

## DOCUMENTAȚIE P.U.D. – OPIS DOCUMENTE NECESARE

Nr. crt.	DOCUMENT	Există	Nr. file	Observații
1	Cerere tip			
2	Anunț de intenție			
3	OPIS documente depuse			
4	Certificat de urbanism și planuri anexe (copie)			
5	Acte de proprietate teren (copie)			
6	Extras de Carte Funciară de informare actualizat – 30 zile (copie)			
7	Ridicare topografică vizată ANCPI – cu inventar de coordonate			
8	Plan topografic și proces verbal de transpunere a tramei stradale rezultate (dacă e cazul)			
9	Studio geotehnic verificat la cerința ”Af”			
10	- Avizele deținătorilor de rețele și alte avize solicitate prin C.U. ( <b>avize la FAZA P.U.D.</b> ); - Aviz de consultanță preliminară circulației (P.M.B.) – <b>dacă este cazul</b> - Aviz Comisia Tehnică de Circulație (P.M.B.) - Memoriu preordonare rețele / studiu preordonare rețele <b>(pentru zone neconstituite)</b>			
11	Parte scrisă – memoriu justificativ			
12	Parte desenată – <b>planșe color, pe suport topografic, în 2 ex., scara 1:500:</b> a) planșă de încadrare în zonă și în P.U.G./P.U.Z. b) planșă cu situația existentă c) planșă cu situația juridică d) planșă de rețele d) <b>planșă de reglementări urbanistice - 5 ex. cu situația finală.</b>			
13	Fotomontaj – prezentarea situației existente			
14	Studiu de însorire – cu concluzii			
15	Ilustrare de temă – volumetrică (imagini 3D) și partiu de arhitectură			
16	Declarație notarială privind identificarea vecinilor – <b>vecinătate, adresă poștală, nume și prenume (respectiv ”proprietar neidentificat” pt. imobilele necadastrate)</b> - în original			
17	Fotografiile ce fac dovada amplasării Panoului în zona studiată ( <b>Panoul va fi afișat concomitent cu debutul etapei de Consultare a Populației realizată de administrația locală, și nu mai devreme; perioada de min. 15 zile înscrisă pe Panou va fi comunicată elaboratorului după verificarea documentației); fotografiile se vor trimite pe adresa de e-mail <a href="mailto:urbanism-pud@sector5.ro">urbanism-pud@sector5.ro</a> și se vor depune în completarea documentației.</b>			
18	Dovada achitării taxei R.U.R.			
19	CD/USB <b>cu varianta finală a documentației</b> (se va depune în completarea documentației).			

**NOTĂ:** Documentația P.U.D. se elaborează în format analogic și digital (piese scrise și desenate) pe suport topografic actualizat, realizat în sistem de proiecție stereografică 1970.