

**DUPLICAT**

**DECLARAȚIE**

Subsemnatul, **COȚOFANĂ DANIEL**, cetățean român, domiciliat în

[Redacted address information]

[Redacted] în calitate de coproprietar al **Lotului numărul 12** situat în **Municipiul București, Drumul Crăițelor numărul 204 (fost 194-204), sector 5**, compus din teren intravilan, categoria de folosință arabil, în suprafață de **196 m.p.**, lot cu număr cadastral **229380**, împreună cu cota parte de **4,17%** reprezentând **52,72 mp**, din **Lotul numărul 1**, situat în **Municipiul București, Drumul Crăițelor numărul 204 (fost 194-204), sector 5**, compus din teren intravilan arabil în suprafață de **1266 mp**, lot cu număr cadastral **229369**, ce reprezintă drum de acces pentru loturile **2-24** și cota parte de **1,739%**, reprezentând **9,282 mp**, din cota parte de **40%**, respectiv **213,49 mp**, **Drumul Crăițelor numărul 204 (194-204), sector 5**, cu numărul cadastral **225808** (număr cadastral vechi **12597/6**), înțanulat în **CF numărul 225808** (număr **CF** vechi **37946**), conform încheierii numărul **130809** eliberată la datat de **31 ianuarie 2008**, emisă de **OCPI-BCPI București Sector 5**, reprezentând drum de acces, cunoscând sancțiunile prevăzute de art. 326 Codul Penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că terenul mai sus menționat are următoarele vecinătăți:-----

- **Pe latura de nord: număr cadastral 229385, proprietar** [Redacted]  
[Redacted]
- **Pe latura de est: număr cadastral 230707, proprietar** [Redacted]  
[Redacted]
- **Pe latura de sud: drum de acces;**-----
- **Pe latura de vest: număr cadastral 229381, proprietar** [Redacted]  
[Redacted]

Dau prezenta declarație fiindu-mi necesară la Primăria Sectorului 5 București. -----

Redactată și autentificată la **Societatea Profesională Notarială Mihaela Jipa și Asociații din București**, azi, data autentificării, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 3 (trei) duplicate, din care 1 (un) duplicat va rămâne în arhiva biroului notarial și 2 (două) duplicate pentru parte. -----

**Declarant**  
**COȚOFANĂ DANIEL,**