

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
PRIMĂRIA SECTORULUI 5**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
„Reabilitare și modernizare Grădinița nr. 72”, din Str. Sergent Scarlat, nr. 19, sector 5**

Având în vedere:

- Raportul comun al Direcției de Învățământ, Tineret și Sport și al Direcției Economice, înregistrat sub nr. R 5657/18.07.2019;
- Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 5, înregistrat sub nr. R 5662/18.07.2019;
- Adresa nr. 252/21.06.2019 emisă de Grădinița nr. 72 și înregistrată la Primăria Sectorului 5 sub nr. 49474/21.06.2019.

Luând în considerare avizul Comisiei Educație, tineret și sport și cel al Comisiei Buget, finanțe, taxe locale, fonduri europene și alte activități economice;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, ale Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice și de cele ale HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139, alin. 3, lit. a), al art. 166, alin 2, lit. l) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**CONSILIUL LOCAL SECTOR 5  
HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare Grădinița nr. 72”, din Str. Sergent Scarlat, nr. 19, sector 5, așa cum sunt prezentați în anexă.

**Art. 2** Lucrările de reabilitare și modernizare vor fi executate de agenți economici specializați, desemnați pe baza unor proceduri de atribuire, în condițiile legii.

**Art. 3** Finanțarea investițiilor se asigură de la bugetul local al Consiliului Local al Sectorului 5 al Municipiului București, capitolul învățământ, din bugetul aprobat pentru Grădinița nr. 72, precum și din alte surse legal constituite, dacă este cazul.

**Art. 4** Primarul, Serviciul Evidență Acte Administrative – Direcția Asistență Tehnică și Juridică, Direcția de Învățământ, Tineret și Sport, Direcția Economică și conducerea Grădiniței nr. 72 vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Avizat pentru legalitate,  
Secretar Sector 5  
Elena Luminița Petreșcu



A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Elena Luminița Petreșcu mentioned in the text above.

Anexa la Proiectul de hotărâre

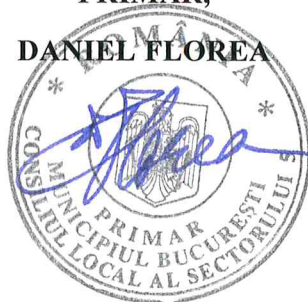
**Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare, și modernizare  
Grădinița nr. 72”, din Str. Sergent Scarlat, nr. 19, sector 5**

Conform devizului general pentru realizarea obiectivului de investiții, întocmit de către S.C. Keops Proiect SRL și SC Patagonia Design SRL, în baza HG 907/2016, valoarea investiției, exclusiv TVA, este de: 1.450.043,86 din care C+M 1.012.781,05 lei.

Durata de realizare a investiției: 12 luni.

Avizat pentru legalitate,  
Secretar Sector 5  
Elena Luminița Petrescu

**PRIMAR,  
DANIEL FLOREA**





## MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIMĂRIA SECTORULUI 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr.9-11, Sector 5, București  
Tel.: 021.314.43.18 / int. 1038  
Fax: 021.314.70.53

Cod fiscal: 4433953  
E-mail: invatamant@sector5.ro

**Direcția de Învățământ, Tineret și Sport**  
Serviciul Administrare Unități de Învățământ

Nr. 5657/18.07.2019

### RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
„Reabilitare și modernizare Grădinița nr. 72”, din Str. Sergent Scarlat, nr. 19, sector 5**

Prin adresa nr. 252/21.06.2019, înregistrată la Primăria Sectorului 5 sub nr. 49474/21.06.2019, conducerea Grădiniței nr. 72, din Str. Sergent Scarlat, nr. 19, sector 5, București solicită aprobarea, de către Consiliul Local al Sectorului 5, a principalilor indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare și modernizare Grădinița nr. 72”, din Str. Sergent Scarlat, nr. 19, sector 5, București.

Clădirea în care își desfășoară activitatea Grădinița nr. 72 a fost construită în anul 1936, are formă dreptunghiulară în plan, e compusă dintr-un singur tronson cu un regim de înălțime Sp+P+1E+M și are aria construită de 130 mp și aria desfășurată de 439 mp. Imobilul nu deține rampe și grupuri sanitare pentru persoane cu dizabilități și nici scară pentru evacuare în caz de incendiu.

Potrivit prevederilor DALI nr. PTG 72/08.2018, întocmite de către S.C. Keops Proiect S.R.L. și S.C. Patagonia Design S.R.L., „se propune consolidarea, modernizarea și recompartimentarea unității de învățământ prin refacerea (modernizarea) finisajelor interioare și exterioare. Durata de realizare a investiției este de 12 luni.

În varianta propusă nu se schimbă destinația construcției analizate (grădiniță), dar se propun recompartimentări prin modificarea elementelor structurale și nestructurale existente ale corpului analizat, prin demolarea unor pereți, geamuri și uși existente și introducerea unor pereți, uși și ferestre noi. [...]

Nu se propun extinderi în plan orizontal sau vertical.”

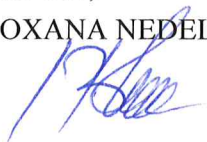
Devizul general estimativ pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitare și modernizare Grădinița nr. 72” are o valoare totală de 1.450.043,86 lei (exclusiv TVA), din care C+M 1.012.781,05 lei (exclusiv TVA).

Având în vedere cele mai sus-expuse, supunem aprobării Consiliului Local al sectorului 5 a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare, și modernizare Grădinița nr. 72”, din Str. Sergent Scarlat, nr. 19, sector 5, așa cum sunt prezentați în anexă.

**Direcția de Învățământ, Tineret și Sport,**

Director Executiv,

ELENA ROXANA NEDELCU



**Serviciul Administrare Unități de Învățământ,**

Șef Serviciu,

ELENA LĂCRĂMIOARA BĂLAN



*Întocmit,*

*Insp. Archiudean Corina-Paula*



**Direcția Economică**

Director Executiv,

ISABELA NICOLETA DISĂGILĂ



Anexa la Raportul de specialitate

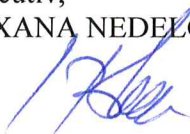
**Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare, și modernizare  
Grădinița nr. 72”, din Str. Sergent Scarlat, nr. 19, sector 5**

---

Conform devizului general pentru realizarea obiectivului de investiții, întocmit de către S.C. Keops Proiect SRL și SC Patagonia Design SRL, în baza HG 907/2016, valoarea investiției, exclusiv TVA, este de: 1.450.043,86 din care C+M 1.012.781,05 lei.

Durata de realizare a investiției: 12 luni.

**Direcția de Învățământ, Tineret și Sport,**  
Director Executiv,  
ELENA ROXANA NEDELCU



**Direcția Economică**  
Director Executiv,  
ISABELA NICOLETA DISĂGILĂ



**Serviciul Administrare Unități de Învățământ,**  
Șef Serviciu,  
ELENA LĂCRĂMIOARA BĂLAN



Întocmit,  
Insp. Archiudean Corina-Paula





## MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIMĂRIA SECTORULUI 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr.9-11, Sector 5, București  
Tel.: 021.314.43.18 / int. 1038  
Fax: 021.314.70.53

Cod fiscal: 4433953

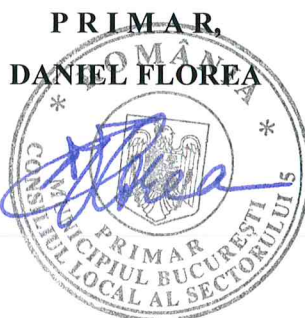
*Nr. înreg. R 5662/18.07.2019*

### Referat de aprobare

Potrivit prevederilor art. 136, alin. 8), lit. (a), fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit, pe lângă celelalte documente prevăzute de legislația în vigoare, de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator.

În conformitate cu prevederile art. 166, alin 2, lit. l), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București asigură, potrivit competențelor lor, condițiile necesare bunei funcționări a instituțiilor și serviciilor publice de educație, sănătate, cultură, tineret și sport, apărarea ordinii publice, de interes local; urmăresc și controlează activitatea acestora.

Având în vedere raportul comun de specialitate, întocmit de Direcția de Învățământ, Tineret și Spor și de Direcția Economică, înregistrat sub nr. R 5657/18.07.2019, supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Sectorului 5 proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare, și modernizare Grădinița nr. 72”, din Str. Sergent Scarlat, nr. 19, sector 5.





Municipiul Bucuresti, Primaria Sectorului 5

Cod fiscal: 4433953

Adresa: Strada FABRICA DE CHIBRITURI, Nr. 9-11

21-06-2019 12:33

Înregistrat de: Micliuc Nelu

### Bon de înregistrare

Numar înregistrare:	49474	Data:	21.06.2019
Tip document:	intrare - Adresa		
Descriere conținut:	REVENIRE SOL. PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI DIN DEVIZUL GEN NR. 911/2018		
Proveniență / Destinatar:	gradinita nr. 72		
Adresă:	Strada SCARLAT SERG., Nr. 19		
Număr file:			
Termen soluționare:	21.07.2019		
Cod bare:			

GRĂDINIȚA Nr. 72  
București, Sector 5,  
r. Serg. Scarlat Nr. 19  
Tel./Fax: 021.423.39.20  
gradinita72@yahoo.com

Nr. 252/ 21.06.2019

*Direcția Generală Educație si Cariera*  
*Direcția de Învățământ, Tineret si Sport*  
*Serviciul Administrare Unități de Învățământ*

#### Ref: lucrări

Prin prezenta revenim cu solicitarea privind *aprobarea indicatorilor tehnico-economici din Devizul general nr. 911 din 22.10.2018* cuprins în Documentația de Avizare a Lucrărilor de intervenție referitoare la lucrări de reabilitare și modernizare a clădirii grădiniței, ca urmare a măsurilor dispuse în urma expertizării tehnice a rezistenței clădirii stabilite prin Raportul de expertiză tehnică nr. 1878 din 22.09.2017 si Raportul de expertiză tehnică revizia 1 nr. 912 din 22.10.2018.

Atășăm prezentei următoarele documente:

1. Deviz general cuprins în D.A.L.I. privind indicatorii tehnico-economici și adresa de înaintare la Registratura Primăriei Sector 5 nr. 94305 din 24.10.2018;
2. Nota de fundamentare privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2019 nr. 80 din 18.02.2019 , propunere Cheltuieli de capital pe anul 2019, înaintate la Registratura Primăriei Sector 5 cu nr. de înregistrare nr. 13314 din 20.02.2019;

3. Adresă nr. 73/13.02.2019, înregistrată la Registratura Primăriei Sector 5 cu nr. de înregistrare 11721/ 14.02.2019 privind repararea acoperișului și adresa răspuns înaintată de Primărie sector 5 nr. 13441/20.02.2019;
4. Adresa răspuns privind stadiul obținerii avizului/ autorizației de securitate la incendiu emisă de unitatea noastră nr. 117 din 12.03.2019 înregistrată la Registratura Primăriei Sector 5 cu numărul de înregistrare 19680 din 13.03.2019;

Cu considerație,

Director,  
Marin Ionica



Administrator financiar,  
ec Nica Georgeta

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Nica Georgeta".