

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**PRIMĂRIA SECTORULUI 5**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind derularea de către aparatul de specialitate al primarului Sectorului 5 al municipiului București, a procedurilor aferente lucrărilor de investiții, inclusiv proiectare și asistență tehnică, în vederea obținerii avizelor și/sau autorizațiilor de securitate la incendiu pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 5

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 5, înregistrat sub nr. 93608/13.11.2020;
- Raportul comun de specialitate al Direcției Economice, al Direcției de Învățământ, Tineret și Sport, al Direcției Tehnice și al Biroului Prevenire Situații de Urgență, înregistrat sub nr. 93609/13.11.2020;

Luând în considerare avizul Comisiei Educație, Tineret și Sport și cel al Comisiei Buget, Finanțe, Taxe Locale, Fonduri Europene și Alte Activități Economice;

În temeiul H.C.G.M.B. nr. 151/2001, privind trecerea unităților de învățământ preuniversitar de stat în administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1-6;

Ținând cont de prevederile:

- HG nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare,
- OMAI nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, cu modificările și completările ulterioare,
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 136, alin. 1, art. 139, alin. 1 și ale art. 166, alin 2, lit. l), precum și ale art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**CONSILIUL LOCAL SECTOR 5**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – Se aprobă derularea de către aparatul de specialitate al primarului Sectorului 5 al municipiului București a procedurilor aferente lucrărilor de investiții, inclusiv proiectare și asistență tehnică, în vederea obținerii avizelor și/sau autorizațiilor de securitate la incendiu pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 5.

**Art. 2** Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 5, prin direcțiile de specialitate, va asigura activitatea de organizare a procedurilor de achiziție publică și urmărirea derulării contractelor specifice investițiilor menționate la art. 1.

**Art. 3** Unitățile de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 5 vor pune la dispoziție logistica necesară îndeplinirii prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 3** Primarul, Direcția de Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Evidență Acte Administrative, Direcția Economică, Direcția de Învățământ, Tineret și Sport, Direcția Tehnică, Biroul Prevenire Situații de Urgență și conducerile unităților de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 5 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Avizat,  
Secretar General Sector 5,  
Elena Luminița Petrescu





## MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIMĂRIA SECTORULUI 5

Str. Fabrica de Chibrituri, nr. 9-11, Sector 5, Mun. București  
Tel.: 021.314.43.18, int. 1038

Cod fiscal: 4433953  
E-mail: [invatamant@sector5.ro](mailto:invatamant@sector5.ro)

*Direcția Economică*  
*Direcția de Învățământ, Tineret și Sport*  
*Direcția Tehnică*  
*Biroul Prevenire Situații de Urgență*

Nr. de înregistrare: 93609/13.11.2020

### RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

privind derularea de către aparatul de specialitate al primarului Sectorului 5 al municipiului București a procedurilor aferente lucrărilor de investiții, inclusiv proiectare și asistență tehnică, în vederea obținerii avizelor și/sau autorizațiilor de securitate la incendiu pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 5

În Sectorul 5 al municipiului București își desfășoară activitatea 55 de unități de învățământ preuniversitar de stat, după cum urmează: 9 licee și colegii, 25 de școli gimnaziale, o școală gimnazială specială și 20 de grădinițe.

În prezent, se derulează o serie de investiții asupra instituțiilor școlare, după cum urmează:

- lucrări de reconstrucție a Școlilor Gimnaziale Nr. 124 și *Ion I. C. Brătianu*;
- lucrări de reabilitare, modernizare și/sau consolidare a Școlilor Gimnaziale Nr. 150 și *Grigore Tocilescu*, precum și a Grădinițelor Nr. 35, 53, 54, 242, 268 și 269;
- lucrări de reabilitare, modernizare și, după caz, extindere a Grădiniței Nr. 244, a Grădiniței Nr. 245 și a Școlii Gimnaziale *Luceafărul*, prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10 – îmbunătățirea infrastructurii educaționale.

De asemenea, patru dintre instituțiile școlare, respectiv Școala Gimnazială Nr. 125, Școala Gimnazială Nr. 135, Grădinița *Floarea-Soarelui*, Grădinița Nr. 205, reprezintă obiective de investiții incluse în *Programul național de dezvoltare locală*, Subprogramul *Regenerare urbană a municipiilor și orașelor*, Domeniul *Realizare/extindere/reabilitare/modernizare/dotare a unităților de învățământ preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli generale, licee, colegii naționale, precum și alte unități de învățământ preuniversitar, înființate potrivit legii*. Pentru aceste unități, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Unitatea Administrativ-Teritorială Sector 5 au încheiat contracte de finanțare în baza Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale, administrației publice și fondurilor europene nr. 3609/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea *Programului național de dezvoltare locală*, pentru Sector 5, Municipiul București, în perioada 2017-2020. Totodată, în acest context, Primăria Sectorului 5 a încheiat contractele de execuție lucrări (inclusiv proiectare), în vederea reabilitării, modernizării și, după caz, extinderii,

Grădiniței *Floarea-Soarelui*, Grădiniței Nr. 205, Școlii Gimnaziale Nr. 125 și Școlii Gimnaziale Nr. 135. În prezent, sunt finalizate proiectele tehnice aferente investițiilor de mai sus. Totodată, se desfășoară lucrări de extindere a Școlii Gimnaziale Nr. 125 cu un corp nou având destinația grădiniță.

După finalizarea lucrărilor din cadrul instituțiilor amintite anterior, în baza avizului de securitate la incendiu și a documentațiilor tehnice elaborate pentru cele șaptesprezece unități, se vor face demersuri pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu.

Două dintre unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 5, respectiv Grădinița Electromagnetica și Colegiul Tehnologic *Grigore Cerchez*, funcționează în spații închiriate, aparținând S.C. Electromagnetica S.A. și Camerei de Comerț și Industrie a Municipiului București. Responsabilitatea autorizării pentru securitate la incendiu a spațiilor închiriate revine proprietarilor de drept, menționați anterior.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu completările și modificările ulterioare,

- *începerea lucrărilor de execuție la construcții și amenajări noi, de modificare a celor existente și/sau schimbarea destinației acestora, precum și punerea lor în funcțiune se fac numai după obținerea avizului sau autorizației de securitate la incendiu, după caz (art. 30, alin. 1);*
- *obligația solicitării și obținerii avizelor și/sau a autorizațiilor prevăzute la alin. (1) revine persoanei fizice ori juridice care finanțează și realizează investiții noi sau intervenții la construcțiile existente ori, după caz, beneficiarului investiției (art. 30, alin. 2).*

Potrivit legii, avizul de securitate la incendiu reprezintă *actul emis de inspectoratul pentru situații de urgență județean sau al municipiului București, după verificarea de conformitate cu prevederile reglementărilor tehnice în vigoare a măsurilor de apărare împotriva incendiilor, adoptate în documentațiile tehnice de proiectare, pentru îndeplinirea cerinței esențiale - securitate la incendiu - a construcțiilor, instalațiilor și altor amenajări.*

Autorizația de securitate la incendiu reprezintă *actul administrativ emis, în baza legii, de inspectoratul pentru situații de urgență județean sau al municipiului București, prin care se certifică, în urma verificărilor în teren și a documentelor privind realizarea măsurilor de apărare împotriva incendiilor, îndeplinirea cerinței esențiale - securitate la incendiu - la construcții, instalații tehnologice și alte amenajări; autorizația de securitate la incendiu conferă persoanelor fizice sau juridice, deținătoare ale construcțiilor, instalațiilor și ale altor amenajări, dreptul de a le edifica, de a le pune în funcțiune și de a le exploata din punctul de vedere al îndeplinirii cerinței esențiale - securitate la incendiu.*

În conformitate cu prevederile Legii nr. 230/2019 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 23/2019 pentru completarea Legii educației naționale nr. 1/2011, instituirea unor derogări și prorogarea unor termene, *autoritățile administrației publice locale, respectiv proprietarii imobilelor în care se desfășoară activități de învățământ au obligația să asigure condițiile de funcționare, inclusiv obținerea și menținerea autorizației sanitare de funcționare și autorizația de securitate la incendiu.*

În urma inventarierii unităților de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 5 al municipiului București din punct de vedere al obținerii avizelor și/sau autorizațiilor de securitate la incendiu, situația sintetică a acestora se prezintă astfel:

- număr total de clădiri/imobile care compun instituțiile școlare (înglobând categorii de spații precum: corpuri de școală, corpuri de clădire cu destinația laborator sau atelier, poligon, semiinternat, cămin, sală de sport sau educație fizică, în funcție de particularitățile și de specificul instituțiilor școlare): 84, din care:
  - număr de clădiri autorizate: 3. Cele trei imobile aparțin Școlii Gimnaziale Speciale Nr. 9 (corp școală) și Școlii Gimnaziale *G. Călinescu* (corp de școală și sală de sport);
  - număr de clădiri avizate pentru care este obligatorie obținerea autorizației de securitate la incendiu: 12;
  - număr de clădiri aflate în curs de avizare din punct de vedere al securității la incendiu: 4;
  - număr de clădiri aparținând unităților care nu dețin aviz/autorizație de securitate la incendiu și trebuie autorizate: 29;
  - număr de clădiri aflate în reconstrucție/reabilitare/modernizare/consolidare/extindere, pentru care, la finalizarea lucrărilor, este obligatorie obținerea autorizației de securitate la incendiu: 19;
  - număr de clădiri neautorizate pentru care nu este obligatorie obținerea autorizației de securitate la incendiu: 15;
  - număr de clădiri închiriate cu fonduri de la bugetul local, având destinația unitate de învățământ, pentru care autorizația de securitate la incendiu trebuie obținută de către proprietari: 2.

În vederea asigurării îndeplinirii normelor de securitate la incendiu și pentru realizarea condițiilor optime de funcționare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 5, Primăria Sectorului 5 trebuie să întreprindă o serie de demersuri:

- să deruleze proceduri de achiziție publică de servicii pentru întocmirea și depunerea documentațiilor și a dosarelor de avizare/autorizare în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, cu modificările și completările ulterioare. Documentațiile tehnice vor fi elaborate de către proiectanți, persoane fizice sau persoane juridice, autorizați conform O.M.A.I. nr. 87/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- să deruleze proceduri de achiziție publică de lucrări de intervenție și conformare, inclusiv proiectare și asistență tehnică, în funcție de particularitățile fiecărei instituții școlare, în vederea obținerii avizelor și/sau autorizațiilor de securitate la incendiu, cu respectarea prevederilor Hotărârii nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu;
- să urmărească derularea contractelor specifice investițiilor aferente obținerii avizelor și/sau autorizațiilor de securitate la incendiu pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 5.

Prin Hotărârea nr. 84/07.05.2020, Consiliul Local al Sectorului 5 a aprobat derularea, de către Primăria Sectorului 5, a lucrărilor de investiții - consolidări, amenajări, modernizări, reparații capitale, extinderi, construcții noi (inclusiv dotări independente, proiectare și asistență tehnică), reparații curente, precum și achiziția de mobilier, pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 5.

În acest context, aplicarea, de către autoritățile administrației publice locale, a măsurilor privind activitățile de apărare împotriva incendiilor și a situațiilor de urgență se înscrie în sfera obiectivelor majore de dezvoltare a infrastructurii educaționale din Sectorul 5.

Serviciile și lucrările vizând asigurarea cerințelor necesare pentru clădirile aparținând unităților de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 5 din punct de vedere al securității la incendiu vor fi executate de agenți economici specializați, desemnați pe baza procedurilor de atribuire, în condițiile legii.

Precizăm faptul că finanțarea investițiilor se asigură de la bugetul local al Consiliului Local al Sectorului 5 al municipiului București, precum și din alte surse legal constituite, dacă este cazul.

Situația existentă la nivelul unităților de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 5 se regăsește în Anexa la prezentul Raport.

Față de cele expuse mai sus, supunem aprobării Consiliului Local al Sectorului 5 proiectul de hotărâre privind derularea de către aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 5 al municipiului București a procedurilor aferente lucrărilor de investiții, inclusiv proiectare și asistență tehnică, în vederea obținerii avizelor și/sau autorizațiilor de securitate la incendiu pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 5.

Cu stimă,

**Direcția de Învățământ, Fineret și Sport**  
Director Executiv,  
**ELENA ROXANA NEDELICU**

**Direcția Economică,**  
Director Executiv,  
**ISABELA NICOLETA DISĂGILĂ**

**Direcția Tehnică,**  
Insp. **DANIELA TEODORESCU**

**Biroul Prevenire**  
**Situații de Urgență,**

Întocmit,  
Cons. Elena Lăcrămioara Bălan

Anexa la Raportul comun de specialitate

**A. Unități de învățământ din Sectorul 5 care dețin aviz pentru securitate la incendiu și trebuie autorizate**

| Nr. crt.      | Unitate de învățământ                                   | Nr. clădiri |
|---------------|---|-------------|
| 1             | Liceul Teoretic <i>Ștefan Odobleja</i>                  | 1           |
| 2             | Colegiul Tehnic de Industrie Alimentară <i>D. Moșoc</i> | 3           |
| 3             | Școala Gimnazială Nr. 2                                 | 1           |
| 4             | Școala Gimnazială <i>Principesa Margareta</i>           | 1           |
| 5             | Școala Gimnazială Nr. 126                               | 1           |
| 6             | Școala Gimnazială Nr. 131                               | 1           |
| 7             | Școala Gimnazială Nr. 144                               | 2           |
| 8             | Grădinița Nr. 178                                       | 1           |
| 9             | Grădinița Nr. 185                                       | 1           |
| <b>Total:</b> |   | <b>12</b>   |

**B. Unități de învățământ din Sectorul 5 care se află în curs de obținere a avizului pentru securitate la incendiu și trebuie autorizate**

| Nr. crt.      | Unitate de învățământ                                   | Nr. clădiri |
|---------------|---|-------------|
| 1             | Colegiul Tehnic de Industrie Alimentară <i>D. Moșoc</i> | 4           |
| <b>Total:</b> |   | <b>4</b>    |

**C. Unități de învățământ din Sectorul 5 care nu dețin aviz/autorizație pentru securitate la incendiu și trebuie autorizate**

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Unitate de învățământ</b>             | <b>Nr. clădiri</b> |
|-----------------|--|--------------------|
| 1               | Colegiul Național <i>Gh. Lazăr</i>       | 1                  |
| 2               | Liceul Teoretic <i>Ion Barbu</i>         | 3                  |
| 3               | Liceul Teoretic <i>D. Bolintineanu</i>   | 1                  |
| 4               | Colegiul Economic <i>Viilor</i>          | 1                  |
| 5               | Liceul Tehnologic <i>D. Gusti</i>        | 2                  |
| 6               | Colegiul Tehnic <i>Energetic</i>         | 7                  |
| 7               | Școala Gimnazială Nr. 103                | 1                  |
| 8               | Școala Gimnazială Nr. 115                | 1                  |
| 9               | Școala Gimnazială Nr. 125                | 1                  |
| 10              | Școala Gimnazială Nr. 136                | 1                  |
| 11              | Școala Gimnazială <i>M. Sântimbreanu</i> | 1                  |
| 12              | Școala Gimnazială Nr. 143                | 1                  |
| 13              | Școala Gimnazială Nr. 188                | 1                  |
| 14              | Grădinița Nr. 34                         | 1                  |
| 15              | Grădinița Nr. 72                         | 1                  |
| 16              | Grădinița Nr. 73                         | 1                  |
| 17              | Grădinița Nr. 168                        | 1                  |
| 18              | Grădinița <i>Paradisul Verde</i>         | 1                  |
| 19              | Grădinița <i>Căsuța Fermecată</i>        | 1                  |
| 20              | Grădinița Nr. 271                        | 1                  |
| <b>Total:</b>   |  | <b>29</b>          |



**D. Unități de învățământ din Sectorul 5 aflate în reconstrucție/reabilitare/modernizare/consolidare/extindere, pentru care, la finalizarea lucrărilor, se va solicita obținerea autorizației de securitate la incendiu în baza avizului emis**

| Nr. crt.      | Unitate de învățământ                       | Nr. clădiri |
|---------------|---|-------------|
| 1             | Școala Gimnazială Nr. 124                   | 1           |
| 2             | Școala Gimnazială <i>Ion I. C. Brătianu</i> | 1           |
| 3             | Școala Gimnazială <i>Gr. Tocilescu</i>      | 1           |
| 4             | Școala Gimnazială Nr. 150                   | 3           |
| 5             | Grădinița Nr. 35                            | 1           |
| 6             | Grădinița Nr. 53                            | 1           |
| 7             | Grădinița Nr. 54                            | 1           |
| 8             | Grădinița Nr. 242                           | 1           |
| 9             | Grădinița Nr. 268                           | 1           |
| 10            | Grădinița Nr. 269                           | 1           |
| 11            | Școala Gimnazială <i>Luceafărul</i>         | 1           |
| 12            | Grădinița Nr. 244                           | 1           |
| 13            | Grădinița Nr. 245                           | 1           |
| 14            | Școala Gimnazială Nr. 125                   | 1           |
| 15            | Școala Gimnazială Nr. 135                   | 1           |
| 16            | Grădinița <i>Floarea-Soarelui</i>           | 1           |
| 17            | Grădinița Nr. 205                           | 1           |
| <b>Total:</b> |   | <b>19</b>   |

**Direcția de Învățământ, Tineret și Sport**  
 Director Executiv,  
**ELENA ROXANA NEDELCU**

**Direcția Economică,**  
 Director Executiv,  
**ISABELA NICOLETA DISĂGILĂ**

**Direcția Tehnică,**  
 Insp. **DANIELA THEODORESCU**

**Biroul Prevenire**  
**Situații de Urgență,**

Întocmit,  
 Cons. *Elena Lăcrămioara Bălan*

R.: 3 ex., 13.11.2020



# MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIMĂRIA SECTORULUI 5

Str. Fabrica de Chibrituri, nr. 9-11, Sector 5, Mun. București  
Tel.: 021.314.43.18, int. 1038

Cod fiscal: 4433953  
E-mail: [primarie@sector5.ro](mailto:primarie@sector5.ro)

Nr. 93608/13.11.2020

## Referat de aprobare

Potrivit prevederilor art. 136, alin. 8), lit. (a), fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit, pe lângă celelalte documente prevăzute de legislația în vigoare, de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator.

Conform prevederilor Legii nr. 230/2019 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 23/2019 pentru completarea Legii educației naționale nr. 1/2011, instituirea unor derogări și prorogarea unor termene, autoritățile administrației publice locale, respectiv proprietarii imobilelor în care se desfășoară activități de învățământ au obligația să asigure condițiile de funcționare, inclusiv obținerea și menținerea autorizației sanitare de funcționare și autorizația de securitate la incendiu.

De asemenea, aplicarea de către autoritățile administrației publice locale a măsurilor privind activitățile de apărare împotriva incendiilor și a situațiilor de urgență se înscrie în sfera obiectivelor majore de dezvoltare a infrastructurii educaționale din Sectorul 5.

Totodată, în conformitate cu prevederile art. 166, alin 2, lit. 1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București *asigură, potrivit competențelor lor, condițiile necesare bunei funcționări a instituțiilor și serviciilor publice de educație, sănătate, cultură, tineret și sport, apărarea ordinii publice, de interes local; urmăresc și controlează activitatea acestora.*

Față de cele anterior expuse, supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Sectorului 5 proiectul de hotărâre privind derularea de către aparatul de specialitate al primarului Sectorului 5 al municipiului București a procedurilor aferente lucrărilor de investiții, inclusiv proiectare și asistență tehnică, în vederea obținerii avizelor și/sau autorizațiilor de securitate la incendiu pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 5.

\* ROMÂNIA  
PRIMAR,  
POPESCU CRISTIAN VICTOR PIEDONE

