADIȚIONAL NR. 25

La acordul de parteneriat nr. 32686/08.10.2001

Încheiat între:

S.C. ELECTROMAGNETICA S.A., cu sediul principal în Calea Rahovei nr. 266-268, sector 5, București, România, cu codul unic de înregistrare 414118, nr. de ordine în Registrul Comerțului J 40/19/1991, având cont virament RO12RNCB5075000275610001, deschis la BCR Sucursala Ghencea, reprezentată prin Director Comercial Mihail Stoica, în calitate de **proprietar** și

GRĂDINIȚA ELECTROMAGNETICA, cu sediul în Calea Rahovei nr. 266-268, sector 5, București, cod fiscal 33324720, reprezentată prin dl/dna _____ – Director, dl/dna _____ – Administrator Financiar și dl/dna _____ – Administrator Patrimoniu, în calitate de **chiriaș**.

I. Prin prezentul Act Adițional, cu acordul părților, se modifică prevederile Acordului de parteneriat nr. 32686/8.10.2001 după cum urmează:

Art. 2, punctul 2.1 se modifică astfel:

2.1 Perioada închirierii se prelungește de la data de 01.09.2020 până la 31.08.2021, cu posibilitatea de prelungire prin acordul scris al părților.

II. Celelalte prevederi ale acordului de parteneriat nr. 32686/08.10.2001 și ale actelor adiționale subsecvente, rămân în vigoare.

III. Prezentul act adițional intră în vigoare începând cu data de **01.09.2021**.

IV. Prezentul act adițional a fost întocmit în trei exemplare, dintre care unul revine Primăriei Sectorului 5, unul S.C. Electromagnetica S.A., iar cel de al treilea, Grădiniței Electromagnetica.

Director Executiv,
Elena-Roxana Nedelcu



Întocmit,
Corina-Paula Archiudean

Director Executiv,
Isabela Nicoleta Disăgîlă



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr.9-11, Sector 5, București
Tel.: 021.314.43.18 / int. 1038
Fax: 021.314.70.53

Cod fiscal: 4433953
E-mail: invatamant@sector5.ro

Nr. înreg. 69034/28.08.2020

Referat de aprobare

În conformitate cu prevederile art. 166, alin 2), lit. (1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București asigură, potrivit competențelor lor, condițiile necesare bunei funcționări a instituțiilor și serviciilor publice de educație, sănătate, cultură, tineret și sport, apărarea ordinii publice, de interes local; urmăresc și controlează activitatea acestora.

Având în vedere raportul comun de specialitate întocmit de Direcția de Învățământ, Tineret și Sport și Direcția Economică înregistrat sub nr. 69021/28.08.2020, supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Sectorului 5, proiectul de hotărâre privind încheierea actului adițional nr. 25 la acordul de parteneriat nr. 32686/08.10.2001, încheiat între S.C. Electromagnetica S.A. și Primăria Sectorului 5.


ROMÂNIA
* PRIMAR *
DANIEL FLOREA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5
MUNICIPIUL BUCUREȘTI

GRĂDINIȚA ELECTROMAGNETICA

STR. CALEA RAHOVEI, NR. 266,

SECTOR 5, BUCUREȘTI

Nr. 337/26.08.2020

CĂTRE,

PRIMĂRIA SECTORULUI 5,

Direcția Generală Educație și Carieră,

Directia Tineret și Sport,

Serviciul Administrare Unități de Învățământ,


În atenția Domnișoarei Director Executiv Elena Roxana Nedelcu,

Prin prezenta vă solicităm spre aprobare de către Consiliul Local al Sectorului 5, București, prelungirea Acordului de Parteneriat nr. 32686/08.10.2001 dintre S.C. Electromagnetica S.A. și Grădinița Electromagnetica, sector 5, București privind închirierea spațiului pentru funcționarea unității în anul 2020-2021. Anexez solicitarea S.C. Electromagnetica S.A. către Primăria Sectorului 5, București.

Director,

Berdilă Maria



	Judetul Bucuresti Municipiul Bucuresti, Primaria Sectorului 5	Cod fiscal: 44339
	Adresa: Strada FABRICA DE CHIBRITURI, Nr. 9-11	
26-08-2020 10:45		Înregistrat de: Balaet Denisa Georgia

Bon de înregistrare

Numar înregistrare:	68189	Data:	26.08.2020
Tip document:	intrare - Cerere		
Descriere conținut:	inaintea adresa SC Electromagnetica SA ref. prelungire, prin act aditional, a acordului de parteneriat privind inchiriere spatiu in anul scolar 2020-2021		
Proveniență / Destinatar:	GRADINITA ELECTROMAGNETICA		
Adresă:	Calea RAHOVEI, Nr. 266		
Număr file:			
Termen soluționare:	25.09.2020		
Cod bare:			

S.C. ELECTROMAGNETICA S.A.
INTRARE/IESIRE Nr. ... 1989
2020... Luna ... 08 Zila ... 21

Către,

Primăriei Sectorului 5
Direcția de Învățământ și Relații Comunitare

În atenția :

D-nei Director Executiv - Elena Roxana Nedelcu

Referitor : prelungire Acord de Parteneriat nr. 32686/08.10.2001- Gradinita Electromagnetica

Va informam ca pentru intocmirea **Actului Additional** de prelungire pentru anul scolar 2020 -2021 - **Acord de Parteneriat nr. 32686/08.10.2001 cu Grădinița Electromagnetica** trebuie sa faceti de urgenta demersurile necesare de aprobare în Consiliul Local al Sectorului 5, București.

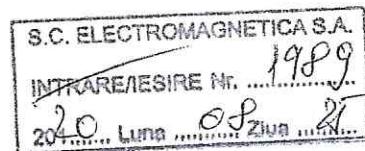
Mentionam ca :

1. tariful de chirie ramane acelasi adica **3185 euro/luna** la care se adauga TVA

Cu stimă,

Director Comercial
Mihail Stoica





ACT ADIȚIONAL Nr. 25

La Acordul de Parteneriat nr. 32686/08.10.2001

S.C. ELECTROMAGNETICA S.A. cu sediul principal în Calea Rahovei nr. 266-268, sector 5, București, România, cu codul unic de înregistrare 414118 , nr.de ordine în Registrului Comertului J 40/19/1991, având cont virament RO12RNCB5075000275610001, deschis la BCR Sucursala Ghencea, reprezentată prin Director Comercial Mihail Stoica, în calitate de **PROPRIETAR**,

Si

GRADINITA ELECTROMAGNETICA cu sediul social în str. Calea Rahovei, nr. 266-268 , sector 5, București, cod fiscal 33324720, reprezentată prin Maria Berdila – Director, Cristina Georgescu – Administrator Financiar și Gina Dogaru – Administrator Patrimoniu , în calitate de **CHIRIAȘ**,

I. Prin prezentul Act Adițional, cu acordul părților, se modifică prevederile Acordului de parteneriat nr. **32686/8.10.2001**, după cum urmează:

Art. 2. punctul 2.1 se modifică astfel:

2.1. Perioada închirierii se prelungește de la data de **01.09.2020** până la **31.08.2021**, cu posibilitatea de prelungire prin acordul scris al părților.

II. Celelalte prevederi ale Acordul de parteneriat nr. **32686/08.10.2001**, rămân în vigoare.

III. Prezentul Act Adițional intră în vigoare începând cu data de **01.09.2020**.

IV. Prezentul Act Adițional a fost întocmit în trei exemplare, dintre care unul revine Primăriei Sectorului 5, unul la SC Electromagnetica SA si unul la Gradinita Electromagnetica.

S.C. ELECTROMAGNETICA S.A.

Director Comercial

Mihail Stoica

D.A.E.A.P.

Maria Rogoz

Oficiul Juridic

Daniela Cucu

GRADINITA ELECTROMAGNETICA

Director

Maria Berdila

Administrator Financiar

Cristina Georgescu

Administrator Patrimoniu

Gina Dogaru